

出道未滿月再有成員確診 韓團Kep1er 成軍路多阻滯

香港文匯報訊(記者文芬)新冠疫情全球大流行,日韓及歐美娛樂圈持續發現確診個案,包括韓國男團The Boyz成員李賢在、新女團Kep1er成員金采炫、徐永恩;日本乃木坂46前成員白石麻衣及女團Morning娘成員橫山玲奈;英國前男子組合One Direction成員Liam Payne等皆病榜有名。其中Kep1er在今年1月3日發行首張迷你專輯正式出道,出道未滿月就再有成員中招,進軍娛樂圈之途可謂多阻力。



◆金采炫(右)日前在電視台任主持,恐有播毒風險。網上圖片

女團Kep1er是由韓國Mnet選秀節目《Girls Planet 999》選出之9人限定女子團體,成員為金采炫、崔有真、金多娟、徐永恩、坂本舞白、沈小婷等,團體活動期為2年半,今年1月3日發行首張迷你專輯《FIRST IMPACT》正式出道,首日專輯銷量就突破15萬張,寫下韓國女團出道當日最高的銷售紀錄。Kep1er原本上月就要出道,但因坂本舞白、沈小婷無症狀感染新冠病毒,被迫延期至本月初才順利亮相。誰料出道未滿月,在進行預防性PCR核酸檢測時,輪到成員金采炫、徐永恩確診。據悉,兩人都沒有出現大的健康問題,而截稿前未有其他成員確診,惟Kep1er已暫停所有活動,她們進軍娛樂圈可謂好事多磨。

女團Kep1er

另外,The Boyz成員Eric近日(25日)確診感染新冠,其後組合全員進行檢查。金泳勳及李賢在分別在前日及昨日先後宣布染疫。此外,繼英國樂壇巨星艾莉西亞萊恩內已有三名受感染的成員。



◆The Boyz成員李賢在亦中招。網上圖片

白石麻衣無症狀感染

日本娛樂圈疫情亦持續爆發,女團乃木坂46前主將兼寫真女王白石麻衣亦確診新冠,據其所屬事務所官網消息,她於1月24日確診新冠,目前沒有出現感染症狀,並將按照指示進行療養。至於偶像女團Morning娘隊長譜久村聖日前確診後,成員橫山玲奈亦宣告中招。



◆韓國新晉女團Kep1er相繼有成員確診。網上圖片

英國前人氣男子組合One Direction成員Liam Payne前日(26日)在社交平台透露自己確診的消息,並被迫押後演唱會。Liam留言道:「各位朋友,十分抱歉,我要將下一場《Here's To The Future》網上演唱會押後,因我不幸地感染新冠病毒,未能及時準備給你們值得欣賞的演出。現在決定將演唱會延後幾星期直至2月12日(星期六),來得及慶祝情人節!」他表示所有購票依然有效。



◆Liam Payne因染疫押後演唱會。網上圖片



◆白石麻衣未有出現感染症狀。網上圖片

城市規劃條例(第131章) 沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/34的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力,於2021年6月22日將《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/34》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/35》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂項目的《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/35》,會根據條例第5條,由2021年12月3日至2022年2月4日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處;
- (v) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署地下沙田民政事務處;及
- (vi) 新界沙田排頭街13號沙田鄉事委員會。

按照條例第6(1)條,任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出,並須不遲於2022年2月4日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條,申述須指明-

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項;
 - (b) 該申述的性質及理由;及
 - (c) 建議對有關修訂作出的修訂(如有的話)。
- 任何向委員會作出的申述,會根據條例第6(4)條供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」),於2018年11月公布並於2019年生效。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引,而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定,特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符,則有關申述視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/35》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途:

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份;
- (b) 處理有關申述,包括在公布申述供公眾查閱時,同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱;以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/34 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 把火炭糧種工廠大廈由「工業」改劃為「住宅(甲類)8」地帶,並訂明建築物高度限制。
- B項 把位於火炭村以南的一幅土地由「鄉村式發展」和「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「靈灰安置所(1)」地帶。
- C項 把位於車公廟路以南及李屋村以西的一幅土地由「鄉村式發展」改劃為「政府、機構或社區」地帶。
- D項 把位於車公廟路與獅子山隧道公路交界處的一幅土地由「綜合發展區(1)」改劃為「住宅(甲類)7」地帶,並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「住宅(甲類)」地帶,把「公眾停車場(貨櫃車除外)」(只限設於指定為「住宅(甲類)8」的地帶),加入第一欄用途;並相應把第二欄用途的「公眾停車場(貨櫃車除外)」修訂為「公眾停車場(貨櫃車除外)」(未另有列明者)。
- (b) 修訂「住宅(甲類)」地帶的「備註」,以納入有關「住宅(甲類)7」及「住宅(甲類)8」支區的新發展限制條款。
- (c) 修訂「綜合發展區(1)」地帶的「備註」(c)段,以刪除馬鞍山鐵路車站的發展限制。
- (d) 修訂「其他指定用途」註明「靈灰安置所」地帶的「備註」,以納入有關「其他指定用途」註明「靈灰安置所(1)」支區的發展限制條款。
- (e) 刪除「商業/住宅」、「商業」及「其他指定用途」註明「鐵路車廠綜合發展區」地帶的第一欄用途內的「街市」或「街市(未另有列明者)」。
- (f) 刪除「綜合發展區(1)」、「住宅(乙類)」、「鄉村式發展」及「其他指定用途」註明「鐵路車廠綜合發展區」地帶的第二欄用途內的「街市」或「街市(未另有列明者)」。
- (g) 把「住宅(甲類)」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「鐵路車廠綜合發展區」地帶的第二欄用途內的「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」或「商店及服務行業(只限汽車陳列室和小販中心)」。

城市規劃委員會

2021年12月3日

城市規劃條例(第131章)

市區重建局昌華街/長沙灣發展計劃草圖編號S/K5/URA3/1

依據《市區重建局條例》第25(6)(a)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)認為《市區重建局昌華街/長沙灣發展計劃草圖編號S/K5/URA3/1》(下稱「該圖」)適宜根據《城市規劃條例》第5條公布。

按照《市區重建局條例》第25(7)條,該圖會當作是由委員會為施行《城市規劃條例》而擬備的草圖,而《城市規劃條例》的條文亦據此適用於該圖。

按照《城市規劃條例》第5條,該圖會由2022年1月28日至2022年3月28日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱:-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界葵涌西樓道38號葵涌政府合署27樓葵涌及西九龍規劃處;及
- (v) 九龍長沙灣道303號長沙灣政府合署4樓深水埗民政事務處。

按照《城市規劃條例》第6(1)條,任何人可就該圖向委員會作出申述。申述須以書面作出,並須不遲於2022年3月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照《城市規劃條例》第6(2)條,申述須指明:-

- (a) 該申述所關乎的在該圖內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對該圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述,會根據《城市規劃條例》第6(4)條供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據《城市規劃條例》第9條就該圖作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱城規會規劃指引編號29B(根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述)(下稱「規劃指引編號29B」),而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定,特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符,則有關申述視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照《市區重建局條例》第25(9)條,由本公署首次刊登的日期開始,即2022年1月28日,該圖即取代《長沙灣分區計劃大綱核准圖編號S/K5/38》中,與該圖所劃定及描述的地區有關的部分。一份名為《長沙灣分區計劃大綱核准圖編號S/K5/38》顯示有關取代情況的草圖,會與該圖同時供公眾查閱。

《市區重建局昌華街/長沙灣發展計劃草圖編號S/K5/URA3/1》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據《城市規劃條例》及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途:

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份;
- (b) 處理有關申述,包括在公布申述供公眾查閱時,同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱;以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會

2022年1月28日

林海茵經營Party Room 疫下損失30萬



左起:陳美濤、陳琳琳和林海茵想為基層小朋友帶來歡樂。

香港文匯報訊(記者李思穎)曾參選亞姐的林海茵、陳美濤、陳琳琳昨日出席《我要派玩具》活動,三人出心出力聯絡多間機構捐出一些包裝上有些微瑕疵但全新的玩具,共有逾800份贈予基層家庭及單親家庭小朋友的新年禮物,鑑於疫情而未能親自送上,會改為郵寄傳愛。

林海茵和陳琳琳見到眼前的大堆玩具,湧現不少童年回憶,惟是陳美濤自爆童年回憶中沒有玩具,只得書本,因屋企人不讓她有玩具,要專注讀書考取第一名,她表示:「由幼稚園

開始就年年考第一,試過小學有年考第二令屋企人不開心,目前在港大修讀中國歷史博士第二年,還有年多便畢業。」

林海茵經營兩間Party Room,昨日借出銅鑼灣場地舉行活動,另一間則在油塘,她無奈道:「因疫情要暫停開放,損失近30萬元,而稍後會借給電影公司拍網大電影,我們三人都有份演出,更是有美濤的首部處女電影。」

已有過演出經驗的陳琳琳,透露將會參加一個NFT選舉,而美濤則搶先一步把小說製作NFT推出。

受疫情影響

賀歲劇《大紅袍》取消演出

香港文匯報訊(記者文芬)新光戲院大劇場新春檔期原定上演鳴芝聲劇團賀歲劇《大紅袍》,受疫情影響被迫取消。

由於新冠變種病毒在港持續蔓延,為配合政府的防疫及隔離措施,並顧及到所有觀眾及參與者的健康及安全,主辦方昨日宣布取消原定於2月6日至12日於新光戲院大劇場演出的粵劇《大紅袍》。至於已購票人士須留意官方宣布的有關退票安排及退款日期。《大紅袍》是李居明為蓋鳴暉撰寫的第11齣戲寶。

▶鳴芝聲劇團賀歲劇《大紅袍》原定下月演出。



丁子朗演技躍進獲讚賞

香港文匯報訊(記者達里)以年輕人在電視台追夢為故事的劇集《青春不要臉》,劇情講到丁子朗與余德丞藝訓班畢業後,原本丁子朗發展較佳,但他為了帶女友戴祖儀進星,陰差陽錯下令余德丞成為男主角。及後丁子朗再為女友出頭被列入黑名單,事業跌入谷底。雖然余德丞幫助丁子朗進入兒童組,但與本身夢想背道而馳,兩兄弟的距離亦愈拉愈遠。



◆劇中丁子朗面對愛情與事業同樣失意。

至於丁子朗與戴祖儀的感情發展亦像過山車般高低起伏,原本打得火热的二人,因為祖儀為伍樂怡做替身露背後出現暗湧,丁子朗竟以浪漫方式向祖儀求婚來逃避自己的失意。在最甜蜜一刻祖儀首先提出分手,聲淚俱下地揭開他們各自內心深處的瘡疤,丁子朗結果坦承面對自己的心結,恨不得時光可以倒流做男主角,最終他與祖儀也分手收場。面對愛情與事業同樣失意,觀眾大讚丁子朗演技有進步,也認同他與戴祖儀有做螢幕情侶的潛質,表示丁子朗劇中的經歷也是現實中很多人的寫照,沒經過風浪的人是不會明白。

首度擔正女主角的戴祖儀,劇中有不少與丁子朗親熱纏綿的鏡頭,甚至做替身也親自上陣演出大露背。據知拍攝時祖儀做足防走光措施,劇組事後也細心地將穿崩的「防走光衣」以電腦特技抹走。而祖儀與丁子朗一段「三合三離」的關係也會展開,接下來二人有更激的床上戲演出,觀眾要密切期待。