



# 促請商舖業主即時支援零售業 支持政府提出「暫緩追討欠租措施」

## 同舟共濟 齊心抗疫

第五波疫情海嘯式爆發，協會支持任何可以快速戰勝疫情的措施。現時，大部分零售商正處於生死邊緣，協會在此向商舖業主作出嚴重呼籲，及表態支持政府就措施立法：

- 租金支出是決定零售商生死存亡的最大因素，協會懇請商場業主於第五波疫情期間只按營業額比例收租(Turnover Rent)，街舖業主則按銷售額跌幅減租，或起碼減五成；這是最有效和最公平的方法。

- 協會大力支持「暫緩追討欠租措施」立法，相信有機會令業主願意跟零售商透過協商解決租金問題，否則零售商唯有透過這措施來紓緩現金流的壓力。

按照一些公開聲明及市場觀察，到目前為止，只有一家地產商在二、三月廣泛地給零售商減租，但幅度仍不夠抵擋目前的生意跌幅。另外，只有兩家有表示會給予減租，但未有實質方向，亦只涵蓋部分零售商；其他仍然沒有表態或行動。

零售商與業主一向唇齒相依，協會希望業主能在這次危機同舟共濟，履行社會責任。

香港零售管理協會  
2022年3月3日

◆ 責任編輯：米春改 ◆ 版面設計：歐鳳仙 ◆ 特刊

### 資訊

#### 香港揭陽同鄉社團總會 分派家鄉捐贈物資助力抗疫

第五波新冠疫情持續嚴峻，香港揭陽同鄉社團總會承擔社會責任，積極凝聚力量迎難而上，自日前在會址收集由揭陽市委市政府捐獻的大量抗疫物資後，由創會會長、廣東省政協委員張仲哲迅速發動大量義工，將物資包括快速測試裝、連花清瘟膠囊、金銀花沖劑、口罩、酒精搓手液及義工防護服等，分類裝好成「抗疫福袋」，近日已向同鄉及社會基層分派，藉此傳遞力量與溫情。

在張仲哲的指導下，總會迅速動員一切力量，火速通知八個屬會包括香港揭陽各級政協委員聯誼會、香港揭陽僑聯誼會、香港揭陽青年商會、香港普寧同鄉聯誼會、香港榕城商會、香港揭東商會、深港揭西商會及香港惠來商會等，由上至主任、下至會員鄉親，迅速組織多個義工團，馬不停蹄地在會所進行檢測盒的分裝和派送準備工作，協助落實是次防疫物資的分發。

張仲哲表示，自香港爆發第五波疫情以來，揭陽市委市政府一直關心香港同鄉的生活狀況，並主動捐獻大量抗疫物資，代表香港同鄉對家鄉表達衷心的感謝。

除了家鄉送暖外，該會在會長張仲哲、監事長陳木和及執行會長王晨峰的倡導下，亦額外訂購大量新冠肺炎病毒快速測試套裝、近千套防護服，免費派送鄉親。



◆ 香港揭陽同鄉社團總會在創會會長張仲哲（左二）的帶領下，組織義工團在會所進行檢測盒的分裝和派送準備工作。

張仲哲表示，中央從病毒檢測、生活保障到病人治療，從人力資源到物資材料等各個方面，為香港戰勝疫情提供了保障。抗疫需要全民參與，揭陽藉的同鄉社團應該積極發動大量的地區力量，主動行動起來，迎難而上，同心同德，齊心抗疫。

總會亦開展了一系列的鄉親關愛行動，包括成立抗疫義工隊，通過視頻、電話、短訊向揭陽籍鄉親慰問，給染疫但尚未入院治療的鄉親及家屬提供力所能及的關愛和援助。

#### 北京控股捐贈香港公屋居民關愛會支援抗疫

香港第五波疫情加速蔓延，為貫徹落實習近平總書記有關香港抗疫指示精神，響應香港中聯辦「同心抗疫、共克時艱」的號召，履行國企社會責任，在北控集團的領導下，北京控股有限公司積極關注香港基層市民需求，主動對接香港公屋居民關愛會進行抗疫物資的支援行動。北京控股有限公司支援香港公屋居民關愛會捐贈儀式日前在京舉行。

北京控股集團有限公司董事長田振清、北京控股有限公司執行董事、行政總裁熊斌，香港公屋居民關愛會主席王力平，京泰實業（集團）有限公司董事長張玉莊等領導出席捐贈儀式。



◆ 北京控股有限公司支援香港公屋居民關愛會捐贈儀式。

平介紹了香港疫情有關情況及關愛會會員冒着被感染的風險積極為被隔離在家市民運送保障物資的工作情況，並對北京控股積極捐贈共渡難關表示感謝。熊斌表示，北京控股扎根香港二十五年，始終關注香港慈善公益領域，只要我們守望相助、同舟共濟，眾志成城、勇毅前行，香港就一定能夠打贏抗疫阻擊戰。

在捐贈儀式上，田振清表示，內地同胞和香港同胞心連心，北控集團、北京控股將用實際行動傳遞力量與溫暖，為打贏香港疫情防控阻擊戰加油助力。王力

#### 博愛醫院獲恆基兆業「抗疫基金」捐款100萬

第五波疫情嚴峻，博愛醫院董事局主席李柏成及候任主席林群日前倡議成立「博愛抗疫小組」，帶領董事局同仁聯繫元朗及附近鄉鄰之社團和熱心人士共同抗疫，以各種方式支援前線醫護人員、染疫病人及安老院舍前線護理人員之迫切防護和生活需要。在抗疫小組努力下，博愛醫院董事局喜獲恆基兆業「抗疫基金」慷慨解囊，捐出港幣100萬元。

是次捐款用作購置各類抗疫物資，包括口罩、快速檢測劑、消毒用品、中醫湯包及乾糧等等。其中「博愛防疫健肺湯」乃由博愛中醫服務單位參考國家防疫指引，針對香港地區氣候和人群特點而特別製成，具滋陰潤肺，健脾利濕之功效，適合港人體質使用。

「博愛抗疫小組」努力不懈地聯絡社會各界熱心人士，得到多間企業及機構亦響應參與捐助，共捐贈2萬多套快速測試劑、醫用口罩、防護衣及面罩，予博愛醫院屬下單位及前線人員使用。博愛醫院董事局成員及歷屆同仁亦出資捐助近6000套快速測試劑及其他抗疫物資。

除此之外，博愛轄下中醫服務團隊亦全力支援抗疫，除了趕製抗疫中醫湯包之外，亦提供多項針對性服務，包括派出轄下全線中醫醫療車於全港各區進行義診，為市民免費提供中醫內科診症及兩劑濃縮中



◆ 博愛醫院董事局主席李柏成（中）、總幹事馬學章（右）及副總幹事吳凱孚（左）感謝中醫團隊趕製防疫健肺湯包，贈與港人齊心抗疫。

藥；另由3月1日起為新冠確診者提供免費網上遙距中醫診症服務，包括遙距中醫諮詢、診症、配藥及物流配送等一站式服務；本月還將進行多場網上中醫專題直播活動，為市民提供更多與抗疫有關的中醫藥及保健資訊，與市民共同抗疫。

李柏成呼籲各界善長支持「博愛抗疫小組」各項抗疫項目及踴躍捐贈各類抗疫物資，包括口罩、快速檢測劑、防護衣、血氧儀、體溫計、消毒用品、健康湯包及乾糧等等，共襄義舉，協助香港渡過難關。

#### 廣東省福建商會支援香港抗疫物資

3月1日，廣東省福建商會馳援香港的近100箱新冠病毒抗原檢測試劑盒等抗疫物資在廣州裝船，抵達香港後由香港九龍社團聯會接收，投入到底抗擊工作中。這些物資會通過香港非營利機構及家庭醫生網絡等，轉贈至有需要的市民、長期病患者等，以幫助減輕他們購買檢測套裝等方面的經濟負擔。

疫情持續惡化，確診病

例數量仍在高位運行，香港特區政府擬於3月推行三次全民強制核酸檢測。在三次強制檢測之外的時間內，民眾需每日進行自行快速檢測，因此新檢測試劑盒需求量極大。此外，口罩、藥品等日常防疫物資供應也面臨挑戰。

一方有難、八方支援。廣東省福建商會迅速展開對香港的援助計劃，在切實了解到香港疫情防控的實際



◆ 廣東省福建商會支援香港抗疫物資。

困難後，緊急籌措檢測試劑盒等抗疫物資馳援香港，以緩解抗疫壓力，滿足更多市民對病毒檢測、日常防疫等的需求。

在完成對香港的此次捐贈後，廣東省福建商會將持續密切關注香港疫情防控形勢，如有需要，後續將動員廣大會員持續提供更大支援。