

IMF：特區政府採迅速果斷措施 應對疫情見效 港經濟復甦強勁 金融穩定

抗擊 新冠肺炎

疫情下本港國際金融中心地位未見絲毫動搖，國際貨幣基金組織（IMF）早前完成2022年第四條磋商討論，昨公布詳細分析的評估報告，IMF在報告中讚揚香港經濟強勁復甦、金融體系穩定，並再次肯定香港作為主要國際金融中心的地位，具備穩健強韌的金融體系、有效的宏觀經濟及審慎政策、健全的規管及監管框架，並認同香港金融業在疫情期間持續擴張和發展。特區政府對此表示歡迎。

◆香港文匯報記者 蔡競文

IMF對本港未來5年經濟增長預測

年份	增長預測
2022	+3%
2023	+3%
2024	+2.9%
2025	+2.8%
2026	+2.8%



國際貨幣基金組織最新發表的評估報告再次肯定香港作為主要國際金融中心的地位。 資料圖片

IMF報告內容撮要

風險

◆疫情相關的不明朗因素，或會導致人流恢復的速度放緩；

全球風險溢價急升、主要先進經濟體的貨幣政策無序收緊、樓市大幅調整、中美緊張關係進一步升溫，以及市場對香港國際金融中心地位的信心出現變化，都可能影響資金流；

較預期快的恢復通關及環球經濟復甦，以及粵港澳大灣區的發展可改善增長前景。

財政政策

◆短期方面，財政措施應更具針對性，為低收入家庭、失業人士及中小企業提供支援。

中期而言，財政政策應加強其作為經濟自動穩定器的角色，並處理人口老化、收入不均及公營房屋供應不足等的結構性挑戰。

為重建財政緩衝空間，當局有需要進行全面稅制改革。

與內地的金融聯繫

◆港府應繼續加強對內地相關信用風險的系統性風險分析；

隨著金融聯繫擴展至在香港跨境使用數字人民幣，港府應詳盡研究在香港大規模跨境應用數字人民幣的潛在影響。

金融業政策

◆隨著經濟復甦動力進一步增強，金融政策應較多著墨於應對企業及個人的償債能力；

在疫情期間下調逆周期緩衝資本(CCbY)比率是合適做法，而金管局應作好準備，因應系統性風險的最新評估，調整CCbY比率至適當水平。

匯率制度

◆聯匯制度仍然是維護經濟及金融穩定最合適的安排。港府應繼續維護法治，並保持資本自由流動。

氣候變化

◆港府目標在2050年前實現碳中和，建議考慮進一步引入碳定價機制，以鼓勵節能及綠色交通。

整理：香港文匯報記者 蔡競文

IMF報告中提及，特區政府採取迅速而果斷地推出政策，尤其大規模財政刺激方案支持下，帶動香港經濟強勁復甦，令去年GDP按年增長6.4%，料在財政狀況整體逐步恢復正常通關帶動下，本港經濟將持續復甦，預期今年GDP增長為3%，並由公共需求支持轉為由私人消費支撐經濟增長。

續保持國際金融中心地位

IMF認為，本港在充裕的政策緩衝空間、強勁的對外收支狀況及健全的制度框架支持下，金融體系保持穩健，即使在疫情期間，本港的金融體

系仍然繼續穩健擴張，並保持其作為主要國際金融中心的地位。港元繼續在兌換保證範圍內暢順有序地交易。年均樓價在2020年下跌不足1%，並於截至2021年11月期間上升約4%，IMF相信政府以增加房屋供應、宏觀審慎監管政策及印花稅的三管齊下方針仍有效。

第五波疫情或削復甦動力

不過IMF亦提醒，經濟前景的風險偏向下行，其中新變種病毒可能引致本地再度爆發疫情，或進一步削弱私人消費的復甦動力，加上環球經濟復甦速度較預期慢及全球供應鏈持續受阻，亦可能減慢物流及妨礙復甦，另

外全球風險溢價急升，以及主要先進經濟體的貨幣政策無序收緊等，都可能影響資金流。不過，IMF相信本港具有充裕的政策緩衝和穩健的對外收支狀況，將有助減輕任何不利於金融穩定和經濟增長的影響。

財爺：逆周期措施撐經濟

財政司司長陳茂波歡迎IMF對特區政府採取迅速果斷政策使經濟復甦強勁的認同，他指考慮到第五波疫情爆發令本港經濟形勢急速逆轉，2022至23年度財政預算案推出逾1,700億元的逆周期措施支援受影響的市民和企業，連同過去兩年的逆周期措施，加上多輪防疫抗疫基金，政府的總承擔

額超過6,500億元，有效減輕疫情對社會和經濟的影響。他強調，政府會密切留意本地疫情發展，採取必要和有效的財政措施，進一步強化本港體制架構，以促進疫後經濟復甦，維護金融穩定。

金管局總裁余偉文亦歡迎基金組織再次肯定香港銀行和金融體系維持穩健強韌，重申聯繫匯率制度是維持本港經濟金融穩定的基石。

就2022年第四條磋商，基金組織代表團去年12月1日至15日與政府官員、監管機構及私營機構代表進行網上討論。代表團初步總結已於今年1月20日公布。基金組織執行董事會於今年2月10日通過評估報告。

須防範第三方運作停頓 證監籲券商及早部署

香港文匯報訊（記者 周紹基）因應政府宣布計劃推行全民強制檢測，證監會前晚再次提醒券商，應檢討並更新業務延續規劃，包括檢視自身運作，如券或客戶依賴實體支票，以及須到銀行分行才能結清款項，就應考慮其他支付途徑，以確保及時結算交易。有業界亦憂慮延誤補倉可能引發被迫「斬倉」風險，證券及期貨專業總會建議，政府應提早宣布全民檢測及禁足詳情，讓投資者能及早對沖，以及追加按金。

須預備人手大幅短缺

證監會在通函中指出，特區政府已宣布有意推行全民強制檢測計劃，儘管該計劃的具體實施時間及細節尚待公布，但由於持牌法團可能需預先採取多項行動，因此持牌法團應立即展開準備工作。具體而言，券或應嚴格評估突發性干擾事件的影響，例如在全民強檢計劃而發現確診個案，以致出現公司短暫人手短缺，或者主要供應商減少提供服務等情況，並採取措施管理

相關風險，以確保其業務運作及客戶利益不受不當影響。

證監會又指，券或應檢視其業務運作中的各項職能，為檢測呈陽性或被視為感染人士密切接觸者的員工，作好準備和持續追蹤有關員工情況，制定應變措施，以便可持續向其客戶提供服務。與第三方服務供應商保持緊密溝通，了解其業務會否受影響。考慮到銀行運作會因暫時關閉分行，或縮短服務時間受影響，可能對處理支票存款服務和效率造成影響。

應準備非實體支付途徑

券或應檢視其運作，如本身或其客戶依賴實體支票，須到銀行分行才能結清款項的話，應考慮其他支付途徑，以確保及時結算交易。券或應採取各項措施，以緩減因客戶未能及時支付保證金，而導致可能須斬倉所帶來的財務虧損風險，並且需及時與客戶溝通並通知客戶。證監會表示，將繼續與業界保持緊密對話，並在法律允許範圍內，在必要時給予監管上的彈性。



◆證監會指，券或應制定應變措施，以便可持續向其客戶提供服務。

資料圖片

於極端情況下，本港若不停市，有業界人士憂慮，部分券或面臨交收結算風險，因為未必可全部解決投資者因延誤補倉，可能觸發的斬倉風險。

證券及期貨專業總會關注行業主任陳志華表示，目前網上交易會有限額，要求存戶需親身到銀行，才可辦理補倉，故他擔心禁足令只有部分人士可以外出，這些人可能無法補倉，券或可能在按金不足情況下強制斬倉。他建議，政府應提早宣布全民強制檢測及禁足詳情，

讓投資者能及早進行對沖，以及追加按金等安排。

耀才：已有完善配套

耀才證券表示，早於兩個月前，已開始因應疫情逐步調整營運模式。該行行政總裁許耀彬說，若本港實行禁足或大規模強檢，該行已有完善配套，員工在家工作下，會開通更多的在線客服。客戶落盤後，該行也就交收進行了測試，完全可以順利接駁至中央結算系統，結算交收沒問題。

業內首間 富誠地產分行停運

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）第五波疫情仍未有減退跡象，本港經濟活動大受影響，百業艱難，停業或縮短營業時間隨處可見，疫情下睇樓活動大幅減少，直接影響到業界生計，地產代理行業被迫停業噩夢來臨。昨日有地產代理公司因應疫情宣布暫時關閉分行。主要業務範圍在黃大仙、鑽石山及慈雲山等一帶的中小型代理行富誠地產，公布將暫時關閉旗下5間分行，但會維持網上運作，直至疫情緩和後再作決定，預料關閉分行每月損失逾60萬。

富誠地產發言人林栢榮昨日表示，鑑於疫情嚴峻，疫廈大增，為保證客戶、業主及員工安全，亦避免疫情擴散，公司旗下5間分行決定即時停業，屬開業32年來首次，直至另行通知，料受影響員工約30人，並損失約60萬至70萬元。雖然分行關閉，但該公司仍會提供業主作網上放盤，若買家有意睇樓，可以透過網上平台、電話等聯絡睇盤，惟睇樓時雙方均需出示快速測試陰性證明。

疫情無阻 祥益按計劃擴張

雖然地產代理業界出現「第一滴血」，但亦有代理行表示未有因疫情收縮，反而會繼續按原有計劃擴張。祥益發言人表示，公司目前所有分行照常營業，而早前已新租用了兩間分行，其中於天水圍的分行會於第二季啟用，強調兩間已簽妥租約，公司長遠看好香港環境，而過去兩個月公司前線代理仍然「開到單」，所以收縮壓力不算大，歡迎其他受疫情影響的同業，加盟到旗下一起發展。

HKT免中小企交易費 迎戰新消費券

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）政府下月將會發放首期5,000元消費券，香港電訊（6823）旗下HKT Merchant Services宣布，即日起為中小企、社會企業及非牟利機構推出Tap & Go「拍住賞」及「轉數快」0%交易費優惠，有關優惠同樣適用於HKT Merchant Services的一站式流動收款裝置「智能POS」及「轉數快」收款



◆香港電訊為中小企、社會企業及非牟利機構推出Tap & Go「拍住賞」及「轉數快」0%交易費優惠。資料圖片

據公司網頁資料，以中小企為例，0%交易費適用於首20萬所有轉數快及Tap & Go累積交易金額，其後會收取0.98%交易費，而合資格中小企的每年營業額需要少於200萬。另外，HKT Merchant Services亦推出「轉數快」線上收款系統全新功能，系統會自動連接顧客手機上支援「轉數快」的銀行應用程式。

疫市掀停業潮 譚仔又暫關4分店



◆譚仔雲南米線昨宣布4間分店暫停營業。資料圖片

香港文匯報訊（記者 莊程敏）疫情反覆下，再有多間食肆及連鎖店宣布將分店暫停營業。日前部分分店曾暫時停業的譚仔雲南米線昨在社交媒體發文指，分店的營業時間或會再更改而不作另行通知。47間

分店只提供外賣，其中10間暫停早餐供應。另有4間分店暫停營業至另行通知，包括油麻地九龍站分店、土瓜灣北帝街分店、大圍美林分店，以及筲箕灣愛東分店。

龍皇集團棄租銅鑼灣店

龍皇集團（8493）於公告內指出，位於灣仔及黃埔等地區4間分店，已先後由2月18日起暫停營業。管理層預期，停業屬於暫時。至於位於銅鑼灣世貿中心的分店，則因為世貿中心於去年12月15日大廈發生火災，且店舖設施在隨後的消防行動中受損而暫停營業。由於銅鑼灣店租約於今年2月28日屆滿，董事會經考慮維修費用、本港

疫情持續發展及訂購外賣新消費趨勢興起後，決定不再續租，以集中資源於餘下酒家。

包浩斯評估店舖營業時間

除食肆外，包浩斯(0483)亦公布，集團愈來愈多僱員因自身或其密切接觸者之COVID-19檢測呈陽性或其住處受到圍封而須隔離，對集團維持線下零售店舖正常營業時間構成挑戰。鑑於目前COVID-19疫情及香港政府即將實施之強制檢測計劃所帶來之重重挑戰，集團管理層將密切評估於香港之線下零售店舖，以評估每間線下零售店舖之短期經營可行性並相應縮短其營業時間，或暫時停業。

本地銀行繼續有分行停業，中銀香港

(2388)公布，因應有分行員工初步確診新型冠狀病毒，15家分行將由今日起暫停營業，直至另行通知。

中銀香港恒生多間分行停業

另外，恒生銀行(0011)亦表示，因應疫情的最新情況，4間分行暫停服務，直至另行通知。早前已公布的5間位於大學的分行、11間港鐵站辦事處及兩間流動分行亦會繼續暫停服務。恒生指，其他仍然營業的地面分行及商務理財中心的服務時間，將縮短為星期一至五的上午10時30分至下午3時，星期六會維持暫停服務。恒生又指，為減省客戶在進入分行前需要輪候的時間，銀行建議客戶使用櫃位手機取票服務，以便在差不多到其票號時可獲得相關提示才前往分行，減低同一時間在分行的客戶人數。