

# Aquila 首掛 港IPO市場開新章

## 歐冠昇：SPAC上市需求大 已收10家申請

**港首家 SPAC 公司，Aquila Acquisition 昨上市。**圖為首席執行官兼董事會主席蔣榕烽。網上截圖

▲歐冠昇稱，新機制為發行人開闢了上市的新途徑，也令香港市場的上市產品種類更豐富多元。網上截圖

▲香港文匯報記者 周紹基

▲今天我們很高興歡迎第一家在港交所上市的 SPAC。Today, we are delighted to welcome the first listed SPAC to HKEX.

由於 SPAC 的買賣，目前只供專業投資者參與，故 Aquila 每手為 10.5 萬股，即每手現值逾 101 萬元。該股全日成交股數 199.5 萬股，成交總額約 1,752 萬元，市值為 12.11 億元。據 Aquila 早前公布，公司投資者包括 99 名專業投資者，其中 40 名機構專業投資者分別持有 A 類股份及上市權證的 75.03%。

公司發起人為招銀國際資產管理、蔣榕烽、凌堯、樂迪及吳翀(統稱為「個人發起人」)。所有個人發起人現均為招銀國際金融有限公司的僱員。公司可能在任何行業尋找特殊目的收購公司併購目標，但其計劃重點關注亞洲，特別是中國、有科技賦能的新經濟領域(例如綠色能源、生命科學及先進科技與製造)的公司。

### 有助扶植潛力企業茁壯成長

歐冠昇昨歡迎 Aquila 成功上市，他表示，引入 SPAC 上市機制是港交所的一項重要市場發展工作。港交所的 SPAC 上市制度專為香港市場度身訂做，新機制為發行人開闢了上市的新途徑，也令香港市場的上市產品種類更豐富多元，同時有助香港扶植一些富有潛力的企業新茁壯成長、邁向成功。

他透露，市場對這全新的 SPAC 上市途徑展現出濃厚興趣和龐大需求，香港 SPAC 上市機制於 2022 年 1 月正式推出，截至 3 月 17 日，港交所已收到 10 家 SPAC 的上市申請，可見市場對此上市途徑反應踴躍、需求殷切。隨著 Aquila 成功上市，他希望未來幾個月會陸續見到更多 SPAC 發

起人將他們的公司在香港上市。

▲香港文匯報記者 周紹基

### 港股結束四周跌勢 短期整固

▲港股昨日一度瀉 578 點，收市跌幅大收窄，成交逾 2,367 億元。

▲恒指本周波幅逾 3400 點

▲昨高見 21646 點

▲昨收 21412 點

▲低見 18235 點

▲昨跌 0.41%

▲3月11日 收 20553 點

▲3月15日 低見 18235 點

▲2022年3月

港股方面，曾因美股指數期貨跌勢加劇，昨日跌幅一度擴大至 578 點，跌穿 21,000 點水平。午後由於 A 股造好，恒指曾回升過百點。港股收跌 88 點，收報 21,412 點，成交逾 2,367 億元，「北水」淨流入超過 28 億元。恒指連跌四周後回升，全周累計升 858 點。

中證證券研究部董事黃偉豪表示，經歷了兩天的大型反彈，港股短期在現水平需要整固，昨日回調是合理現象。因為無論為俄局勢隱憂，以至中美博弈的憂慮都未完全掃除，相信港股在現水平仍會反覆一段時間。他認為，市場會關注中美元首在今晚的視像通話，以及俄烏局勢發展。

### 科技股現回吐 餐飲股有追捧

科指昨日曾跌近 6%，收市跌幅收窄至 2% 報 4,484 點，全周則累升 5.6%。連日反彈的科技股昨也有回吐，唯哩哩(9626)大跌 8.8%，再次失守 200 元大關。據報，內地考慮要求騰訊(0700)將微信支付納入金融控股公司，消息令騰訊跌 2.3%。此外，美團(3690)亦回吐 2.5%，阿里巴巴(9988)跌 3.6%，小米(1810)推一系列新產品，也回吐 3%，近日反彈力較強的京東(9618)則跌 4.2%。

政府再推新一輪保就業計劃，餐飲股有追捧，譚仔(2217)及叙福樓(1978)升近 9%，稻香(0573)升 7.7%，太興(6811)升 5.6%。



◆港股昨一度瀉 578 點，收市跌幅大收窄，成交逾 2,367 億元。中新社

## 騰訊傳需將微信支付納入金控公司

香港文匯報訊(記者周曉菁)騰訊集團重組仍尚未有進一步消息，內地互聯網金融監管或又有「大動作」。據彭博社報導，內地監管部門正考慮要求騰訊(0700)將微信支付納入新成立的金融控股公司，並有可能需要為微信支付單獨申請支付牌照。騰訊昨收報 381 元，跌 2.3%，成交額 143.4 億元。

### 小貸保險等金融業務同受規管

報導引述消息人士指出，或與騰訊集團相似，騰訊須將包括銀行、小貸、保險及微信等金融業務納入金融控股公司，與傳統銀行一樣須接受規管。監管層正考慮是否需要將微信支付納入該金融控股公司，並與社交平台分開營運。報導又指出，目前重組對微信支付產生哪些影響仍未清楚。由於微信擁有逾 10 億用戶，任何降低其便利性的舉動，均有可能削弱其吸引力。

設立金融控股公司意味着在資本金和監管方面將面臨更高的要求。對騰訊旗下第三方支付平台財付通擁有的支付牌照，知情人士稱該牌照不足以涵蓋微信支付的業務。財付通通過微信支付和 QQ 錢包等為用戶提供移動支付服務。

### 關注不同業務平台如何協同合作

騰訊預期仍將擁有金控公司的控股權，但還有一個問題是未來微信是否也應該接入競爭對手支付寶。相較騰訊集團是將所有金融科技業務合併在一家實體，騰訊的支付、財富管理、貸款、保險和銀行服務分散在多個事業群，由不同部門管理，而對騰訊不同業務平台之間的協同合作如何安排目前尚無定論。

騰訊金融科技和業務部門(包括雲計算)是其成長最快的引擎，2021 年半年報數據顯示該部分在總收入中佔比 30% 左右，是僅次於遊戲的最大收入來源。微信支付業務在中國移動支付市場上市佔率約 40%，僅次於支付寶。

自 2020 年騰訊集團上市被叫停後，內地金融監管日趨嚴格，有報告分析，騰訊的最近估值已降至 630 億美元，較當初 IPO 時的 3,200 億美元大幅縮水 80%。

## A股續彈 房地產板塊猛進

香港文匯報訊(記者章蘿蘭 上海報導)A股在本周最後一個交易日延續反彈，三大指數不同程度收漲，其中滬綜指上行逾 1%，房地產板塊連續三日收漲。滬綜指收報 3,251 點漲 1.12%，深成指升 0.31%，創業板指漲 0.11%。兩市共成交 9,904 億元(人民幣，下同)，較上日收窄逾兩成。統計全周滬綜指累跌 1.77%，深成指跌 0.95%，僅創指周線收紅，期內累計升幅錄得 1.81%。

午後有消息稱，2.12 萬盒進口新冠病毒治療藥物「奈瑪特韋/利托那韋片」(Paxlovid)經上海外高橋保稅區海關驗收後，火速運往全國抗疫一線，這是該種藥物全國首批進口。市場分析稱，隨著新冠口服藥的進入，可緩和投資者對於疫情衝擊經濟的擔憂，有利行情進一步演繹。

周三國務院金融委發聲，要及時研究和提出有力有效的防範化解風險應對方案，當晚央行、銀保監會、中證監、財政部、外匯局等對房地產板塊連續三日，昨日續升逾 3%，保利發展、金地集團、新華聯、宋都股份等漲停。裝修裝飾整體升近 5%，裝修建材漲近 3%。煤炭、保險、電力、貿易、生物製品等行業也跑贏大市。

### 北向資金淨流入超 84 億

值得注意的是，富時羅素指數季度調整盤後生效，今次富時全球股票指數系列新納入 102 隻中國 A 股，還有部分此前已納入的 A 股標的，根據市值大小變動進行了分類調整。北向資金昨日淨流入超 84 億元，但多隻權重股尾盘盤震動，寧德時代最後時刻拋單超過 20 萬手，市值超 10 億，收跌 2.67%，貴州茅台亦低收 0.72%。

### 深交所免今年多項收費

深交所昨日表示，為全力維護資本市場平穩運行，推出支持實體經濟發展系列舉措，包括免收深市上市公司 2022 年度上市初費、上市年費和股東大會網絡投票服務費，以實際行動落實國家減稅降費政策要求。今年以來，深交所已免收陝西省、河南省和天津市三地上市公司 2022 年度相關費用。

## 銀公：與金管局保持溝通應對全民強檢



◆ 禍惠儀稱，雖然近日金融市場波動，但整體運作非常暢順。網上截圖

香港文匯報訊(記者馬翠媚)本港疫情嚴峻，不少市民關注政府計劃展開「全民強制檢測」的詳情，以及有機會實施禁足下金融服務安排等，銀行公會主席禍惠儀昨出席例會後表示，由於措施史無前例，加上政府未公布細節，目前正處於與監管機構保持互動溝通階段，而銀公一直都有收集業界意見，包括對於措施實施時間、分行及產品安排等表達關注，並一直與金管局溝通及反映，以準備不同應變措施，希望日後計劃有更多細節時，業界在作

出計劃及準備前已有基本概念，令一直以來市場運作可以維持暢順。

### 將適時向業界提供指引

禍惠儀表示，業界正等待全民強制檢測的細節出台，由於暫時未知執行細節等，因此銀公正在收集業界意見，並向金管局表達業界關注及溝通，包括商討在全民強制檢測下，如何可以保持整個市場運作暢順，以及有何需要留意地方。她亦舉例一些業界關注問題，例如在全民強制檢測期間，一些按揭產品要有義務去何時成交等，又透露金管局對業界意見持開放態度，並樂意聽取業界意見。

對於全民強檢在即，銀行會否有停運可能，以及市民要有何準備？金管局發言人早前回覆表示，政府已公布計劃進行全民檢測，在過程中會顧及香港的實際情況，包括香港國際金融中心的地位，而金管局會繼續與銀行業保持溝通，並適時向業界提供指引。

另外，近期金融市場表現波動，禍惠儀指本港一向有強韌的韌力，雖然近日金融市場有波動，但市場整體運作非常暢順，亦見不到有系統性風險，雖然本港今年首季經濟有機會陷入收縮，但

她相信隨著疫情紓緩、政府加碼派消費券，本港今年下半年經濟有望反彈。

### 銀行壞賬或有上升壓力

禍惠儀亦提到，本港銀行資產組合現時整體穩健，惟經濟短期惡化之下，銀行壞賬有機會出現上升壓力，不過她強調目前壞賬率是相當低水平，加上銀行向來都會以較審慎態度檢視資產質素，故目前仍有緩衝空間，讓銀行在這段較困難時刻，維持資產質素處於健康水平，現時在系統和結構上亦未見對金融系統構成大的衝擊。

### 港元拆息料滯後美息上升

市場預期美聯儲今年最少加息 7 次，禍惠儀指目前港元拆息上升，主要預示市場對美國加息預期，以及季結需求，而現時港銀體系結餘仍有逾 3,000 億元水平，在本港資金充裕之下，港元拆息或滯後美息上升，暫時未見最優惠利率有上調壓力，目前亦難言美國加息多少次，或利率升至什麼水平後，香港才會調整最優惠利率，強調有關決定視乎當時市場的資金情況。樓市方面，她提到目前本地疫情影響下，睇樓情況減少，惟相信本港樓市存在剛性需求。

## 九龍申重建 3 幢商廈涉 177 萬呎



◆ 九龍灣國際展覽中心申請重建為 3 幢樓高 23 至 25 層的商廈。資料圖片

香港文匯報訊(記者顏倫樂)九龍灣地標建築國際展覽中心(俗稱「九展」)，去年億京及資本策略以約 100 億元向合和購入後，今年隨即就項目向城規會申請規劃許可，主要涉及放寬高度 40% 至 140 米(主水平基準以上，下同)。據申請文件披露，發展商打算將項目重建為 3 幢樓高 23 至 25 層的商廈(另有 2 層地庫及 4 層平台)，提供樓面多達約 177 萬平方呎。

城規會文件顯示，億京等申請放寬建築物高度限制，由現時 100 米，增加 40% 至 140 米，其理據是能提供寬闊的樓宇間距，並能夠沿主要高架道路提供顯著的樓宇後移。此外，新設計亦更能更有空間設計平台花園，並為行人從啟德中心至啟德發展區海濱地區提供直接和持續的連接和聯繫，提供舒適的步行環境增加行人連通性，以及最大限度地提供綠化和增加通透性。

據了解，項目地盤面積約 23.98 萬方呎，億京等計劃以地積比率約 7.4 倍發展，總樓面約 177.47 萬方呎，與現有發展的樓面相同。日後擬興建 3 幢樓高 23 至 25 層的商廈，其中第 1 及 2 座商廈相連設計，而第 3 座商廈則為獨立商廈，並與第 1 及 2 座有不少於 30 米的樓宇間距。此外，其中 3 層平台層會作為工業展覽及商業零售，另有 1 層平台花園及 2 層地下層為停車場及機電設施之上。項目將提供 664 個車位。

根據地契，地盤上與展覽、貿易有關用途的總樓面須不少於 121,471 方呎。擬議發展的地積比率和總樓面面積將保持為現有發展。申請人表示，擬議發展充分考慮了其海濱用地位置，並參照海港規劃原則及指引。亦符合政府政策把九龍東轉型為第二個富吸引力的核心商業區，並能配合啟德發展計劃和九龍灣商貿區，及活化整

個九龍區，將現有發展打造成一座現代化的標誌性商業大樓。

### 新地沙埔建太陽能發電系統獲批

另外，新地昨回應，歡迎城規會批准公司的規劃申請，於元朗錦田沙埔北兩幅土地建設太陽能發電系統，善用尚未規劃發展的土地資源，同時配合政府政策推動使用再生能源。項目涉及兩幅鄰近土地，合共約 7 萬方呎，新地將會在該處安裝約 1,650 塊太陽能光伏電池板，估計每年產生的電力可超過 72 萬度電(千瓦時)，相當於大約 219 個家庭的 1 年用電量，預計可抵消 27 萬公斤碳排放，相當於種植了 11,600 棵樹。

倘順利完成所有相關行政程序，太陽能發電系統預計可於約 9 個月後投產，所產生的電力將會傳輸至現有的電力網絡。新地指，該項目參考外國先進設計，種植經選定之固氮植物，不但能保持土壤品質和肥沃度，更可提升項目的整體景觀質素。