

易信連數碼認證年中出台

首批3銀行參與 便利中小企開戶融資

由前金管局總裁陳德霖創立的圓幣科技旗下易信連昨公布，與首批銀行包括東亞（0023）、招商永隆及虛銀眾安銀行達成合作意向，將透過最快今年中推出之易信連服務提供全數碼化企業身份認證，助力企業開戶、持續更新賬戶資料、申請銀行融資及其他服務，公司亦透露現正與本港其他銀行及商會等機構洽談合作意向，詳情將於稍後陸續公布。

◆香港文匯報記者 馬翠媚

據公司網頁介紹，易信連是一項全新支援全數碼化企業身份認證和數據分析的服務平台，平台配備數據分析和數碼化篩查功能，企業透過易信聯披露的資料，只會在獲企業授權之後才能與指定的業務夥伴共享。企業在與業務夥伴建立信任方面擁有更大控制權，而金融機構則可在遵守監管要求的同時，以富有成本效益的方式吸納客戶。

易信連指，本港中小企在使用銀行服務時面對不少難點，銀行由於要做好認識你的客戶（KYC）盡職審查，企業開戶時需要提交大量資料，而銀行亦要作出核實，這些工序很大部分仍以人手操作，不但降低成本效益，亦有損客戶體驗，故公司運用最新科技，推出全數碼化的公司身份認證服務，解決中小企業開戶流程的困難，亦可以提升公司持續更新資料的效率，有助企業取得銀行服務及融資。

主要以流動應用程式操作

易信連預告服務最快年中推出，屆時中小企業將可以透過流動應用程式登記服務，並支援香港、內地及海外公司的全數碼化企業身份認證，一次過可與多家金融機構開戶

及建立業務往來，提升銀行的效率及客戶體驗。而企業身份認證服務特色是資料收集和驗證過程全數碼化，用戶提供或更新任何資料也可集中在流動應用程式進行，不但減省重複填表簽署的步驟，亦方便身處海外的公司簽署人或股東。

陳德霖：提升效率達共贏

易信連主席陳德霖指，很高興能與首批銀行合作，嶄新的數碼企業身份認證服務助解決中小企業開戶和持續使用銀行服務的難點，企業客戶可以完全掌控公司經認證資料的使用，既方便企業遙距開設戶口和持續更新，又可提升銀行辦理中小企業業務的效率，達至共贏。

東亞銀行總經理兼企業銀行處主管區偉權表示，很高興能成為率先使用易信連服務的銀行之一，他認為易信連在發揮電子化KYC的潛能方面踏出了重要一步，相信這方案令中小企和銀行皆能受惠。

招商永隆銀行副總經理和心則表示，易信連將推出的數碼企業身份認證服務，能夠讓銀行簡單地獲取已獲驗證的公司信息和商業數據，從而節省銀行在處理客戶盡職調查的時間和人力成本。



◆陳德霖創立的圓幣科技旗下易信連提供全數碼化企業身份認證，助力企業開戶、持續更新賬戶資料、申請銀行融資等。

資料圖片

大華銀行推UOB Infinity助企業客

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）疫情下更多企業傾向選用電子服務，大華銀行昨宣布在港推出UOB Infinity，企業客戶可透過有關服務靈活管理一系列本地及跨境銀行活動，包括無需登入多個平台便可查看客戶在該行不同地區市場的賬戶，以及進行本地及海外支付服務，服務所提供的入賬確認報告能有效提升支付的透明度和確定性，有助解決一眾企業司庫所面對的挑戰。

UOB Infinity提供即時追蹤跨境支付狀態，即為企業

提供一個支付追蹤器，讓他們免除人手檢查交易狀態的麻煩。客戶亦能知悉跨境交易的費用，包括中轉銀行收取的金額，以便更清晰了解交易所產生的費用，避免因所涉及的額外收費而導致收款人的最終金額存在偏差。另外，透過UOB Infinity應用程式，企業客戶可以隨時隨地管理各種支付需要，辦理不同類型支付，並透過如轉數快（FPS）、港元即時支付結算系統（RTGS），以及電匯等服務辦理本地和跨境資金轉賬。

新盤出擊 御海灣II周六推售

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）本港第五波疫情略見緩和，發展商爭相推售餘貨。新地旗下屯門御海灣II昨更新一張現有價單，部分單位提價達3%，同時於本週六以先到先得推售4伙，單位實用面積由255平方呎至448平方呎，包括開放式、1房、1房連儲物室及2房單位各1伙。以60日付款計劃計算，單位售價由554.11萬至903.79萬，折實平均呎價21,144元。

該盤累售338伙，套現逾25億元。昨日售出的1伙實用面積為255平方呎之開放式單位，成交呎價更高達22,161元。

半山捌號5特色戶周五招標

另外，英皇國際旗下港島半山摩羅廟街半山捌號將於4月1日起，推出5伙特色戶招標，截標日期為今年5月31日。該5伙包括3樓4伙連平台戶，實用面積由181至273方呎、各連17至118方呎平台，屬開放式及1房間隔；另31樓C室，實用面積491方呎、連631方呎平台，屬2房間隔。

嘉里發展旗下九龍龍駒道9號緹山加推3伙，於4月1日起至6月30日招標出售；3伙單位分別為1座地下A室，實用面積1,724平方呎，連192平方呎花園、車位出售。

招標文件顯示1座地下A室單位指引價格為7,488萬元，呎價約43,434元；2座2樓A室，實用面積1,760平方呎，連車位出售，指引價格為7,988萬元，呎價約45,386元；及2座3樓B室，實用面積1,699平方呎，連車位出售，指引價格為8,388萬元，呎價約49,370元；若買家以180天付款計劃，上述指引價格將減7%。至於單位每月管理費用，則介乎13,541至14,055元。

共享工作空間IWG擴展 承租大道東8號全幢



◆皇后大道東8號8QRE。

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）疫情下寫字樓錄大面積租務，共享工作空間IWG宣布承租太古地產旗下皇后大道東8號8QRE全幢18層寫字樓，涉及6.48萬方呎，並預計今年7月開幕。項目將提供超過900個辦公位置及70間私人辦公室，同時預留五層空間作企業專屬套間。

除了服務式辦公室，其中兩層更將改造成格局開揚的「商務俱樂部」，供會員作流動辦公和非正式會議之用。IWG香港及大灣區區域經理 Paul MacAndrew表示，位於8QRE的新Spaces中心是品牌於香港的第七個據點，集團在過去一年以Spaces及Signature品牌於香港加速擴展，為本地網絡增添16.32萬方呎樓面。

太古地產董事——辦公樓業務 Don Taylor則表示，IWG租用整幢8QRE，將為太古廣場租戶，以至廣大商業社區提供更多靈活工作空間。

資訊

香港衡陽聯誼會 積極派發物資參與抗疫



◆香港衡陽聯誼會積極派發物資參與抗疫。

香港第五波新冠肺炎疫情嚴峻，香港衡陽聯誼會組織會員積極參與會內及會外的抗疫工作，希望香港盡快回復正常。

香港衡陽聯誼會會長謝程在新春期間迅速安排採購及調度物資安排，採購近200箱物資，價值超過60萬人民幣，會內骨干及義工積極響應，以人手或速遞派發物資給會員，會內派發物資給會員超過2000人次。

香港衡陽聯誼會更響應深水埗民政事務處呼籲，委派副會長仇振霖及秘書長捐贈快速檢測劑及中成藥35000多支給重災區深水埗的基層居民，并由民政事務專員黃昕然與民建聯深水埗主席陳偉明一同接收物資。

樂善堂與油尖旺民政事務處 合作「居家抗疫支援計劃」

為確診少數族裔及基層家庭送上抗疫物資

油尖旺區是少數族裔主要聚居的地方，十八區中亦以油尖旺有最多劏房單位，基層家庭居多。為協助少數族裔及基層家庭，九龍樂善堂與油尖旺民政事務處日前推出「居家抗疫支援計劃」，為確診少數族裔及劏房戶提供物資支援，當中包括少數族裔的清真食品、一般食品、快速測試劑、平安藥包及消毒物品等，計劃推出三星期，目前共有897戶確診家庭求助，共2547人受惠。

油尖旺民政事務專員余健強表示，少數族裔較少留意抗疫資訊，在物資方面相對短缺，是項「居家抗疫支援計劃」，該處網絡了區內不同少數族裔團體合作，當少數族裔確診求助時，有熟識他們語言的團體能夠透徹了解確診者需要，不會因語言不通，妨礙了即時支援。食物包物資屬清真食品，並會提醒他們目前最新的防疫資訊，令少數族裔獲得最適切支援。

樂善堂總幹事劉愛詩表示，送抗疫物資予確診戶具一定風險，但只要小心防疫，可降低感染風險，團隊希望能在疫情下幫得一個得一個。而近日送上物資的基層家庭屬一家七口，當中包括年長父母、丈夫和子女；另

一戶居於唐樓之家庭，一家四口亦確診。兩戶家庭確診後全家需要隔離，亟需物資支援，為他們送上食品、快速測試劑及成人和兒童平安藥包等，希望能在最有需要時提供適切協助。

「居家抗疫支援計劃」在油尖旺區推出僅僅三星期，由愛心企業贊助物資，在油尖旺民政事務處協助下網絡找出有需要確診者，再由樂善堂人員接洽確診之少數族裔和基層家庭，戴上防護裝備逐家逐戶送上物資。至今已協助203戶、812人確診少數族裔家庭以及694戶、1735名居於油尖旺確診劏房或屬基層家庭。計劃將持續至31日，有物資需要之確診家庭可致電：6592 1344。



◆余健強（左）及劉愛詩（右）近日到油尖旺區親身上門送上抗疫物資予確診隔離家庭。

香港鐘表業總會慈善基金聯同 時計寶教育發展基金共同抗疫

日前，香港鐘表業總會慈善基金聯同時計寶教育發展基金，捐贈總值逾40萬元共2800份抗疫物資予社會上有需要人士。受惠機構包括：官塘寶達社區事務促進會、九龍城居民聯會、南昌關愛社、鯉魚涌居民協會、北角居民協會、筲箕灣樂灣坊眾會、鄰舍輔導會屯門區綜合家居照顧服務中心及朗屏長者日間護理中心、花園街販商協會及通菜街小販互委會。

香港鐘表業總會及基金會代表更身體力行，兩天內踏足港九新界親身向染疫家庭及有需要人士送上物資。議員邵家輝與香港鐘表業總會主席蔡宗富及代表們一起派發福袋給排檔商販，為商販們打氣。



◆邵家輝（前右）與蔡宗富（前左）及代表們一起派發福袋給排檔商販，為商販們打氣。

香港電車姊妹公司「tramplus叮叮科創」正式登場

百年電車，香港製造。為傳承百年工藝及香港城市和文化標誌，香港電車有限公司（下稱「香港電車」）欣然介紹香港電車的姊妹公司——「叮叮科創」（下稱「tramplus」）。tramplus透過與世界頂級學府合作，致力將香港電車的百年工藝及工程智慧結合優質教育，為本地學界及下一代引進別具文化價值又生活化的STEM課程。適值莘莘學子提前放暑假，tramplus將於4月推出頭炮活動——「趣味電車STEM網上訓練營」（STEM with Tram: Early Summer Bootcamp）。訓練營融合理工科學元素，附以太陽能電車模型製作套裝，及別開生面的遙距互動學習平台讓學生於網上學習。

有別於坊間的STEM課程，tramplus重新思考教育與城市發展的關係，裝備學生將STEM知識進一步轉化為發展智慧城市的洞察力，為

未來投身科研專業打好基礎。tramplus教學內容囊括機電工程知識、編程入門、應用程式開發等熱門科目。以日常生活作出發點，學生可以更具體地掌握書本知識，寓學習於解難及創新。

tramplus團隊集合了香港電車的專才、本地及海外的教育專家，致力打造專為中、小學生而設的STEM工作坊。tramplus更同時聯同世界首屈一指的工程學府，以電車工程知識度身訂做STEM課程，望能推動本地STEM教學發展，面向世界。

叮叮科創總經理張永恒表示：「我們期望tramplus能連繫年輕一代，鼓勵學生認識電車，激發他們發揮對智慧城市及可持續發展的想法力，讓學生實踐他們的STEM創意，學以致用，回饋社會。」



◆趣味電車STEM網上訓練營詳情。