

# 「北都區」成新引擎 設部門規劃發展

## 讓市民知悉短中長期發展 與灣區內地城市產生協同效應

### 構建藍圖

「全面提升競爭實力，創造持續發展空間」是香港特區第六屆行政長官選舉候選人李家超選舉政綱中的第三大政策綱領。他提出六大核心政策，包括鞏固香港金融中心、發展創科中心、開發「北部都會區」、塑造「文化之都」、把握法治優勢、發揮香港所長等。李家超強調，會以「北部都會區」為新的發展引擎，成立部門專責就其規劃和發展作全盤考慮，讓市民知道短、中、長期如何讓「北部都會區」成為宜居、宜業、有保育、高質素的都會區，同時會通過「北部都會區」與粵港澳大灣區其他內地城市，特別是深圳產生協同效應。

◆香港文匯報記者 藍松山

◆李家超強調，會以「北部都會區」為新的發展引擎，成立部門專責就其規劃和發展作全盤考慮。圖為將會作發展的香港新界北。 資料圖片



### 全面提升競爭實力 創造持續發展空間

#### 1 鞏固金融中心，提升核心優勢

▶ 強化全球離岸人民幣業務樞紐功能、國際資產管理中心、風險管理中心及其他金融市場業務

#### 2 發展創科中心，帶動經濟轉型

▶ 積極發展香港國際創新科技中心，構建國際科研之都，帶動政府、業界、學術界和研發界的跨領域和地域合作

#### 3 開發北部都會，激活發展引擎

▶ 推展「北部都會區」的規劃和建設，加強與內地的聯繫和互動

#### 4 塑造文化之都，推動創意經濟

▶ 在政府架構層面加強對文體旅遊的總體統籌，協調發展文化、旅遊、體育產業

#### 5 把握法治優勢，強化法律服務

▶ 提升香港作為亞太區國際法律及解決爭議服務中心的地位

#### 6 發揮香港所長，多元自由發展

▶ 強化對外推廣及吸引投資，協助中小企推廣和拓展業務

資料來源：李家超政綱

整理：香港文匯報記者 鄭治祖

作為提升香港競爭力的關鍵，「北部都會區」的發展與前景備受關注。李家超在政綱中指出，未來會設立「北部都會區」發展統籌部門，推展「北部都會區」的規劃和建設，加強與內地的聯繫和互動，就土地規劃、經濟發展、產業策略、房屋建設、基建連接等作統籌落實，在「北部都會區」發展創新產業，吸引優秀人才及資金，全力建設宜居、宜業、高生活質素的都會區，打造未來發展的新引擎、科技創新的高地。

### 「先易後難」分階落實路線圖

他形容，「北部都會區」與「維港的商業區」可互相輝映，把香港提升到更高台階，又強調很重視「北部都會區」的發展，而新的部門可設計短、中、長期發展，讓不同持份者、參與者都知道整體發展規劃，共同參與，把「北部都會區」描繪成長遠發展的偉大藍圖。

李家超透露，將開展和細化「北部都會區」的空間規劃、創新產業規劃、交通規劃、社區營造規劃、生態保育規劃和融入灣區規劃，同時研究公私

營合作開發和融資方案，並且理順過去在「北部都會區」範圍內，已經開展的規劃和建設，整合「北部都會區」的整體規劃，採取「先易後難」的原則，訂立時間表和路線圖，分階段推進和落實。

他表示，未來特區政府會以「北部都會區」作為紐帶，共建高質灣區，開拓及帶動多元經濟，包括積極參與粵港澳大灣區發展，增加與大灣區其他內地城市在人流、物流、資金流、數據流等的流動，根據國家「十四五」規劃綱要積極參與及推動粵港澳重大合作平台，全速落實河套區「一區兩園」和繼續細化相關的「聯合政策包」，積極支援本地青年在大灣區的學業和就業、初創及中小企業在大灣區的發展。

### 無創科無未來 唔會等唔得

李家超又強調，特區政府要以創新驅動發展，壯大實體經濟根基，積極將香港發展成國際創新科技中心，構建國際科研之都帶動經濟轉型。因為全球發展均以創科為重：「無創科就無未來，香港嚟呢方面唔會等、唔等得。」

他承諾會加快推展智慧城市，積極拓展政府創科政策，提升整體科研生態圈，吸引內地及國際大型企業在港設立研發及高端生產基地，鼓勵科研轉化成果，創造更多科研職位，推動「再工業化」進程，同時把握大灣區發展，推動香港與周邊城市產業鏈互補和結合，將河套區打造成深港科技深度合作區，配合「北部都會區」的整體發展。

### 灣區建設是港深共同發展機遇

李家超其後在回應記者提問時補充，香港在創科方面有許多優勢。包括在基礎研究方面，將其轉化成產業和商品已有很好成績，但更重要的是產業化及完成產業鏈，所以大灣區建設正是香港與深圳等其他城市共同發展的強大機遇。

他特別提到，要幫助不同界別人士參與大灣區建設，包括提升青年裝備自己，讓他們有競爭力；提供資訊予有希望進入大灣區其他內地城市的企業和人士，讓他們更了解發展機遇在哪、若有疑慮如何尋求資訊等，「這方面都要努力，已有許多人在做，也有許多很貼地的方法。」

## 塑造「文化之都」 爭做灣區樞紐



◆李家超期望將西九龍文化區打造成大灣區文化樞紐。圖為西九龍文化區香港故宮文化博物館外草坪。 資料圖片

香港文匯報訊（記者 金文博）為推動藝術文化創意產業成為帶動經濟的新引擎，將香港塑造成為「文化之都」，李家超在政綱中提出，在政府架構層面加強對文體旅遊的總體統籌，制定文化創意產業政策，綜合發展藝術文化事業和文化創意產業，創造軟實力和「香港品牌」，以加快發展香港成為中外文化藝術交流中心，鞏固香港作為國際藝術品交易中心地位。

李家超表示，他十分重視藝術文化的社會價值，將會加強公私營合作，製造更好的營商環境，發揮協作潛能，例如將打造西九龍文化區成大灣區文化樞紐，以帶動香港成為國家級文物及藝術品全國首選的展出地，以及全國首選的表演藝術文化旅游中心。

同時，未來特區政府應把握國際趨勢，調撥資源讓文化及創意產業界應用數碼科

技，並建立基礎設施支援，例如「文化IP」（文化知識產權）數碼平台、東九龍文化中心藝術科技測試和實驗場所等，為年輕人開拓新出路及就業機會，讓有志者發揮所長、釋放創意。

### 發展多元旅遊 完善不同景點

李家超又提出加強香港體育的普及化、盛事化、精英化、專業化和產業化的發展，並對文化、旅遊和體育作出協調發展，包括發展多元旅遊，完善和增加不同種類的旅遊景點，發展文化旅游、綠色及生態旅遊和歷史文物旅遊等，及支持包括國際體育、藝術和表演等各類型的節日盛事。

他強調，將香港打造成「文化之都」，正是大灣區建設帶來的機遇，只要利用好大灣區接軌國際，香港將前途無限。

### 檢視上市規則 吸引優質科企

香港文匯報訊（記者 金文博）在發揮本港金融中心地位的優勢方面，李家超在政綱中強調，要用好國家「十四五」規劃綱要下給予香港的獨有功能和定位，包括鞏固並提升香港國際金融中心地位，強化全球離岸人民幣業務樞紐功能，和國際資產管理中心及風險管理中心業務。

李家超在政綱中表示，未來將採取措施吸引全球優質企業到香港交易所上市，並會檢視上市規則，以吸引更多先進技術且具規模的科技企業，豐富投資者的選擇，同時支持香港債券、外匯和其他金融資產市場的進一步發展，加深香港金融市場的深度和廣度。

在與內地金融市場的關係方面，李家超建議深化和擴大內地與香港金融市場互通，盡快落實交易所買賣基金（ETF）的「ETF通」，並探索納入更多金融產品及優化機制，亦更好利用香港作為海外資金進入內地投資市場的橋頭堡。

同時，他認為本港應發展金融科技，結合實體經濟的數碼化發展，並推動金融機構與初創企業合作，以開發更多便利市民的金融科技方案，例如推進探索「央行數碼貨幣」（CBDC）零售層面的應用場景，以及跨境機構使用的「多邊央行數碼貨幣橋」（mBridge），及推進綠色金融和ESG（環境、社會、管治）金融發展，推動香港成為重要區域碳交易中心，促進全球綠色金融發展。

李家超強調，香港應該抓緊大灣區建設帶來的金融發展機遇，與灣區內其他城市合力通過互通互聯擴大金融市場的規模，以及豐富離岸人民幣產品和工具，擴大人民幣計價產品體系，完善相關風險管理工具，研究企業財資跨境資金池的可行性，進一步鞏固離岸人民幣中心地位。

### 提升司法效率 強化法律服務

他又強調香港未來要把握法治優勢，強化法律服務，包括維護司法獨立，全力提供足夠資源和服務支持司法機構優化編制安排，加強設施基建，強化科技運用等，以提升司法效率及推廣法治教育，同時要提升香港作為亞太區國際法律及解決爭議服務中心的地位，包括善用「一國兩制」優勢及香港普通法法律資源，把握「一帶一路」及粵港澳大灣區等國家政策機遇，加強粵港澳法律及爭議解決的聯動協作；發展知識產權、海事等法律及爭議解決的高端服務，和網上爭議解決平台；同時引進更多國際爭議解決機構落戶香港，建設國際法律及爭議解決培訓基地。

## 抓緊國家發展機遇 明確「八大中心」

### 話你知

國家「十四五」規劃中明確了香港「八大中心」新定位，加快融入國家發展大局。「八大中心」包括一如既往推進香港的四個傳統中心持續發展，即國際金融中心、國際航運中心、國際貿易中心、亞太地區國際法律及解決爭議服務中心，以及首次加入提升、建設和發展四個新興中心，即國際航空樞紐中心、國際創新科技中心、區域知識產權貿易中心、中外文化藝術交流中心。香港未來若希望謀求更大發展，一定會在發展有關中心上大力著墨。

中央於2019年2月18日公布實施的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》，標誌着大灣區建設邁上新台階，香港作為粵港澳大灣區的一分子，擁有「背靠祖國，面向世界」的巨大優勢。

去年10月，香港特區行政長官林鄭月娥發表的施政報告中，提出用20年時間建設香港北部成為宜居、宜業、宜遊，面積達300平方公里的「北部都會區」，打造「南金融，北創科」的發展布局。

### 借「北都區」加強港深合作

《北部都會區發展策略報告書》指出，《北

部都會區發展策略》以《香港2030+：跨越2030年的規劃遠景與策略》為基礎，並參考了國家「十四五」規劃綱要和《粵港澳大灣區發展規劃綱要》給予香港的支持，把《香港2030+》策略中的北部經濟帶擴展及整全為包括元朗、天水圍、粉嶺/上水等新市鎮，多個處於不同規劃及建設階段的新發展區和發展樞紐及相鄰鄉郊地區。

特區政府希望建設「北部都會區」成為宜居宜業宜遊、以創科為經濟引擎的都會區，並藉都會區的發展加強香港與深圳合作，讓香港更好融入國家發展大局。

◆香港文匯報記者 藍松山