

李家超：讓市民看到發展機遇

承諾第一時間與內地商復常通關 新屆政府展現執行力有結果

構建藍圖

香港特區第六屆行政長官選舉候選人李家超昨晚出席由7間電子傳媒聯合舉辦的行政長官選舉答問會，就其政綱中四大綱領及十八項核心政策回應市民和傳媒提問。李家超表示，香港已完善選舉制度，但仍要透過實踐，讓市民感受到新制度帶來的成果和機遇，新一屆政府仍有很多民生和發展工作需要努力。他一旦當選，會首先處理內地與香港恢復正常通關的工作，包括第一時間與內地有關部門商討恢復正常通關的條件，盡力移除任何障礙，同時香港應盡量創造通關條件，包括提升新冠疫苗接種率等。他強調，第六屆政府將會是有執行性、有結果的政府，「所做嘅結果及成果都會畀人睇到香港吸引力、可愛之處，及發展機遇畀邊度。」

◆香港文匯報記者 黃書蘭

昨晚8時半，李家超出席由7間電子傳媒聯合舉辦的行政長官選舉答問會。答問會分為三大主題，包括土地、房屋、經濟、抗疫、醫療、民生、政治和內地關係發展。疫情關係，答問會不設現場觀眾，大會從大學抽樣邀請到的約30名市民中，每個主題抽籤播放3名市民預先錄影的提問，現場媒體代表亦會發問。

應予基層選擇權提前上樓

李家超政綱中涉及房屋問題的核心政策，是不少市民和媒體關注的焦點之一。被問到他在政綱提出「公屋提前上樓計劃」，在生活配套不齊的情況下讓市民居住，這想法是否「不切實際」。李家超強調，每個人需求不同應該選擇權給市民，「我跟不同界別溝通時，特別是探訪（基層）的時候，我真是提出過這個問題，問你會選擇沒有那麼方便，還是交通沒有那



◆李家超在昨晚行政長官選舉答問會指，一旦當選，會首先處理內地與香港恢復正常通關的工作。

香港文匯報記者 攝

麼好？有些人這樣說：『買艇當然不太方便，我便買多一，至少環境好一些，例如我看電視，兒子亦可以繼續讀書。』所以我認為應給他選擇，每個人的需要不同。」

他說，自己在與基層家庭溝通時，親身感受到他們很急切希望上樓，「我亦探討過，如果市民自己希望選擇，盡快將自己的居住面積提升，或整體環境提升而上樓，我認為應給他選擇權。當然最後他是否選擇是自己決定，但之前一定會解釋給他聽，這是提前上樓計劃，不是一般好像平時所有配套已經完備。」

被問及樓價高企，他沒有考慮重提空置稅，李家超表示，樓價要穩定，不希望波動太大，政府的立場是應清晰告訴市民「穩定的樓價最適合香港社會」，穩定樓價的情況下，「發展了經濟，增加了就業，增值元素多了，每個人賺的錢也多了，應付（樓價的）能力會好些。這是我施政理念的其中一個方向。」

他強調，會在多方面「提速、提效、提量」，將所有程序縮短，不要有繁瑣程序，如程序是之前定落且

不合時宜，就要壓縮，不要重複程序，亦可以多項程序同時處理。一旦他當選，他會要求「公營房屋項目行動工作組」在上任100日交出初步方案，審視如何「提速、提效、提量」。

在扶貧問題上，李家超在競選政綱中提出推行解決跨代貧窮的試驗計劃，協助1,000名「劏房」初中學生。被問及該「千人計劃」試行建議的名額是否太少，而該建議與兒童發展配對基金類似，為何不將該基金變成恒常做法時，他表示，若嘗試解決跨代貧窮問題，首先有一個目標對象，該計劃專門針對住在「劏房」的初中學生，故若計劃成功，可進一步物色更多受助對象，又強調有關計劃的重點是透過企業和非政府組織共同構思方案，並歡迎提出意見。

被問到一天不恢復與內地正常通關，是否就一天不能恢復與海外正常通關，李家超表示，與內地恢復正常通關，以及與世界接軌並不存在必然矛盾。特區政府需要務實留意疫情變化，在平衡各方需要後，按現實情況設計不同管控措施。

團體讚重視青年發展 倡諸委會廣納年輕人

香港文匯報訊（記者 子京）李家超在政綱中，吸納了香港青年聯會、香港菁英會、香港華青會等共73個青年團體提交的《青年政綱建議書》的建議。多個青年團體代表讚揚李家超非常重視青年發展，以青年帶動青年發展，又建議增加更多青年進入諮詢委員會，參與政府運作並提出意見。

全國青聯委員、香港政協青年聯會主席譚鎮國表示，基層青年的教育資源相對貧乏，目前社會各慈善團體、青年團體都關注基層青年的發展問題，如由政府帶頭，為基層青年提供配對和扶助，以青年帶動青年發展，相信能有效扶助基層青年發展，逐步緩和和教育不平等問題，減少基層青年的上流障礙，亦能推動社會的關愛互助文化。

香港菁英會常務副主席林智彬對四大綱領「同建關愛共融社會，增加青年上流機會」較為關注，認為其中「積極吸納青年加入各類政府法定機構、諮詢架構，為參與社會事務提供平台」非常好。他認為可以增加更多青年進入諮詢委員會，參與政府運作並提出

意見，就會更清楚政府在青年工作方面是如何落實的，從而更好地配合。

青研香港召集人、全國港澳研究會成員陳志豪表示，香港是一個多元社會，不同的意見是永遠存在的。李家超強調一旦當選，需要提升新一屆特區政府的執行力，建立「以結果為目標」的施政風格，可謂對症下藥，是充滿承擔、敢於作為的表現。身為特區首長，必須要有決斷力作出定案，並堅決落實執行，香港才可能向前發展，紓解積累多時的深層次矛盾，擺脫「慢進也是退」的困局。

青研香港召集人、選舉委員會委員郭芙蓉贊同在十八區成立「地區服務及關愛隊伍」，認為是對義工服務的肯定，有利於加強市民參與義工服務的積極性，提升行政機關的社區動員力。她期望新一屆政府也能夠吸納更多義工領袖加入地區諮詢架構，讓一些貢獻突出的熱心義工也能夠參與社區管治，進一步拉近政府與義工群體之間的距離。

青研香港發言人、屯門區議員賴嘉汶表示，早日

「上樓」改善居住環境，是不少青年人的願望，李家超提出精簡土地開發程序，推行「公屋提前上樓計劃」，讓一些已落成的公屋提前讓市民入住，是很有針對性的舉措。然而，社區配套與市民生活質量始終息息相關，期望新一屆政府能夠在建設規劃方面全面提升，讓正輪候公屋的市民更感受到新政府「急市民所急」的作風。

青研香港成員郭富彰認為，李家超重視香港的總體競爭力及青年人向上流動的機會，令人鼓舞，期望新一屆政府能夠為青年創造更多發展機會，設立不同方向的產業孵化基地，並增加青年在職培訓的資助，培育和挽留更多青年人才。

香港青年會主席、香港島各界聯合會副理事長陳凱榮表示，李家超在政綱中針對香港各個核心的深層問題，提出很多具體、創新的政策提議，務實貼地，目標清晰，完整體現了他的管治理念，以務實貼地的態度為市民做事，解決市民的困難。深信他務實為港的這份理念，正是此刻香港市民最需要的。

香港社區網絡倡增援少族措施列入政綱

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）香港特區第六屆行政長官選舉候選人李家超日前公布政綱，他明言政綱篇幅有限，未能涵蓋全部範疇。有團體昨日到李家超競選辦公室提交建議書，期望政綱「補漏拾遺」。

香港社區網絡聯立法會議員郭玲麗昨日向競選辦公室提交建議書，期望將加強近40萬的少數族裔人士的就學、就業及融入社會等支援加入政綱考慮之列。他們建議教育局檢視現時學校融合教育政策，協助少數族裔學童融入本地教育，投放資源及鼓勵民間團體，多舉辦多元文化活動，使少數族裔人士可以融入社會等。

建議書指出，對大部分少數族裔人士而言，要同時學習粵語、普通話和繁體中文，還要適應廣東話授課的學習過程是艱辛的，建議教育局檢視現時學校融合教育政策，協助少數族裔學童融入

本地教育，並加強在主流學校中少數族裔的學習支援，提升少數族裔的中文水平，增撥資源設計一套合適的中文教材供少數族裔人士以外語形式學習，提升學習成效等。

他們又希望繼續擴大「少數族裔就業服務大使計劃」，以提供就業支援，增加非政府機構推行「多元種族就業計劃」，幫助少數族裔就業。

在住房方面，他們指出，少數族裔，例如巴基斯坦籍人士家庭人數大多多於5人以上，但目前公屋缺乏大家庭單位，令他們長期生活於劏房中，希望少數族裔可以和香港其他市民一樣，盡快得到入住公屋的機會。

為建立共融社會，他們強調應投放資源及鼓勵民間團體，多舉辦多元文化活動，讓少數族裔人士可以融入社會，共同與華裔市民，建立一個多

元文化的國際大都會城市。

建議書強調，長遠而言，少數族裔支援需要政府制定具長遠性、系統性及整體性的政策配合，不能單一依靠政府部門負責支援，更應倡議加強與社會民間團體合作，發揮協同效應，逐步解決長久積聚的社會深層次矛盾。



◆香港社區網絡昨日到李家超競選辦公室提交建議書。

大公文匯全媒體記者 攝

論壇上答問精粹

1 如何吸引人才、應對人才流失？

答：從香港歷史來看，人口流動時有發生。香港要利用好優勢，增加吸引力，人才往往是看機遇、看發展走。香港是包容、多元、有活力、有希望，讓每個人都有機會實現夢想的社會，我希望帶給大家有執行性、有結果的政府，第六屆政府所做的結果及成果都會讓人看到香港的吸引力，可愛之處，及發展機遇在哪裏。

2 是否有條件重啟政改？

答：不會是新一屆特區政府的優先項目，會先處理其他優先項目，包括民生、發展，增加競爭力，第六屆政府、立法會都要努力讓市民看到完善選舉制度後的成果。

3 如何加強與新聞業界的溝通？

答：新聞自由等於身份證明文件一樣在大家袋中，已經擁有。然而，需要小心有人假借新聞自由作為外衣，作出違法或政治目的的勾當，將來在法庭中會見到這些類型的個案。特區政府有責任在有需要撥亂反正時，需要勇氣告訴大家。我很尊重新聞工作者，有新聞報道才有透明度，能讓政府做好，自己用了很大努力與傳媒建立溝通，當選後也會繼續。

4 是否要用在十八區成立「地區服務及關愛隊伍」義工網絡取代區議會？

答：第六屆特區政府需要處理區議會的未來，但現時我仍持開放態度，未來會進行充分溝通及了解。我提出的十八區服務及關愛隊，是為了建立有效服務及應急網絡，希望日後與社區有直接聯繫，這不會和任何現有制度相違背。

5 如何與部分青年人修補關係？

答：香港重視民主、自由、公義，是一個法治社會，重視法治，推崇法治精神，任何人都要守法。我們可以和而不同處理問題，可以用「結果」令大家收管分歧。

6 如何有信心帶領香港維持國際金融中心地位？

答：我的施政理念是以團隊解決問題。我在政綱中提出了相關8項政策目標，也是聽取了很多意見後所得出的可行方案，如果根據這些目標，香港有很多機遇。

整理：香港文匯報記者 藍松山、黃書蘭

房屋物業界倡增住用地積比率上限

香港文匯報訊 香港房屋、物業及設施管理專業聯盟昨日發表聲明，支持李家超在政綱提出成立「土地房屋供應統籌組」，並建議李家超在可行情況下，考慮將全港現時的住用地積比率上限，增加100%，這等於即時可增7,000多公頃土地可供發展。

在全港性大幅度增加地積比的同時，聯盟建議需要強制實施屋宇署「可持續建築設計指引」中對樓宇分層的規定，並修訂《建築物（規劃）規例》第20(3)條，將容許非住用建築物或綜合用途建築物非住用部分在地面水平以上不超過15米的高度內的上蓋面積百分率可達至100%收緊至不超過80%，以確保在高度積比下建成的樓宇之間有足夠空間令空氣流通，減低對環境造成的影響。

聯盟又提到，開發「北部都會區」為香港帶來大量商業機遇，將來對房屋的需求亦相繼增多，故建議新一屆特區政府以更整全的方式規劃「北部都會區」的設施和用地，造就協同效應。

近年物業管理公司推行智能化管理，結合科技與服務，將其運用在日常的管理工作上，可為市民提供更優質的生活體驗。然而，香港部分舊區及偏遠地區，網絡供應商往往因成本效益問題而卻步，以致這些地區嚴重缺乏光纖及發射站等設施，整體拖慢香港數碼轉型的步伐。聯盟建議為香港的5G基建項目訂立長遠及整全方案，牽頭填補網絡真空地區。

另外，內地暫未有房屋管理專業資格認證，聯盟建議特區政府與內地相關部門加強溝通，一旦內地開設相關資格認證，可即時啟動跨境認可資格，加快與大灣區接軌，提升本港房屋管理專業的競爭力及發展。