

黃碧如倡公屋揀樓機會三變二

助劊房戶獲更高配屋機會 委員建議細化地點減錯配

香港房屋委員會日前舉行周年特別會議，有房委會資助房屋小組委員建議減少公屋申請者的3次揀樓機會至2次，並讓不適切居所住戶如劊房戶可有更高獲配單位機會。有委員則建議應細化可選配屋的地點，以減少錯配，縮短派屋時間。運輸及房屋局局長陳帆昨日回應表示，非常重視每位委員提出的意見，會嚴肅作出審視和研究，房屋署署長會於下周五房委會的第二次公開會議中作全面回應。

◆香港文匯報記者 文森

房委會資助房屋小組主席黃碧如昨日接受電台訪問時表示，目前大部分獲公屋編配的申請人會用盡3次配屋機會，為加快公屋流轉速度，以縮短候候時間，建議削減公屋申請者可獲配屋的機會至兩次。

對有質疑削減配屋的機會是「剝奪選擇權」，她強調，編配公屋的做法公平，下一個獲編配單位不一定好過上一個，「我認為如果起碼都有兩次獲配單位的機會，都應該可以考慮。」由於居住在不適切房屋的人士對公屋的需求較迫切，她建議為他們設立另一條候候隊伍，可較一般公屋申請者有更高獲配單位機會。

削減配屋機會 減省行政工作

房委會委員兼公屋聯會總幹事招國偉在同一節目上說，要削減到只有兩次配屋機會並非不可行，但要縮小可選配屋的區域範圍，盡量符合申請者要求。

他解釋，據審計署早年的調查，有約49%公屋申請人接受第一次編配單位，36%接受第二次配屋，僅有15%用盡3次配屋機會。現時平均輪候公屋時間是計算第一次獲配公屋，因此即使將選擇機會減至兩次，亦未必可以縮短候候時間，但相信可減省相關行政工作。

招國偉認為，公屋申請人揀選單位主要考慮其所處地點，以市區為例，選擇地點只是寫九龍區，房委會應細化地點，減少錯配，才可縮短派屋時間。

陳帆昨日出席立法會會議後被問到對房委會委員的相關建議時表示：「就着委員提出的意見，我們一貫的做法亦是用一個非常嚴肅的態度，去審視每位委員提出的意見，然後做一個分析研究。我們會在6月17日第二次的公開會議中，由房屋署署長作全面的回應。」



◆黃碧如表示，建議削減公屋申請者可獲配屋的機會至兩次。圖為彩虹邨。資料圖片

版權修例首讀二讀 邱騰華：公眾大多支持



◆邱騰華表示，在早前為期3個月的公眾諮詢期間，大部分回應者支持政府提出的立法建議。資料圖片

香港文匯報訊（記者 鄭濤文）為加強在數碼環境中的版權保護，立法會昨日就《2022年版權（修訂）條例草案》進行首讀及二讀。商務及經濟發展局局長邱騰華表示，本港知識產權制度必須與時並進，現在是重啟修例的合適時機。在早前為期3個月的公眾諮詢期間，大部分回應者整體支持政府提出的立法建議。

邱騰華在立法會上表示，今次修例主要涵蓋5個重要立法建議，包括賦予版權擁有人科技中立的專有傳播權利，確保作品以任何電子傳送模式向公眾傳播，都能得到法律上的保護。

草案會配合新的傳播權利訂定相關侵權行為的刑事法律責任，包括建議新增為戲仿、諷刺、營造滑稽及模仿，評論時事及引用版權作品三大類別的目的而使用版權作品提供版權豁免，同時修訂和擴闊某些現有版權豁免的範圍，以便網上學習、圖書館、檔案室和博物館的運作更加暢順，以及聲音紀錄的媒體轉換等使用版權作品模式，以期在保護版權與合理使用版權作品之間維持合適的平衡。

草案又增訂「安全港」條文，訂明連線服務提供者在符合若干條件下，包括在獲告知其服務平台上出現侵權活動後採取合理措施限制或遏止有關活動，即只須對用戶在其服務平台上所犯的侵權行為承擔有限的法律責任，藉此鼓勵連線服務提供者與版權擁有人合作打擊網上盜版活動，以及增訂兩項法定因素，供法院在決定是否在涉及侵權的民事案件中判予版權擁有人額外損害賠償時作出考慮。

建議已平衡不同持份者權益

邱騰華表示，特區政府於去年11月進行了為期3個月的公眾諮詢，建議以《2014年版權（修訂）條例草案》作為修訂法例的基礎，有關的法律建議是經多年討論而達至的成果和較為廣泛的共識，並已平衡不同持份者的權益。諮詢結果為大部分回應者均認同，香港有更新版權管理制度的迫切需要，亦整體上支持政府提出的立法建議。

他強調，知識產權制度對香港作為國際貿易中心非常重要，更新香港版權制度及加強在數碼環境中的版權保護更是香港在國家「十四五」規劃下，發展成為區域知識產權貿易中心的策略中重要一環。因此，香港的知識產權制度必須與時並進，與國際標準接軌，並符合香港的社會和經濟發展需要。

他又提到，政府自2006年起，已就加強在數碼環境中的版權保護進行了三次大型諮詢，並分別於2011年和2014年，兩次向立法會提交修訂條例草案。雖然相關的立法會法案委員會兩次都支持通過修訂條例草案，但立法程序卻因當時反對派議員拉布未能在當屆立法會會期內完成，因而胎死腹中。在完善選舉制度後，行政機關和立法機關恢復理性互動，目前是盡快重啟修訂版權法例工作的合適時機。

邱騰華表示，這次修訂工作極具標誌性，亦可向社會和國際間展示，在完善選舉制度後，行政和立法機關能快速和高效地解決一些阻礙長遠經濟發展的問題，協力推進香港發展成為區域知識產權貿易中心。

長順街過渡屋動土 明年4月可入伙



◆基督教家庭服務中心「長沙灣長順街過渡性房屋項目」動土禮，項目預計明年4月完工入伙，可提供132個單位，供逾300人居住。香港文匯報記者 攝

香港文匯報訊（記者 文森）上公屋動土要等上三五年，過渡性房屋可為居於不適切環境的基層市民提供多一個選擇。前身為長沙灣熟食市場的長順街過渡性房屋項目昨日舉行動土禮，負責參與興建及營運項目的基督教家庭服務中心董事會主席關銳煊表示，項目預計明年4月完工入伙，可提供132個單位，供逾300人居住，並會為住戶提供一系列支援，協助他們尋找工作及參與社區活動。

項目地皮前身是長沙灣熟食市場，位置鄰近多個大型住宅屋苑及商業樓宇，清拆後暫未落實長遠用途。運輸及房屋局副局長蘇偉文在昨日的動土禮上致辭時表示，局方正全力推動過渡性房屋項目，每當有閒置單位或土地等，政府都想地盡其用及改裝成過渡屋，協助基層家庭。

關銳煊表示，長順街項目是該會首個推展的過渡性房屋，其中1人至2人單位共佔109個；3人至4人單位則有22個；無障礙單位則有1個，每個單位設有獨立廚廁。項目亦提供共用休憩空間及活動室，料明年首季完工。他又指，中心在將軍澳亦有3個過渡房屋項目，包括位於唐明街、寶琳路北等，連同是次長順街項目，合共可提供1,212個單位。

基督教家庭服務中心助理總幹事周淑瑋表示，項目的主要對象為居住在不適切居所、劊房住戶及輪候公屋3年或以上的人士，租金會參考綜援租金津貼水平，由2,000元至4,000多元不等。她說，項目已盡用整幅空地，且屬過渡性質，不會打樁，因此以4層樓高為標準。由於項目位於市區，加上交通完善，她估計申請反應熱烈。

首長級編外職位 料年薪開支1948萬

香港文匯報訊（記者 鄭濤文）特區政府在2022至23年度將繼續維持公務員編制零增長的目標。公務員事務局局長聶德權昨日在回覆立法會議員書面質詢時表示，政府將鼓勵各局和部門透過重訂工作優先、內部調配、精簡程序，提升效率，讓公務員在整體編制不增長的情況下，可以應付工作量，而預計本年度開設或保留及重新開設的首長級編外職位共9個，估計年薪開支約為1,948萬元。

立法會選委會界別議員陳沛良提出書面質詢，關注在相關公務員編制零增長的目標下，政府自4月以來仍向立法會提交多個開設有有限的首長級編外職位的建議，又問及本財政年度政府共開設多少首長級編外職位、涉及的開支預算。

聶德權在書面回覆中表示，政府在2022至2023財政年度已向人事編制小組委員會、財務委員會提交9個首長級編外職位供審議，估計年薪開支約為2,129萬元，另將再計劃開設或保留及重新開設9個首長級編外職位，估計年薪開支約為1,948萬元。

他指出，為確保公共財政的可持續性，政府維持公務員編制零增長的目標，但各局、部門的編制不能「一刀切」零增長。因應其運作需要和在有充分理據的情況下，個別局、部門的編制仍可增加。

聶德權表示，在2022至2023財政年度政府稍後計劃建議開設3個首長級編外職位，包括兩名教育局首長級薪級第1點首席教育主任、一名紀律人員（指揮官級）薪級第1點消防總長，以及建議保留及重新開設6名首長級編外職位，9個首長級編外職位估計年薪開支為1,947.96萬元。而較早前已向人事編制小組委員會、財務委員會提交9個首長級編外職位供審議，估計年薪開支為2,129.4萬元。

他表示，過去3個財政年度，經財會批准的首長級編外職位共有59個。截至2022年5月31日為止，公務員首長級常額及編外職位的數目分別為1,464個及74個。若按薪級中點估計，上述常額職位及編外職位的年薪開支分別約為33億港元及1.6億港元，比例約為21比1。

「電梯大王」胡法光離世

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）港協暨奧委會名譽副會長，有「電梯大王」美譽的菱電集團創辦人胡法光上週六（4日）與世長辭，終年98歲。行政長官林鄭月娥昨日對胡法光辭世表示深切哀悼，讚揚他是成功企業家，成就卓著，備受商界敬重，積極促進香港持續發展，對本港體育發展貢獻良多。

人稱「電梯大王」的胡法光是菱電創辦人，上世紀七八十年代港英政府時期出任立法局議員。在香港回歸祖國前，胡法光出任港事顧問以及做過全國政協委員，他多年來亦積極參與體育發展，曾任足總、南華體育會主席。

林鄭：深感哀痛

林鄭月娥說：「胡法光是成功企業家，成就卓著，備受商界敬重。他上世紀長期熱心參與公共和社會服務，曾任立法局議員、市政局議員、香港事務顧問等不同公職，積極促進香港持續發展。他對體育運動充滿熱誠，多年來尤其支持各個體育協會的活動，對本港體育發展貢獻良多。他在2016年獲香港特別行政區政府頒授大紫荊勳章。」

她對胡法光離世深感哀痛，謹代表香港特別行政區政府，向他的家人致以深切慰問。

署理民政事務局長陳積志昨



◆胡法光 資料圖片

日對胡法光逝世表示深切哀悼，並向他的家人致以深切慰問。他說：「胡法光對體育充滿熱誠，多年來積極推動香港的體育發展、貢獻良多，他的離世是體育界的重大損失，我們將永遠懷念他。」

港協暨奧委會前日（7日）發稿對胡法光離世表示哀悼，提到對方曾擔任包括康樂體育局主席及足總主席等多項體育機構的公職，更擔任港協暨奧委會副會長超過22年，對協助本地體育發展和推動普及運動付出不少努力，港協暨奧委會感謝他對本港體育界的貢獻。