

八達通派2.5億元獎賞 吸引消費券客人「轉會」

香港文匯報訊（記者 文森）特區政府第二階段電子消費券計劃新增兩個電子儲值支付平台參與，並允許市民於6月23日至7月23日「轉會」，合共6個平台推出不同優惠及現金獎賞「搶客」。八達通昨日宣布派發逾2.5億元現金獎賞，市民用已登記消費券的八達通單次零售消費滿200元或以上，可獲印花1個，首100萬名集齊8個印花客戶，可賺取50元現金獎賞，其後再集齊12個印花的首100萬名客戶會再有150元獎賞。現有客戶會率先獲送5個印花，新客戶成功登記後可獲30元迎新獎賞。

另一個支付平台支付寶港澳台地區總經理李詠詩昨日表示，有競爭才有進步，本港有十幾萬商戶接受支付寶為付款方式，公司會提供更多消費券優惠，吸引市民及商戶選用。

核對積金局名單 通知不合資格者

就第二階段消費券修訂領取資格，永久離港或有意圖永久離港的人士將不合資格領取，財政司司長辦公室財政預算案及稅務政策組主任王學玲昨日接受電台

訪問時表示，判斷領取資格途徑包括會與積金局核對名單，即以永久離港為由申請提早領取強積金的人士，強積金信託人會要求當事人作出法定聲明及查核資料，例如外地入境紀錄、海外居住地等以作證明。政府會發信息通知其不合資格領取消費券，若當事人不同意可提出覆核。

對過去3年在海外工作、讀書、留院或照顧親人等而未返回港的個案，她說，政府會每宗個案逐一研究，考慮當中是否有政府可信納的合理原因。而由於第二階段消費券的發放資格有變，已領取第一階段消費券的人士未必可領到第二階段，但政府不會要求他們退回之前領取的消費券。

立法會議員張欣宇在同一節目上表示，政府派發消費券對市民來說是一種福利，新增限制永久離開香港或有意圖永久離港人士不合資格領取是合理的做法，因為消費券原意是刺激本港消費，如繼續派發給永久離港或有意離港者，並非有效運用資源，最重要是有機制予市民解釋離港原因，例如留學生或因入境限制未能回港，原則是宜鬆不宜緊。

商場消費券優惠一覽表

新地12大商場 (包括東港城、北角匯、上水廣場、將軍澳中心、Mikiki等)
舉行大抽獎，獎品總值逾500萬元，頭獎送豪華房車，其次是iPhone 13、珠寶、Point Dollars、合共逾3千萬會員積分，以及商戶現金券。

北角匯

聯同場內商戶推出近200個消費優惠，會員憑指定零售商戶發出的有效電子貨幣消費發票，填妥及成功登記，首5名累積最高消費金額之會員可獲名貴禮品，最高消費者可贏得iPhone 13 Pro Max 256GB及3,000元一田超市電子禮券。

Mikiki

推出「消費印花賞」，儲印花換價值150元贈券

信和8大商場

與指定營運商合作推獎賞，近百間商戶優惠券及近百萬元獎賞

海港城

推出消費回贈優惠，買滿1,500元送250元優惠券

時代廣場

推出消費獎賞回贈，買滿1,500元送200元優惠券

恒隆旗下7大商場

推出消費獎賞，消費滿1,500元送200元電子購物禮券

資料來源：各大商場消費券優惠情報/整理：香港文匯報記者 文禮顯

景賢里終獲活化成養生殿

推廣普洱茶中醫藥文化 料2027年營運

本港第六期活化歷史建築夥伴計劃其中4個項目的評選結果昨日出爐，之前經歷兩次「流標」的景賢里終於「名花有主」，將由天大研究院營運，活化為「景賢里·養生殿」，成為健康生活地標及學習中心，推廣普洱茶和中醫藥文化，預計2027年開始營運，原有建築特色和門口泳池都將保留，屆時市民可透過預約實地參觀、品茶，夜晚還可在大宅享用私房菜。另外三個項目分別是大潭篤原水抽水站員工宿舍群、白樓以及芳園書室。政府合共預留約5.86億元資助有關歷史建築的復修工程，另會撥備約1,500萬元資助項目的初期營運開支。

◆香港文匯報記者 唐文

發展局昨日舉行記者會，介紹第六期活化歷史建築夥伴計劃4個項目的評選結果（見表）。4個項目預期2025年後陸續開始營運，提供90多個職位。項目啟用後，將開放歷史建築的大部分範圍，並會舉辦免費導賞團和開放日。

公眾屆時可預約日間到訪

備受關注的法定古蹟景賢里曾於2011年及2013年被納入第三期及第四期活化計劃，惜兩次都未能揀選合適的活化方案，今次是第三度被納入計劃，共收到18份申請，最後由天大研究院得。天大研究院香港政策研究中心主任吳文華表示，暫不開放泳池作游泳用途，僅作觀賞，並設池畔花園，市民可在該處聽音樂及賞花。預計在開始運營後，團體、學生及公眾等可透過預約於日間到訪，料每天接待兩三百人，晚間會提供私房菜，僅限兩團。

大潭篤項目變身幼兒教育校

在兩個項目中，大潭篤原水抽水站員工宿舍群將活化成幼兒教育學校，提供教師培訓及課後自然體驗活動，又會為公眾提供生態、保育、休閒及文化活動，提高大眾對環境可持續發展的認識；白樓將活化為「國史教育中心悠悠館」，將中國文化和歷史研究融入環境教育中，透過展覽、導賞團、講座和工作坊等，讓社會大眾加深對環境、歷史及文化的認識，從中了解香港歷史。

發展局局長黃偉綸表示，政府合共將預留約5.86億元資助四幢歷史建築的復修工程，同時會撥備約1,500萬元資助項目的初期營運開支。費用看起來龐大，但保育建築確實需要較大支出，以應對渠管、結構老化等修繕，他認為投放資金在建築保育上是物有所值的。

至於同屬第六期活化計劃的前北九龍裁判法院項目，昨日未一併公布評審結果，黃偉綸表示該項目申請踴躍，已收到30份申請書，預計下半年有結果。

活 化 前

第六期歷史建築夥伴計劃4中選項目

活 化 後



發展局供圖

大潭篤原水抽水站員工宿舍群

- ▶ 活化為幼兒學校，提供採用STEM教育及自然體驗為基礎的教育，同時提供教師培訓
- ▶ 設展覽場地，展示香港供水歷史及該法定古蹟的歷史價值
- ▶ 獲選機構：護·聯網慈善基金有限公司（協辦機構：海港學校基金會有限公司）
- ▶ 建設成本：逾2.8億元
- ▶ 運營資助：約500萬元
- ▶ 運營時間：預計2028年開始（或分階段開放）



發展局網頁圖片



發展局供圖

白樓

- ▶ 活化為國史教育中心，結合建築環境提供展覽、講座等教育活動，加深公眾對歷史文化的認知
- ▶ 館內設特色餐廳，提供印度及中國美食，活現白樓與律敦治家族背景
- ▶ 獲選機構：國史教育（香港）有限公司
- ▶ 建設成本：約8,600萬元
- ▶ 運營資助：約295萬元
- ▶ 運營時間：預計2026年開始



發展局供圖



發展局供圖

景賢里

- ▶ 活化為「養生殿」，集觀賞、休閒、養生於一體的健康中心，向公眾推廣普洱茶和中醫藥文化
- ▶ 獲選機構：天大研究院 [協辦機構：國際普洱茶協會有限公司及中醫藥（全球）促進會有限公司]
- ▶ 建設成本：逾1.8億元
- ▶ 運營資助：約500萬元
- ▶ 運營時間：預計2027年開始



發展局供圖



發展局供圖

芳園書室

- ▶ 活化為創學芳園，專注歷史文化教育，延續和拓展芳園書室原有的「卜卜齋」功能，新加入STEM創科元素
- ▶ 獲選機構：香港基督少年軍
- ▶ 建設成本：約2,365萬元
- ▶ 運營資助：約199萬元
- ▶ 運營時間：預計2025年開始



發展局供圖

資料來源：發展局相關資料 整理：香港文匯報記者 唐文



◆昨晚，陳茂波在雨中主持迪士尼星夢光影之旅慶祝儀式和宵夜。
香港文匯報記者 攝



◆雖然遭遇暴雨，但不減遊客遊園興致。
香港文匯報記者 攝

闊別4載 迪園煙花匯演黃雨中重臨

香港文匯報訊（記者 文森）闊別香港4年的迪士尼樂園城堡煙花匯演即將於本周六重臨，昨日安排傳媒率先欣賞，卻遇上黃色暴雨警告，在雷電交加下，燈光、煙花等表演如期上演。滂沱

大雨下，嘉賓們冒雨觀賞20分鐘的表演，偶爾更有閃電在城堡後方掠過，嘉賓齊聲發出「嘩」一聲，財政司司長陳茂波致辭時恭祝迪士尼樂園「水為財（Water is fortune）」。