

灼見名家峰會助企業把握綠色商機

近年環境、社會與企業管治(ESG)風潮席捲全球，國家致力2060年前實現碳中和遠景，而香港則力爭2050年前達至碳中和目標，綠色經濟藍圖備受各界關注。由灼見名家主辦的灼見名家第四屆財經峰會暨ESG大獎頒獎典禮昨日於灣仔君悅酒店舉行，活動以「綠色金融 智慧創富」為主題，探討企業如何在疫後把握綠色商機，提升競爭力，創意轉型，共同推動香港成為亞洲區內綠色金融樞紐。

◆香港文匯報記者 岑健樂

金管局助理總裁(外事)陳維民昨在論壇上表示，香港作為國際金融中心，金融業在管治氣候風險、提供資金支持公私營機構投資綠色、低排放活動方面功能顯著。他稱，2021年在港安排和發行的綠色和可持續債務融資額再創新高，達570億美元，按年增加四倍。當中，綠色和可持續債券總額達313億美元，佔亞洲區市場的三分之一。綠色債券已經成為債券市場快速崛起的生力軍。

推數據資源信息庫便利業界

陳維民並介紹了由金管局和證監會共同發起，在2020年5月成立綠色和可持續金融跨機構督導小組工作的最新情況。督導小組其他成員包括環境局、財庫局、港交所、保監局及積金局，該小組旨在協調金融業針對氣候和環境風險

的措施應對，加快香港綠色和可持續金融的發展，並支持政府的氣候策略。此外，他表示，綠色和可持續金融中心是由綠色和可持續金融跨機構督導小組成立的跨界別平台，負責統籌金融監管機構、相關政府部門、業界持份者及學術機構在培訓和政策制訂方面的工作，支持業界向更可持續發展模式轉型。

他表示，綠色和可持續金融中心成立了工作小組負責制訂策略及藍圖，以促進人才及技能培訓，建立數據儲存庫，提升數據分析能力。在數據方面，綠色和可持續金融中心於今年3月推出了數據資源信息庫，協助業界更方便地查找相關數據，支持氣候風險管理和其他綠色和可持續金融相關的分析與研究。

政府有意加強企業披露

財庫局局長許正宇昨透過視像發言時



◆由灼見名家主辦的灼見名家第四屆財經峰會暨ESG大獎頒獎典禮昨日舉行，活動以「綠色金融 智慧創富」為主題。 香港文匯報記者攝

則表示，特區政府今年首次發行零售綠色債券，令普通市民都可以參與發展綠色經濟。特區政府在推動綠色金融的其中一個目標，是加強企業披露他們在綠色方面的工作，以及支持金融業界，包括銀行、證券、保險等行業，強化他們在綠色方面的認識，以及滿足監管機構的要求。

許正宇續指，香港要發揮金融監管、聯通內地和國際，及融資平台高效率等優勢，作為區內綠色金融樞紐，並鞏固

現有優勢，積極在新金融領域尋求突破。

另一方面，在昨日舉行的ESG大獎頒獎典禮上，頒發了2個灼見名家ESG翹楚大獎及6個灼見名家ESG企業典範大獎。灼見名家ESG翹楚大獎的獲獎者包括溢達集團董事長楊敏德，以及新世界發展執行副主席兼行政總裁鄭志剛；灼見名家ESG企業典範大獎的獲獎者則包括恒生銀行、港鐵、中電CLP、太古集團、偉易達及大家樂。

新世界杭州樓盤首輪601伙即日售罄

香港文匯報訊 新世界發展內地旗艦項目杭州「新世界·城市藝術中心」6月14日開售，當中國際社區「江明月朗閣」首輪開售601伙即日售罄，認購金額逾70億元人民幣，創杭州高尚住宅最多登記報名紀錄，反映在經濟復甦之際給市場帶來極大信心。新世界發展執行董事、新世界中國董事兼行政總裁黃少媚表示，在國家政策大力支持下，集團對經濟新一輪增長抱有信心，相信此次銷售成績為集團開創新局面並為市場注入信心。

認購額逾70億人幣

新世界發展資料顯示，「新世界·城市藝術中心」位於西湖和錢塘江之間的望江新城。項目由普利茲克建築獎得主坂茂(Shigeru Ban)，以及英國皇家建築師協會銀獎得主奧勒·舍人(Ole Scheeren)參與建築設計。城市藝術中心設計上汲取西湖、錢塘江、八卦田等杭州代表元素，與城市形成歷史人文共鳴。項目融合圍繞交通、工作、居住及商業進行一體化設計，打造「文化藝術愛好者聚集地」、「縱向創意城市」、「可居住的美術館」等地標。



◆「新世界·城市藝術中心」首輪開售認購。

金管局以色列銀行研零售層面央行數碼貨幣

香港文匯報訊 金管局昨日聯同以色列銀行及國際結算銀行創新樞紐(BISIH)轄下香港中心宣布，就零售層面央行數碼貨幣展開聯合研究。

項目料今年底完成

Project Sela項目由BISIH轄下香港中心牽頭，將在Project Aurum的基礎上，深入探討零售層面央行數碼貨幣的

網絡安全事宜。具體而言，此項目將研究兩層零售層面央行數碼貨幣結構的數據安全影響，而該結構能確保中介人不會在相關過程中接觸到央行數碼貨幣，並提出嶄新方法使結構能更好地抵禦網絡攻擊。預期項目將於2022年底完成。Project Aurum項目由金管局及BISIH轄下香港中心合作進行，研究透過商業銀行及支付服務提供者分發零售

層面央行數碼貨幣的分層結構，並探討其好處和挑戰。

金管局副總裁李達志表示，很高興能夠與以色列銀行和BISIH轄下香港中心聯手進行Project Sela項目，三方合作項目不僅是金管局探索央行數碼貨幣之旅的重要里程碑，更是香港與以色列在金融科技領域首度合作。「以色列在網絡安全方面領先全球，深信憑藉其專門知

識，研究結果將加深國際中央銀行界對央行數碼貨幣的認識，並就共同利益作出貢獻。」

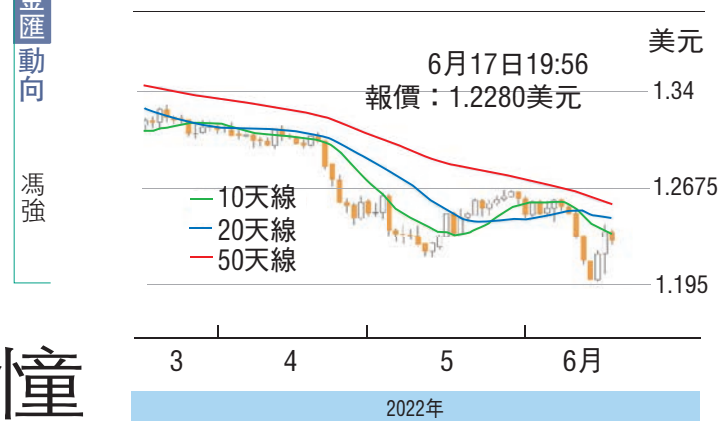
以色列銀行副行長Andrew Abir表示，很高興有機會與BISIH和金管局等優秀且具經驗的合作夥伴共同測試此結構。以色列在網絡安全方面的豐富經驗會提供良好契機，支持全球在央行數碼貨幣方面的研究。

深交所關注豆神教育「直播」報道

香港文匯報訊 近日內地教育股起舞，股價大升。昨深交所公布對豆神教育的關注函，要求核實該公司「已有100位老師參與直播」的媒體報道是否屬實，若屬實，則詳細說明直播業務開展情況；核實直播業務收入佔公司收入的比例、對公司本年度財務的影響。同時，關注函還要求豆神教育說明公司主營業務是否發生重大變化，是否由教育業務轉向直播業務，以及是否具備從事直播業務相關的資質等。

投資理財

英鎊兌美元



憧憬加息持續 英鎊獲支撐

英鎊本周二下跌至1.1935美元水平逾兩年低位後連日反彈，周四受制1.2405美元阻力走勢偏軟，本周尾段曾回落到1.2250美元附近。英國央行本周四宣布加息0.25%，官方指標利率上調至1.25%，連續5次會議均有加息行動，而央行本周會議預期通脹率未來數月將高逾9%，10月份將略高於11%，高於5月份貨幣政策報告的評估，反映央行頗有機會在8月份的貨幣政策報告內進一步上修對今年通脹的預測。

另一方面，英國本月初公布4月份經濟按季下跌0.3%，連續兩個月出現收縮，英國央行本周會議已下調第2季經濟表現至萎縮0.3%，英鎊本月初曾短暫失守1.2000美元關卡。雖然英國央行本周的加息幅度落後美國聯儲局，但此次央行決策委員是以6比3的票數同意加息0.25%，而反對的票數卻是傾向加息半厘，加上英國下半年通脹率可能高處雙位數字，不排除英國央行依然有機會在8月份政策會議上最少加息半厘，而英國央行公布會議結果後，英鎊周四曾一度向上觸及1.24美元水平。市場將關注英國下周二公布的5月份消費者物價指數，若果數據顯示通脹率高於4月份的9%，則預期英鎊將反覆重上1.2400美元水平。

金價走勢有上移傾向

周四紐約8月期金收報1,849.90美元，較上日升30.30美元。現貨金價本周四持穩1,815美元水平顯著反彈，一度向上逼近1,858美元水平，本周五大部分時間處於1,841至1,856美元之間。美國聯儲局本周大幅加息0.75%，美國10年期長期債息率持穩3%之上，美元指數連日徘徊104至105水平。不過現貨金價本周早段守穩1,805美元水平便彈頭反彈，走勢有上移傾向。預期現貨金價反覆走高至1,880美元水平。

有關規劃許可申請的通知

現特通知元朗南生圍東成里丈量約份第115約地段第870號A分段、第870號餘段、第877號餘段、第878號A分段、第878號B分段、第878號C分段、第878號D分段、第878號E分段、第878號F分段、第878號餘段、第892號及毗連政府土地的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例(第131章)第16條，申請規劃許可，將「未決定用途」地帶申請作擬議社會福利設施(安老院舍)及住宿機構(長者住屋)發展。

申請地點的面積約為3943.30平方米，擬議發展的地積比率為約2.87倍，總樓面面積為約11,314.95平方米，最高建築物高度為約主水平基準以上69.3米。

鴻天置業有限公司 (申請人)
奧雅納工程顧問 (獲授權代理人)

2022年06月18日

新興市場股票料下半年跑贏大市

正如市場已消化的預期情況，聯儲局宣布加息75個基點，同時不排除下一次繼續加息75個基點，此舉凸顯聯儲局對抗通脹的堅定態度。單獨來看，加息對新興市場資產的影響是中性的，因為增長預測下降將受堅定的反通脹信號抵消，而反通脹對新興市場投資至關重要。

◆瑞士百達 資產管理多元資產高級策略師 Arun Sai

新興市場，尤其是拉丁美洲市場，在當前的緊縮周期中處於領先位置。此外，強勁的大宗商品價格和經濟重啟帶來的利好，亦讓新興市場在大幅加息周期和隨後的美元走強環境中，仍得到有力支撐。

通脹料下半年見頂

現在做出終結加息的預期可能為時過早，但若若確定「鷹派峰頂」，我們需要看到通脹見頂的明確證據，而這些證據我們預計將在2022年下半年出現。這將成為新興市場資產的強大催化劑，特別是外匯和債券。但我們對選擇這些亞洲資產的期限仍持謹慎

態度，尤其是印度資產，因為我們認為該國央行的行動明顯落後於通脹曲線。

我們目前對新興市場股票持中性看法，但隨着美元匯率見頂，加上中國經濟企穩和反通脹帶來向好宏觀前景，我們預計，新興市場股票將在下半年持續跑贏大市。但在我們對新興市場股票轉向樂觀之前，我們希望先看到新興市場的企業盈利調整比例從目前的負值並仍在下滑的態勢中逐漸回穩。

看好中國股市表現

在新興市場股票之中，我們對於中國股票更為看好。雖然未有

取代清零政策的可靠戰略，但中國股票當前的估值水平有相當大的風險溢價，使其比全球股票和中國債券更具吸引力。我們看到了很多積極的催化劑，政策從之前效果平平的針對性措施，轉變為大範圍的措施。

宏觀數據顯示，中國經濟增長重新加速的跡象初現端倪，工業生產和出口部門對近期的封控措施表現出更強的韌性。雖然未能完全確定，但已有證據顯示中國正在放寬防疫政策，此舉在年輕人失業率攀升的情況下顯得尤其迫切。相較於新興市場其他地區和發達市場，中國的通脹形勢也更為良好。此外，分析師們終於

不再看淡中國經濟及大幅下調中國股票評級——我們認為這是不切實際的預期，這樣的預期不再，反而為我們提供了一個具吸引力的中國股市入市點。

我們也看好巴西和印尼，兩國都是出口導向型經濟，有較高的正實際利率。

擔憂印度的通脹形勢

我們尤其擔憂印度的通脹形勢，鑒於食品和能源在CPI指數的籃子中佔比較高，我們認為印度央行的行動已經落後於形勢。我們傾向於短期債券，預計印度股票表現將低於市場平均水平，當前估值並不合理。

多國央行加息 市場情緒惡化

匯市分析

華僑永亨銀行 王瀨庭

繼美聯儲周四宣布加息75個點子之後，英國央行(連續第五次加息，並暗示必要時會採取更強有力行動)以及瑞士央行(表示對通脹感到擔憂)亦都加入加息行列，市場風險情緒再次惡化，投資者質疑美聯儲可否實現軟着陆，其政策失誤的可能性升溫。

美經濟面臨衰退風險

而美國國債市場方面，亦同樣維持於震盪中交易，其中10年期美債收益率一度升至3.49%，收市報3.20%。至於經濟數據方面，最新數據進一步表明美國經

濟活動急劇放緩，美國5月建築許可和房屋開工均遜於預期和前置，而按揭抵押貸款利率則升至2008年的高位和1987年以來最大的漲幅，反映樓市繼續降溫。另外，美國上周首次申領失業救濟人數按周減少3千人，至22萬9千人，略差於市場預期的21萬5千人，而持續申領失業救濟人數則增加3千人，至131萬2千人，亦差過預期。綜合以上，美國經濟仍面臨衰退風險。

歐央行行長拉加德向歐區區財長表示，計劃限制債券息差，以防止非理性的市場波動對部分國家造成壓力。受上述消息影響，歐元加速上漲，兌美元一度上測1.0600，刷新6月10日以來盤中

高位，日內漲幅一度高達1.5%。然而，根據法媒報告，俄羅斯再削減輸送歐洲天然氣，此舉引發歐洲國家憂慮，冬天可能面臨能源短缺危機，意味着歐元的升幅或有限。繼美聯儲周四宣布加息75個點子之後，英國央行以及瑞士央行亦都加入加息行列，市場猜測日本央行會否轉軸加息。短期內，若該央行在暗示調整任何有關與日本國債殖利率的政策，相信將有助日圓反彈。

加拿大財長Chrystia Freeland周四出席商界活動致辭時表示不會低估未來幾個月經濟困難和不確定性，不保證實現軟着陆。另外，當地政府計劃在今年提供89億加元的財政支持，以應對嚴

峻通脹問題，其經濟增長前景擔憂，利淡隔夜加元表現。不過，隨着加拿大的勞動力市場越來越緊俏，支持加央行保持更強硬的做法，加上油價保持高位整固，相信支持加元中期走勢。

澳元上升空間受限

澳元兌美元維持窄幅波動。一方面，澳洲就業數據保持強勁，就業人數環比成長60,600人，失業率維持在3.9%為48年以來的低位，為澳儲行加快加息帶來依據。另一方面，市場預期美聯儲將以更快的速度收緊貨幣政策，美元保持堅實之際，或抑制澳元兌美元上升空間。短期內，繼續關注澳元兌美元於0.6900-0.7200波動範圍。