

討好消費者的寵物開始成為奢侈品公司吸客新招。近日 Gucci 上海國金店迎來一位毛茸茸的「小客人」，一條白色小型寵物犬在主人帶領下進店並試穿寵物服飾。原來，Gucci、Celine、Tiffany、Moncler、LV 甚至 Hermes 等奢侈品牌近年均推出寵物系列。業內專家表示，奢侈品押注寵物消費是為了售賣更多產品，寵物已成內地很多家庭重要一分子，品牌為滿足消費者需求，願走多元化道路。 ◆香港文匯報記者 孔雯瓊 上海報道



◆上海國金店內試穿衣服的小狗。網絡圖片

滬名牌店破天荒 藉寵物促消費

近日 Gucci 上海國金店的一名店員在社交媒體上發布了一則視頻。視頻中一條萌萌的白色小狗出現在店內，被店員抱在手裏試穿新款汪星人衣服，最後還搭配了一頂小小的帽子。從店員的描述中來看，小狗



◆上海國金店友善對待寵物。網絡圖片

在店內得到了很好的照顧，不僅誇牠是可愛的小寶貝，甚至還有人哄牠睡覺。最後，寵物狗的主人在小狗試穿滿意後，前去櫃檯掏錢買單。

寵物奢侈品一點不便宜

奢侈品店允許寵物入店，這在內地還是破天荒的事情。而實際上，從該名店員的其他視頻中可以看到，還有一條褐色的長毛臘腸犬也曾出現在 Gucci 店內，主人給牠試戴了項圈並試穿了一件寵物版 Polo 衫。另外，店員還在其他視頻裏詳細展示了各種寵物系列產品，包括絨線帽、針織衫、絨毛外套、寵物餐具、項圈等等。

寵物服飾用品雖小，但價格卻一點不便宜。據 Gucci 官網，一件超小型寵物項圈要 3,250 元（人民幣，下同）；一件帆布寵物外套售價 6,900 元；一套寵物旅行碗具套裝售價 36,850 元；

而最貴的寵物床，售價高達 7 萬元。無獨有偶，今年 5 月，Celine 也推出首個寵物用品系列，售價從 2,000 多元至 1.4 萬元不等；Tiffany 推出的寵物用品售價從 1,300 元到 8,700 元。LV、愛馬仕的寵物包，售價更是要超過 2 萬元。

吸金攬客 也為拓新市場

小小的寵物用品，緣何被奢侈品紛紛押寶？要客研究院院長、奢侈品專家周婷指出，「奢侈品押注寵物消費，一方面是為了品牌變現，售賣更多產品獲取更多利潤。另一方面則是，新產品的推出，會起到盤活一定數量的老客戶，以及開發一批新顧客的可能。」周婷同時表示，寵物已經成為很多家庭的重要一分子，高端客戶的寵物消費擁有高端消費屬性和消費能力，同時市場上還沒有絕對領先的寵物奢侈品牌，具有較大的空間。

大灣區藍皮書倡發展跨境保險服務

香港文匯報訊（記者王珏 北京報道）廣州市粵港澳大灣區（南沙）改革創新研究院、廣州大學廣州發展研究院、廣東省區域發展藍皮書研究會與社會科學文獻出版社昨聯合出版《粵港澳大灣區藍皮書》。該藍皮書建議，大灣區可以依託廣州南沙建設粵港澳全面合作示範區的有利條件，率先探索線上線下聯動的跨境保險服務新模式，在依法合規前提下加快推進大灣區跨境金融創新合作的發展進程。

遏制「地下保單」發展

新模式是指通過線上線下聯動的方式，為有需要購買港澳保險的粵港澳大

灣區居民提供更為便捷的涵蓋售前、售中、售後的全方位服務，這對有效遏制「地下保單」發展、加快推進粵港澳協作發展都具有重要的價值和意義。

藍皮書並指出，大灣區在跨境保險服務方面進展不大，「跨境保險通」研究仍處於初步階段。粵港澳大灣區內地 9 個城市的保險滲透率僅 6%。第七次全國人口普查公報顯示，居住在內地的香港居民逾 37 萬人，佔香港人口總數的 5%。為這部分人提供境外保單的續交保費、更改保單、辦理理賠等售後服務，能讓港澳青年更順利融入內地生活，構建「大灣區人」的身份認同感，促進粵港澳三地全面融合發展。

A 股房地產板塊漲超 3%

香港文匯報（記者章蘭蘭 上海報道）中房協主辦房地產紓困項目對接商洽會提振市場信心，A 股房地產板塊昨日升逾 3%，滬深大盤亦小幅收漲。截至收市，滬綜指報 3,277 點，漲 27 點或 0.83%；深成指報 12,408 點，漲 116 點或 0.95%；創業板指報 2,713 點，漲 8 點或 0.31%。兩市共成交 8,341 億元（人民幣，下同），北向資金全日淨買入 72.6 億元。

中房協辦房產紓困商洽會

中國房地產業協會與浙江省房地產業協會昨在杭州聯合主辦「房地產紓困項目與金融機構對接商洽會」，數家房企以及信達、中金、浙商銀行等金融機構參會，會議設置了對接專場，紓困項目企業代表與金融機構，有意兼併重組、合作發展解決項目困難的企業，展開對接交流。

另據統計，7 月以來已有近 70 個城市發

布穩樓市新政。江西省樟樹市發文，在 7 月 1 日至 12 月 31 日期間，已備案的中介機構每銷售一套商品房財政給予 1,000 元獎勵。有分析指，短期來看，房地產市場恢復穩定運行前，各地因城施策將持續，供需兩端政策均仍有空間。

房地產開發、房地產服務板塊位居兩市升幅榜前列，均升超 3%。房地產開發板塊中上漲個股多達 109 隻，平盤 2 隻，僅 6 家下跌。除嘉凱城、三湘印象、中交地產、陽光城、中南建設 5 股漲停，招商蛇口、金地集團、南國置業漲 8%，信達地產升 7%，濱江集團、世茂股份漲 6%。國盛證券分析指，房地產多點爆發的問題，需要系統性解決方案，下半年有望見到第二波強力放鬆政策，地產和物業均有絕對收益空間。平安證券亦看好房地產板塊迎來政策寬鬆，與銷售復甦推動的基本面兌現行情，下半年隨着政策持續發力，預期穩定下房地產將繼續溫和修復。

投資理財

等候美聯儲局會議結果 日圓偏軟

金匯動向

時間徘徊 1,713 至 1,728 美元之間。

馮強

美元兌日圓上周四受制 138.90 阻力走勢偏軟，上周尾段曾向下逼近 135.55 水平兩周低位，本周早段呈現反彈，周二重上 136.85 水平。日本央行上周四會議繼續維持寬鬆政策，不過消息未對日圓構成太大下行壓力，主要是同日歐元兌日圓交叉盤從 142 水平急跌至上周五的 138 水平，加上美元指數上周尾段曾向下觸及 106.10 水平逾兩周低位點，而美國 10 年期長債息率上周五又向下接近 2.73% 水平約兩個月以來低點，該些因素反而引致美元兌日圓一度掉頭跌穿 136 水平。

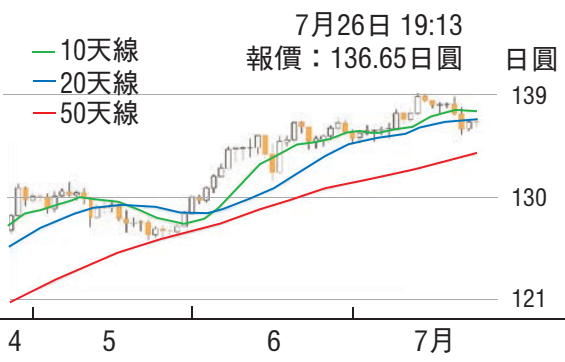
另一方面，日本總務省上周五公布 6 月份扣除新鮮食品的核心消費者物價指數年率為 2.2%，高於 5 月份的 2.1%，是 7 年以來最大升幅，數據顯示日本的通脹水平連續 3 個月位於日本央行的通脹目標。此外，日本通脹略為升溫之際，日本央行上周公布的 7 月份經濟與物價展望報告已上調今年的核心通脹年率至 2.3%，高於早前的 1.9%，但報告依然未能扭轉日圓的偏弱走勢。隨着市場預期美國聯儲局本周三晚將最少加息 0.75%，息差因素進一步不利日圓，預料美元兌日圓將反覆重上 138.00 水平。

周一紐約 8 月期金收報 1,719.10 美元，較上日下跌 8.30 美元。現貨金價本周初受制 1,736 美元阻力走勢偏軟，周二大部分

美元反彈 金價受壓

雖然美國聯儲局本周三晚公布議息結果之前，美元指數本周二呈現反彈，一度重上 107.29 水平，抑制金價表現，但現貨金價近日持續守穩 1,713 至 1,714 美元之間的支持位，顯示現貨金價在 1,700 至 1,710 美元之間仍有較大支持，預料現貨金價將暫時上落於 1,710 至 1,740 美元之間。

美元兌日圓



金匯錦囊

日圓：美元兌日圓將反覆重上 138.00 水平。
金價：現貨金價將暫時上落於 1,710 至 1,740 美元之間。

商品價格反彈支撐澳元走勢 關注美聯儲會議

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元周二走穩，市場正屏息以待周三晚美聯儲的議息會議，料將升息 75 個基點，投資者亦將留意美聯儲會否發出未來加息步伐的信號。與美聯儲政策利率掛鈎的期貨合約顯示，利率在 2023 年 1 月觸頂，比上周顯示的 2 月早了一個半月。然而，雖然對美聯儲的利率預期正在縮減，但鑒於全球經濟放緩跡象，此前美國和歐洲的一些數據都不及預期，這又支撐了對美元的避險需求。周一，美國零售商沃爾瑪（Walmart）發出的盈利警告加劇了這種擔憂。

另一邊廂，俄羅斯最新的天然氣供應削減則令歐元承壓。俄羅斯稱通過北溪一號管道流向德國的天然氣將從周三起降至 3,300 萬立方米/日。這相當於目前流量的一半，而目前的流量已經只有正常容量的 40%。

澳元兌美元方面，大宗商品價格正在支持澳元走勢，周二觸及 0.6984 美元的一個半月高位，因為鐵礦石價格升至兩周新高，市場人士在等待澳洲通脹數據，該數據可能顯示消費者物價指數同比上漲

6.2%，創 30 多年來最大漲幅。而市場已普遍預期澳洲央行下周將加息 50 個基點。技術圖表所見，隨着澳元兌美元近期的回升，RSI 及隨機指數均已呈上揚，而澳元在本月中旬已在 0.67 關口獲支撐，預料澳元續有反彈動力。倘若以自 4 月高位 0.7661 起始的累計跌幅計算，38.2% 的反彈幅度為 0.7055，以至 50% 及 61.8% 則為 0.7170 及 0.7285 水平。較大阻力參考 6 月高位 0.7282。至於下方支撐看至 25 天平均線 0.6860 及 0.68 水平。

紐元兌美元有上升傾向

新西蘭央行總裁奧爾周二表示，央行正在對其近期執行貨幣政策的表現進行審查。奧爾說，審查將評估通脹和就業相對於職責目標的表現，以及在不同時期根據當時可

獲得信息所作的決定。

紐元兌美元方面，技術走勢而言，10 天平均線正與 25 天平均線交疊於 0.62 水平，大有機會即將出現黃金交叉，估計紐元兌美元仍有繼續反撲的傾向，目前 50 天平均線處於 0.6310 水平，這指標在近年來是紐元走勢的重要分界線，自四月匯價未能上破此區而反覆下滑，故之後若可突破此區，料見紐元可扭轉近期的下跌趨勢。

估計較大阻力將會看至 0.65 水平。至於下方支撐則會參考 25 天平均線 0.62 及 0.6140，關鍵參考本月中旬低位 0.6061 以至 0.60 關口。

今日重要經濟數據公布

14:00	德國	8月GfK消費者信心指數，預測29.0，前值27.4
14:45	法國	7月消費者信心指數，預測80，前值82
		6月M3貨幣供給年率，預測+5.4%，前值+5.6%
16:00	歐元區	6月家庭貸款年率，前值+4.6%
		6月對非金融貸款年率，前值+5.8%
		6月耐用用品訂單，預測-0.3%，前值+0.8%
		6月扣除運輸的耐用用品訂單，預測+0.3%，前值+0.7%
		6月扣除國防的耐用用品訂單，前值+0.7%
20:30	美國	6月扣除飛機的非國防資本財訂單，預測+0.2%，前值+0.6%
		6月商品貿易收支初值，前值逆差1,040.4億
		6月批發庫存初值+1.8%
		6月成屋待完成銷售指數，前值99.9
22:00		6月成屋待完成銷售指數月率，預測-1.5%，前值+0.7%

申請酒牌轉讓公告 神燈燒

現特通告：蘇世泉其地址為九龍旺角彌敦道565-567號銀座廣場地庫，現向酒牌局申請位於九龍旺角彌敦道565-567號銀座廣場地庫神燈燒的酒牌轉讓給徐麗兒，其地址為九龍旺角彌敦道565-567號銀座廣場地庫。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年7月27日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE MAGIC LANTERN GRILL

Notice is hereby given that So Sai Chuen Derek of LG/F, Ginza Square, 565-567 Nathan Road, Mong Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of MAGIC LANTERN GRILL situated at LG/F, Ginza Square, 565-567 Nathan Road, Mong Kok, Kowloon to Tsui Lai Yi of LG/F, Ginza Square, 565-567 Nathan Road, Mong Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th July 2022

申請酒牌續期公告 大頭蝦南風海鮮酒家

現特通告：黃秀儀其地址為九龍官塘秀茂坪秀華樓2817室，現向酒牌局申請位於香港大嶼山東涌黃泥屋3約2261地段第2座地下大頭蝦南風海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年7月27日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KING'S PRAWN NAN FUNG SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that WONG Sau Yee Fanny of Room 2817, Sau Wah House, Sau Mau Ping, Kwun Tong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of King's Prawn Nan Fung Seafood Restaurant situated at G/F, Block 2, Lot 2261 in DD3 Wong Nai UK, Tung Chung, Lantau Island, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th July 2022

申請酒牌續期公告 新發

現特通告：鍾文興其地址為香港九龍荔枝角興華街西71號，現向酒牌局申請位於香港水坑口「新發」的酒牌續期，其附加批註為跳舞。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年7月27日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Xin Fa

Notice is hereby given that Chung Man Hing of 71 Hing Wah Street West, Lai Chi Kok, Kowloon, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of "Xin Fa" situated at Hong Kong Waters with endorsement of dancing. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th July 2022

申請酒牌續期公告 茶魚飯后

現特通告：陳映輝其地址為新界荃灣龍德街11號宏龍工業大廈2樓1室，現向酒牌局申請位於新界天水圍天瑞（一及二）邨天瑞商場地下G2D(大部份)茶魚飯后的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2022年7月27日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CHA YU RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Ying Fai of Unit 1, 2/F., Wang Lung Industrial Building, 11 Lung Tak Street, Tsuen Wan, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CHA YU RESTAURANT situated at (Major Portion) Shop Nos. G2D, G/F, Tin Shui Shopping Centre, Tin Shui (I & II) Estate, Tin Shui Wai, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th July 2022

本人錢卓楷向華人永遠墳場管理委員會申請，將先人錢劍清於柴灣墳場方字26段18台29號執骨後葬回原處及加葬先人錢德華之骨灰，並成為新的持證人。現尋該墓地之原申請人劉阿香，其最後地址為香港百德新街華納大廈。如有反對上述申請或得知其下落者，請於2022年8月30日前致電華人永遠墳場管理委員會(3719 7785)聯絡何先生。如委員會於該日期前尚未收到任何消息，則作無人反對論，並考慮接受本人之申請。

廣告熱線：2873 9888

2873 9842

傳 真：2873 0009

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888 2873 9842

傳真：2873 0009