

# 正趕拍新劇3天只睡3小時

# 周嘉洛靠意志力出戲

香港文匯報訊(記者 梁靜儀)周嘉洛昨日到大埔出席商場活動,近期一劇接一劇的他,忙於拍攝無綫新劇《寵愛Pet Pet》,他自爆3日只睡了3個小時,出席活動也是靠意志力支撐,就連好拍檔朱敏瀚甩拖也只是發短訊慰問,未有時間安慰對方,但相信對方是個堅強的男生。

嘉洛表示已有一段時間未有做商場,問到現在榮升男主角,身價是否都有提升?他笑說:「有錢搵好好,我密食當三番,多勞多得,我知身價有升,但升得唔多,係合理價錢。」

出席完活動後,嘉洛稍作休息後晚上又要開工拍《寵愛Pet Pet》,他表示完成廠景戲份,之後便要拍外景。對於要在酷熱天氣下開工,他苦笑說:「之前拍咗一日外景都攞命,連機器都要貼退熱貼,記得上年拍《痞子殿下》,準備咗風扇、退熱貼一大袋散熱物品,後來發覺根本熱到冇心機用。」

### 未有時間安慰朱敏瀚

備受無綫力捧的嘉洛,自爆日前出席完新劇

《痞子殿下》宣傳後,這3日只睡了3個鐘,出席活動要靠意志力撐住。提到《痞》劇好拍檔朱敏瀚(朱仔)與女友余思靈分手,嘉洛坦言也是在社交網看到,亦有發短訊慰問對方,覺得感情是人夾人。說到他聲稱一班演員合作得很開心又很有化學作用,如今朱仔甩拖也沒時間加以安慰,問到他的化學作用是否只對陳滢?嘉洛笑說:「我要瞓夠,儲夠能量先,朱仔之前可能都有睇群組透露感情狀況,但係我拍劇有留意到,我係唔稱職嘅朋友,不過相信朱仔係一個堅強嘅仔。」

## 陳滢演喜劇犧牲靚樣

香港文匯報訊 周嘉洛、陳滢、王灝兒(JW)、朱敏瀚、張頌康、陳嘉佳(小寶)、吳岱融、曹永康、麥美恩、韋家雄等演出的古裝劇《痞子殿下》將於下周一播映,故事以「架空時代」為背景,講述百勝國失龍四皇子紀威(周嘉洛飾),奉命迎娶歌蓮神國公主納克溫柔(陳滢飾),途中遇襲雙雙墮湖失憶,兩人流落到龍蛇混雜的「首振鎮」,幸得奕風鏢局收留,因而與鏢師袁千刀(朱敏瀚飾)、霍小妹(王灝兒JW飾)、范壯龍(張頌康飾)結為好友,其間笑料百出。

《痞子》劇情玩味十足,劇中會出現大量似曾相識但又「面目全非」的名稱,包括「奕風鏢局」、「堅定樓」、「四圍酒棧」、「集英齋」等;再加插不少現代化及無綫元素,包括卡拉OK、的士、商品說明條例、英文歌、「網上」投票、防疫與隔離、《魁夢傳奇》及「碧壁青樓」等。劇組還加插了向粵語長片、經典電影及大型綜藝節目致敬部分,包括「港姐」經典音樂、《如來神掌》經典情節,以及以往粵語片特有的將劇情唱出來的「歌舞」場口等;劇中對白亦不像傳統古裝劇般文縷縷,反而相當口語化,力求跳出傳統古裝劇框框讓觀眾更有代入感。

首度擔正男一的周嘉洛,除了大晒喜劇細胞,還有不少感性場口,監製Andy大讚嘉洛仔感情戲有感染力;陳滢則飾演武功高強的「女漢子」,更會放低靚女包袱「摧毀」靚樣瘋狂流口水。除了主演吸睛,由60名三代綠葉演員組成的村民角色亦是劇集一大亮點。

◆陳滢的角色更會瘋狂流口水。

◆陳滢在劇中武功高強。

◆即使睡眠不足,周嘉洛仍然活力十足。

◆周嘉洛認身價有提升。



九、備查文件目錄  
(一)《上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司第九屆董事會第七次會議決議》  
(二)經獨立董事簽字的《獨立董事關於同意「關於公司全資子公司上海智依投資有限公司向關聯方轉讓上海陸家嘴新辰投資股份有限公司20%股權的關聯交易議案」提交董事會審議的事前認可意見書》  
(三)經獨立董事簽字的《獨立董事關於公司全資子公司上海智依投資有限公司向關聯方轉讓上海陸家嘴新辰投資股份有限公司20%股權的獨立意見》  
特此公告。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司  
二〇二二年七月二十九日

股票代碼:A股 600663 證券簡稱:陸家嘴 編號:臨2022-034  
B股 900932 陸家B股

### 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 2022年第二季度房地產業務主要經營數據公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。  
根據上海證券交易所《上市公司行業信息披露指引第二號-房地產》要求,特此公告公司2022年第二季度主要經營數據如下:  
1. 至二季度末,公司持有的主要在管物業總建築面積289萬平方米,其中甲級寫字樓的總建築面積191萬平方米,高品質研發樓的總建築面積33萬平方米,商業物業的總建築面積46萬平方米,酒店物業的總建築面積19萬平方米。1-6月,公司實現房地產租賃現金流入為17.20億元,同比减少9%;權益租賃現金流入14.13億元,同比减少12%。  
2. 至二季度末,公司在售的住宅項目主要為天津海上花苑二期及部分項目尾盤,以在管面積為基礎計算的去化率約51%。1-6月,公司住宅物業銷售簽約面積1.54萬平方米,同比下降57%;權益簽約面積1.53萬平方米,同比下降57%;合同銷售金額5.99億元,同比下降79%,權益合同銷售金額5.99億元,同比下降79%。1-6月,公司實現住宅銷售(含車位)現金流入7.76億元,同比下降80%,權益現金流入7.76億元,同比下降80%。  
由於房地產項目銷售過程中存在各種不確定性,上述數據可能與定期報告披露的數據存在差異,請投資者審慎使用,相關階段性數據以公司定期報告為準。

特此公告。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司  
二〇二二年七月二十九日

股票代碼:A股:600663 證券簡稱:陸家嘴 編號:臨2022-035  
B股:900932 陸家B股

### 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 關於變更證券事務代表的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司(以下簡稱「公司」)董事會於近日收到公司證券事務代表閔詩沁女士提交的辭職報告。閔詩沁女士由於個人原因辭去公司證券事務代表職務,辭職後將不再擔任公司其他職務。閔詩沁女士的辭職報告自送達公司董事會之日起生效。公司董事會對閔詩沁女士在任職期間,為公司發展所做出的貢獻表示衷心的感謝。  
公司於2022年7月28日召開第九屆董事會第七次會議,審議通過了《關於聘任公司證券事務代表的議案》,同意聘任胡秉文先生擔任公司證券事務代表,任期與公司第九屆董事會任期一致。  
胡秉文先生聯繫方式如下:  
聯繫地址:上海市浦東新區東路227弄6號前灘世貿中心二期D樓21樓  
電話:021-33848801  
傳真:021-33848818  
電子郵件:invest@ljz.com.cn

特此公告。  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司  
二〇二二年七月二十九日

公司代碼:600663 公司簡稱:陸家嘴  
900932 陸家B股

### 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 2022年半年度報告摘要

第一節 重要提示  
1.1 本半年度報告摘要來自半年度報告全文,為全面瞭解本公司的經營成果、財務狀況及未來發展規劃,投資者應當到www.sse.com.cn網站仔細閱讀半年度報告全文。  
1.2 本公司董事會、監事會及董事、監事、高級管理人員保證半年度報告內容的真實性、準確性、完整性,不存在虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏,並承擔個別和連帶的法律責任。  
1.3 公司全體董事出席董事會會議。  
1.4 本半年度報告未經審計。  
1.5 董事會決議通過的本報告期利潤分配預案或公積金轉增股本預案  
適用 不適用

2.1 公司簡介  
公司股票簡況  
股票種類 股票上市交易所 股票簡稱 股票代碼 變更前股票簡稱  
A股 上海證券交易所 陸家嘴 600663 不適用  
B股 上海證券交易所 陸家B股 900932 不適用

2.2 主要財務數據  
單位:元 幣種:人民幣  
本報告期末 上年度末 本報告期末比上年末增減(%)  
總資產 119,966,326,213.94 120,895,887,034.73 -0.77  
歸屬於上市公司股東的淨資產 21,605,858,796.44 22,573,247,321.04 -4.29  
營業收入 5,102,089,778.22 5,776,679,357.13 -11.68  
歸屬於上市公司股東的淨利潤 1,138,159,288.31 2,056,569,713.26 -44.66  
歸屬於上市公司股東的扣除非經常性損益的淨利潤 1,083,682,290.40 1,664,421,883.88 -34.89  
經營活動產生的現金流量淨額 -1,431,321,190.94 1,924,332,849.04 -174.38  
加權平均淨資產收益率(%) 5.42 9.97 減少4.55個百分點  
基本每股收益(元/股) 0.2821 0.5098 -44.66  
稀釋每股收益(元/股) 0.2821 0.5098 -44.66

2.3 前10名股東持股情況表  
單位:股  
截至報告期末股東總數(戶) 116,209  
截至報告期末未決權恢復的優先股股東總數(戶) 不適用  
前10名股東持股情況  
股東名稱 股東性質 持股比例(%) 持股數量 持有有限售條件的股份數量 質押、標記或凍結的股份數量  
上海陸家嘴(集團)有限公司 國有法人 56.42 2,276,005,663 - 無 -  
上海國際集團資產管理有限公司 國有法人 2.95 119,140,852 - 未知 -  
中國證券金融股份有限公司 國有法人 0.64 25,779,390 - 未知 -  
中央匯金資產管理有限責任公司 未知 0.49 19,734,444 - 未知 -  
ISHARES MSCI EMERGING MARKETS MIN VOL FACTOR ETF 未知 0.48 19,304,228 - 未知 -  
徐秀芳 未知 0.47 19,037,672 - 未知 -  
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED 未知 0.47 18,981,380 - 未知 -  
中國工商銀行股份有限公司-中證上海國企交易型開放式指數證券投資基金 未知 0.45 18,165,961 - 未知 -  
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND 未知 0.43 17,172,573 - 未知 -  
LGT BANK AG 未知 0.40 16,172,000 - 未知 -

上述股東中,控股股東陸家嘴集團與其他股東之間無關聯關係,也不屬於一致行動人。公司未知上述其他股東之間是否存在關聯關係或一致行動人的情況。

表決權恢復的優先股股東及持股數量的說明 不適用

2.4 截至報告期末的優先股股東總數、前10名優先股股東情況表  
適用 不適用  
2.5 控股股東或實際控制人變更情況  
適用 不適用  
2.6 在半年度報告批准報出日存續的債券情況  
適用 不適用  
單位:元 幣種:人民幣

債券名稱 簡稱 代碼 發行日 到期日 債券餘額 利率(%)  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2018年第一期債券(第一期) 18陸債01 143538 2018年3月23日 2023年3月26日 500,000,000.00 3.90  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2018年第二期債券(第二期) 18陸債02 143890 2018年10月25日 2023年10月26日 1,000,000,000.00 3.15  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2019年第一期債券(第一期) 19陸債01 155201 2019年3月1日 2024年3月4日 2,800,000,000.00 2.80  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2019年第二期債券(第二期) 19陸債03 155395 2019年5月9日 2024年5月13日 700,000,000.00 3.05  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2021年度第二期中期票據 14陸金開MTN002 101451039 2014年9月2日 2024年9月4日 4,000,000,000.00 6.00  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2021年度第一期中期票據 21陸金開MTN001 102100303 2021年2月24日 2026年2月26日 1,000,000,000.00 3.80  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2021年度第二期中期票據 21陸金開MTN002 102100483 2021年3月17日 2025年3月19日 4,000,000,000.00 3.65  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2022年度第一期中期票據 22陸金開MTN001 102280374 2022年2月23日 2027年2月25日 1,000,000,000.00 3.05  
上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司2022年度第二期中期票據 22陸金開MTN002 102280706 2022年3月30日 2027年4月1日 2,300,000,000.00 3.27

反映發行人償債能力的指標:  
適用 不適用  
主要指標 報告期末 上年末  
資產負債率 68.59 68.22  
EBITDA利息保障倍數 2.87 4.53

第三節 重要事項  
公司應當根據重要性原則,說明報告期內公司經營情況的重大變化,以及報告期內發生的對公司經營情況有重大影響和預計未來會有重大影響的事項  
適用 不適用  
公司分別於2022年4月14日及2022年7月26日在上海證券交易所網站(www.sse.com.cn)和公司指定信息披露媒體發佈了《風險提示公告》(公告臨2022-017)及《風險提示進展公告》(公告臨2022-029),披露了公司合併報表範圍內的控股子公司蘇州綠岸房地產開發有限公司(以下簡稱「綠岸公司」)名下部分土地存在污染事宜。  
目前,綠岸公司已暫停相關開發、建設、銷售工作,並已對上述污染地塊實施了嚴格管理。  
公司已成立專項工作小組,全力以赴開展處置、維權工作,已與蘇州當地政府及蘇州集團交涉,努力推進污染地塊儘快啟動詳細調查工作及相關責任方承擔後續處置責任。公司將結合後續情況,在法律框架下採取相應措施,積極維護公司權益。  
公司將持續關注本次風險事項後續進展,審慎分析評估其對公司的影響,認真落實各項應對措施,妥善處理本次風險事項,並根據事項進展情況及時履行信息披露義務,全力維護公司及全體股東的利益。敬請廣大投資者注意投資風險。