

制度僵化缺監管 環境衛生陷七困

專家倡加強監管滅鼠成效 議員冀增查垃圾堆積黑點

本港不少地區的衛生環境欠佳，政府多年來先後推出清潔行動，但衛生黑點持續存在。香港文匯報訪問了滅鼠專家，以及立法會議員和區議員，他們點出了目前處理環境衛生存在七大問題。其中，專家認為，滅鼠並非高科技、深學問，新工具自然有幫助，但制度僵化、專業性欠缺及監管不足才是癥結所在，須從用人方面着手才能解決問題；有立法會議員及區議員則認為現時跨部門權責不清，一些公共屋邨地點更出現「三不管」情況，而舊區後巷雜物堆積，加上「三無大廈」缺乏管理，均令衛生情況長久以來未能改善。他們希望特區政府要做好統籌工作，同時應協助舊區的私樓業主解決環境衛生的問題。

◆香港文匯報記者 廣濟、劉明

香港蟲害控制從業員協會會長梁廣源：

問題一：外判制度令滅鼠專業性降低

梁廣源昨日在接受香港文匯報訪問時指出，特區政府有心改善鼠患問題，一定支持，而推行T型鼠餌盒固然是好方法，但其實，無論是老鼠夾、老鼠籠、毒鼠餌等傳統方法，還是新型方法均能有效滅鼠，「關鍵係用咗地方、用咗時間。」

他舉例說，街市後巷用普通毒鼠餌效用不大，「老鼠有新鮮食物殘渣食，點會食毒鼠餌，此處應用鼠餌盒裝新鮮鼠餌引誘。在一些天台、坑渠等老鼠必經之路或老鼠窩附近，老鼠膠已有效，此外要等附近做完清潔，老鼠無嘢食時擺放鼠餌效果更好。」

梁廣源認為以往滅鼠成效低，表面上是方法問題，實質是用人問題。目前，全港18區滅鼠人員有近2,000人，包括1,000多名外判工人，以及數百名食環署滅鼠組人員，兩者在制度上及方法上均存在不足。

他指出，外判制度令滅鼠專業性降低，首先在外判商選擇上，由於食環署採用計分制投標，人手數量是主要參考因素之一，「香港專業滅鼠（滅鼠）公司通常規模較細，僅數十人，無法滿足全港需求，因此中標者多屬大型清潔公司，但呢啲公司又非專攻滅鼠。」

問題二：為省成本 工具非無限制供使用 釀任務式流水作業

梁廣源指出，有外判商為節省成本，鼠餌、鼠藥等材料以及滅鼠工具，並非無限制供工友使用，造成任務式流水作業，「通常係工頭自己出錢購買鼠餌，租用工具，再分配畀各工友使用，如此一來，外判商、工頭都會考慮節省成本，因此嘍實際滅鼠操作上難下工夫。」

他舉例說：「點解好多鼠餌膠袋未有打孔便掛出嚟？因為打孔後，一落雨鼠餌就失效，就要更換新鼠餌，就需要更高成本。」

問題三：部分滅鼠人員只做表面工夫

梁廣源強調，前線滅鼠人員除需要提升專業性外，亦應杜絕表面工夫，「我幾次見到有鼠餌盒擺喺行人路同車站牌旁邊，甚至有毒鼠餌掛喺電燈柱上，老鼠點會嚟行人路上食嘢呢？擺明係做畀人睇。我亦見過食環署擺放的鼠餌盒中有膠袋未打開嘅鼠餌，實在欠缺專業性。」

建議：政府加強監管 市民助維護衛生

梁廣源表示，鼠患問題並非一朝一夕或單靠加強監管就能解決，只要官、商、民任何一個環節有問題，就難以解決。他建議特區政府應加強監管，外判公司就無法唯利是圖，而商販、市民都應盡一分力維護環境衛生，「政府外判制度弊端係老生常談。嘅問題，外判制度不變嘅情況下，要改善鼠患，最直接應該由政府加強監管，要睇成效。」

他舉例說，私人屋苑聘請專業公司滅鼠，看的就是成效，「做得到先收錢，唔係做做點都有錢收。」

民建聯立法會議員顏汶羽：

問題四：部門權責不清 無人處理垃圾

顏汶羽向香港文匯報記者指出，本港環境衛生問題一向被人詬病，要真正解決問題，其中一個關鍵是需要跨部門的協作。他解釋，一些衛生黑點的問題可能涉及不同政府部門，但以往不同部門也會出現互相推卸情況，由於各部門權責不清，結果有關黑點垃圾及其他衛生問題，最終無人負責處理。

問題五：部分屋邨地帶「三不管」

顏汶羽又表示，由於部分公共屋邨的設施由領展管理，其餘則屬房屋署，因此出現一些地帶變成「三不管」，「屋邨打散咗，有啲地帶搞唔清楚係歸領展還是房屋署去負責，結果領展認為唔關佢事唔去理，房屋署又唔理，結果有人負責嗰個衛生情況。」

建議：制定標準化流程

他指出現時由政務司副司長卓永興與掌地地區事項統籌工作組，希望能統籌及加強各部門的協作，制定一個標準化的流程，去處理不同地區的環境衛生情況，不再出現以往各部門互相推卸情況；至於屋邨部分歸屬不清的地帶，也應集中處理，以免出現遺漏問題。

民建聯深水埗區議員劉佩玉：

問題六：部分地區後巷成雜物堆積地

劉佩玉向香港文匯報記者指出，部分地區有不少後巷，往往成為雜物堆積地點，以深水埗為例，有無牌地攤的販商會將地攤物品包裹放在手推車上，推入後巷存放，「食環署唔係日日去清理，啲雜物長期堆喺後巷，令環境衛生變差，更因而造成老鼠及甲由為患情況。」

她又表示，一些衛生問題涉及不同部門，也須跨部門協作，「唔止係一啲雜物堆積，亦可能有爆渠問題，除咗食環署，渠務署都要去處理。」

問題七：未顧及部分「三無廈」情況

劉佩玉表示，舊區不少樓宇也沒有業主立案法團，這些「三無大廈」本身衛生環境差劣。特區政府銳意治理各區衛生黑點，但只着重公眾地點，未有顧及舊區內部情況。

她指出，民政總署雖一直協助「三無大廈」成立業主立案法團以管理樓宇，但至今仍有不少欠缺法團的舊廈，樓宇內部環境問題無人問津。

建議：食環署等部門加強巡查

她認為要打擊衛生黑點，食環署等部門要加強巡查，且要提升統籌能力，並要前線人員加強執法意識，即時清理後巷堆放的雜物，以免成為老鼠溫床。至於「三無大廈」，她認為特區政府要介入，協助該些一直未有成立法團的舊廈業主，處理環境衛生問題。

街坊訪問

在石籬屏麗徑經營乾貨商舖的嚴小姐直言，區內多處有垃圾堆積，發出異味，加上不少地舖丟空，成為老鼠及甲由聚集的溫床，「天未黑齊已見有老鼠出沒！」她認為舊區衛生問題確實難以改善，要徹底解決，只有提高居民的衛生意識，改變他們的陋習，「人多人行一步，不亂丟家居垃圾，才有望改善問題。」

嚴小姐向香港文匯

部分「三無廈」住戶不交垃圾費致堆積

李先生的家人居於長沙灣兼善里。該處舊廈林立，市區重建局去年底宣布重建，但收樓重建前區內衛生環境極差。他直言該處的垃圾堆積、冷氣機滴水及鼠患問題俱存，試過在舊樓梯間碰到有老鼠跳出，嚇了一大跳。「三無大廈」無人管理，就算舊廈有業主立案法團，也因為有住戶不肯支付垃圾處理費而令垃圾無人處理，結果養鼠為患。

李先生向香港文匯報記者表示，他經常到兼善里探望家人，對區內衛生問題深惡痛絕，「夜晚樓下有大牌檔，啲拾放喺街邊以至後巷，令到垃圾堆積，當中有食物殘渣同廚餘，影響環境衛生，亦釀成老鼠出沒。另外，好多舊樓住戶嘅冷氣機冇加喉管，亦導致冷氣機滴水問題，衛生情況更差。」

他指出，區內舊廈內的衛生情況也極差，「尤其係『三無大廈』，因為無業主立案法團，難以聘請專門的公司做清潔，只有一啲個體戶收垃圾，但一啲住戶唔交垃圾費，將垃圾放喺後樓梯而無人清理。就算有法團，一樣管唔到啲啲唔交垃圾費嘅住戶，而一啲舊樓單位做劏房，一間劏六七間房，啲家居垃圾就咁擺喺樓梯。」

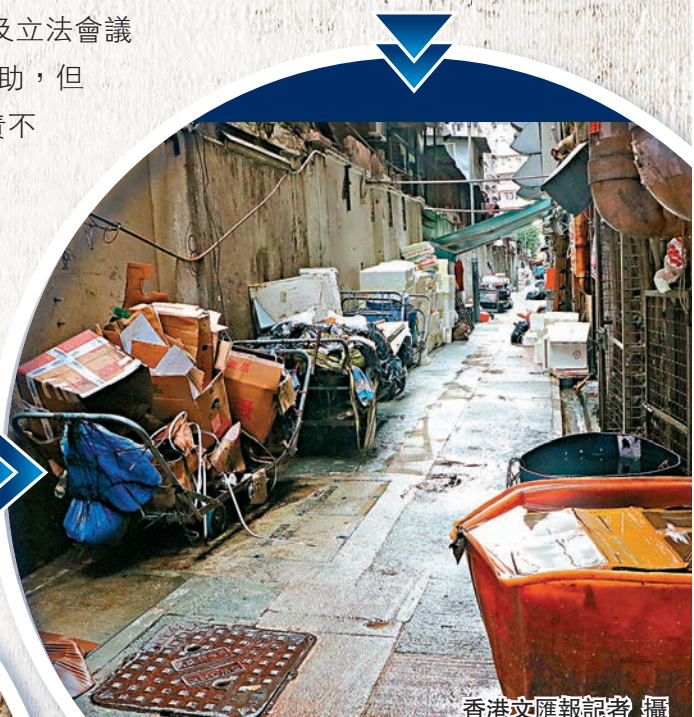
李先生指出，該些舊廈沒有電梯，自己平日要走樓梯上落，部分樓層在梯間放有大垃圾桶給住戶放垃圾，但一些樓層沒有垃圾桶，而家居垃圾內有食物殘渣，吸引老鼠覓食。他試過走樓梯期間，垃圾堆中突然跳出一隻老鼠，把他嚇了一跳，「如果係仔仔，一定嚇到尖叫！」他表示，間中有人會用水清洗梯間，「只係用水射，射完仲爽，樓梯濕漉漉，反而滋生蚊蟲。」他認為特區政府雖推出計劃打擊衛生黑點，但私人樓宇內部無人理會，始終未能解決問題，有待市建局展開重建才有望解決。

屏麗徑商戶：天未黑齊已有老鼠出沒

報記者表示，由於其店舖所在地是老區，環境衛生較差，「之前有地下水渠滲漏，經常都聞到臭味，幸好早排已維修咗，情況有改善，但區內垃圾問題依然。」她指出，附近的橋底、打磚坪街公廁等地，經常有雜物及垃圾堆積，「有啲人可能係習慣，將垃圾掉喺啲地方，冇人清理造成衛生問題，行過都聞到有臭味。」

她又表示，屏麗徑不少地舖的商戶已結業，未再租出而丟空，但未有處理好內裏的雜物，「有啲鐵閘亦霉爛爛，變咗老鼠同甲由藏身嘅地方。」她試過途經一幢舊廈，有老鼠突然由梯間跳出街，而傍晚天仍未黑已有老鼠出沒，「我晚上7點幾收舖，天都未黑齊，經過公廁附近都見到有老鼠出嚟活動。」

她認為區內衛生環境差劣，主要原因是部分居民本身有亂丟垃圾等習慣，期望他們能提高衛生意識，「無辦法，舊區係咁，希望大家都注意環境衛生問題，保持地方清潔，並要持之以恆，先可以令環境有改善。」



香港文匯報記者 攝

大角咀

網民熱議

Rita Law：採取被動式清理垃圾是不能治本，只有積極捉拿及嚴厲票控丟棄垃圾者才可以改善情況。

Jack Wong：如果成立獎金舉報機制，再學新加坡要（違例者）掃街或廁所就嚟。

Mabel Tsang：CCTV真係有必要，今日清理左（吐），聽日d（啲）自私自鬼又放番（返）垃圾嚟啲！一定要重罰，甚至判監才有阻嚇性。

Rain Lau：食物及垃圾就是助長老鼠，殺老鼠只是治標。

Dino Tang：希望能持之以恆，解決社區衛生，我們大家也要彼此合作，多行一步，使社區回復清潔！

Bar Fattie：究竟係咪保育緊坑渠老鼠，有啲成隻貓咁大隻，你哋放鼠藥的小包從未見咬開過。

Cheung WY：其實冷氣滴水問題頗為嚴重，我見好多大廈係咁。

Km Lee：每區都有野鴿，經常有常客餵野鴿，都未見過部門處理過。

Fanky Choi：西灣河成安街，條街放好多貨物阻街，迫到啲人行出馬路好危險，尤其影響老人家！

Queenie Onew：新屆政府有用心辦事，加油！

資料來源：Facebook 整理：香港文匯報記者 文森



香港文匯報記者 攝

元州街



後巷毒鼠膠袋未打孔，但懸掛過高。

鼠餌盒竟放在人來人往的巴士站旁。

垃圾無人處理，養鼠為患。