團體促醫委會速審濫開「免針紙」黑醫

香港文匯報訊(記者 文禮願)7名私家醫生涉 嫌濫發「新冠疫苗接種醫學豁免證明書」,有市 民去信香港醫務委員會,要求就有關醫生是否失 德展開調查。有份具名投訴的元朗監察議會聯盟 召集人李月民表示,涉事的7名醫生中,有3人來 自元朗區。其中,有被捕者在保釋期間仍繼續在 元朗開診,即使被傳媒踢爆後仍未有收斂,改為 只睇舊症,不收新症病人,明顯有意將歪風在區 內滲透,故要求醫委會盡快就事件召開紀律聆

李月民透露,已於9月5日去信醫委會投訴涉索 價500元開出「免針紙」的元朗醫生蔡淑梅。醫 委會日前回信表示已收到有關投訴,指醫委會將 根據香港法例第161章《醫生註冊條例》處理他 對蔡淑梅醫生的投訴,並會於稍後通知結果。

李月民坦言,早於個多月前已留意到元朗區內

有醫生肆無忌憚出售「免針紙」,每天均引來長 長人龍,故向有關部門投訴。近期,先後有7名醫 生被捕,濫發「免針紙」的歪風才得以停止。

對醫委會要求投訴人作出具名申訴,李月民表 示未有為此感到懼怕,「濫發針紙的歪風不單影 響全民抗疫的成效,亦令全港醫生建立多年的專 業形象一鋪清袋,就算無人夠膽投訴,我都會 去。」他希望醫委會正視事件的嚴重性,盡快展 開調查,並向公眾作出交代。

醫衞局:有關市民可往公營診所再評估

該7名醫生所簽發的「免針紙」將於下月12日 開始失效,醫務衞生局昨日在回應傳媒查詢時 表示,受影響的市民可自行安排諮詢其他私家醫 生,亦可選擇到訪任何醫院管理局轄下普通科門 況,確定是否可繼續獲得醫學豁免。

局方表示,醫健通系統已記錄有關市民先前獲 醫生發出的豁免證明書,公營醫療系統醫生在為 市民進行評估時有權閱覽。「事實上,醫管局轄 下普通科門診診所一向為有意接種新冠疫苗,而 對身體狀況有疑問的求診病人提供意見,協助病 人就疫苗接種作出決定。」

市民可透過電話預約系統或醫管局一站式流動 應用程式HA Go內的「預約普通科門診」功能, 預約普通科門診服務就是否適合接種疫苗諮詢醫 生。詳情請瀏覽醫管局普通科門診網頁 (www. ha.org.hk/gopc) o

政府又提醒市民切勿以身試法,作出例如賄賂 或欺瞞醫生等行為,試圖以不當手段取得豁免證 明書。公營醫療系統診所如發現涉嫌犯罪行為: 將嚴肅處理並視乎情況轉交執法部門跟進。





會

租

金

資料圖片

◀ 李月民透露, 他已於9月5日去 信醫委會投訴黑醫 蔡淑梅

受訪者供圖

高宏苑搶手 市民讚抵買

綠置居昨起接受申請 預計明年首季揀樓

新一期綠置居3個樓盤昨日起接 受申請,分別是粉嶺清濤苑、油塘 高宏苑及馬鞍山錦柏苑,合共4,693個單 位。房委會以市價四一折發售,各單位售 價由約75萬至271萬元,平均呎價由 4,490至5,410元。有意選購的市民昨日陸 續到位於觀塘的房委會綠置居售樓處交申 請表,油塘高宏苑由於大單位多、鄰近地 鐵站和交通便利,成為搶手貨,市民均表 示:「抵買!」

◆香港文匯報記者 文森

「**公**」置居 2022」由昨日起至 10月 12日接受申請, 房委會預計今年第四季攪珠,明年首季揀樓。 在這次提供的三個屋苑中,馬鞍山錦柏苑入場費最低, 售價由約75萬元至261萬元,提供1,896個單位。綠表 買家買該屋苑最細單位,若支付5%首期,付約4萬元 便有望做業主。粉嶺清濤苑平均呎價最低,但沒有百多 呎細單位,776個單位售價約113萬元至219萬元。唯一 市區盤油塘高宏苑供應較多,推售2,021個單位。

在觀塘的房委會綠置居售樓處,昨日人流不算多,大 部分都是來取申請表及看模型,來交表的較少。不少市 民認為綠置居的四一折定價實屬超值。較多人心儀高宏 苑,因為其位置較接近市區,鄰近地鐵站、交通便利。

有交表市民認為,現今樓市處於跌勢,有意置業的市 民多數持觀望態度,估計入表的人不會太踴躍,反而有



較大機會抽中,因此前來申請,希望買個大單位。

市民看中高宏苑近地鐵站

張先生説:「都是希望大單位,希望能選市區,鄰近 地鐵站,高宏苑幾好,相信其他申請者通常都係希望選 擇這個。」李先生説:「因我住在東九龍,都會選擇東 九龍等市區。高宏苑價錢合理,5,000多元一呎還可 以,對比私樓萬多元一呎,便宜很多。」公屋居民張先 生説,過往數次抽居屋均不成功,他也看中高宏苑,因 為位處市區亦鄰近港鐵站,加上今期綠置居以市價四一 折發售,認為「抵買」。

在公屋獨居的伍女士同樣鍾情高宏苑,因為其兒子也 住在市區,希望申請綠置居與孫兒一起住,又認為今次 售價較之前低。與女兒一同來申請的廖先生想選購粉嶺 的清濤苑、「我不時要回內地、粉嶺較近深圳、她(女 兒)都要上班,不會經常逛街,有需要才出市區,最重 要有個家。」

申請下月12日晚7時截止

申請者除了可親身到觀塘辦事處或在所屬屋邨遞 表,亦可在網上申請。所有申請將於下月12日晚7時 截止。

香港文匯報訊(記者 文森) 房委會商業樓宇小組委員會昨日 通過再次延長轄下合資格非住宅 租戶或暫准證持有人和商用車輛 月租戶提供的75%租金寬減,為 期3個月,由下月1日至12月31 日止。如處所因遵照政府的防疫 規定或指示而關閉,可繼續就該 段必須暫停營運的期間申請全額 租金寬免。今次延長租金寬減措 施料有8,500租戶受惠,房委會 因此少收約3.52億元租金。

為期3個月 惠8500租戶

為保障房委會的資源得以有效運 用,與現行適用於超級市場/超級廣 場的安排一致,便利店、個人用品 店和新鮮/冰鮮/冷藏食品行業的租 戶亦須提出申請並提供銷售額下跌 的證明文件,方可獲得本輪的延長 租金寬減。上述行業的租戶在延長 租金寬減期內的總銷售額,若較上 一年同期有所下跌,房委會將按總 銷售額下跌的百分比提供相同比率 的租金寬減,上限為75%。房委會 發言人説:「為支援小商戶,上述 要求不適用於以個人名義承租的舖 位及所有檔位(無論是由公司或個 人名義承租)。」

房委會估計,措施可惠及房委會 轄下約8,500個非住宅租戶,包括 約2,600個零售租戶、約1,380個 工廠大廈單位租戶、約80個廣告 牌的租戶、約40份巴士車長休息 室租約的租戶和約4,400個停車場 使用者。

房委會由2019年10月1日至今 年12月31日共39個月期間,向轄 下合資格非住宅租戶或暫准證持有 人提供租金寬減,少收的租金總額 估計約為40億元。

卓永興:下月起18區打擊店舖阻街

香港文匯報訊 政務司副司長卓永興昨日 和荃灣民政事務專員區家盛到楊屋道街市, 以及附近的川龍街、新村街、和笛街及河背 街,視察食環署和警方打擊店舖阻街的聯合 行動。卓永興強調,政府將堅定不移,動員 地區力量按「地區事項統籌工作組」的指 示,由下月起在全港18區陸續採取聯合行動 的執法模式打擊店舖阻街。「只要我們持之 以恒,這個問題必定得到解決。」

在楊屋道街市,以及附近的川龍街、新村 街、和笛街及河背街一帶,有部分菜販多年 來無限向外伸延,將貨物和發泡膠盒擺放在 行人路,有人甚至做街霸,佔據整條行人 路。市民如非光顧,只能走出馬路與車輛爭

路,險象環生。區家盛表示,荃灣區自去年 年底起採用聯合行動方式打擊店舖阻街, 並 按需要加入其他部門,例如加入環保署打擊 叫賣引起的噪音,行動至今,街道情況已大

卓永興表示,他在本周二上午,和大埔 民政事務專員陳巧敏一同到大埔墟四里 (即廣福里、大榮里、大光里、大明里) 及鄉事會坊,視察多個部門聯手打擊店舖 阻街的行動。在他們視察期間,店舖大為 收斂,惟之後又故態復萌。「情況反覆, 其實是在預期之內。我已囑咐各部門要長 期作戰、恒常監察、持續執法,才可以扭 轉局面。」



◆ 卓永興近日落區視察食環署和警方打擊店舖 阻街的聯合行動。圖為他本周二往大埔視察。

民記促檢視外傭例打擊「跳工」

香港文匯報訊(記者 林熹)民建聯家庭事 務委員會主席、立法會議員顏汶羽昨日聯同 立法會議員葛珮帆和委員會其他委員,就外 傭問題請願。他們表示,現行的外傭政策過 於落後,希望特區政府重新檢視並完善相關



條例,同時加強打擊違規外傭中介公司及 「跳工」的外傭。

倡設外傭事宜監管局

顏汶羽表示,目前約有35萬外傭在港工 作,是家庭中重要的一部分,建議政府設立 外籍家庭傭工事宜監管局。監管局應擁有發 牌、審批、仲裁、培訓、巡查等職能,及常 設由政府代表、外傭團體代表、外傭中介公 司代表和僱主代表等人員組成的政策委員

會,確保外傭受到全面監督。 他又建議檢討《標準僱傭合約》,新增 「休息日、法定假日及有薪年假安排」;專 為抵港並有意提升服務質素的外傭安排培 訓;修訂《職業介紹所實務守則》關於收費 詳情及保證條款; 訂立外傭中介機構評分制 度;斷約外傭須於7天內離港,在緊接兩年 內不可再次申請來港工作;規管外傭宿舍; 制訂外傭借貸指引;新增聘請外傭開支扣 税,及對初次聘請外傭的僱主,應提供以 《僱傭合約》和如何管理外傭為內容的課程

葛珮帆認為,香港現行的外傭政策落後, 未能解決現時外傭問題,促請特區政府重新 檢視並完善相關政策,改變「政出多局」的 現狀,以保障僱傭雙方權益,又建議設立綜 合部門,專門處理外傭的糾紛問題,及推動 相關的僱傭政策。

3年冇加人工 機電業盼平均加薪5%

香港文匯報訊(記者文森)香港過去兩年多受新冠疫情持續影響,經濟 備受衝擊,各行各業的薪酬工資受壓。香港機電工業公會聯合會主席張永 豪昨日指出,自2019年後機電業工友的薪酬已連續3年無調整,加上通脹 壓力,工友生活負擔百上加斤。聯合會3間屬會經半年收集意見後,就所屬 行業的薪酬提出倡議,希望由今年11月1日起平均加薪5%。

聯合會屬下3個成員會,包括港九電器工程電業器材職工會、香港空調 製冷業職工總會、消防保安工程從業員協會,於今年3月至4月開始到8月 中期間,就相關行業薪酬意見進行調查,共收集3,600多份問卷。

調查發現,新冠疫情初期的首兩年對工友的開工情況有一定影響。近期 隨着疫情趨向平穩,開工情況得到較好的恢復。調查又顯示,工人普遍認 為養家不易,在物價上升但又未獲得預期的收入下,希望工會能提出加人 工的訴求。

港九電器工程電業器材職工會理事長駱癸生表示,參考建造業其他工程 情況及生活指數等因素,提出電器行業工人月薪按照現有工資增加5%。 在日薪方面,持牌熟練技工(大工)每工工資增至1,520元,或按現有水 平增70元,或上調5%;半熟練技工(中工)增至1,140元,或按現有水 平增70元,或上调5%;見習技工(學徒/白紙)增至760元,或按現有水 平增70元。

香港空調製冷業職工總會理事長楊健超則提出,空調製冷行業工人的薪 酬於今年11月1日起調整,月薪按現有工資增加5%,日薪加幅則約5.5% 至5.8%之間;大工每工工資1,450元,中工每工工資1,130元,助理員每 工工資950元。

消防保安工程從業員協會理事長蔡業堅表示,協會仍在收集行業工友及行 業持份者意見,會在下月與消防商會磋商加薪問題,又倡議消防行業工人加 薪今年內實施,希望能夠將大工工資加到1,440元、中工1,200元。

工友嘆要「朝開工夜進修」

從事空調製冷行業的工友代表邱先生表示,做技術性工作要不斷提升專 業知識,又要理解相關政府部門的規範,因此「不得不日頭開工夜晚進 修」。在應對今次新冠疫情上,空調製冷業也作出了不少貢獻,故工友要 求加薪是合理的。