

申酉控股擬擴大育馬業務

從事縫紉線和各類服飾輔料生產及貿易為主的申酉控股(8377)，近年開拓澳洲馬匹業務，提供種馬、純種馬貿易及育種等馬匹服務，公司昨表示擬易名「維港育馬控股」，成為本港首隻育馬股。公司執行董事梁景裕昨表示，公司現持有約80隻馬，馬匹組合估值約4,500萬元，未來有意進一步壯大馬匹組合規模，目標回報率為20%。

◆香港文匯報記者 殷考玲

►梁景裕(右一)表示，公司主要以投資者的角度為主，收入來自銷售馬匹、服務收入及競賽獎金。



馬主能夠透過該公司購入心水賽馬及繁殖馬。

原有業務有利可圖續經營

至於原有縫紉線和各類服飾輔料生產及貿易方面，梁景裕指原有業務仍有可圖，而室內設計、裝修業務也會繼續經營，原有業務與馬匹服務業務佔比約各一半。

截至今年6月底，該公司的馬匹服務應佔收益約220萬元，由於馬匹服務業務於去年才設立，因此去年同期並無錄得收益。

申酉控股昨升15.686%，收報0.59元，公司市值約2.41億元。

梁景裕昨表示，公司的馬匹業務經過一年的發展，目前持有約80隻馬，當中包括持有部分股權的馬匹，馬匹組合現時估值約4,500萬元，未來有意進一步壯大馬匹組合規模，例如引進更多優質種馬、小母馬及母馬。而在80隻馬之中，大多數公馬以合作形式持有股份，而母馬則100%持股，他稱期望未來可擴大投資組合，以及吸納更多優質種馬。

冀擴大投資吸優質種馬

在育馬方面，梁景裕表示該公司主要以投資者的角度為主，沒有自家牧場來育馬，而收入來自銷售馬匹、服

務收入及競賽獎金。

馬匹收入方面，梁景裕表示母馬、周歲馬買賣的收益較多，馬匹年老後會賣回予澳洲農場。而且，他又稱澳洲重視育馬及賽馬行業，會對相關行業的公司提供稅務優惠。

澳洲養馬收入來源多元

賽事獎金亦是收入來源之一，梁景裕指澳洲市場每年提供平均100萬澳元獎金價值的賽事數目，有逾70場，此數目遠比香港為多，而且馬匹於賽事中表現優秀，馬匹的估值亦會相應提升。

談及經營成本方面，他稱主要包括

工資、保險費、養馬費、經紀佣金、獸醫費以及稅費等，而澳洲養馬的成本比香港平一半。

梁景裕解釋，澳洲純種馬育馬業非常注重馬匹質量，澳洲在獸醫、繁殖技術和族譜分析方面有優勢，會源源不斷地培育出世界馬壇的高品質賽馬，大多數香港家傳戶曉的賽馬也來自澳洲，包括「佳龍駒」、「步步友」等。

他又稱，該公司會與澳洲當地從事馬匹育種業務的牧場建立良好夥伴關係，不時就馬匹資產及馬匹交易或潛在馬匹交易包括其估值、表現及保險向該公司提供專業意見，從而令各準

中創新航今掛牌 暗盤平收

香港文匯報訊(記者岑健樂)中創新航(3931)及艾美疫苗(6660)兩新股在今天掛牌上市。中創新航香港公開發售部分認購不足，認購股數相當於香港公開發售項下初步可供認購H股總數約0.21倍，一手中籤率100%。

該股以招股價範圍下限每股38元定價，集資淨額縮至百億元以下的約98.64億元。至於艾美疫苗香港，公開發售部分錄得超額認購約2.15倍，一

手中籤率60.02%，認購5手(1,000股)可穩獲一手，以每股16.16元定價，集資淨額約7,001萬元。

艾美疫苗暗盤每手蝕36元

暗盤價表現方面，據輝立交易場的數據顯示，中創新航開報38元，與發售價相同，高低位分別是38元與36.55元，收報38元，無起跌。艾美疫苗開報14.22元，較發售價跌1.94元或12%，高低位分別是16.2元與14.22

元，收報15.98元，跌0.18元或1.11%，以一手200股計算，不計手續費每手賬面蝕36元。

中創新航是僅次於寧德時代與比亞迪(1211)的第三大動力電池廠，公司以38元至51元招股範圍招股，獲得了15家基石投資者青睞，包括天齊鋰業、大族激光、中偉股份、小鵬汽車(9868)以及維沃移動(vivo)等知名上市公司均在基石投資者名單中。由於認購不足，已應用重新分配程序，

共1,047.31萬股未獲認購的香港發售股份已重新分配至國際發售。國際發售部分則獲適度超額認購，超購1.11倍。

另一方面，百德醫療(6678)因要釐清法規問題宣布暫緩上市。耀才證券(1428)表示一向關心客戶及不想客戶在此情況下仍出現損失，因而決定凡客戶透過孖展認購百德醫療，均可獲全數退回所涉及的利息及手續費。

恒生保險斥113億進行私募股本投資

香港文匯報訊(記者馬翠媚)恒生銀行(0011)公布，旗下恒生保險與滙控(0005)兩間全資附屬HGGP及HMGL訂立《有限責任合夥協議》。

夥滙控子企設私募基金

根據協議，恒生保險以投資者身份，而HGGP則以普通合夥人身份，設立了「H9 LP」作私募股本投資，其中HMGL獲指定為經理。

恒生保險已同意向「H9 LP」合夥認繳出資14.4億美元(折合約113億港元)，在2022年進行投資。「H9 LP」會向HMGL支付管理費，首3年每年按照出資額支付0.26%至0.65%以下管理費，其後按管理的基金價值支付，另外在「H9 LP」的若干投資為恒生保險帶來的回報達到若干回報水平時，向HMGL支付介乎投資所得款10%至15%的表現費。

由於滙控持有恒生約62.14%股權，

故該協議被視為關連交易。恒生2019年、2021年亦曾與HGGP及HMGL訂立類似有限責任合夥建議，分別出資11.6億美元和10.25億美元。

公告提到，恒生保險比較過往以本身名義直接進行私募股本投資的模式，現時傾向通過合夥來進行私募股本投資的模式，恒生保險認為通過合夥進行私募股本投資，有助整合匯報責任，簡化其他行政程序，有助改善管治和營運效益。



◆恒生銀行旗下恒生保險與滙控兩間全資附屬公司合設私募基金。

花樣年清盤訴訟獲延期 與投資人簽意向協議

香港文匯報訊(記者周曉菁)花樣年(1777)於官方微信公布，花樣年開曼及香港的清盤訴訟再度獲得延期，與投資人粵民投也簽訂了進一步的投資意向協議。該公司並提及債務重組，稱與主要美元債權人就緩解公司債務壓力的基礎商務條款達成一致意見，後續會進一步落實細節方案。

公司境內債「20花樣01」本息獲無條件展期一年。其在公告中並稱，附屬公司之清

盤呈請於本港高等法院的聆訊日期押後至2023年1月16日，公司亦正申請押後於開曼群島法院之聆訊日期。

「20花樣01」本息獲無條件展期一年

自中國恒大(3333)陷入危機以來，多家內房亦現財困。其中花樣年自4月起停牌至今，未曾公布2021年全年業績，以及2022年中期業績。據其9月底最新的公告透露，

準備工作尚在進行中，公司將在切實可行情況下盡快發布2021年經審核年度業績及2022年之中期業績。

花樣年還披露，上半年已交付9個發展項目合共5,808個單位，在內地21個城市擁有超過40個正在進行的房地產開發項目。業務進展方面，包括深圳趣園、深圳好時光、南京嘉年華中心、上海烏南396等在內的多個項目，正開展產品煥新或服務提升。



◆花樣年指上半年已交付9個發展項目。資料圖片

離職聲明

本人林以因(Lam Yee Yan)，已正式離職Fortune Venture Marketing & Investment Limited。該公司及僱主張俊賢(Cheung Chun Yin Adrian)在外一切華洋轉帳及金錢糾紛，均與本人無關，特此聲明。

2022年10月6日

申請酒牌轉讓公告 Te Quiero Mucho

現特通告：李奇成其地址為香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及1樓，現向酒牌局申請位於香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及1樓Te Quiero Mucho的酒牌轉讓給RIMA-WHITU, Hone Wayne Te Ariki，其地址為香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及1樓，其附加批註為酒吧及酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2022年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE Te Quiero Mucho

Notice is hereby given that SCHAEFFER, Xavier Kei of G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Te Quiero Mucho situated at G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong to RIMA-WHITU, Hone Wayne Te Ariki of G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong with endorsement of bar and hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 2/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th October 2022

申請酒牌續期公告 九龍海灣酒店

現特通告：鄭志豪其地址為九龍紅磡灣紅鸞道8號九龍海灣酒店1樓1A號舖，現向酒牌局申請位於九龍紅磡灣紅鸞道8號九龍海灣酒店1樓1A號舖九龍海灣酒店的酒牌續期，其附加批註為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2022年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KOWLOON HARBOURFRONT HOTEL

Notice is hereby given that Cheng Chi Ho of Shop 1A, L1/F, Kowloon Harbourfront Hotel, 8 Hung Luen Road, Hung Hom Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kowloon Harbourfront Hotel situated at Shop 1A, L1/F, Kowloon Harbourfront Hotel, 8 Hung Luen Road, Hung Hom Bay, Kowloon with endorsement of hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th October 2022

申請酒牌續期公告 九龍海灣酒店

現特通告：鄭柏軒其地址為九龍紅磡灣紅鸞道8號九龍海灣酒店L1樓4號舖，現向酒牌局申請位於九龍紅磡灣紅鸞道8號九龍海灣酒店L1樓4號舖九龍海灣酒店的酒牌續期，其附加批註為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2022年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KOWLOON HARBOURFRONT HOTEL

Notice is hereby given that Cheng Pak Hin of Shop 4, L1/F, Kowloon Harbourfront Hotel, 8 Hung Luen Road, Hung Hom Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kowloon Harbourfront Hotel situated at Shop 4, L1/F, Kowloon Harbourfront Hotel, 8 Hung Luen Road, Hung Hom Bay, Kowloon with endorsement of hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th October 2022

尋余小玲

見字后請即致電內地電話：13268160986 或香港電話：(852)2835 7542 與香港國際社會服務社工熊小姐聯絡，以商討兩個在香港出生孩子的抚养及福利事宜，孩子分別在2019年7月31日，2020年7月22日出生。

尋周漢華

見字后請即致電內地電話：13268160986 或香港電話：(852)2835 7542 與香港國際社會服務社工熊小姐聯絡，以商討三個在香港出生孩子的抚养及福利事宜，孩子分別在2018年2月12日，2019年7月31日，2020年7月22日出生。

尋黃慶海

見字后請即致電內地電話：13268160986 或香港電話：(852)2835 7542 與香港國際社會服務社工熊小姐聯絡，以商討一個在香港出生孩子的抚养及福利事宜，孩子在2018年2月12日出生。

泰國菜廚師 (空缺編號：25718)

屯門區每周6天(不需輪班工作) 每天工作8小時，月薪\$17210 一年相關經驗，小六程度 本公司正透過勞工處進行招聘 求職者致電 2150 6305 查詢/安排面試