

文匯報

WEN WEI PO
www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物
獲特許可在全國各地發行
2022年10月 4 897001 360013
19 星期三
壬寅年九月廿四 廿八號
大致多雲 有幾陣雨
氣溫18-24°C 濕度55-90%
港字第26500 今日出紙3疊7張半 港幣10元



香港特區行政長官李家超今日發表任內首份施政報告，社會各界均對報告內容充滿期望。李家超昨日在出席行政會議前會見媒體時表示，中共二十大報告中多次提及「一國兩制」和涉港論述內容，充分表現中央對「一國兩制」的高度重視，亦是香港未來工作的行動指南（詳見A4版）。他透露，會在施政報告中提出有關發展經濟、改善民生的政策和措施，當中涵蓋土地房屋問題，以及如何增強香港的競爭力等。他表示，除了在施政報告的不同範疇訂立了很多政策措施外，同時附有「政策措施」篇章，讓大眾可跟進在施政報告下其他領域一系列的政策措施。

◆香港文匯報記者 文森



◆香港特區行政長官李家超今日將發表任內首份施政報告。圖為李家超昨日向傳媒展示首份施政報告的封面。

香港文匯報記者 攝

李家超今發表首份施政報告 附政策措施篇章方便市民跟進

增過渡屋紓民困 振興經濟搶人才

李家超今日上午11時發表他上任後首份施政報告，提出關於發展經濟及改善民生等措施和政策。他感謝社會各界過去三個月提供意見，又感謝政府團隊齊心支持，促成這份「屬於市民的施政報告」。

政府主導建過渡屋 料延長租約

截至今年6月底，香港公屋一般申請者的平均輪候時間為6年，約有14.4萬宗一般公屋申請，以及約9.8萬宗配額及計分制下的非長者一人申請。不少輪候者正蝸居於環境惡劣的單位，社會各界均對新一份施政報告的房屋政策充滿期望。早在李家超參選行政長官時，政綱上已提倡精簡建屋程序，同時倡議公屋提前上樓計劃，在一些已建成一兩幢、但未有配套的空屋項目上，容許居民選擇是否提早入伙。李家超早前在接受香港文匯報專訪時亦明確指出，會在施政報告中交代建屋流程提速、提效及提量的具體落實方案。

有消息指出，施政報告內會提及大幅增加過渡性房屋數目，並由政府主導，負責過渡房屋的設計和主要興建工作，建成後才交由非牟利團體營運。據了解，政府會參考啟德社區隔離設施的建築模式，令過渡性房屋項目樓高可達4層以上，並設有升降機。

至於過渡房屋的土地主要來源仍是私人發展商，消息指租約年期會延長至5年或以上，以能更好發揮過渡屋「中轉」功能，希望讓入住居民可接駁上公屋。事實上，全港首個以組合成建築技術興建的過渡房屋項目「南昌220」的兩年租約期已於上月底完結，逾90個曾入住的家庭僅約25%成功「上樓」，部分家庭被迫重返劏房，足見過渡性房屋的供應量及延長租約期需求殷切。

消息並指，特區政府亦提出包括理順土地平整及處理渠務事宜，亦會就組合成建築法提供更清晰的政策予業界跟從。

增港競爭力 擬設「搶才」辦公室

至於李家超昨日提及的增強香港競爭力，人才是當中至關重要的元素，尤其是後疫情時代。消息指出，施政報告建議設立專門統籌人才政策的小組或辦公室，並

協助勞工及福利局、創新科技及工業局、商務及經濟發展局等多個政策局，研究在創科、海外人才的子女在港讀書等方面提供誘因。

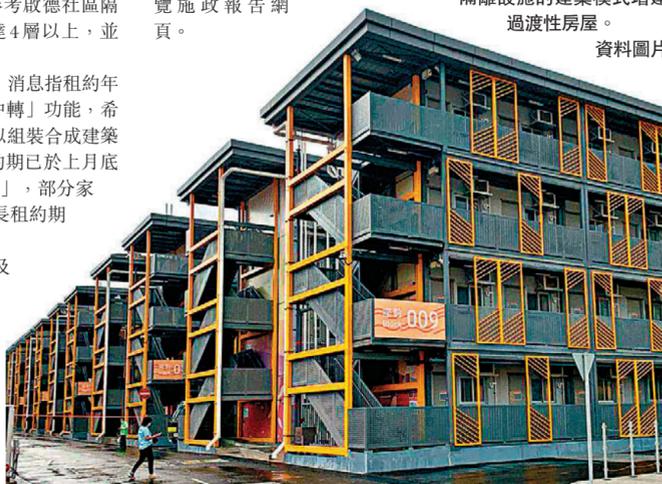
李家超昨日亦在社交專頁發文指，其首份施政報告選用綠色封面，代表希望、生命力和和諧穩定，期望施政報告可讓公眾相信，香港未來充滿希望。他說，政府亦會積極創造機遇，為香港注入源源不絕的動能。

他又指，早前反覆思量，市民心中想要的施政報告，他們關注的問題及對香港的願景。他昨日亦在社交平台發文，呼籲市民屆時記得登入其社交專頁收看直播。

市民可透過網頁www.policyaddress.gov.hk收看李家超立法會發言及記者會的現場直播。他宣讀完畢後，報告全文亦會在www.policyaddress.gov.hk發放，相關文本及刊物除在民政事務總署轄下20個民政諮詢中心派發外，市民亦可到16座政府辦公大樓、7間主要公共圖書館及全港60個公共屋邨商場索取重點單張。市民亦可利用民政諮詢中心內的電子服務站瀏覽施政報告網頁。

◆據悉政府擬參照啟德社區隔離設施的建築模式增建過渡性房屋。

資料圖片



北環線的擬議鐵路方案



研建新鐵路「北都」連市區

香港文匯報訊（記者 文森）隨著香港特區政府致力發展「北部都會區」以紓緩住屋問題，並配合粵港澳大灣區發展國策，必須同時提升相關交通配套。有消息指，今日發表的施政報告會提出興建新鐵路「中鐵線」作為北環線的延伸，預料中鐵線會以錦上路站為起點，於東北葵涌興建中途站，並以九龍塘站為終點，分流屯馬線的交通負荷。消息並指，施政報告亦會著墨研究興建連接「北部都會區」至市區的新公路，避免日後加重吐露港公路負擔。

特區政府早前已拍板決定興建北環線，其中古洞站工程已刊憲，預料明年率先動工，之後會再興建新田、牛潭尾及凹頭等3個新設的中途站，料2034年竣工。按現時規劃，北環線的古洞站會接駁東鐵線，錦上路站則連接屯馬線。消息指，施政報告除提出新鐵路項目外，亦會提及研究興建一條新公路，令未來「北部都會區」車流不用駛經吐露港公路，可直接駛入市區。

望2034年啟用 分流屯馬線負荷

曾在港鐵工作的立法會議員張欣宇昨日在電台節目上表示，北環線沿線會有7萬個新住宅落成，預料容納逾20萬人口，有需要以鐵路前往市區，但屯馬線的運力已經飽和，確實有需要興建新鐵路。他認為在錦上路站另闢新線連接市區，可做到分流作用。他表示，現時政府預料北環線於2034年落成，他建議連接市區的新鐵路要與北環線同步啟用，否則北環線沿線居民會為屯馬線帶來沉重負擔。

對於新鐵路擬在錦上路站出發，穿過大帽山進入市區，途中需要興建一至兩個中途站，張欣宇認為東北葵涌一帶較多人口，但現時未有鐵路覆蓋，可考慮在梨木樹及石籬等位置設站，而新鐵路要在市區的「大站」設終點站，認為九龍塘站是最適合，但屆時九龍塘站有需要擴建，「附近建築物較少，亦有公園等設施，相信容易擴建。」

李家超今日行程

上午11:00 在立法會上宣讀任內首份施政報告

下午3:30 就報告內容於政府總部舉行記者會

晚上7:30 在政府總部出席相關電視論壇節目

工聯青委倡助港青北上灣區發展

香港文匯報訊（記者 黃書蘭）工聯會青年事務委員會昨日到政府總部請願，向行政長官李家超提出2022年施政報告建議，要求特區政府設法幫助港青就業、上流，紓解青年在職貧窮及住房問題，支援到粵港澳大灣區內地城市發展的青年，建議為償還學生貸款的畢業生提供免稅額、為在職貧窮青年提供租屋津貼、增設青年首次置業貸款、繼續推行及優化「大灣區青年就業計劃」等。

工聯會副理事長、工聯青委主任林偉江表示，香港青年貧窮情況嚴重，青年失業率亦遠高於其他年齡層，而多年來擁有高學歷的青年平均收入下跌。青年房屋問題方面，林偉江指出，樓價高企令不少港青難以買樓，很多港青

亦無法符合申請公屋的每月最高入息限額，青年的住房壓力沉重，窒礙青年上流空間及信心。

為在職貧窮青年提供租屋津貼

針對青年就業及貧窮問題，工聯青委副主任甘敬業建議，特區政府就未來產業發展進行人力資源調查，定期檢討大專或以上教育的方向，培養與市場及發展需求匹配的人才；讓大專院校進行職業銜配專題研究及跟進，為銜配人士提供大專程度的再培訓課程；檢視免入息審查的學生貸款計劃利率，調整固定為1%水平；特區政府增設實習職位，支援不同年齡青年就業。另一方面，現時青年多為斜槓族，政

府應檢視現時僱傭條例，保障零散工權益；為在職貧窮青年提供租屋津貼等財務支援等。

紓緩青年住房問題方面，工聯青委副主任鍾耀燾建議，增加青年宿舍供應為短期方案；中期方案可利用郊野公園邊陲地帶興建公營房屋，及利用閒置農地或棕地增建過渡性房屋等；長期方案則可支持港青前往粵港澳大灣區其他城市置業，及推進「明日大嶼」的發展。

工聯青委副主任、立法會議員陳穎欣建議特區政府為到到大灣區內地城市發展的青年完善支援配套，包括擴展「持續進修基金」至大灣區內地城市的進修課程；讓港人子女能夠在大灣區內地城市享有12年免費教育；爭取與內地建立學歷、資歷及工作經驗互認機制等。



◆工聯會青年事務委員會昨日到政府總部請願，向行政長官李家超首份施政報告提出多項建議，包括促請特區政府支援到粵港澳大灣區內地城市發展的青年。香港文匯報記者涂穴 攝