

◆張天賦(右)和洪嘉豪互相拿起對方的名牌影相，以行動證明友好關係。

買飛做觀眾撐洪嘉豪場
張天賦想開戶外騷

香港文匯報訊（記者 梁靜儀）張天賦（MC）、洪嘉豪、陳蕾、陳毅燦（AN-SONBEAN）及組合P1X3L等，昨日到中環出席品牌活動，獲大批粉絲撐場的MC與嘉豪，互相拿起對方的名牌影相，以行動證明友好關係。

嘉豪將於今個月中假西九文化區苗圃公園舉行兩場個人演唱會，問到為何尚未閉關練排？嘉豪笑說：「難得同MC及陳蕾出席活動，我同公司申請幾個鐘出嚟，之後就閉關，而賀歲片《超神經械劫案》日前已殺青。」問到個唱嘉賓？嘉豪就賣關子，但透露rundown好豐富，有很多未做過的環節，又揚言會做好演出才對得住觀眾及「院友」（歌迷暱稱）。MC強調不會做嘉豪的個唱嘉賓：「我哋真係分咗手。」嘉豪亦附和說：「我哋分得好徹底，今日係好兄弟關係。」問到MC屆時會否前往捧好兄弟場？他笑說：「睇公司安排，不過我有買飛捧場，買咗幾多張就唔講喇，但屋企人會去睇。」

近日本港掛起8號風球，嘉豪稱求神拜佛開騷當日要好天。MC表示都很有趣開戶外騷，但自己太怕熱，如果開就會揀冬天。說到他明年都會開個唱，有傳地點是紅館？MC就繼續保持神秘，只透露場地會是室內及有好好大冷氣。

◆洪嘉豪(右)在閉關前與好友們出席活動。

◆有傳陳凱詠正被環球雪藏。網上圖片

◆ANSONBEAN的麒麟臂好搶眼。

陳凱詠明年約滿離巢 環球：雙方理念不一致

香港文匯報訊 歌手陳凱詠（Jace）前年憑《隔離》成功上位，唱跳俱佳的她一度被看好能成為新一代樂壇天后，可惜今年4月Jace推出完單曲《Long D》後一直未有新歌，有傳她正被其所屬的環球唱片雪藏，而Jace等到明年年中約滿後亦會告別環球，對此，環球唱片昨日回應Jace被雪藏一事坦言：「環球唱片與Jace雙方理念不一致，所以就續約一事未達成共識，環球唱片現階段的情況只好等她於明年約滿離開。環球唱片在此祝福Jace未來有更好發展。」換言之，此次是繼陳慧嫻、李幸倪（Gin Lee）之後，再有女歌手待約滿後告別環球。

江美儀擱人前先「打底」

香港文匯報訊（記者 達里）《下流上車族》劇情講到林敏聰知道上司袁文傑對他女兒郭柏妍有意思後，護女心切的他在超市出手打對方，導致袁文傑手指尾受傷，當江美儀想為老公求情時，林敏聰堅拒道歉並「劈炮」辭職，難得盡顯霸氣一面。

江美儀再三要求林敏聰向上司道歉，但聰哥堅持己見，並向老婆發火，怒斥江美儀眼中只有錢，結果換來一記掌摑，雖然林敏聰成功避開，但兩公婆最終不歡而散。這一幕夫妻鬧交戲原來是一次過拍攝完成，江美儀姐笑稱想打林敏聰已很久，所以拍

這一場完全沒有難度。林敏聰就笑指江美儀真的出盡全力去打，事前更吃雞髀打底，擔心正式拍攝時沒氣力。江美儀不甘示弱就爆料稱林敏聰常被途人認錯是蔡楓華，笑道：「有個姐姐話好鍾意睇他做戲，問他是不是蔡生，我問邊位蔡生？姐姐就話是蔡楓華。」

面對中年失業的林敏聰重新寫履歷表時，發現自己只有33年超市管理經驗和儀眼中只有錢，結果換來一記掌摑，雖然林敏聰成功避開，但兩公婆最終不歡而散。這一幕夫妻鬧交戲原來是一次過拍攝完成，江美儀姐笑稱想打林敏聰已很久，所以拍

數個嘉許狀，被關曜僑和林穎彤嘲諷他「恃老賣老」，現在頂替他職位的新人是大學碩士畢業，而且人工比他更便宜，正正反映現實生活中的，中年人士失業再搵工的苦況。



◆江美儀與林敏聰的鬧交戲是一Take過拍完。

陳山聰謙稱不及林子善大隻

香港文匯報訊（記者 達者）陳山聰有份演出的劇集《超能使者》，日前他終於亮相並大顯身手，替遭黑幫追殺的陳展鵬和唐詩詠解圍，但山聰滿口鄉音反而更引起觀眾注意，他笑言為學好帶鄉音的廣東話，每天到米線店實地視察侍應姐姐的對話，在家又與太太日夜苦練3個月才自創出鄉音話，他說：「今次都幾大挑戰，因為口音如果太造作，講得太歪的話，觀眾會聽不明，所以要找一個中間位，好感激太太幫我調口音。」山聰大讚製作組為呈現演員最真實的反應，開拍前將所有角色設定都一律保密，所以劉穎璇開工第一天就「中招」，還以為他講鄉音話是戲弄她，到拍攝後期，台前幕後更索性跟他一樣以鄉音話做溝通。

山聰劇中與林子善不乏赤膊上陣的場面，他謙稱子善才是真的大隻仔，他只是有鋼條身形。提到林子善一幕爆肌做引體上升、倒掛Sit up，及單手提實鐵架「空中漫步」，子善笑稱「空中漫步」純屬視覺效果，實質靠演技和剪接而成。至於如何練成巨胸及朱古力腹肌，子善透露開拍前因疫情和女兒出世，他根本沒有時間健身，身形一度暴脹至153磅，直至收到通知3個月後要開拍《超能》，才每天跑步及做健身，再配合清淡飲食，成功減掉14磅。

◆山聰滿口鄉音更引起觀眾注意。

◆林子善爆肌做引體上升。



◆山聰滿口鄉音更引起觀眾注意。



◆林子善爆肌做引體上升。

城市規劃條例(第131章)
掃管笏分區計劃大綱核准圖
編號S/TM-SKW/13的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2021年12月13日將《掃管笏分區計劃大綱核准圖編號S/TM-SKW/13》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《掃管笏分區計劃大綱草圖編號S/TM-SKW/14》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《掃管笏分區計劃大綱草圖編號S/TM-SKW/14》，會根據條例第5條，由2022年9月30日至2022年11月30日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；

(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；

(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

(iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓屯門及元朗西規劃處；

(v) 新界屯門屯喜路1號屯門政府合署2樓屯門民政事務處；及

(vi) 新界屯門青賢街1號屯門鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2022年11月30日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

(a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；

(b) 該申述的性質及理由；及

(c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的草圖作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱城市規劃委員會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《掃管笏分區計劃大綱草圖編號S/TM-SKW/14》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.info.gov.hk/tpb/tc/whats_new/Website_S_TM-SKW_14.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；

(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對掃管笏分區計劃大綱核准圖編號S/TM-SKW/13
所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A項 - 把一幅位於康輝路的用地由「政府、機構或社區」地帶及「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶，並訂明建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

(a) 在「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「分層住宅(只限政府員工宿舍)(只限在指定為「政府、機構或社區(1)」的土地範圍內)」，並在第二欄用途內把「分層住宅」修訂為「分層住宅(未另有列明者)」。

(b) 刪除「綜合發展區」地帶、「住宅(乙類)」地帶及「鄉村式發展」地帶《註釋》的第二欄用途內的「街市」。

(c) 在「政府、機構或社區」地帶《註釋》的第二欄用途內，把「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

(d) 在「其他指定用途」註明「加油站」地帶《註釋》的第二欄用途內，把「政府用途(未另有列明者)」修訂為「政府用途」。

(e) 修訂「綠化地帶」《註釋》的「備註」。

城市規劃委員會

2022年9月30日

城市規劃條例(第131章)
市區重建局衙前圍道／賈炳達道發展計劃草圖
編號S/K10/URA3/1

依據《市區重建局條例》第25(6)(a)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）認為《市區重建局衙前圍道／賈炳達道發展計劃草圖編號S/K10/URA3/1》（下稱「該圖」）適宜根據《城市規劃條例》第5條公布。

按照《市區重建局條例》第25(7)條，該圖會當作是由委員會為施行《城市規劃條例》而擬備的草圖，而《城市規劃條例》的條文亦據此適用於該圖。

按照《城市規劃條例》第5條，該圖會由2022年10月28日至2022年12月28日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：-

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；

(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；

(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；

(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及

(v) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處。

按照《城市規劃條例》第6(1)條，任何人可就該圖向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2022年12月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照《城市規劃條例》第6(2)條，申述須示明：-

(a) 該申述所關乎的在該圖內的特定事項；

(b) 該申述的性質及理由；及

(c) 建議對該圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據《城市規劃條例》第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據《城市規劃條例》第9條就該圖作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱經修訂的城規會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。城規會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照《市區重建局條例》第25(9)條，由本公告首次刊登的日期開始，即2022年10月28日，該圖即取代《馬頭角分區計劃大綱草圖編號S/K10/29》中，與該圖所劃定及描述的地區有關的部分。一份名為《馬頭角分區計劃大綱圖編號S/K10/29》顯示有關開取情況的草圖，會與該圖同時供公眾查閱。

《市區重建局衙前圍道／賈炳達道發展計劃草圖編號S/K10/URA3/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據《城市規劃條例》及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；

(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及

(c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會

2022年10月28日

台灣土地銀行香港分行
公開招標公告
公告日：2022年11月04日

招標案號：LBOTHK2022-06
招標機構名稱：台灣土地銀行香港分行
招標項目：香港分行虛擬何服主機採購案
招標機構地址：香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈
第一座31樓3101-6&12室
電話：(852)2581 0788
傳真：(852)2581 0777

截標日期：即日起至2022年11月17日17時00分
公開取得文件領取方式及處所：自公告日起至截止收件期限日止，親自向台灣土地銀行香港分行領取（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）
送交投標書地點：投標書請郵寄或專人送至香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室
開標日期：2022年11月17日18時00分
開標地點：台灣土地銀行香港分行（香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第一座31樓3101-6&12室）
決標方式：非複數決標，訂有底價最低價得標
其他：廠商資格及有關規範詳招標文件

刊登廣告熱線：2873 9888
傳真：2873 0009