

市場觀望通脹數據 美中期選舉添變數 港股腳軟回吐 成交縮至千億

美國中期選舉開始投票，投資者觀望選舉結果，市場預計共和黨有望重掌美國參眾兩院，令美國總統拜登提早「跛腳」，前任總統特朗普更可能捲土重來，令國際關係及地緣政局再現變數。恒指在連升兩日累漲1,256點後，昨日回吐38點，收報16,557點，成交額大縮至1,049億元。此外，中美本周也會陸續公布其通脹數據，特別是美國周四公布10月CPI報告，市場預估美國通脹按年仍有8%升幅；核心CPI方面，市場認為增速放緩幅度不會太明顯，預估10月核心CPI將年增6.5%，僅有小幅放緩，意味當地通脹問題仍持續。

◆香港文匯報記者 周紹基

耀才證券研究部總監植耀輝表示，中美在短期內都會公布消費物價數據，相信在公布數據前，大市觀望氣氛仍會濃厚，預計暫時先會在16,500點左右拉鋸。另外，美國中期選舉已展開，多項民調顯示，受通脹影響，共和黨有望在國會改選中取得勝利，民主黨甚至有可能連參議院也失去，令拜登下半任期面臨政治僵局。

基金經理表示，美國兩黨黨爭嚴重，共和黨一旦贏得參眾兩院，不單現政府日後難以通過任何新法案，甚至連已經推出的法案也有可能被推翻，當中可能包括拜登政府向芯片及綠能廠商提供的大量補貼法案，將令商業運作出現新情勢。另一方面，共和黨對烏克蘭的支持力度不及民主黨，俄烏衝突有望提早結束。不過，共和黨對中國的態度更鮮明，對中國的打壓或會更大，對港股及A股的後市不利。

港交所研明年活化創業板

藍籌股個別發展，大型科技股向下，當中阿里巴巴（9988）跌3.7%，是跌幅最大藍籌；美團（3690）亦跌2.7%，合共拖低恒指逾70點。科指因而回調，全日跌1.6%報3,343點。

財政司司長陳茂波表示，本港為新興和創新產業公司實施新的上市制度，截至9月底已經有80間公司在港上市，讓本港成為全球第二大的生物科技融資中心。目前港交所（0388）正諮詢市場意見，冀在明年修改主

板上市規則，以便利未有盈利或業績支持的特專科技企業融資，並考慮活化創業板，為中小型及科創企業提供融資平台。港交所股價昨日企穩，逆市收升0.8%。

特斯拉推優惠 汽車股受壓

汽車股繼續成市場焦點。內地媒體指，特斯拉透過保險補貼的優惠方案變相減價，在憂慮行業競爭加劇下多隻電動車股受壓，零跑（9863）大跌13.6%，蔚來（9866）跌9%，理想（2015）挫6.4%，小鹏（9868）跌5%，比亞迪（1211）亦下滑1.2%。吉利（0175）10月銷量同比增36%，股價曾升5%，但收市收窄到僅1.5%；科軒動力（0476）與Bimbo簽集團大電動配送車訂單，一度漲逾兩成，收市升幅也減至5.1%。

內房股急挫 銀城瀉69%

據報蘋果將明年產量目標下調13%，手機股普遍下跌。澳門宣布將於周日起放寬外國護照入境防疫措施，金沙（1928）升3.6%，是表現最好藍籌。內房股個別走向，多隻細價內房股急挫，銀城（1902）全日急挫69%，是跌幅最大個股；三翼（6611）也挫40%，弘陽（1996）挫33%，龍光（3380）兩間附屬公司接清盤呈請，高開後倒跌逾15%。個股方面，三葉草生物（2197）出現異動，最多升93.7%至4.63元，曾3度觸發市調機制，收市仍升46.9%。



◆恒指在兩連升後回吐，成交額大縮至約一千億元。

中通社

多想雲今掛牌 暗盤昨升逾42%

香港文匯報訊（記者 岑健樂）心泰醫療（2291）昨日掛牌，開報29.8元，升0.65元或2.23%。高低位分別是30.65元與29.1元，收市報29.15元，無起跌。另一新股多想雲（6696）今天掛牌上市，據公布的招股結果顯示，公開發售部分錄得超額認購1.81倍，一手中籤率

50.77%，認購兩手（4,000股）可穩獲一手。多想雲以每股1.96元定價，集資淨額約2.497億元。據輝立交易場的數據顯示，多想雲暗盤昨開報2.12元，較發售價升0.16元或8.16%，收報2.8元，升0.84元或42.86%。一手2,000股賬面獲利1,680元（不計手續費）。

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）周二A股大盤震盪回調，滬深三大指數縮量收跌。截至收市，滬綜指報3,064點，跌13點或0.43%；深成指報11,142點，跌64點或0.58%；創業板指報2,432點，跌22點或0.91%。兩市量能萎縮至8,358億元（人民幣，下同），北向資金淨賣出38億元。

消息面上，在華為全聯接大會上，管理層稱，目前在通用計算方面鯤鵬已發展了10多家整機夥伴，鯤鵬夥伴出貨佔比已經超過95%，進入了金融、電力、運營商、政務等核心系統；昇騰AI計算在全國建設了20多個人工智能計算中心。信創概念板塊漲2%，英飛拓、格爾軟件、智微智能等7股漲停。數字貨幣、智慧政務、數據安全、網絡安全、遠程辦公、數字經濟、華為昇騰、國資雲等相關概念板塊也跟漲逾1%。民生證券分析，伴隨華為鯤鵬產業鏈崛起，包含軟硬件在內的華為全國產化數字底座，有望在信創中扮演重要角色，並在市場化競爭中持續做大做强。貴金屬、風電設備、計算機設備、軟件開發等板塊收紅；光伏設備、旅遊酒店、消費電子、航運港口、電池、電機等板塊跌幅居前。



致同：港長期停牌公司數目增10%

香港文匯報訊（記者 岑健樂）致同（香港）會計師事務所針對香港上市公司面對欺詐指控及停牌的研究結果顯示，本港長期停牌公司數目有上升趨勢。截至今年8月底止一年，本港停牌逾3個月的上市公司按年增加約10%至123間，較去年的112間及前年的80間進一步增加。另外，今年復牌公司數目按年上升24%至31間。此外，今年來自核數師的欺詐指控上升至創新高的58%，有關公司亦多為市值少於100億元的中小型上市公司。核數師今年最為關注的問題為誇大資產、低估負債及誇大支出，其中關注誇大資產佔調查個案樣本的比例在2022年提高至49%。

改革後核數工作更嚴謹

致同中國法證調查服務主管合夥人湯颺表示，來自核數師的指控增加，原因包括在會計及財務匯報局擴大對上市公司及核數師的規管改革後，核數師取態更趨審慎，避險意識有所提高，核數工作亦更加嚴謹。他續指，新冠疫情對上市公司停牌

造成一定影響，其中2020年疫情對上市公司停牌影響尤其大，不少於內地有業務營運的上市公司，因疫情導致交通出行限制，令到上市公司可能要延遲刊發年報。不過他同時指出，過去兩年疫情對上市公司停牌的影響已相對減輕，大部分審計師已經能夠應付交通出行限制。湯颺續指，在過去兩年一些停牌的公司能夠成功找到「白武士」或新投資者，部分公司在股權變更後，得以滿足全部復牌條件而成功復牌。

至於在其他持份者揭露公司欺詐的個案方面，該行表示被股東或管理層指控公司欺詐的個案今年佔21%，按年下跌8個百分點，其主要關注點為董事行為不當及未



◆湯颺（左）指，過去兩年一些停牌的公司成功找到「白武士」或新投資者，在股權變更後得以成功復牌。右為致同香港法證調查服務總監林肇基。

披露交易，當中60%的公司在欺詐指控發生後的6個月內更換董事。由監管機構觸發的個案比例佔15%，較去年的13%稍有增加，主要關注點為董事行為不當及洗黑錢。而由沽空機構觸發的個案近年一直遞減，今年下跌至6%，所有今年被沽空機構指控欺詐的公司均沒有停牌。

深交所科交中心揭牌



◆在昨日的「深圳創投日」啟動大會，深交所科交中心正式揭牌。

香港文匯報記者李昌鴻攝

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）為落實此前推出的「20+8」產業集群，助推深圳經濟高質量發展，「深圳創投日」啟動大會暨深交所科技成果與知識產權交易中心（下稱「深交所科交中心」）揭牌儀式昨在深圳市南山區舉行，深交所科交中心的定位為探索完善知識產權和科技成果產權市場化定價和交易機制，建立連接技術市場與資本市場的全國性綜合服務平台，為科技成果

交易、轉移轉化提供一站式服務。

連接全國技術與資本平台

活動現場還舉行了深交所科交中心合作協議簽約儀式。深交所科交中心和中國科技評估與成果管理研究會、知識產權出版社有限責任公司、光明區政府、市科技創新戰略研究和技術轉移促進中心、南方科技大學、中國建設銀行深圳市分行、深圳市高新投集團、深圳市天使投資引導基金公司、南山戰略新興產業投資公司、東方富海投資管理公司簽署了戰略合作協議。

據悉，「深圳創投日」計劃將每月的8日作為重要活動日，並將深入深圳前海、西麗、光明、河套等重大戰略平台及各區舉辦，方便產業企業與創投機構深入對接。昨日下午，「20+8」產業項目10大路演專場在南山南山資本市場學院舉行，推出了首批「深圳創投日」路演項目。本次路演活動以交流、轉化、合作為目的，致力於整合項目與資金、產業鏈上下游的資源對接，發揮創投優

勢和服務創業經驗，為科技企業發展提供政策、資本、管理、空間和市場等多方面資源支持，多維度激發深圳創新創投熱情，助力優秀創新成果和創新人才脫穎而出。

十大產業同場參與路演

現場舉行了智能製造、生物醫藥和高端醫療器械、未來產業、綠色低碳產業、集成電路產業、新能源新材料、數字時尚、大數據及人工智能、天使投資項目路演和哈爾濱／青島等「20+8」產業項目10大路演專場活動，66個優質項目負責人輪番登台，通過「線上＋線下」的形式一次性對外推介公司。其中，哈爾濱／青島專場採用線上雲路演方式進行，其餘9個專場均為線下路演。參與路演的項目，大部分為早期融資，極具科技性、創新性、前瞻性，不少項目創始團隊來自國內外頂尖科研院所，「黑科技」含量極高，不僅預見未來，還能夠結合市場的需求，同時具備自主研發的能力和較強的技術壁壘。

恒大海花島項目住宅改旅館

香港文匯報訊（記者 周曉菁）恒大（3333）持有的海花島39棟樓「強拆」事件有新進展。海南儋州市近日發布的《儋州海花島控制性詳細規劃優化調整》顯示，海花島2號島2—14—1地塊的39棟樓將改變商品屬性，已建未售樓棟全部由住宅調整為旅館、商務金融、零售商業、餐飲用地混合經營。

《優化調整》指出，規劃指標將按照海南洋浦新英灣開發運營有限公司（為洋浦經濟開發區管理委員會控股公司）專項研究小組結果執行。其中，用地性質以旅館（85%）和商務金融用地（10%）為主，兼容2.5%

的零售商業，以及2.5%餐飲用地。

調整後，租賃型住房16棟，酒店式公寓共4棟，均屬於商業—旅館用地。剩餘19棟招商樓棟小部分用於商務金融用地。調整前，用地性質為二類住宅用地；調整後，用地性質旅館商務金融混合，兼容少量零售商業和餐飲，容積率下調0.06，其他規劃指標不變。

今年年初，儋州市曾發布行政處罰，責令公司在10日內自行拆除上述違法建築物，如逾期不拆除，執法局將依法組織拆除。恒大就此申請行政複議，今年4月，複議機關就海花島39棟樓行政複議案，作出變更原拆除為沒收的決定。

華懋夥理大推產學研合作

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）華懋集團與香港理工大學昨天簽署合作備忘錄，透過加強產、學、研合作，攜手推展創新方案，為大灣區的可持續發展注入動力。是次合作結合了理大的跨學科研究實力和經驗，以及華懋在地產及社區發展方面的優勢。備忘錄為雙方進行三項先導研究計劃訂下框架，共同為實現碳中和、共融社會及綠色經濟作出貢獻。

華懋及理大將透過是次產學研合作，開發嶄新的技術和系統以減低新一代數據中心的碳排放和能源消耗、探討於香港及大灣區發展跨代共居房屋，並試驗使用區塊鏈技術推動綠色經濟。備忘錄將促進華懋及理大探討更多其他範疇上的合作機會，包括支援初創企業及創業；新科技應用及商品化；環境、社會及管治（ESG）策略

與評估；以至碳中和等範疇。

華懋集團執行董事兼行政總裁蔡宏興表示，要在2050年達至碳中和目標，各界通力合作至為關鍵。今次簽署的合作備忘錄，正標誌著商界、學界與研究機構在攜手開展創新科技應對氣候問題上，邁出非常重要的一步。他十分期待雙方在未來如何合作突破更多界限，一同為人類、繁榮及環境創造更多正面價值。

理大校長滕錦光表示，透過這次產學研合作，理大及華懋將攜手探求解決方案，以應對能源消耗、氣候變化、人口老齡化，以及引領社會實踐綠色生活等可持續發展的主要挑戰。理大將繼續積極與合作夥伴和社會各界共同努力，將科研成果轉化為實際的應用方案，為香港、國家及世界建造更宜居及可持續發展的社區。

騰訊：數字化技術助建智慧交通

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）騰訊副總裁、騰訊智慧交通和出行總裁鍾翔平在智能交通上海論壇上表示，智慧交通已經成為數實融合的典型落地場景，騰訊正以數字化技術，助力超大城市未來交通建設，圍繞智能網聯汽車、智慧交通等領域，公司在上海及長三角地區展開了多項數實融合深度合作。

「過去十年，是交通基礎設施全面鋪開的十年，同樣也是內地互聯網高速發展的十年，雲計算、大數據、人工智能、5G、數字孿生等數字技術，推動硬件基礎設施與軟件信息服務深度融合，也成為支撐交通網絡化發展的重要數字底座。」鍾翔平說，在

運營、管理和服務中，數字底座一方面對當前交通「實時」呈現，另一方面對多種交通問題進行「推演」和「計算」，可以為城市交通調度提供最優資源匹配方式。

「在交通及相關產業領域，我們積極投入。」鍾翔平透露，今年騰訊在上海單獨開設了智能汽車雲專區，是行業首個面向自動駕駛和智能汽車領域的專有雲平台；並與上汽集團成立汽車安全聯合實驗室，圍繞汽車網絡安全展開全面合作；在面向國際的海運、航運領域，騰訊則與中國遠洋海運集團、東方航空、浦東機場等企業攜手，以數字化技術助力企業高效運營、創新升級。