

資訊

用科技玩轉古蹟

虛實間探索歷史

「虛實尋蹤—文物科技遊古蹟」於香港大會堂低座展覽廳開展，展覽時間由即日起至11月22日，開放時間為上午9時至下午8時，活動全場免費。展覽設有四大展區，各具特色：

樂影古「積」：今年剛被評定為法定古蹟的大會堂、雷生春、回教清真禮拜總堂，由玩具磚塊砌成，以手機掃QR code欣賞完細緻的建築特色，可在模型旁邊「打卡」，即時在社交平台與好友分享；三座法定古蹟各有特色，玩具磚塊專家從研究建築特色、設計、構圖、配件，一絲不苟，令建築物精緻壯觀。

「密室遊戲」：題材圍繞東華義莊的一個AR互動遊戲，利用平板電腦掃QR code後，參加者透過觀察加上文物知識，在指定時間內解謎才能走過實境迷宮。1875年，文武廟將香港島西區牛房附近興建的一所義莊，交由東華醫院（東華三院的前身）管理。其後東華醫院有見地方不敷應用，申請於香港島西區大口環另建義莊。1900年義莊落成，正式命名為「東華義莊」。義莊是前人骨殖下葬前暫停之所，建築物見證華人安葬傳統，意義重大。

「文物黑盒」：精選四幢各具特色的歷史建築，包括聖母無原罪主教座堂，及東華醫院主樓、猶太教利亞堂及前法國外傳道會大樓三座較少對外開放的建築，以VR虛擬實景加上聲音導航，為參觀者創造沉浸式體驗。

「互動文物長廊」：精選16幢古蹟或歷史建築，包括中西式、不同用途如教堂或學校，不少建築的屋頂部分都有精緻構件或裝飾，參觀者可以放大、縮小，甚至360度旋轉影像，從不同角度仔細欣賞建築的美。

展覽由發展局文物保育專員辦事處與古物古蹟辦事處合辦。所有參觀者均可獲贈今年新增法定古蹟筆記簿。



中環半山首間藝術公寓開幕暨 大灣區青年藝術家交流空間成立

由香港泓景資產管理有限公司全力打造的全球全新升級項目 The Jonathan 藝術公寓日前舉行開幕儀式。湖北省政協常委、香港湖北社團總會常務副會長戴錦文擔任主禮嘉賓及出席剪綵，湖北省政協委員、香港湖北社團總會副會長陳立基和全國青聯委員、香港湖北青年會會長林昊一同為香港湖北青年會港島中心揭幕。

作為香港中環半山首間藝術公寓，The Jonathan 由香港本土設計師傾力打造，其建築模型現收藏於M+博物館，公寓擁有中環半山社交生活圈及最繁華的CBD商業區。

王葉舟：通過優質管理創業界口碑

泓景資產管理有限公司執行董事、這裡國際青年公寓創始人王葉舟致辭表示，公司旗下同時擁有「這裡國際青年公寓」及「熹熹公寓」品牌，始終堅守初心，致力打造在港新青年集生活、工作、交友為一體的社區交流平台。而公司公寓項目作為全新品牌升級項目，提供一梯一戶、私人會所、私家泳池、藝術空間等，並提供酒店服務式管理的studio房型和複式房型，服務大灣區精英新青年在港的生活和工作，在提供安心舒服的居住環境之外，希望能幫助更多大灣區青年留在香港工作發展。

此外，香港湖北青年會港島中心及大灣區青年藝術家交流空間同時成立。湖北政協委員、香港湖北社團總會副會長李邦昌和泓景資產管理有限公司董事胡瀟楓攜手兩位青年藝術家，一同為大灣區青年藝術交流空間揭幕。胡瀟楓表示，The Jonathan 藝術公



◆ 在The Jonathan 藝術公寓開幕儀式上，主禮嘉賓共同舉杯。

寓將會與最具獨立和創新潛力的大灣區藝術家以及香港本地畫廊合作，邀請來自內地、香港、海外的青年藝術家在公寓定期開展，公寓將為大灣區青年藝術家提供免費自由的交流空間和布展空間。

The Jonathan 藝術公寓邀請兩位新青年藝術家譚俊婷和伊月聯合開展，讓香港與內地具有新活力的新興青年藝術家的深度融合交流，並為項目聯合打造了公寓吉祥物「蟲語精靈」，寓意自然、自由、活力、融合，也寓意公寓將會成為大灣區青年藝術家融合交流的首選之地。是次展覽將持續至12月底，採取預約制形式參觀。

歡樂滿東華 2022 籌款活動舉行

為籌募經費讓東華三院服務持續發展，幫助社會上更多有需要人士，東華三院每年都會舉行大型籌款活動「歡樂滿東華」，深獲各界善長的鼎力支持。當中的「歡樂滿東華 2022 籌款活動開幕儀式」除即場公布本年度「歡樂滿東華」的活動詳情外，更由東華三院董事局成員、應屆香港小姐冠軍林鈺鈺、亞軍許子萱、季军及最上鏡小姐梁超怡、友誼小姐邢慧敏，以及各個參與團體代表為連串籌款活動揭開序幕。活動獲得陸浩明擔任司儀，期望本屆籌得理想善款數字。

「歡樂滿東華」是東華三院每年重點籌款項目，一直以來都得到很多屋邨、屋苑、小巴、的士、中醫團體、商界及社區團體的熱心響應與踴躍參與。支持「歡樂滿東華」的屋邨苑苑籌款活動、社會服務單位義賣、小巴的士義載及中醫籌款日等項目，共籌得超過1,300萬元善款。

東華三院董事局及冠名贊助人一如既往地贊助各項籌款活動的直接開支，亦不會從活動籌得的公眾善款中扣除行政費用，確保公眾善款全數撥用於該院的醫療、教育及社會服務，讓更多有需要的人士受惠。



◆ 籌委會主席暨東華三院主席馬清揚（左八）等為活動揭幕。



◆ 李家超（左）向朱鼎輝頒發嘉許獎座。勞工處日前舉辦「大灣區青年就業計劃」嘉許禮暨分享會，30多間企業獲頒「積極參與企業」嘉許獎，表揚他們對計劃的支持。活動中，行政長官李家超向觀瀾湖集團副主席朱鼎輝頒發嘉許獎座。朱鼎輝亦分享了計劃推行以來青年員工給集團帶來的進步與發展，並強調計劃持續的重要性。

觀瀾湖集團作為一個在內地投資發展多年的港資企業，積極扮演超級聯繫人角色，此次響應香港特區政府提出的大灣區青年就業計劃，崗位涉及市場推廣、手作文創、賽事運作、高爾夫運營、酒店運營、人力資源等方面。接下來，集團還會以多種方式豐富就業崗位，從而為廣大港澳青年提供更具廣闊的職業發展平台。

幫助特殊學童融入社會促「傷健共融」

國際獅子總會中國港澳303區第42屆獅子會姊妹學校計劃（計劃）日前於灣仔東美中心舉行「擁抱愛」發布會，計劃聯合主席江瑩瑩、羅文佑、國際獅子總會中國港澳303區總監沈健軒、上屆總監梁麗琴舞姐、第一副總監陸嘉暉、第二副總監沈頌，全球服務團隊區協理王浩浩，香港特殊學校議會主席梁永鴻，香港理工大學副校長（校園發展及設施管理）黃煜新，活動大使武醫林俊熙等出席。

江瑩瑩致辭介紹，去年參加計劃的特殊學校共47所，今年將擴展至62所。今年，計劃以「擁抱愛」為主題，鼓勵同學們用七彩繽紛的顏料發揮創意，畫出他們心目中的愛。她期望透過各類康樂及教育活動，令雙方學校學童能互相了解，建立恆久的友誼，藉此增強特殊學童融入社會的能力，亦令普通學童能夠與有特殊需要的朋輩相處，達至「傷健共融」的理念。



◆ 第42屆獅子會姊妹學校計劃舉行「擁抱愛」發布會。

城市規劃條例(第131章)

堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/22的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2022年10月18日將《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/22》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/23》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/23》，會根據條例第5條，由2022年11月18日至2023年1月18日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓樓島規劃處；及
- (v) 香港中環環一碼頭道38號海港政府大樓地下中西區民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2023年1月18日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關修訂作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條有關的草圖作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱經修訂的城規會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。

委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱核准圖編號S/H1/23》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.info.gov.hk/tpb/tc/whats_new/Website_S_H1_23.html)供公眾查閱。

城市規劃條例(第131章)

市區重建局衙前圍道/賈炳達道發展計劃草圖編號S/K10/URA3/1

依據《市區重建局條例》第25(6)(a)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)認為《市區重建局衙前圍道/賈炳達道發展計劃草圖編號S/K10/URA3/1》(下稱「該圖」)適宜根據《城市規劃條例》第5條公布。

按照《市區重建局條例》第25(7)條，該圖會當作是由委員會為施行《城市規劃條例》而擬備的草圖，而《城市規劃條例》的條文亦據此適用於該圖。

按照《城市規劃條例》第5條，該圖會由2022年10月28日至2022年12月28日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓樓島規劃處；及
- (v) 九龍紅磡庇利街42號九龍政府合署低層地下九龍民政事務處。

按照《城市規劃條例》第6(1)條，任何人可就該圖向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2022年12月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照《城市規劃條例》第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在該圖內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對該圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據《城市規劃條例》第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據《城市規劃條例》第9條就該圖作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱經修訂的城規會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。

委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照《市區重建局條例》第25(9)條，由本公告首次刊登的日期開始，即2022年10月28日，該圖即取代《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/29》中，與該圖所劃定及描述的地區有關的部分。一份名為《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/29》顯示有關取代情況的草圖，會與該圖同時供公眾查閱。

《市區重建局衙前圍道/賈炳達道發展計劃草圖編號S/K10/URA3/1》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據《城市規劃條例》及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會

2022年10月28日

城市規劃條例(第131章)

馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/28的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2022年5月3日將《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/28》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/29》，會根據條例第5條，由2022年10月28日至2022年12月28日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓樓島規劃處；及
- (v) 九龍紅磡庇利街42號九龍政府合署低層地下九龍民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2022年12月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須指明：

- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關修訂作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條有關的草圖作出決定為止。

經修訂的關於「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」的城規會規劃指引編號29B(下稱「規劃指引編號29B」)。任何打算作出申述的人士宜詳閱該城規會規劃指引，而提交的申述亦應符合規劃指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。

委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章)
對馬頭角分區計劃大綱核准圖編號S/K10/28
所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 修訂位於龍崗道40號一幅劃為「政府、機構或社區」地帶的用途的建築物高度限制，由三層修訂為主水平基準上45米。

城市規劃委員會

2022年10月28日

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：
2873 9888
2873 9842
傳真：
2873 0009

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009