

三大領域、三大園區、三張清單

朝陽「兩區」建設取得新成績



「兩區」是國家服務業擴大開放綜合示範區和中國（北京）自貿試驗區的簡稱。兩區建設是北京構建新發展格局的發力點、重頭戲。朝陽區是全國首批「服務業開放」與「自貿區開放」政策疊加區。

年多來，朝陽區根據「高標準建設「兩區」，打造對外開放新高地，推進朝陽高質量發展」工作目標，聚焦「商務、金融、科技」三大重點領域，依託「CBD、金盞國際合作服務區、中關村朝陽園」三個重點園區，細化落實「政策、項目、空間」三張清單，在兩區建設的「趕考」路上，交出了新的優異答卷。

圍繞朝陽金融、商務服務等特色領域，朝陽區形成一批改革創新實踐案例，其中，數字增值文產融模式創新案例獲得全國複製推廣的國家服務業擴大開放綜合示範區建設首批改革創新案例獎，預付費資金監管模式創新案例獲得北京市複製推廣的「兩區」建設第一批改革創新實踐案例獎。

中關村朝陽園入選地理信息服務出口基地，中國北京人力資源服務產業園朝陽園入選人力資源服務出口基地，三里屯太古里入選首批國家級旅遊休閒街區。

今年以來，全區新認定兩家跨國公司地區總部，三星數據系統（中國）有限公司、克諾爾軌道車輛系統企業管理（北京）有限公司，佔全市50%，朝陽區跨國公司地區總部增至140家。

綱舉目張 三張清單引領新高度

在政策清單方面，全部完成市級和區級重點任務64項。出台促進「兩區」建設28條專項政策、CBD高質量發展18條政策以及市場監管和法治保障領域「兩區」建設工作舉措。圍繞財稅、科技、商務、金融等方面初步梳理16條重點政策，深化「政策+項目」組合落地模式，保障項目清單中的重點產業項目順利推進和落地。在空間清單方面，持續更新完善500多萬平方米樓宇空間清單，形成了「兩區」建設空間資源底賬。

朝陽國際一流投資環境助力企業蓬勃發展



朝陽區是北京市城六區之一，因位於朝陽門外而得名，總面積470.8平方公里，是北京市城市化、現代化、國際化程度最高的中心城區之一，作為首都功能的重要承載區和國際交往的重要窗口，朝陽區抓住重大政策試點機遇，不斷提升開放型經濟水平，推動實現更高質量的「引進來」和更高層次的「走出去」，對外經貿樞紐功能顯著，國際都市形象鮮明。

朝陽區是離通全球的資源集地，區內跨國公司地區總部145家，佔北京市總量的70%；擁有北京市80%的國際組織和國際商會；擁有北京市90%的外國駐京新聞媒體；承辦了北京市50%以上的國際性會議。

朝陽區是國際金融的創新集地，擁有外資金融機構375家，彙集七大外資法人銀行、三大外資再保險公司等全球知名金融機構。匯聚國際貨幣基金組織、世界銀行、亞洲開發銀行等國際金融組織駐華代表處。

朝陽區是國際交往的重要承載區，素有「中國涉外第一區」的美譽，擁有第一、第二、第三使館區，第四使館區正在建設。

朝陽區構建形成了以金融、商務、科技、文化為核心的現代化產業體系，多元業態交匯融合、全新動能持續擴大，今年以來，朝陽區經濟運行總體呈現趨穩回升的態勢，上半年，初步核算實現GDP逾3600億元，新設外資企業260餘家，實際利用外資額近40億美元。

在支持企業方面，朝陽區加強經濟運行調度，下大氣力穩定市場主體，促進投資消費。全區共2733家「服務包」企業已經全部走訪完畢，助力5家企業成功上市，獨角獸企業達52家。上半年，全區新設立的市場主體1.5萬戶。同時，落實好一攬子助企紓困政策，緩繳社保費近20億元，為小微企業減免租金逾6億元。在全市率先出台穩定就業的24條舉措，幫助企業、個人申請就業政策資金超過10億元，居全市首位。另外，發揮政府購買「服務型小微企業疫情防範保險」的救急作用，累計賠付約千萬元。

在營商環境方面，開展營商環境創新示範區建設，推出94項改革措施，今年6月，朝陽區榮獲了2021年度國務院辦公廳落實重大政策成效明顯的表揚激勵，成為全國六個營商環境創新試點城市中唯一一個獲此表彰的地區。

在「兩區」建設方面，跨國公司的地區總部增加到140餘家，佔全市約70%，CBD功能區的外資企業數量突破1萬家；中關村朝陽園正在加快推進「國際創投集羣區2.0」建設，阿里巴巴北京總部順利封頂，奧運功能區國家會議中心二期、中國工藝美術館等項目進展順利。第四使館區總體建設方案也取得了國家發改委的正式批復。

在國際消費中心城市建設方面，朝陽區正在加快CBD千億級商圈的建設和提升，構建地鐵14號線的商圍帶，引入首店200家，佔到全市的半數以上。另外，推動北京國際咖啡交易中心落戶朝陽，三里屯太古里入選了首批國家級旅遊休閒街區，北京歡樂谷、朝陽大悅城被認定為第二批國家級夜間文化和旅遊消費集聚區。今年1至7月，朝陽區實現社會消費品零售總額逾1,800元。

「兩區」建設成果豐碩 三大領域呈現新亮點



一是商務領域取得了新進展。「兩區」建設以來，朝陽區持續完善外商投資促進、項目跟蹤服務和投訴工作機制，日本第二大製藥企業安斯泰來設立了投資公司，普華永道第一時間成立資產評估公司，隨着朝陽區在規則、管理、標準等制度型開放不斷深化的過程中，外資企業亦加快了拓寬高端業務在華發展的腳步。此外，亞薩合萊（中國）投資有限公司入資2.6億美元、新里程健康產業集團有限公司入資0.35億美元、安道麥（中國）投資有限公司入資0.33億美元；吸引合同外資16億美元。初步完成全球爭議解決中心設立方案，持續完善區域司法保障。建成朝陽區跨境貿易綜合服務平台，為涉外經貿類企業提供「風險預警+出口信用保險+貿易融資+法律援助」全流程服務。

二是金融領域實現了新突破。「兩區」建設以來，朝陽區進一步放寬金融領域的市場准入，成效顯著。「兩區」建設方案中「支持更多外資銀行獲得證券投資基金託管資格」落地不久後，德意志銀行、渣打銀行就先後成為獲得證券投資基金託管資格的外資銀行，其迅捷程度足以反映國際金融機構對於國內市場的關注，同時，也體現了朝陽區在推動金融項目落地的良好服務。

今年以來，朝陽區也在全市率先開展國際收支便利化全環改革試點工作，進一步提升跨境投融資自由化便利化水平。此外，全市首家自貿試驗區銀行、證券及保險行業專營機構均落戶朝陽。北京市唯一一支人民幣投資定向基金（璟泉善信（北京）國際股權投資基金合夥企業（有限合夥））落戶朝陽。

三是科技領域取得了新成績。朝陽區不斷探

索建立數據保護能力認證等數據安全管理機制，引入北京國際大數據交易所，建立創新數據託管增值服務業務模式，開展數據託管總和解決方案服務，嘗試在數據流通、數據安全監管等方面加快形成開放環境下的創新監管體系。此外，由德勤中國與中關村朝陽園管委會聯合組織評選的「2021年度朝陽高科技高成長20強」獲獎企業中，以軟件和互聯網領域的高科技企業居多；其中，玻色量子，作為北京市硬科技初創企業的代表，完成了近20項量子計算相關專利的布局。

除上述三個領域，朝陽區亦在醫療、教育等方面深入推進對外開放，以期提供更加便捷優質的服務，吸引更多的國際人才聚集。

在國際醫療領域，朝陽區不斷探索開展國際醫院商業保險實時結算，和睦家、五洲婦兒等醫院已與40餘家大型國際保險公司實現商業保險實時結算，極大地便利了國際人才的醫療服務。啟動建設北京嘉會國際醫院也更好地滿足國際人才就醫需求。

在國際教育領域，朝陽區新增11所教育外事窗口學校，並探索與高士德等國際頂尖教育機構協作推進國際化學校建設。

在人才服務方面，朝陽區建立了CBD國際人才一站式服務中心，整合行政服務事項120項，率先實現外籍人才（A類、B類）工作許可和居留許可「一窗受理、兩證聯辦」，辦理時限由17個工作日壓縮至7個。

在知識產權服務方面，建立中小微企業知識產權押融資風險補償資金，設立重點產業知識產權運營基金，啟動建設創新管理與知識產權國際標準運營中心。

多點發力三大園區得到新賦能

2020年9月底，CBD中心區和金盞國際合作服務區的部分區域被納入自貿試驗區國際商務服務片區，並成為「兩區」建設的主陣地。

北京CBD作為發展成熟的園區，以「兩區」建設為契機，不斷完善功能建設，賦能區域高質量發展。

在招商服務方面，北京CBD建成了全市首個招商服務中心，編製了CBD招商引資目錄，成立了CBD國際招商服務公司，設立了CBD全球招商聯絡站3個境內分站、2個境外分站，帶動全區招商工作進入新階段。

在RCEP（區域全面經濟夥伴關係，由東盟十國發起，邀請中國、日本、韓國、澳大利亞、新西蘭共同參加）正式生效後，北京CBD第一時間打造全市首個「B&R·RCEP創新服務中心」，提供原產地證明打印、RCEP稅率展示等多項服務，助力企業享受RCEP帶來的紅利。

北京CBD上線全市首個自貿便捷查詢小程序，在全市範圍內首次實現企業自主查詢是否屬於北京自貿試驗區CBD區域範圍。創新推出全國首個以區塊鏈為核心的跨境貿易服務新模式，為企業提供「內外貿交易撮合+國際單證服務+智能金融服務+政務服務+招商服務」為一體的「一站式、數字化」的綜合服務。

金盞國際合作服務區地理位置優越，是北京市委確定的首都「國際交往中心新亮點」和「第二個三里屯」，是北京市中心城區最具有發展潛力的重要增長極。

金盞國際合作服務區區域發展藍圖正在加快繪製，《東壩地區規劃建設方案》審議通過，第四使館區總體建設方案獲得批復，區域規劃前期工作進入新階段。印發《探索免稅消費、預辦登機一體化試點推進工作方案》，推進城市航站樓選址設計工作。

獲批金盞公用型保稅庫，全力打造「地下保稅倉儲、地上展示交易」一站式服務模式新樣板。完成園區「管委會+運營公司」管理模式架構，體制機制改革深入推進。實現壩河、北小河水體還清，使館區示範段景觀亮相，區域發展環境不斷提升。中韓「數字服貿與跨境電商」簽約落地，促進雙方在數字服貿與跨境電商等方面交流合作。

除以上兩個「兩區」建設「主陣地」外，中關村朝陽園作為朝陽區科技創新的主陣地，聚焦數字經濟重點產業，充分發揮產業集羣效應，打造園區發展特色。

中關村朝陽園以東方國信等龍頭企業為依託，打造工業互聯網產業集羣引領優勢，申報建設工信部先進製造業創新發展產業集羣，作為全市唯一入選集羣直接進入決賽。

朝陽園還以高德等優勢企業為依託，推動形



◆金盞國際合作服務區規劃圖。

成空間地理信息產業國際化發展特色。

園區不斷優化創新生態體系建設，做強中關村朝陽國際創投集羣區，目前，高瓴等4個高成長中心已落成，24個創投項目及專業服務機構已入駐。打造科技企業賦能站科技創新服務品牌，建成2個線下服務站點，上線賦能站小程序，形成包括300餘個項目在內的服務矩陣，成功引進中知知影、掌文信息等10餘家企業。

◆金盞國際合作服務區效果圖。

