

香港地「上樓」難，非長者單身人士「上樓」更難。有關組織指出，現行公屋編配計分制漠視非長者單身人士的住屋需要，導致全港近10萬名非長者單身人士苦等超過10年都未分配到公屋，他們大多是中年人士，月入不足一萬元，最長等足16年仍未「上樓」，更有申請人因疫情失業而無法交租，只能露宿街頭。

◆香港文匯報記者 吳健怡

社區組織協會昨日聯同一班基層前往立法會申訴，反映公屋配額計分制下的非長者單身人士分數最低，長者或家庭申請者分數較高，即使後來申請，也能排在非長者單身人士之前，以致非長者單身人士長年被「打尖」，輪候公屋時間愈等愈長。社協副主任施麗珊表示，不少非長者單身人士都住在不適切居所，但同時要面對租金貴及環境惡劣等問題，「現時响租仲貴過私樓，要成百蚊以上一呎。」

根據社協早前一項調查發現，居住在劏房、板間房及床位的單身人士壓力中位數高達13分，較居住在公屋的受訪者高5分，而前者的住屋壓力瀕臨界點，住屋因素更是壓力來源。逾半受訪的非長者單身人士，居住在不適切居所近10年，最長達41年，這群長年在劏房市場掙扎求生，面對面積狹窄、牆體漏水、石屎剝落、蚊蟲鼠患、通風欠佳等狀況不斷。

受訪者租金支出佔入息約八成

受訪者的收入中位數為9,300元，部分人承擔的租金佔入息約80%，為適切居所住戶的5倍，租金壓力瀕臨

單身唔夠老 排公屋等到老

團體指計分制有不足 有人苦候16年仍未「上樓」

爆發點。社協表示，無論政府如何大刀闊斧地增加土地、房屋供應，對非長者單身人士而言都只能望樓興嘆，被迫流連在「住得貴、住得細、住得差」的劏房市場。

54歲的黃女士由2011年開始申請公屋，至今已等候11年，原本她從事全職清潔行業，但因為左手患有職業病而辭職，惟她學歷不高，現時只能靠炒散維生，工作收入從月入6,000元變成現時僅約4,000元，「我都人到中年，年紀愈大，有嘅收入只會愈嚟愈少。」

黃女士一直居住在深水埗區，住過鐵皮屋，也試過與人合租，現時獨居，每月租金約3,900元。她形容居住環境惡劣，也沒有生活的基礎設備：「曾經住過的單位爆水渠，房東也不會理，現時的單位連洗衣機都沒有，平常都是自己手洗，所以手痛都沒辦法。」

黃女士沒領「N無津貼」，經濟又拮据，「自己房租都快無錢交了，也無錢看病，只能自己學學針灸，幫助自己舒緩痛症。」她表示，身邊很多朋友都有這種情況，他們都期望政府可以大幅增加非長者單身人士的公屋編配額，讓他們及早上樓；同時於配額及計分制下，較年輕的非長者單身人士不斷被「後來居上」，令他們苦候公屋10年，期望政府及房屋署改革



▲社協聯同一眾基層非長者單身人士前往立法會申訴。

◀全港有近10萬名非長者單身人士苦等超過10年仍未分配到公屋。圖為香港一公屋。 資料圖片

制度，解決對非長者單身人士的不公平情況。

社協倡取消年齡計分制

截至去年6月底，香港的公屋輪候冊累積242,600宗申請，當中41%是非長者單身人士，施麗珊形容，近

十萬正輪候公屋的非長者單身人士猶如沒有出路，成功排到公屋的機會少之又少。她認為，政府應提供相應的援助措施，例如增加他們的公屋編配名額、取消年齡計分制，以重新修訂單身人士輪候先後次序，以及把他們納入現金津貼計劃等。

近七成重病童家長感壓力 經濟是主因

香港文匯報訊（記者 郭倩）有兒童患有重病的家庭，作為照顧者的父母承受巨大壓力，香港麥當勞叔叔之家慈善基金一項調查發現，近70%重病兒童家長因需要照顧病童而感有壓力，家長的壓力主要來自經濟負擔，疫情之下，75%重病兒童家庭收入減少。有病童父親為捐贈肝細胞予孩子做手術而申請停薪留職，家庭失去經濟支柱，生活不堪重負，連食物開支都難以承擔。慈善基金希望喚起大眾對重病兒童家庭的關注，讓其獲得更多社會支援。

5%受訪家長曾有輕生念頭

慈善基金於2022年11月期間，以問卷方式訪問153名現時及曾經入住香港麥當勞叔叔之家的病童家長，及訪問502名育有一名或以上子女的家長，探討重病兒童父母作為照顧者所面對的種種壓力，及對社會支援的期望等。調查發現，近七成家長因需要照顧患重病兒童感到有壓力，40%家長出現專注力和記憶力變差，39%家長有失眠，更有5%的家長有自殺傾向。

調查顯示，家庭收入愈低，壓力愈大，72%月入低於兩萬元的家庭因照顧病童出現家庭問題，而他們受疫情、經濟大環境的衝擊也愈大，逾八成家庭收入減少。疫情下亦帶來其他影響，78%病童在疫情下長期缺乏運

動，身體健康受影響，76%子女長期缺乏社交生活，社交能力受影響。

調查還顯示，普羅大眾和重病兒童家庭對社會支援病童的看法存在很大落差，形成鴻溝，75%大眾認為交通、食物或生活用品津貼方面的支援足夠，但僅21%病童家長認為足夠；76%大眾認為重病兒童的康復支援足夠，惟僅27%病童家長表示足夠。

慈善基金表示，提高大眾對重病兒童家庭的認知，才能讓重病兒童家庭獲得更多社會支援。

育有5歲女兒的黃太太由於原來的居住環境擠迫，在醫院社工轉介下，入住沙田多石村的麥當勞叔叔之家至今一年，丈夫因為要捐贈肝細胞給患病的女兒而停薪留職，家庭失去經濟支柱。「我的女兒因為做過大手術，要吃一些新鮮的東西，比如要飲魚湯，而且一定要海魚而非淡水魚，食物開支真的好大，難以承擔，入住這裏（麥當勞叔叔之家）後，會定期獲新鮮食物，去醫院的穿梭巴士也是免費，負擔減輕了很多。」她說，入住後令她印象最深刻的是中秋節和女兒一起製作燈籠，「加上認識其他小朋友，她變得開心了很多。」

香港麥當勞叔叔之家慈善基金會主席黃馮芷表示，隨着社會對家舍服務需求增加，慈善基金將於觀塘有信街



▲麥當勞叔叔之家設有玩具室。 香港文匯報記者郭倩 攝



▲黃太太（左）表示，女兒入住後認識了其他小朋友，開心了很多。 香港文匯報記者郭倩 攝

興建第二間家舍，現時沙田麥當勞叔叔之家樓高3層，提供23間房，新家舍則樓高17層，設有66間病房，預計今年11月正式啟用。

觀塘鮮牛肉樣本含禁用防腐劑

香港文匯報訊 食物安全中心昨日公布，在觀塘瑞和街92號地下一間新鮮糧食店，有新鮮牛肉樣本中檢出禁用防腐劑二氧化硫。中心透過恒常食物監測計劃，從觀塘瑞和街一間新鮮糧食店抽取新鮮牛肉樣本進行化驗，結果顯示，樣本含百萬分之七百六十六的二氧化硫。中心正與涉事新鮮糧食店跟進有關違規事項。

發言人提醒，業界必須遵守法例規定，二氧化硫是一種防腐劑，可用於乾菜、乾果、醃菜和鹽醃的魚製品等，但根據《食物內防腐劑規例》，不得用於新鮮或冰鮮肉類，違例者最高可判罰款5萬元及監禁6個月，並且市民應向可靠的街市檔戶或新鮮糧食店購買肉類，切勿購買或進食顏色異常鮮紅的肉類。

CGA 香港電競館月底結業

香港文匯報訊 位於旺角麥花臣匯的CGA香港電競館近日宣布，迫於疫情期間數次停業帶來的經營壓力，決定於1月30日結業，公仔機業務CatchUp和電競活動比賽Cyber Games Arena則會繼續獨立運營。館方提醒，如果客戶有尚未兌換的積分及賬戶結餘之充值時數，請於結業前兌換。

於2019年開業的CGA香港電競館，當時號稱亞洲最大電競館，投資約3,000萬元。該電競館佔地2.5萬呎，設八大專區，場內均配置高級電競硬件設備，可同時容納80人進行PUBG比賽。

惜開業不久便遇上連年疫情，導致人流遠不如預期，經營壓力倍增。如今香港有序復常通關，電競館卻突然公布結業。

改設夾公仔區惹爭議

CGA香港電競館最初曾設立CGA Store，幫助多家企業展示及售賣各種電競設備，借後來因希望吸引更多人流，將此區域改為夾公仔機場，與「推動電競」毫無關聯，引起大眾爭議。

待夾公仔熱潮消退後，該電競館亦嘗試舉辦市集和地下idol表演。

去年底全職月薪中位數升至1.5萬

香港文匯報訊（記者 費小燁）隨着社交距離措施放寬及與內地復常通關，香港的勞動市場亦趨於蓬勃。香港網上招聘平台Moovup昨日公布的數據顯示，平台招聘量由去年3月第五波疫情最嚴峻時跌至低於兩萬，逐步回升至11月的逾四萬，預期未來隨着經濟進一步好轉、金融市場獲支持，職位空缺亦會增加。數據亦顯示，全職月薪起薪點中位數由去年年初的1.4萬元升至年底的1.5萬元，同期兼職時薪起薪點中位數亦由55元升至60元，料在職位空缺數目繼續增加、前線行業人手緊張及全球通貨膨脹持續下，工資會繼續上升。

平台的數據顯示，香港的招聘需求於去年第五波疫情高峰過後持續上升，多個前線行業之間爭相招攬員工，其中尤以零售及餐飲行業招聘活動最活躍。若以去年底與去年3月比較，餐飲業的職位空缺上升2.3倍、保安及物業管理升1.6倍，零售門市亦升1.4倍。然而，求職數目卻於暑假後呈現跌勢，反映僱主面臨招聘困難。

零售業全職月薪升幅最大 工資方面，全職月薪起薪點中位數的升幅以零售業最大，達11.1%；兼職時薪起薪點中位數則以餐飲和保安及物業管理升幅最大，達13.2%。

Moovup共同創辦人邱力迅表示，香港與內地復常通關後，內地勞工有望解決部分本港前線員工短缺的情況，惟長遠而言僱主應與員工建立企業目標，並給予他們足夠空間發揮所長，以及繼續着重保留優秀員工，以免生意額上升卻出現「有工無人做」的情況。

另外，愈來愈多求職者希望額外尋找兼職工作以增加收入，平台亦建議僱主在營運安排方面可作出更多彈性安排以吸納更多兼職員工，達至雙贏。

SOGO尖沙咀分店3月結業

香港文匯報訊（記者 文森）崇光百貨尖沙咀分店租約即將屆滿，將於今年3月12日結業，其間將舉行結業大減價，部分產品售價減幅高達三折，至於銅鑼灣分店則正常運作。崇光母公司利福國際昨日回覆媒體查詢時表示，面積更大的啟德旗艦店建設中。兩地恢復正常通關，該公司認為雖然內地旅客短期內對香港零售業的助力有限，但人流、物流和資金流復常後，相信本地零售市場前景審慎樂觀。

崇光官網昨日顯示，尖沙咀分店正舉行「結業減價」(Closing Sale) 優惠活動，多款貨品低至五折發售，更有產品以三折發售。昨日該分店不少服裝、化妝品和鞋履店都推出折扣優惠，吸引不少顧客搶購。有市民一口氣購買3個行李箱，又指預算會花一萬元「掃平貨」。

啟德旗艦店年底前試業

利福國際表示，崇光尖沙咀店即將租約期滿，營業至今年3月12日，但銅鑼灣店則不受影響，另外啟德旗艦店將於今年年底前試業。

崇光尖沙咀店於2014年2月12日曾結業，其後選址位於香港喜來登酒店復業。至於啟德旗艦店總樓面面積有近110萬平方呎，為兩幢約19層高的大廈。

產品	原價	特價	減幅
Guerlain 殿級蜂皇升級版水凝黑蜂活肌蜜套裝	1,612元	1,150元	29%
Lancome 小黑瓶115ml套裝	3,685元	1,850元	50%
MAC 零瑕完美底妝組合	1,105元	735元	33%
NARS 皇牌原生光定妝套裝	541元	370元	32%
RICCINI 純羊絨圍巾	3,999元	599元	85%
ASHWORTH 男裝羽絨背心	2,300元	728元	68%
女裝長袖 POLO 恤	1,100元	468元	57%
CLARKS男/女裝皮鞋	1,599元；1,299元	799元；649元	50%
ELLE 28" 鋁框硬身行李箱	2,680元	1,288元	52%

資料來源：崇光百貨



◆崇光百貨尖沙咀分店租約即將屆滿，將於今年3月12日結業。 香港文匯報記者 曾興偉 攝



◀▲尖沙咀崇光百貨結業減價活動吸引不少市民前往「掃平貨」。 香港文匯報記者曾興偉 攝