# 內地支持外資以人民幣來華投資

香港文匯報訊 國家商務部、人民銀行聯合發布通知，進一步支持外貿企業擴大人民幣跨境使用，促進貿易投資便利化；鼓勵對有實際需求且符合條件的境外項目和企業優先採用人民幣貸款，鼓勵銀行通過經常項下跨境人民幣集中收付、跨境雙向人民幣資金池等業務。支持銀行入駐境外經貿合作區設點，為區內企業提供高效便捷跨境人民幣服務。

▶ 內地兩部門聯合發布的《通知》中指出，要滿足企業人民幣貿易融資需求，並結合貿易特點進一步創新產品服務。 資料圖片

兩部門聯合印發的《關於進一步支持外經貿企業擴大人民幣跨境使用 促進貿易投資便利化的通知》（以下簡稱《通知》）指出，促進更高水平貿易投資便利化。便利貨物貿易、服務貿易及各類貿易新業態跨境人民幣結算，支持大宗商品人民幣計價結算，支持境外投資者以人民幣來華投資、境內再投資，便利對外承包工程企業人民幣境外資金集中管理、確需支付款項匯出，支持我國與周邊國家（地區）、RCEP區域內貿易投資人民幣結算。鼓勵銀行在「展業三原則」基礎上，為真實、合規的跨境貿易投資提供更加便捷、高效的人民幣結算服務。

## 鼓勵境外項目採用人民幣貸款

《通知》要求更好滿足企業跨境投融資需求，鼓勵銀行境內外聯動開展境外人民幣貸款業務，按照商業原則降低人民幣融資成本，支持對外投資、對外承包工程企業參與「一帶一路」建設，鼓勵對有實際需求且符合條件的境外項目和企業優先採用人民幣貸款。鼓勵銀行通過經常項下跨境人民幣集中收付、跨境雙向人民幣資金池等業務，滿足企業人民幣資金集中處理、歸集管理和餘缺調劑需求；通過信用證、福費廷、押匯、貼現、保理、代付等業務，滿足企業人民幣貿易融資需求，並結合貿易特點進一步創新產品服務。着力加大對中小微企業支持力度，便利其在跨境貿易投資中使用人民幣結算，規避匯率風險、降低匯兌成本。

《通知》指出，鼓勵銀行根據外貿企業實際需求，提供更多人民幣保值增值工具，培育境內外主體人民幣使用習慣；簡化跨境人民幣結算流程，提升便利性和資金到賬效率。加大對企業人民幣跨境貿易投資的出口信用保險和海外投資險承保力度，支持企業投保或續保時以人民幣作為收付幣種。支持跨境貿易投資更多使用人民幣。

## 支持銀行入駐境外經貿合作區

《通知》並指出，依託自貿試驗區、海南自由貿易港、境外經貿合作區等各類開放平台，促進人民幣跨境使用；支持銀行入駐境外經貿合作區設點，為區內企業提供高效便捷跨境人民幣服務，促進人民幣在岸離岸良性互動、協調發展。

# 滬機構投資者信心上升

香港文匯報訊 （記者 章蘿蘭 上海報道） 昨日發布的「2022年第四季度上海財經大學上海市社會經濟指數系列」報告顯示，期內「上海市機構投資者信心指數」為117.58點，環比升15.95點。各分類指數中，「機構投資者滿意指數」為87.40點，環比升8.32點；「機構投資者期望指數」為112.65點，環比上升39.32點；「機構投資者不崩盤信心指數」為160.36點，環比上升21.7點；「機構投資者投資價值信心指數」為143.43點，環比上升10.53點，同比上升10.1點。在關於「您認為未來六個月內，您的投資收益將會怎樣」的調查中，認為增加的受訪者佔比從21%升至41%，認為基本沒有變化的受訪者從44%降至37%，認為會減少的佔比由35%降至22%。

## A股回調 房地產板塊領漲

滬深A股昨日小幅回調，截至收市，滬綜指報3,161點，跌7點或0.24%；深成指報11,439點，跌67點或0.59%；創業板指報2,445點，跌28點或1.13%。但北向資金逆市加倉，全天淨買入76億元人民幣，為連續6日淨買入。煤炭、保險、房地產服務板塊領漲兩市，市傳監管機構已初步確定「資產負債表改善計劃」開發商名單，房地產板塊較為抗跌，有26家企業飄紅。

# 去年逾千萬元二手豪宅成交量減42%

香港文匯報訊 （記者 孔雯瓊 上海報道） 克而瑞研究數據顯示，在過去的一年裏，內地二手豪宅市場成交量全線下跌。其中總價1,000萬元（人民幣，下同）以上二手豪宅成交同比降42%；總價3,000萬元以上二手豪宅成交同比降28%；總價5,000萬元以上二手頂豪成交同比降18%。如按照單價段來看，單價10萬元/平方米以上二手豪宅成交降幅達到55%；單價15萬元/平方米以上二手頂豪成交同比降52%。

易居企業集團CEO丁祖昱透露，核心城市1,000萬以上二手豪宅成交套數已跌回至2017年，成交規模尚未達到2016年水平。2022年拋售豪宅的人群中，部分人群認為豪宅市場出現階段性見頂，相當大一部分豪宅投資客正在退出市場。展望未來，他認為豪宅屬性會慢慢從「投資」變成「居住」，而2023年整體樓市政策將會保持寬鬆，上半年樓市壓力依然會很大，6月將是樓市企穩的重要窗口期。

# 中海油調升今年淨產量目標逾4.8%

◆ 周心懷（左）指公司暫無收購其他風能和水電業務計劃。旁為謝尉志。 網絡截圖

香港文匯報訊 （記者 周曉菁） 中海油（0883）昨發布2023年經營策略和發展計劃，淨產量目標為6.5億至6.6億桶油當量，較上年增長4.8%至6.5%；全年資本支出預算總額為1,000億至1,100億元人民幣。首席財務官謝尉志於記者會表示，全球油氣需求基本已回到疫情前水平，石油輸出國組織的調控能力增強，料未來油價會維持相對高位，在80美元以上高位震盪。

## 預計9個新項目今年內投產

中海油表示，2022年的淨產量預計達約620百萬桶油當量，由此計算今年產量目標按年增長4.8%至6.5%。2024年及2025年，公司的淨產量預計將分別為6.9億至7億桶油當量和7.3億至7.4億桶油當量。

年內，公司預計將有9個新項目投產，主要包括中國的渤中19-6凝析氣田I期開發項目、陸豐12-3油田開發項目和恩平18-6油田開發項目，以及海外的圭亞那Payara項目、巴西Buzios5項目和巴西Mero2項目等。

至於股東最為關心的派息，謝尉志承諾，在各年度建議股息獲股東大會批准的前提下，2022年至2024年，公司全年股息支付率將不低於40%，全年股息絕對值預計不低於每股0.7港元（含稅）。

## 實施「三大工程」推進綠色發展

首席執行官周心懷指出，近5年油氣行業投資不足，上游釋放原油產能能力有滯後性，他預期將來油氣市場將維持弱平衡供應偏緊的供求關係。他還澄清，公司暫時沒有收購其他風能和水電業務的計劃。

他表示，公司會奮力實施「油氣增儲上產、科技自主創新、綠色低碳轉型」三大工程，持續推進綠色低碳發展，積極拓展新能源業務。

## 投資理財

# 美元反彈乏力 歐元反覆上試高位

金匯動向

馮強

歐元上周尾段守穩1.0480美元走勢偏強，迅速重上1.06美元水平，本周早段升幅擴大，連日向上觸及1.0760美元7個月高位，周三大部分時間窄幅處於1.0725至1.0755美元之間。美國聯儲局主席鮑威爾周二的發言未有改變市場對美國通脹趨於放緩的預期，美元指數受制103.50阻力逐漸回落，支持歐元繼續持穩1.07美元水平。

另一方面，歐盟統計局上周五公布歐元區12月份通脹年率初值為9.2%，遜於11月份的10.1%，是3個月以來首次回落至單位數字，不過卻是連續5個月均高於9%水平，顯示通脹水平依然高企，歐洲央行2月2日政策會議不會輕易放慢其緊縮步伐，支持歐元表現，歐元本周早段迅速擴大升幅至1.07美元水平。

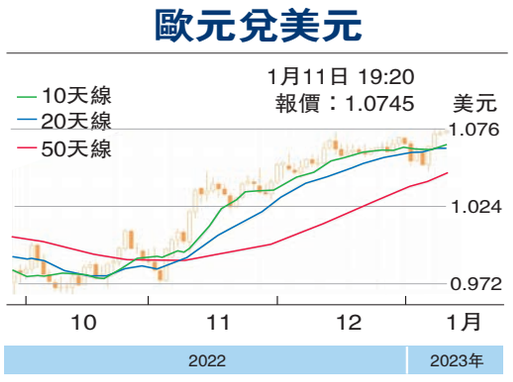
雖然美聯儲主席鮑威爾本周二的發言曾帶動美國10年期債息攀升至3.63%水平，但隨着市場仍預期美國通脹將進一步放緩，美國10年期債息本周三已掉頭回落，一度向下挨近3.55%水平，同日美元指數僅低位徘徊於103.10至103.44之間，依然反彈乏力。

若美國周四公布的去年12月份通脹數據進一步放緩，則不排除歐元將向上衝破逾7個月以來位於1.0760至1.0800美元之間的主要阻力區。預料歐元將反覆走高至1.0900美元水平。

## 金價料反覆向好

周二紐約2月期金收報1,876.50美元，較上日下跌1.30美元。現貨金價周二持穩1,868美元走勢偏強，周三曾走高至1,886美元水平逾8個月高位。美聯儲主席鮑威爾周二的言論沒有扭轉美元指數自11月上旬以來的下行走勢，加上美國10年期債息本周三未能持穩3.60%之上，支持金價擴大升幅，預料現貨金價將反覆走高至1,900美元水平。

**歐元兌美元**




**金匯錦囊**

歐元：歐元將反覆走高至1.0900美元水平。

金價：預料現貨金價將反覆走高至1,900美元水平。

# 澳洲通脹現新高 澳元上升動力弱化

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元走勢周三尚見持穩，周二美聯儲主席鮑威爾隔夜在斯德哥爾摩舉行的論壇中沒有給出任何政策線索，鑒於其他美聯儲官員表示下一步行動將取決於數據，投資者熱切關注美國消費者物價指數(CPI)數據，數據可能會進一步明確美聯儲的加息路徑前景。

澳元兌美元近日走勢受制，縱然周三樂觀的經濟數據強化了進一步加息的理由。數據顯示，澳洲去年11月份零售銷售攀升了1.4%，遠超0.6%的預測值，突顯消費者需求的韌性，這對澳元構成支撐。

目前投資者認為澳洲央行在2月7日的下一次政策會議上加息25個基點至3.1%的可能性加大。周三公布的其他數據顯示，去年11月當地CPI同比上升7.3%，完全扭轉了10月意外回落至6.9%的局面。隨着電力成本的上升，去年12月通脹率可能會進一步提高。基礎通脹率也加速至5.6%的新高，表明成本壓力廣泛存在。

## 澳元或下試0.6830關

澳元兌美元走勢，技術圖表所見，RSI及隨機指數已自超買區域回落，而匯價本周正受壓於250天平均線之下，目前250天線位於0.6940水平，附近亦是重要的0.70心理關口，若然短線一再未能突破的情況下，有機會回復這兩個多月來的區間爭持態勢，亦即澳元又會向下回探區間底部。較近支持料為200天平均線0.6830，下一級回看去年12月底部0.6629以至0.65水平。至於向下較大阻力則參考去年8月高位0.7136。


**申請新酒牌公告**
**金明苑園林海鮮酒家**

現特通告：梁浩銘其地址為新界元朗青山公路(新田段)LOT198R.P.102約地下，現向酒牌局申請位於新界元朗青山公路(新田段)LOT198R.P.102約地下金明苑園林海鮮酒家的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓四樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**申請新酒牌公告**
**金明苑園林海鮮酒家**

現特通告：麥漢邦其地址為新界元朗青山公路(新田段)LOT198S.B.102約地下，現向酒牌局申請位於新界元朗青山公路(新田段)LOT198S.B.102約地下金明苑園林海鮮酒家的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓四樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**申請新酒牌公告**
**新東記大排檔**

現特通告：李芳雁其地址為香港大嶼山東涌壩尾路馬灣村3約2473段地下，現向酒牌局申請位於香港大嶼山東涌壩尾路馬灣村3約2473段地下新東記大排檔的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**申請新酒牌公告**
**魚眾不同**

現特通告：蘇建霖其地址為新界青衣担杆山路6號長發邨長發廣場3樓317號鋪，現向酒牌局申請位於新界青衣担杆山路6號長發邨長發廣場3樓317號鋪魚眾不同的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期： 2023年1月12日

**申請酒牌續期公告**
**NAVA**

現特通告：林貴珍其地址為新界大埔富善邨善鄰樓3523室，現向酒牌局申請位於新界大埔仁興街1–17號美馨大廈地下2號舖Nava的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**
**NAVA**

Notice is hereby given that Lam Kwai Chun of Flat 3523, Shin Lun House, Fu Shin Estate, Tai Po, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Nava situated at Flat 2, G/F., Mei Hing Mansion, 1-17 Yan Hing Street, Tai Po, New Territories with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th January 2023

**申請酒牌續期公告**
**熨烤達人**

現特通告：張家銘其地址為九龍旺角通菜街173號4樓B室，現向酒牌局申請位於九龍鑽石山龍蟠街3號荷里活廣場3樓320B舖熨烤達人的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**
**MR IRON KOREAN BBQ RESTAURANT**

Notice is hereby given that CHEUNG Ka Ming Tequila of Flat B, 4/F., 173 Tung Choi Street, Mong Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of MR IRON KOREAN BBQ RESTAURANT situated at Shop No. 320B, Level 3, Plaza Hollywood, 3 Lung Poon Street, Diamond Hill, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th January 2023

**申請酒牌續期公告**
**德華茶餐廳(第一分店)**

現特通告：蘇亞娣其地址為新界屯門屯門市地段156號置樂花園地下121–122號舖，現向酒牌局申請位於新界屯門屯門市地段156號置樂花園地下121–122號舖德華茶餐廳(第一分店)的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**
**德華茶餐廳(第一分店)**

Notice is hereby given that Su Yadi of SHOP NOS. 121-122, G/F, CHI LOK FA YUEN, TMTL 156, TUEN MUN, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 德華茶餐廳(第一分店) situated at SHOP NOS. 121-122, G/F, CHI LOK FA YUEN, TMTL 156, TUEN MUN, N.T.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th January 2023

**申請酒牌續期公告**
**小曼谷泰國美食**

現特通告：詹笑芬其地址為九龍九龍城南角道9號南城樓地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城南角道9號南城樓地下小曼谷泰國美食的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月12日

**NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE**
**MINI BANGKOK THAI FOOD**

Notice is hereby given that Chim Siu Fan of G/F., Nam Sing Bldg., 9 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of MINI BANGKOK THAI FOOD situated at G/F., Nam Sing Bldg., 9 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th January 2023