

港金融機構派大利是留員工

眾安國際豪送千元 中銀派五百再加樂園門券

「搶人才」更要留人才。今年不少金融機構都大派利是兼提升福利，當中以ZA International（眾安國際）最豪，向旗下子公司ZA Bank、ZA Insure和ZA Tech香港員工派發1,000元收爐利是。另外，花旗香港派發688元新年利是予香港全體員工，並從1月起，香港員工可申請一天生日假。至於滙豐、中銀和恒生則均派500元電子利是。

◆香港文匯報記者 殷考玲

滙豐林慧虹稱，今年將推出「全民PayMe大派利是」活動，積極促進香港電子支付的發展。



眾安國際透過ZA Bank App向香港員工派發1,000元收爐利是。圖為眾安國際總裁許煒。

ZA International向香港員工派發每人1,000元收爐利是，員工亦可趁新年假期使用App內的「搵利是」功能，向管理層拜年利是。此外，ZA International旗下的ZA Bank在去年推出「ZA百萬勁抽」，當時為了公平起見，該公司員工及其家屬未能參與其中，今年該公司加推「ZA百萬勁抽：員工版」，旗下所有合資格員工都可以參與，被抽中的1位幸運員工將獲得額外大利是一封，獨自穩袋100萬ZA Coin，價值1萬元真錢。

提升福利方面，去年世界盃期間ZA International香港員工曾享受額外一天的「射波假」，管理層決定再次容許香港員工向上司申請額外一天假期，更可自行選擇「早出」或「晚歸」，自製連續6日長假，在農曆年廿九提早「收爐」，或延遲至年初六才「開爐」上班。

花旗利是688元 可享生日假

其他港銀亦大派利是留人才，花旗香港派發688元新年利是予香港全體員工，同時從今年1月開始，花旗香港員工可申請一天生日假。中銀香港向員工派發500元電子開工利是、海味賀年禮品包及每人兩張香港

迪士尼樂園入場門券。至於滙豐透過旗下PayMe今日（1月20日）向所有員工，包括合約僱員、時薪兼職僱員，派發500元電子利是。

滙豐恒生均派500元電子利是

滙豐香港區行政總裁林慧虹表示，PayMe去年推出群組利是功能，用戶反應理想，於農曆新年期間共派出超過500萬封電子利是，今年將推出「全民PayMe大派利是」活動，積極促進香港電子支付的發展。即將迎來癸卯年，兔子充滿活力，也是活潑和敏捷的代表，因此，隨著疫情緩和，各項防疫措施得以放寬，期望新的一年大家有充沛的精力迎接更多新機遇。

恒生銀行今年就向員工派發500元的新年e利是，同時亦會舉辦網上節慶活動與員工同賀新禧，參與網上節慶活動的員工可參與大抽獎，有機會獲得禮品卡、現金券及酒店Staycation套票。

渣打香港前日宣布向所有員工送贈兩張香港迪士尼樂園門票，而其中1,000名幸運兒透過新年員工大抽獎額外獲得兩日一夜香港迪士尼酒店住宿，以及派發100元開工利是。

城市規劃條例(第131章) 灣仔北分區計劃大綱核准圖 編號S/H25/4的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2022年3月15日將《灣仔北分區計劃大綱核准圖編號S/H25/4》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《灣仔北分區計劃大綱核准圖編號S/H25/5》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂項目的《灣仔北分區計劃大綱核准圖編號S/H25/5》，會根據條例第5條，由2023年1月13日至2023年3月13日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；及
- (v) 香港灣仔柯布連道2號地下灣仔民政諮詢中心。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2023年3月13日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

- 按照條例第6(2)條，申述須示明：
- (a) 該申述所關乎的在有關修訂內的特定事項；
 - (b) 該申述的性質及理由；及
 - (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱城市規劃委員會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的申述亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是申述人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂項目的《灣仔北分區計劃大綱核准圖編號S/H25/5》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.info.gov.hk/tpb/tc/whats_new/Website_S_H25_5.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 對灣仔北分區計劃大綱核准圖編號S/H25/4 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

A 項 - 把涵蓋現有灣仔政府大樓、稅務大樓、入境事務大樓、港灣消防局、告士打道花園和部分港灣道的用地由「政府、機構或社區」地帶及顯示為「道路」的地方改劃為「其他指定用途(6)」註明「展覽中心及商業用途」地帶，並訂明該地帶內的支區。

根據《鐵路條例》(第519章)批准並已竣工的香港鐵路(東鐵綫)(前稱沙田至中環綫)及香港鐵路(南港島綫)，以及根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)批准並已竣工的中環灣仔繞道須當作根據《城市規劃條例》第13A條獲得核准，並在圖則上顯示，以供參考之用。

已更新的擬議北港島線鐵路專用範圍及擬議正義道擴建部分，在圖則上標示，以供參考之用。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 在「其他指定用途」註明「展覽中心及商業用途」地帶的《註釋》加入新的「備註」，以納入有關「其他指定用途(6)」地帶及其支區的總樓面面積及建築物高度限制；並加入在計算有關「其他指定用途(6)」地帶的總樓面面積時有關豁免附屬用途及設施和略為放寬有關發展限制的條文。
- (b) 在「其他指定用途」註明「展覽中心及商業用途」地帶的第一欄用途內把「住宅」修訂為「住宅(在指定為「其他指定用途(6)」的土地範圍除外)」。
- (c) 修訂「其他指定用途」註明「鐵路通風大樓」地帶規劃意向，把「沙田至中環綫」取代為「東鐵綫」。
- (d) 把「政府、機構或社區」地帶的第二欄用途內的「商店及服務行業」修訂為「商店及服務行業(未另有列明者)」。

城市規劃委員會

2023年1月13日

珠海香洲區在港推介 簽8高新項目

香港文匯報訊 1月18日，由珠海香洲區人民政府主辦、香洲區投資促進中心承辦的「洲港『香』聯共贏灣區」——香港企業家座談會暨香洲區投資環境推介會在香港舉行。推介會邀請了100多家企業代表參加，集中展示了香洲區的投資環境和產業空間載體等，深化香港、香洲兩地科技交流與產業合作。會上，8個高成長創新型項目現場簽約落地。

這次香港之行是2023年香洲區境外招商的首站，也是1月8日香港與內地首階段復常通關後廣東省第一批縣(市、區)級招商團之一。推介會上，香洲區人大常委會主任鄭國良，香洲區委常委、區政府黨組副書記、副區長容立雄，香洲區委常委、副區長孫成，香洲區副區長黃文勝以及區委統戰部、區投促中心、區科促中心、正菱控股相關負責人出席活動，與企業代表面對面交流，共商產業合作，共謀創新發展。

城市規劃條例(第131章) 就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6(1)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條，有關申述須於辦公時間內在下列地點供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

書面申述亦載於城市規劃委員會網頁(https://www.info.gov.hk/tpb/tc/plan_making/draft_plan.html)，供公眾查閱。按照條例第6A(1)條，任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交城市規劃委員會秘書處。

任何打算作出意見的人士宜詳閱城市規劃委員會規劃指引編號29B「根據《城市規劃條例》提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」(下稱「規劃指引編號29B」)，而提交的意見亦應符合規劃指引編號29B所列明的規定，特別是提意見人如沒有根據規劃指引編號29B提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關意見會視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求提意見人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)及(ii)，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第6A(4)條，任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見，會於辦公時間內在該地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「提意見人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關意見，包括在公布意見供公眾查閱時，公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「提意見人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
粉嶺北分區計劃大綱草圖編號 S/FLN/3	7	2023年2月10日
古洞北分區計劃大綱草圖編號 S/KTN/3	26	2023年2月10日
掃管笏分區計劃大綱草圖編號 S/TM-SKW/14	841	2023年2月10日
馬頭角分區計劃大綱草圖編號 S/K10/29	1	2023年2月10日
市區重建局衙前圍道/賈炳達道發展計劃草圖編號 S/K10/URA3/1	60	2023年2月10日

城市規劃委員會

2023年1月20日

信銀國際：受惠通關 港今年經濟料增約4%

中信銀行(國際) CHINA CITIC BANK INTERNATIONAL



◆卓亮認為，春節過後，通關對香港經濟的刺激作用會更明顯。

香港文匯報訊(記者 岑健樂)內地優化防疫措施，加上香港與內地開展免檢疫通關，利好兩地經濟表現。中信銀行(國際)首席經濟師卓亮昨表示，預期今年內地經濟按年增長逾5%，香港今年經濟則可按年增長約4%。主要受惠於內地優化防疫措施，令經濟活動正常化，有助釋放內地經濟增長潛力，加上內地個人消費與服務業表現將會強勁反彈，減少內地經濟增長對出口的依賴程度，經濟結構失衡問題有望得到改善，對提高生產力與內地居民收入發揮正面作用。

美或再加息3次 料港P跟隨

香港經濟方面，卓亮認為若免檢疫通關規模能夠進一步擴大，令春節過後內地旅客能夠更暢順地訪港時，通關對於香港經濟的刺激作用會更明顯。該行預期2023年香港零售市道將繼續改善，個人消費反彈，失業率有望進一步下降。利率環境方面，美國加息周期逐漸進入尾聲，美聯儲於今年上半年或將再加息2至3次，每次25點子，令聯邦基金利率於上半年見頂，將在全年餘下時間內維持不變，料香港銀行最優惠利率(P)每次將跟隨美聯儲上調相同幅度，而香港利率或在今年上半年見頂，樓價則可能在逐漸企穩後於下半年出現反彈，令全年樓價可能錄得低單位數升幅。

歐美經濟將步入停滯或收縮

歐美市場方面，卓亮表示雖然環球多地通脹逐漸出現見頂跡象，惟在多國央行持續加息影響下，經濟衰退風險高企，該行較為看淡今年美國、歐元區與英國的經濟表現，歐美等成熟市場預計將步入經濟停滯或收縮階段。該行指出，美國息曲線持續倒掛，長短息差創下逾40年最嚴重的倒掛程度，顯示美國經濟衰退的機會相當高，全年經濟規模或會出現收縮。

新春假期將至 港股牛皮成交縮

另一方面，春節假期將至，昨日港股表現牛皮，恒指昨最終收報21,650點，跌27點或0.12%，大市成交縮至約926億元。國指收報7,312點，跌27點或0.38%。恒生科指收報4,449點，跌74點或1.65%。新經濟股表現分歧，其中阿里巴巴(9988)收報112.2元，跌1.9元或1.67%。騰訊(0700)收報382.8元，升2.8元或0.74%。美團(3690)收報160.2元，跌3.4元或2.08%。小米(1810)收報11.58元，跌0.32元或2.69%。



◆港股昨表現牛皮，成交縮至約926億元。中新社

外資今年來加倉A股超千億

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報導)臨近虎年收爐，A股大盤昨震盪上揚，創業板指升幅超過1%。北向資金連續12個交易日淨流入，1月以來更已累計加倉達1,033億元(人民幣，下同)。截至收市，滬綜指報3,240點，漲0.49%；深成指報11,913點，漲0.87%；創業板指報2,571點，漲1.08%。兩市共成交6,870億元，北向資金淨流入94億元。

「機器人+」方案惠及相關板塊

軟件開發、半導體、計算機等板塊漲超2%。消息面上，工業和信息化部等17部門關於印發《「機器人+」應用行動實施方案》，提出到2025年，製造業機器人密度較2020年實現翻番，服務機器人、特種機

器人行業應用深度和廣度顯著提升，機器人促進經濟社會高質量發展的能力明顯增強；聚焦10大應用重點領域，突破100種以上機器人創新應用技術及解決方案，推廣200個以上具有較高技術水平、創新應用模式和顯著應用成效的機器人典型應用場景，打造一批「機器人+」應用標杆企業，建設一批應用體驗中心和試驗驗證中心。

近期消費板塊走勢起伏，商業百貨、食品飲料等領跌。與假期出行相關的旅遊酒店、航空機場板塊亦收綠，個股漲跌各半。航空股中，春秋航空、吉祥航空、中國國航、廈門空港收紅，深圳機場、華夏航空、中國東航、白雲機場、上海機場等飄綠。