



廣東力促高質量發展是香港發展重大機遇

廣東在兔年首個工作日召開高質量發展大會，廣東省委書記黃坤明提出：「再造一個新廣東」。高質量發展是中國式現代化建設的最重要任務，廣東作為國家改革開放的排頭兵，新春第一會全省動員、大抓高質量發展，傳遞出粵港澳大灣區建設提速、改革開放提速的重要信號。高質量發展，靠的是創新、技術、人才、廣泛的內聯外引國際聯繫，這些正是香港可發揮作用的優勢所在。香港發揮所長，既可為廣東高質量發展提供動力，也是香港自身發展的重大機遇。香港要主動與廣東高質量發展全面對接，商定粵港澳大灣區建設重大事項項目清單，在助力「再造一個新廣東」中，增強香港「興」的動能。

習近平總書記在黨的二十大報告中強調：「高質量發展是全面建設社會主義現代化國家的首要任務。」今年春節，習近平總書記要求廣東「扎實推進廣東高質量發展」。廣東是中國改革開放的排頭兵，廣東的動向從來都是世界觀察中國改革開放走向的風向標，此次廣東新春第一會，就以高質量發展大動員為主題，且規模為近年最大；各地市現場表態「比決心、比幹勁、比勇挑大樣的膽識和能力」，清晰傳遞出廣東加快推動高質量發展的強烈信號。可以預計，這個春季，高質量發展將如春雷成為響徹神州大地的最強音。

在廣東高質量發展大會上，廣東省委書記黃坤明提出「再造一個新廣東」，強調貫徹新發展理念、推動高質量發展是廣東的根本出路，並要求全省思考「五問」，包括百年變局廣東如何化危為機、新一輪科技革命產業變革廣東如何搶先機贏主動、產業升級廣東如何突破引領、推進中國式現代化廣東幹部素質能否跟

上、企業能不能提升核心競爭力等。這些清醒的設問，顯示廣東在高質量發展中更強調制度創新、科技創新、金融創新、對外開放，亦強調政府頂層設計的引領作用。在具體部署上，廣東堅持製造業當家、重大項目挑大樑，2023年計劃重點項目1,530個、總投資8.4萬億元人民幣、年度完成投資1萬億元人民幣，將大招商、招大商，辦好100場「粵貿全球」境外展和廣交會線下展等。廣東推進高質量發展的這些新思路、新做法，值得正增強「興」的動能的香港特區政府借鑒。

推動高質量發展，需要着力構建國內國際雙循環的新發展格局，需要以創新科技提高全要素生產率，需要提升產業鏈供應鏈韌性和安全性，需要推進高水平對外開放，這其中所依靠的創新、技術、人才及國際聯繫，正是香港的獨特優勢所在。可以說，廣東力促高質量發展，是香港增強「興」動能的重大利好。

此次廣東特別提出，要依託粵港澳大灣區這一重要動力源，突出深化粵港澳合作，建立並協調落實粵港澳大灣區重大事項、重大項目年度任務的清單，打造面向港澳青年的「港澳新青寓」等，向香港傳出加快推進粵港澳大灣區建設的強烈信號。特區政府要積極主動與廣東省做好對接，商定落實好推進粵港澳大灣區建設的年度任務清單，並以大灣區思維檢視香港發展的各類規劃藍圖，做好與廣東省高質量發展規劃的對接，同時組織社會各界與灣區內地城市加強溝通聯繫，讓香港各界更好了解廣東高質量發展的部署，切實發揮香港所長、服務好廣東高質量發展所需，既為廣東省高質量發展提供助力，也為香港經濟發展增添強勁動能。

文匯社評

WEN WEI EDITORIAL

做好「簡約公屋」分配機制照顧最需要人士

消息指「簡約公屋」8幅用地選址已確定，當中3幅位於市區，另外有5幅位於新界，房屋局局長何永賢形容相關計劃是幫助劏房居民的「救生艇」。「簡約公屋」是現屆政府下定決心盡快幫助到輪候公屋市民的措施，必須做到：一、要快，不同政府部門要盡快覓地開展工程；二、要照顧不同地區所需，在港九新界挖掘有潛力的地方推進建屋；三、要在分配制度上適當照顧居於不適切居所的市民，盡快讓居住在最劣環境的市民脫離苦海。

政府昨日帶同接受社福機構服務的劏房戶到「簡約公屋」的示範單位參觀，面積約300多平方呎適合4至5人入住的「簡約公屋」單位，月租預計僅2,650港元，約為同區新建傳統公屋的九折。參觀的劏房戶認為單位切合其一家需要，盼可盡快上樓。

香港房屋問題長期嚴峻，基層市民等上樓遙遙無期，施政報告提出5年建3萬伙「簡約公屋」予輪候傳統公屋3年以上的申請者，項目由政府主導興建。現時政府的計劃是最快2024年落成，而基層市民首要的期待是「簡約公屋」盡快落成。相關進度需要密鑼緊鼓趕工，包括更多應用新式的組裝合成建築法加快興建速度，務求早日落成。

其次，政府早前公布的幾塊「簡約公屋」用地集中在新界，一度令人擔心位置偏遠。但最新消息指已選定的8幅用地有3幅位於市區，佔總供應量一半。

由於輪候公屋的市民對位置需求廣泛，大部分要考慮返工。政府部門要持續在各區挖掘具潛力的土地資源，滿足不同市民的需求。

再次，「簡約公屋」如何分配也是各方關注的焦點，是完全按照現時公屋的分配機制還是有不同的考慮，會影響到誰能最先入住「簡約公屋」。現時公屋的分配制度就是長者優先、家庭優先，然後在同一條隊內按輪候時間排隊。如果「簡約公屋」的分配機制和公屋一樣，基本上相當於入住公屋的預備版本，輪候者仍然是按照相關次序上樓。

現時輪候公屋的市民，生活環境各有不同。有些是一家大小租整套房住，有些是借住在親屬家裏，有些是居住在劏房、板間房等不適切居所。如果「簡約公屋」的分配機制是純粹按輪候時間排隊，則顯得沒有優先照顧劏房居民，沒有起到何永賢口中的「劏房居民救生艇」的作用；如果是要考慮居住環境作為參數，則相關參數該佔多大權重亦是考慮重點。各界都期待政府部門制定一套切合實際、有人文關懷的分配規則。

本港現時有超過10萬戶居民居住在惡劣環境的劏房，他們的境遇牽動着政府官員甚至國家領導人的心。解決這部分最底層市民的生活困難是社會共識，也是社會文明程度提升的標誌，其價值並非金錢可以衡量。期待政府部門快馬加鞭，盡快拿出「簡約公屋」的成績單，「大庇天下寒士俱歡顏」。

粵新策扶持個體商戶惠及港人

爭取擴大行業經營範圍 在粵港商冀貸款難題盡快破解

大灣區快線

香港文匯報訊（記者 敖敏輝 廣州報道）29日，廣東省政府網站公布《廣東省培育扶持個體工商戶若干措施》（以下簡稱《若干措施》），廣東省市場監管局進行專題發布。《若干措施》從降低經營成本、強化金融扶持、減輕稅費負擔、優化營商環境、拓展發展空間、加大服務供給等六個方面，提出了31條具體舉措。相關措施力度大，落地性強，例如，疫情影響導致生產經營困難的個體戶水電氣費用可緩繳半年，逾期還款的個體工商戶經認定可不納入徵信紀錄，個體工商戶的經營者將其名下房屋轉移至個體工商戶名下，免徵契稅。相關扶持措施同樣覆蓋在粵的港澳居民個體工商戶。同時，廣東正積極向國家爭取支持，擴大港澳居民申辦個體工商戶的行業範圍。

數據顯示，廣東實有個體工商戶超過850萬戶，佔全省市場主體過半，在拉動經濟和促進就業中發揮重要作用。而在疫情中，餐飲、服務業、中介服務等領域個體工商戶，受衝擊最明顯、最直接。此次新政，針對個體工商戶在降低經營成本、信貸、拓展發展空間方面出台了一系列措施。

針對貨運司機等群體定制保險方案

在降低個體工商戶經營成本方面，新政「點面結合」。比如關於社保繳納，對以單位方式參保的僱工的個體工商戶，延續階段性降低失業保險、工傷保險費率政策至今年4月30日，前者基準費率按1%實施，後者則下調20%；社保、失業、工傷費款，可在今年年底前採取分期或逐月等方式補繳。這既有利於個體工商戶節約經營成本，同時也增加資金流動性。與此同時，廣東鼓勵針對貨運司機、運營車主、餐飲店主等受疫情影響較大的個體工商戶群體，定制專屬保險方案，提供多元、全方位、普惠性的保險保障。

創業可申請不超過50萬貸款及貼息

新政亦針對個體工商戶貸款問題推出了專門扶持措施。比如，鼓勵銀行為個體工商戶在同一銀行開立的首個賬戶開戶手續費實行不低於5折的優惠，免收賬戶管理費和年費。鼓勵銀行業金融機構開發專屬信貸產品，推廣隨借隨還貸款模式，擴大信用貸款和首貸戶支持。另外，符合條件的個體戶，可申請最高不超過50萬元人民幣的創業擔保貸款及貼息。對個體工商戶因疫情未

及時還款的逾期信貸業務，經認定可免於報送逾期紀錄，已經報送的，予以調整。

值得一提的是，自2004年CEPA政策落地後，大量港澳居民在粵從事個體工商戶，而廣東擁有內地最大規模的港澳居民個體工商戶群體。新政對這個群體或有意到廣東從事個體工商戶的港澳居民，亦有專項扶持政策。新政第18條指出，抓好港澳台居民申辦個體工商戶政策落實，積極爭取國家支持，進一步擴大開放港澳居民申辦個體戶的行業領域。台灣居民申辦個體工商戶經營範圍，參照港澳居民，並適用服務貿易創新發展試點地區開放行業清單。

據了解，自2004年以來，內地不斷調整增加港澳居民在內地申請個體工商戶的業務經營範圍，單個個體工商戶的從業人員和經營面積，亦不斷增加。截至目前，港澳居民在內地設立個體工商戶的範圍擴大至130多類，除了煙草、拍賣等少數行業，可申請範圍和內地居民差異已不明顯。

江門市藝師行美發美容用品連鎖店負責人——港人李秋發在內地投資30多年，也是最早受惠CEPA政策、在內地登記個體工商戶的港澳居民。如今，他同時經營企業和個體工商戶。他表示，疫情三年，個體工商戶生存艱難，經常需要通過貸款來支持日常運作及員工工資、福利發放，資金枯竭現象常見。作為港人，他遇到的最大難題，是內地普惠金融政策未能惠及港澳居民個體工商戶。「說句心裏話，我已經十分艱難地維持，如果沒有扶持，差不多就要結業離開了。」

李秋發表示，廣東此次措施很有針對性，特別是貸款



◆29日，廣東省政府網站公布《廣東省培育扶持個體工商戶若干措施》，在粵的港澳居民個體工商戶也將受惠。圖為港青阿蔡在廣州開設的餐廳。

香港文匯報記者敖敏輝 攝

扶持政策，希望能夠盡快享受到。最重要的是，這次扶持措施出台，給在大灣區內地創業的港澳居民一個很大的信心，令他相信政府在關心着這個行業、這個群體。未來，對在大灣區發展更有信心。

港青：將按相關指引融資開分店

在廣州求學、創業多年的港青阿蔡，目前在廣州開設一家韓國料理餐飲店。因為地理位置選得好、經營策略得當，即使在疫情中，他的餐店仍有盈利。他表示，港資個體工商戶最大的難題是貸款難，這次出台新政，普惠性強，比如貼息貸款惠及最廣大的個體戶。接下來，他會按照相關政策指引，通過融資開設多家分店。

在粵港人心聲



廣東省中京國科投資集團董事、廣州市南沙區港澳青年五樂服務中心主任 孫弘睿

廣東的高質量發展需要憑借借創來乘風破浪，這一定能夠吸引香港八大高校的高科技人才，令企業專注於中長期的投資發展中，也令投資行業更加理性。



廣東合邦律師事務所專職律師林廣健

隨著越來越多高端產業、跨國合作出現，對我們來說，尤其是香港律師也能來大灣區內地城市執業以後，我們能更好為企業的高質量發展保駕護航。



廣東懷集高山青農產品有限公司董事總經理余威

依託灣區動力，把廣東省的農產品推上國際市場，對標世界級標準和規格，是我們灣區「新農人」該有的發展眼光和思維。

整理：香港文匯報記者 胡若璋

廣東在高質量發展方面再先行一步

專家解讀

1月28日，廣東省高質量發展大會在廣州召開。這是廣東省委、省政府2023新春開年召開的第一場會議，為廣東經濟高質量發展描繪奮進藍圖，吹響全省高質量發展的衝鋒號。對此，香港中文大學（深圳）校長講座教授鄭永年表示，春節假期結束第一天就全省拚經濟，釋放了一些重要信號。40多年來，廣東省一直是國際社會觀察中國改革開放的重要窗口，總是先行一步。所以，看未來之中國，就必須看今日之廣東。

中國疫情管控政策調整後，廣東可謂動作頻頻，都瞄準了「高質量發展」。廣東為什麼這麼做？鄭永年表示，第一，就是要「補短板」，實現協調發展。廣東以商貿和製造業聞名世界，珠三角是世界製造業基地，廣州更是千年商都，擁有很多優勢，但是發展還不平衡。第二，就是要擴大開放，吸引資本、優質企業和人才。現在全世界並不缺少資本，缺少的是好的投資

地。廣東高質量發展大會的重要課題就是，堅持不斷開創對外開放新格局，以及努力創建一流營商環境。這些都在向外釋放重要信號，開會，也是在招商。第三，是為了解「有形之手」的作用，動員各界積極作為。比如，這次會議還邀請了500多家企業的負責人到主會場參會，他們當中既有中央駐粵企業、省屬市屬國企，也有民營企業、外資企業，既有大企業，也有中小企業，目的應是為發揮好各類市場主體的積極作用。

至於廣東將怎樣做？鄭永年指出，這從大會下午五個分會場的議題便可看出：狠抓重點項目、重大平台建設，全力推動有效投資落地落實；以實體經濟為本，堅持製造業當家，努力建設製造強省；加快實施創新驅動發展戰略，實現高水平科技自立自強；深入實施「百縣千鎮萬村高質量發展工程」，全面推進鄉村振興，破解城鄉區域發展不平衡難題；發揮金融「活水」作用，賦能實體經濟高質量發展；堅持「五外聯動」，不斷開創

對外開放新格局；深化放管服改革，努力創建一流營商環境；推動房地產平穩健康發展等。

可率先推出技術移民政策攬才

鄭永年認為，和世界很多地區比，珠三角在製造業方面擁有比較優勢，堅持製造業當家，就是要延長這個長板。與此同時，廣東還應堅持產業升級，發展原創性技術，這是高質量發展的重要環節。廣東也應繼續堅持全面開放，以資本的邏輯有效利用全球資本，實現現代化產業體系在全球價值鏈上的攀升。當然，廣東實現高質量發展，關鍵還在於實現制度創新、金融創新、政策創新，在於吸引更多的優秀企業和人才。以美國硅谷為例，外籍人口佔當地人口的60%，當地三分之二左右的獨角獸企業是由移民創造的。珠三角地區目前已具備吸引國際人才的基礎，可考慮率先推出技術移民政策，進一步招攬國際人才。

◆新加坡《聯合早報》