



散戶研准虛擬資產平台交易

6月實施新發牌制度 不可向內地投資者提供服務

證監會就適用於虛擬資產交易平台營運者的建議規定展開諮詢，諮詢期3月底截止。根據建議，證監會擬在今年6月起實施新的發牌制度，所有在港經營業務、或向本港投資者積極推廣的虛擬資產交易平台，均需獲證監會發牌，否則將觸犯刑事條例。同時亦就幾個方面徵詢市場意見，包括應否准許持牌平台營運者向散戶提供服務；若准許的話，除諮詢建議中的投資者保障措施外，還應增加哪些措施。文件又建議，不可接納禁止投資虛擬貨幣的地區的人士成為客戶，換言之平台不可服務內地投資者。

◆香港文匯報記者 周紹基

網站將羅列持牌平台名單

證監會表示，有計劃申領有關牌照的營運者，現在應開始檢視及修改既有系統及監控措施，為新制度作好準備；無意申領牌照的平台，則應着手有序地結束本港業務。另外，證監會擬於網站發布名單，向公眾羅列各個虛擬資產交易平台的監管狀況，哪個平台有牌、哪個沒有，日後上網將可一目了然。

今次證監會推出監管虛擬資產交易平台的諮詢，主要因為近年有多個相關平台倒閉，令投資者蒙受巨大損失。例如去年全球知名的「Luna幣」及「Terra 穩定幣」相繼崩盤，大型虛擬資產交易平台FTX也倒閉，令市場關注如何保障投資者資產。昨日的諮詢文件中還建議，平台營運者應透過一家全資擁有的附屬公司(即有聯繫實體)，以信託方式持有客戶款項及客戶虛擬資產，平台營運者應確保儲存在線上錢包內的客戶虛擬資產不多於2%。

由於存取虛擬資產需透過利用私人密鑰方能進行，平台營運者應在私人密鑰管理方面設立並實施書面內部政策及管治程序，藉以確保安全地產生、儲存及備份所有加密種子及密鑰。

營運者不准質押客戶資產

為規管平台的風險，平台營運者不能存入、轉移、借出、質押、再質押，或以其他方式買賣客戶虛擬資產，或就客戶虛擬資產產生任何產權負擔。其亦須備有保險，而其保障範圍，應涵蓋保管客戶虛擬資產所涉及的風險，例如被黑客入侵系統的風險。

此外，證監會建議虛擬資產交易平台需對即將買賣的虛擬資產，進行盡職審查。文件中建議平台營運者應設立一項職能，負責訂立、實施及執行有關納入虛擬資產的準則，平台營運者在納入任何虛擬資產以供買賣之前，應先對該等虛擬資產進行合理的盡職審查，確保該等虛擬資產繼續符合所有準則。



◆證監會展開虛擬資產交易商發牌制諮詢，下月截止，圖為行政總裁梁鳳儀。資料圖片

要篩選合格的大型虛擬資產，是指獲納入由至少兩個獨立指數提供者所推出的、至少兩個「獲接納的指數」中的虛擬資產。「獲接納的指數」為具有清楚界定的目標的指數，以衡量在市場上最大型的虛擬資產的表現，並且符合以下準則：該指數應是可供投資的，意味着有關虛擬資產應具備充足流動性。該指數應以客觀方式計算，並以規則為本。指數提供者應具備所需的專業知識及技術資源，以便建構、維持和檢討指數的編制方法及規則。指數的編制方法及規則應以文件妥為記錄，而且買賣一致及具備透明度。簡言之，大型的虛擬貨幣較容易獲批進行買賣。

平台需為每名客戶設定投資上限

對投資者保障方面，證監會指出，平台營運者應設有經證監會核准的補償安排，一旦平台遭黑客攻擊，或持牌平台營運者或其有聯繫實體違約，仍可提供適當程度的保障。證監會又強調，持牌平台應每日監察其所保管的客戶虛擬資產總值，也應該「認識自己的客戶」。證監會發言人稱，若客戶並非本港居民，而客戶在屬國家或地區不容許其投資於虛擬貨幣，則平台不應接納該些客戶。此外，平台亦需了解旗下客戶財政狀況，並自行為每名客戶，設定最高投資上限。

監管虛擬資產交易平台的諮詢建議

1. 所有在港經營業務，或向本港投資者積極推廣的虛擬資產交易平台，均需獲證監會發牌，否則將觸犯刑事條例；
2. 由於存取虛擬資產需透過利用私人密鑰方能進行，平台應在私人密鑰管理方面，設立並實施書面內部政策及管治程序；
3. 平台營運者不能存入、轉移、借出、質押、再質押，或以其他方式買賣客戶虛擬資產，或就客戶虛擬資產產生任何產權負擔；
4. 平台須備有保險，保障範圍應涵蓋保管客戶虛擬資產所涉及的風險，例如被黑客入侵系統的風險；
5. 平台需對即將買賣的虛擬資產進行盡職審查；
6. 合資格買賣的虛擬資產，應該是獲納入由至少兩個獨立指數提供者所推出的、至少兩個「獲接納的指數」中的虛擬資產；
7. 平台營運者應設有經證監會核准的補償安排，一旦平台遭黑客攻擊，或持牌平台營運者或其有聯繫實體違約，仍可提供適當程度的保障；
8. 平台營運者需每日監察其所保管的客戶虛擬資產總值，亦應透過一家全資附屬公司，以信託方式持有客戶的款項及虛擬資產；
9. 平台應「認識自己的客戶」，若某些客戶在屬國家或地區並不容許其投資於虛擬貨幣，平台便不應接納該些客戶；
10. 平台需了解旗下客戶財政狀況，並應自行為每名客戶設定最高投資上限。

時富金融：冀完善新金融生態圈

香港文匯報訊（記者 蔡競文）香港證監會就有關監管虛擬資產交易平台的建議展開諮詢，時富金融（0510）副行政總裁關廷軒昨回應指，相信以更透明的市場運作下，香港的虛擬資產市場將更趨成熟，並發展出一個更完善的新金融生態圈。

資產配置更豐富

關廷軒指出，虛擬資產市場正在急劇變革中，尤其是在分布式分類賬技術(DLT)，web 3.0，甚至證券型代幣(tokenised securities)方面，這對客戶的財富管理及資產配置有着極大的機遇。他說，政府已公布虛擬資產發展政策宣言，計劃讓散戶投資者適度參與

虛擬資產，集團歡迎相關的政策方向，政策不但有助香港發展成為國際虛擬資產中心，投資者將受惠於更豐富的資產配置組合。



◆時富金融副行政總裁關廷軒稱，香港虛擬資產市場將更趨成熟。

時富金融近年積極發展虛擬資產相關業務，該公司與虛擬資產基建賦能者太極資本（Tykhe Capital Group Limited，香港數字資產交易集團HKbitEX之控股公司）開展策略合作，為客戶提供虛擬資產服務。時富金融將客戶的虛擬資產託管在太極資本旗下經SOC 2認證的虛擬資產託管平台ONION Custody。

助促進機構合作

ONION Custody首席產品官張晉豪認為，政府積極完善監管，讓銀行、券商、資產管理公司、交易所及託管等合法合規的持牌機構可展開合作，相信會為香港市場帶來新突破。

港元拆息全線上揚 港匯見反彈

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）港匯表現偏軟下，金管局本月先後兩度入市，承接共逾190億港元沽盤，令港銀體系總結餘由接近千億元跌至770億元水平，創近3年低位。市場銀根抽緊下，港元拆息昨全線上揚，為近3個月以來首次，其中短息升勢凌厲，隔夜拆息升穿3厘，與供樓按息相關的一個月拆息4連升，昨再升至2.60911厘。有分析認為，港元拆息抽升下，令港美息差收窄，料對港匯表現將帶來一定支持，意味金管局短期內未必需再入市。

港元隔夜拆息昨急升至3.07333厘，較上個交易日升逾1.8厘，1星期及2星期拆息齊齊升穿2厘，分別報2.35167厘及2.41179厘，反映銀行資金成本的3個月拆息升至3.54631厘。長息方面，半年期報4.09816厘，1年期報

4.70185厘。港匯亦見反彈，截至昨晚7時半，報7.8313。

銀行體系結餘跌至770億

金管局本月先後兩度入市，對上一次入市買入148.68億港元沽盤，有關規模是去年5月入市以來最大。星展香港環球市場策略師李若凡認為，現時港銀體系總結餘跌至770億元水平，加上港元拆息近日上升，令港美息差收窄下，套息交易誘因減少，部分港元沽盤拆倉，帶動港匯顯著上升，因此她估計港匯短期內不會重返7.85弱方兌換保證水平。

受美國加息步伐等影響，港銀體系總結餘由高峰時期曾高見近4,600億元，跌至現時約770億元水平。華僑永亨銀行經濟師姜靜指，上週

五再有兩名美聯儲官員呼應近期央行的鷹派講話，多間金融機構上調利率預期，預計6月美國將加息0.25厘。由於市場預期美國仍處於加息周期，她指未來若金管局入市干預持續，料當港銀體系總結餘跌至約500億元大關，即接近2019年美聯儲加息周期尾聲時的低位時，金管局有機會從票據市場抽調流動性，令到總結餘維持在一個舒適區域。

去年加息前，由於本港持續「水浸」，令到港息繼續低企，金管局曾透過增發共1,200億元外匯基金票據，以吸收銀行體系結餘流動性。金管局副總裁阮國恒上周出席活動時，被問及現時會否考慮減發，他回應指這並非金管局主導的決定，要視乎市場向當局反映有多少需求，按照市場信號作出調整。

星展料財案不會為樓市「撒辣」

香港文匯報訊（記者 岑健樂）受疫情與加息因素影響，去年香港樓價按年下跌約15%。展望今年，星展銀行（香港）研究部香港房地產業分析師丘卓文昨表示，內地與香港全面恢復免檢疫通關，令本地買家預期經濟復甦，採取更積極的行動入市，支持近期的樓市表現，相信政府不會在財政預算案為樓市「撒辣」。

港P料升至6厘

丘卓文指出，今年地緣政治緊張局勢與加息等因素會繼續影響香港樓市表現，預期今年香港的最優惠利率（P）將升至約6厘水平，並會維持一段時間，至於按揭息率則升至近4厘水平，加上去年一手銷售表現疲軟，令發展商積累了庫存，因此他預料今年香港樓價將保持平穩，至於過往交投較慢的豪宅物業價格則有望升5%。隨着市況回穩，他認為香港特區政府沒有急切需要在本周三公布的財政預算案中，宣布為樓市「撒辣」。

規模大地皮易流標

另一方面，近期有數幅地皮流標，丘卓文表示，今年規模較大、估值過百億元的



◆星展研究部香港房地產業分析師丘卓文。

地皮仍有流標風險，至於發展年期較長及商業項目的流標風險更高，因為目前環球經濟環境不算太好。

此外，他表示，去年12月中環寫字樓空置率為8.8%，至於整體寫字樓空置率則升至逾12%。由於目前本地寫字樓市場仍有大量供應，加上歐美多國面對經濟衰退風險，影響企業擴張需求，而兩幢即將落成的中環新商廈預租率仍處於低水平，因此他預計今年中環寫字樓空置率可能升穿9%，至於今年整體租金將再跌5%。

嘀嗒出行再次申請來港上市

香港文匯報訊（記者 岑健樂）內地出行平台Dida（嘀嗒出行）再次向聯交所申請上市。初步招股文件披露，去年首三季，公司收入4.28億元人民幣，按年減少26.6%，經調整利潤則下挫64.6%至6,539.9萬元人民幣。截至去年9月底止，公司在全國366個城市提供基於App的順風車平台服務，擁有約1,240萬名認證私家車主，自成立起至9月底，累計為約5,740萬名乘客提供服務。公司自成立以來先後引入蔚來資本、IDG、崇德資本、易車網、高瓴資本等投資者。公司上市集資所得將主要用於擴大

用戶群並加強營銷及推廣計劃、提升技術能力，升級安全機制增強變現能力，尋求戰略聯盟和投資收購機會，以及營運資金及其他一般公司用途。

港股反覆 科網股表現迥異

另一方面，港股昨日表現反覆，先跌後回穩。恒指最終收報20,886點，升167點或0.81%，大市成交逾1,120億元。國指昨報7,063點，升72點或1.04%。恒生科技指數收報4,311點，升53點或1.27%。多隻新經濟股表現

分歧，阿里巴巴（9988）收報99.4元，跌0.05元或0.05%。騰訊（0700）收報377元，升3.2元或0.86%。美國（3690）收報145.8元，升1.6元或1.11%。小米（1810）收報12.84元，升0.14元或1.1%。

駿達資產管理投資策略總監熊麗萍對香港文匯報表示，近日港匯略為轉強，加上昨日A股表現不俗，因此港股最終表現良好。若滙控（0005）與阿里巴巴等即將公布業績的重磅股為市場帶來驚喜，配合美元表現轉弱，恒指短期內有望上試21,300點。