



季檢揭盅 小鵬微博分別晉身國指科指成份股 息魔困擾 港股4周累瀉2678點



◆ 小鵬汽車晉身國指成份股。資料圖片

恒指昨日公布季檢，藍籌股沒變動，小鵬汽車(9868)獲選為國指成份股，微博(9898)也晉身科指成份股。市場更關注今晨美國公布的個人消費支出指數，從而判斷聯儲局在3月議息時，會否擴大加息幅度。港股在觀望氣氛下，走勢繼續牛皮偏軟，昨日再跌341點，收報20,010點，指數4連跌，險守250天線(19,993點)水平，並見今年新低。

◆ 香港文匯報記者 周紹基



◆ 許正宇表示，本港有不少成功的金融科技公司。香港文匯報記者萬霜靈攝

香港文匯報訊(記者 蔡競文)由港股100強研究中心主辦，財華社、富途安逸、洞視科技聯合協辦的「2022香港上市公司發展高峰論壇暨第十屆港股100強頒獎典禮」昨在港舉行，該活動圍繞數字經濟時代下的企業轉型新機遇，探討企業如何通過數字化工具。財庫局局長許正宇昨於論壇致辭時表示，本港有不少成功的金融科技公司，不單是在本地的相關領域佔據相當大的市場份額，更在內地、亞洲區域市場及以外地區站穩陣腳。

許正宇：港續推進金融科技發展

生態圈相關企業超800家

許正宇表示，香港的金融科技生態圈相關企業數目已超過800家，業務涵蓋移动支付、跨境理財、人工智能金融服務顧問、財富及投資管理、合規科技等多個範疇，當中包括八家虛擬銀行、四家虛擬保險公司、兩家持牌虛擬資產交易平台。他稱，本港會繼續推進各項金融科技基建項目的應用測試及準備工作，包括「數碼港元」，和以「數字人民幣」作跨境支付用途的項目。

保險業增網上遙距投保

國際認證財務顧問協會港澳區榮譽主席容永祺昨在論壇表示，近年來金融科技不斷發展，保險業的科技也配合金融科技系統發展起來，特別是在過去三年疫情，人們不能見面，本港現時有部分保險公司正加快開發網上遙距銷售服務，讓中介人可透過網上視像會議，以非親身銷售方式，為投保人遙距進行財務需要分析及銷售保險產品。



◆ 容永祺表示，保險業的科技也配合金融科技系統發展起來。香港文匯報記者 萬霜靈攝

在昨日的「2022香港上市公司發展高峰論壇暨第十屆港股100強頒獎典禮」，與會人士還包括港股100強研究中心創辦人及永遠榮譽贊助人及香港財華社集團主席勞玉儀、數碼港行政總裁任景信、香港監管科技協會主席周風儀等等。全國人大常委譚耀宗和全國政協委員賈康則以視頻致辭。

| 國指成份股變動 | |
|--------------------------|--------------------------|
| 加入 | 剔出 |
| 小鵬汽車(9868) 昨日市值：600億元 | 中國飛鵬(6186) 昨日市值：582億元 |
| 科指成份股變動 | |
| 加入 | 剔出 |
| 微博(9898) 昨日市值：376億元 | 明源雲(0909) 昨日市值：109億元 |



◆ 微博晉身科指成份股。資料圖片

港股在本周4日內，已經累跌875點，走勢進一步轉差。不過，「北水」有大手掃貨的跡象，昨日有近82.4億元的「北水」淨流入港股，使大市成交上升至1,164億元。科指昨日以近全日低位4,010點收市，跌幅3.3%，國指則跌2.3%，收報6,703點。總結全周，恒指累跌709點，連跌4周，累跌2,678點，跌幅高達11.8%。

大市走勢轉差 北水趁低掃貨

港股連跌4个交易日，光大證券國際證券策略師伍禮賢表示，近日美國息息回升及人民幣走弱，反映資金對美國加息及地緣政治影響的憂慮增加；加上港股正處於大型藍籌股業績公布的集中期，雖然部分業績數據表現佳，但個別股份只有短線表現，也導致投資者未敢過於進取，市場觀望情緒濃厚，成交額相對低迷之下未能助港股止跌回升。

匯豐證券行政總裁沈振源亦認為，多間藍籌公布業績後，股價都挺沽，是拖累大市近期表現的主因，不經不覺，港股已連

跌四周，累積跌2,678點。他續說，暫時來看，港股很可能需要試穿2萬點，即250天牛熊線的支持位，回落至19,800點左右，再看看屆時大市的支持力度是否足夠。後市還需視乎兩會結果，以及下月美國息口走勢才可決定。

短期聚焦業績公布兩會召開

第一上海首席策略分析師葉尚志則分析，港股繼續下探，有機會進入短期尋底尾聲階段，但仍不排除恒指有向下調整的空間。市場往往通過拋售把潛在沽壓釋放，釋放後才能找到階段性底部。他表示，如果大市成交量能增至1,300億元以上，或能反映市場拋售情況。另外，港股的業績公布以及兩會即將召開，都是市場目前的焦點，投資者可多加注視。

優化安排 滬深港通增逾10交易日

另外，中證監昨公布，中證監、香港證監會近日同意滬交所、深交所、香港聯交所、中國證券登記結算公司和香港中央結算有限公司，於今年4月24日正式實施滬深港通交易日曆優化，開放因不滿足結算安排而關閉的滬深港通交易日。實施後，港股通首次新增交易日為4月27日、4月28日，滬深股通首次新增交易日為5月25日。

港交所昨表示，滬深港通交易日曆的優化安排將有助解決滬深港通假期與兩地市場假期之間不一致的問題，並且增加滬深港通的交易日數。滬深港通交易日曆優化後，滬深港通每年的交易日總數將增加超過10日。

港交所指出，由於香港市場在公眾假期不提供銀行服務，因此目前北向交易在香港公眾假期的前一個交易日不能提供交易服務。此次宣布的調整實施後，滬深港通北向交易在香港和內地市場的所有共同交易日都將開放服務，南向的交易日曆也將進行類似的優化。



◆ 港股本周連跌4日，昨成交增逾1,164億元。中新社

任志剛唐家成任港交所董事

香港文匯報訊(記者 蔡競文)政府昨公布，財政司司長已委任任志剛和唐家成出任港交所(0388)董事會成員，接替席伯倫和姚建華；並再度委任梁穎宇出任董事會成員。有關委任和續任的任期約2年，由該公司於2023年舉行的股東周年大會完結起生效，直至於2025年舉行的股東周年大會完結為止。



◆ 任志剛



◆ 唐家成

成員，期望在董事會主席史美倫領導下，與各位董事會成員衷誠合作，維護公眾利益和投資者利益，致力發展港交所業務，從而協助特區政府保持及提升香港國際金融中心地位、保障金融安全，和推動香港融入國家發展大局。

資料顯示，港交所董事會包括不多於6名由財政司司長委任的董事，不多於6名由股東選出的董事，以及港交所的集團行政總裁。現任由財政司司長委任的其他董事會成員為史美倫、洪丕正和周胡慕芳。

助推動港籌融資平台發展
財政司司長陳茂波昨表示，政府委任合適人士出任港交所董事會成員可維護公眾利益。3位獲委任人士均熟悉金融市場和相關業界，在公共服務方面亦具備豐富經驗。

有信心他們將和其他董事會成員合作，共同推動香港發展成為更具活力、更具規模、更廣更深的國際籌融資平台。
任志剛昨回應政府相關委任，他表示非常榮幸獲財政司司長委任為港交所董事會

旺角商業地王收3標 出價料審慎

香港文匯報訊(記者 蔡競文)旺角商業地王昨截標，地政總署昨晚公布，項目共接獲3份標書。現場所見，入標的財團包括有長實、鷹君、新地。測量師因應近期地皮流標，相繼下調今次地皮估值，最新介乎56.4億至109.7億元，每呎樓面地價約3,700至7,200元。地皮去年估值曾達到182億至228億元。

入標財團包括長實鷹君新地

美聯測量師行董事林子彬昨認為，是次入標數量合乎預期，吸引具商業項目發展經驗之大型發展商入標競投。他指，惟由於項目規模大、發展成本高，



◆ 長實代表(左圖)及鷹君代表(右圖)到場遞交標書。香港文匯報記者涂穴攝

且屬長線投資項目，料發展商出價傾向審慎。
旺角商業地位於旺角洗衣街與亞皆老街交界，前身是水務署大樓及食環署辦公室。地皮面積約124,249方呎，可建樓

面積約1,524,182方呎。賣地章程訂明，買方須負責興建連接附近建築物的行人道路系統以及公眾停車場，亦須興建政府社福設施(淨作業樓面面積不少於53,174方呎)，而該政府物業並不計算總樓面面積。而項目發展期止於2029年12月31日。

按照要求，買方需要興建數條行人天橋接駁附近建築物，當中兩條橫跨聯運街連接旺角政府合署及港鐵旺角東站平台，另一條則橫跨亞皆老街連接黑布

街，以及一條連接至現有旺角道行人天橋系統。

項目配套要求增發展成本

林子彬昨指出，項目規模龐大，由於位處旺角市區，交通配套完善，料可發展成地標式商業項目，惟由於需要興建接駁天橋等配套及保育樹木，料發展成本有所增加，並將在出價上反映，估計出價較為保守審慎。

他認為，香港與內地恢復全面通關，市場氣氛向好，惟目前仍屬初期階段，加上項目涉資額逾百億元，投資金額龐大，屬較長線投資。再者，市場接連有地皮流標，包括早前流標的觀塘地標式商業項目，雖然是次旺角商業地皮位置上較具吸引力，但最終仍要視乎政府在底價方面的取態，故將地皮每呎樓面地

價調整至7,000元水平，最新估值為約106.69億元。

普緒助理總監(估值及諮詢)李偉傑則估計此商業用地每呎樓面地價約3,700元，地皮估值約56億元。他亦指出，考慮到中標發展商需要負責興建不少的公共設施，以至樹木保育等等，加上投資金額較大，投資回本期將會拉長。

新世界元朗地申建1116伙

另外，據城規會文件顯示，新世界元朗十八鄉路一幅地皮，面積約6.77萬方呎，現規劃為鄉村式發展用途，新世界申請改劃為「住宅(甲類)」用途，以地積比率6倍發展，擬建兩幢29至35層高的分層住宅大廈，及1幢兩層高社福設施，總樓面約40.8萬方呎，提供約1,116伙。

電盈去年EBITDA增5.6% OTT業務顯升

香港文匯報訊 電訊盈科(0008)公布去年度業績，期內收益360.65億元，按年增2%；EBITDA(除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利)為123.88億元，按年增5.6%；純利1.58億元，按年跌84.7%；每股盈利2.05分；派末期息每股0.2848元，按年增2.9%，全年派0.3804元股息，按年增2.7%。

Viu付費用戶飆升45%

集團表示，期內OTT業務錄得顯著增長，反映Viu的付費訂閱服務及數碼廣告並行模式成功。OTT業務首次錄得全年EBITDA正數，達1.78億元。免費電視及相關業務EBITDA繼續上升3%至9,700萬元。由韓星宋仲基主演的小兒Viu Original原創劇《財閥家的小兒子》大受歡迎，推升觀眾參與度及訂戶

人數。全年Viu付費用戶人數飆升45%至1,220萬元，每月活躍用戶總數進一步上升13%至6,640萬元。東南亞的每月活躍用戶總數連續12個季度保持領導地位，付費用戶數目及串流分鐘亦穩踞環球串流影視平台的前兩位。

將擴展數碼版圖

免費電視ViuTV的業務方面，2022年黃金時間的平均收視率按年增加6%。ViuTV影拍香港電訊旗下Now TV播放的FIFA世界盃卡塔尔2022，帶動2022年下半年的收視，現場直播賽事的觀眾比率由2018年的47%上升至2022年的55%。由於市場的廣告開支明顯轉投數碼渠道，未來將繼續拓展數碼版圖，期內數碼總觀看時數按年顯著上升25%，社交媒體追蹤人數亦增加10%。

IDX：籌劃印尼企業在港雙重上市

香港文匯報訊(記者 岑健樂)據《財新》報道，印尼證券交易所(IDX)業務發展總監Jeffery Hendrik表示，正與港交所(0388)就多個領域洽談合作，雙方近期有望簽訂諒解備忘錄(MOU)。雙方合作內容之一，包括IDX與港交所將共同推進上市公司

在兩家交易所實現雙重掛牌，而雙方商談中的另一項重要合作，在港交所上市投資於印尼市場的證券產品，目前正考慮交易所買賣基金(ETF)，有關細節還待商談，目前尚在早期階段，沒有具體推進的時間表。此外，印尼交易所的多位高管最近到訪香港。