



建設世界一流科學城 打造深圳北部中心

光明赴港交流 促經貿科創全方位合作



◆光明高新技術產業園區

布局建設24個重大創新載體，包括9項重大基礎科技基礎設施，11項前沿交叉研究平台，2所廣東省實驗室，2所研究型高校……從曾經的「城郊農場」到「科學新城」，光明區已成為深圳各區中耀眼的「後起之秀」，深港科創合作的又一新陣地。

值深港全面恢復通關，兩地交流重現繁榮，光明區也主動向香港拋來橄欖枝。3月3日，由深圳市光明區人民政府主辦、深圳市光明區投資促進服務中心和香港大公文匯傳媒集團事業發展有限公司承辦的「深圳市光明區赴港經貿交流合作會」在香港舉行。



◆光明科學城啟動區



◆東江集團主席 李沛良



◆維珍妮國際(控股)有限公司首席運營官執行董事陳志平



◆天安駿業投資發展集團董事長胡愛民

政府服務企業主動高效 港商真情流露

在「深圳市光明區赴港經貿交流合作會」上，3位在光明投資的港商也分別分享了在內地發展的經歷和收穫，他們紛紛表示，光明區政府主動服務企業，專業高效，令企業發展順暢，在新形勢下，樂見深港兩地不斷深化合作，為港商在大灣區發展拓展更多空間。

在光明扎根發展已有30年的東江集團主席李沛良表示，東江集團經營高精密模具，1993年從香港遷移到光明區，當時產值3,000萬元，到2021年，產值已達24億元。他指，東江能在光明健康成長，離不開深圳市的好政策，也離不開光明對東江集團的支持。他認為，光明區政府在招攬人才方面非常有誠意，讓世界各地的精英到光明發展，東江集團的人才也得到政府很多資助，穩定發展，企業成為受惠者。其次，光明區重視實體經濟，拿出真金白銀扶持高質量的項目。此外，光明區政府的服務意識也非常好，政府部門一路服務企業所需，及時聽取企業建議。

維珍妮國際(控股)有限公司首席運營官兼執行董事陳志平表示，企業在光明30多年有了長足的發展，目前企業總部設於香港，集團員工總人數超過4萬人。企業發展過程中，光明新區政府的領導班子和各個職能部門為企業的建設、生產、運營都給予了很大支持，定期到公司進行走訪，了解公司的實際困難和問題，竭盡所能幫助企業解決實際困難，為企業發展創造了良好的營商環境。如今，光明成為粵港澳大灣區中冉冉升起的科技之星，相信企業在此也會發展得越來越好。

天安駿業投資發展集團董事長胡愛民也表示企業在光明的發展中，政府提供了很多幫助，包括對接相關政策，急需人才，金融資本，中介服務，乃至合作夥伴和產業鏈方面等，做了大量富有成效的工作，令企業經營很順暢。他認為，光明發展的過程中，政府在企業服務方面主動高效，真心誠意幫助企業排憂解難，在發展經濟推動企業發展方面很專業，很內行，政府以服務的理念，服務的方式，服務的態度做監管。希望更多香港商界同仁到光明，共享高質量發展的紅利。



◆深圳灣實驗室

會上，光明區委副書記、區長邱浩航堅持用粵語致辭，香港特別行政區政制及內地事務局局長曾國衛則以普通話致辭，彰顯兩地努力地相互融合、發展。深圳市光明區委常委、副區長沈華新介紹了光明科學城的建設。多位在光明發展的港商分享了在內地投資發展的心得收穫，大家紛紛表示，在光明發展過程中得到了政府的大力支持，令企業發展更為順暢。與會港商也表示，非常想去光明走一走，看一看，投資光明，參與光明建設，尋找大灣區新機遇。

邱浩航：建設國際一流科學城 光明創新力十足



◆深圳市光明區委副書記、區長 邱浩航致辭。

邱浩航表示，習近平主席在深圳經濟特區建立40周年慶祝大會上講到，以大灣區綜合性國家科學中心先行啟動區建設為抓手，加強與港澳創新資源的協同配合。光明正是習近平主席提到的大灣區綜合性國家科學中心先行啟動區，目前正在加快建設國際一流科學城和深圳北部中心。

他介紹，光明是深圳創新力十足的科學高地，也是深圳重要的高新技術集聚區，有超高清視頻顯示、新材料、生物醫藥等8個戰略性新興產業集群，5個未來產業集群。總共有29間上市公司，規模以上公司已經突破1,700間。

他表示，光明有充足的產業空間，今年將會通過「工業上樓」釋放連片產業用地100公頃，籌建高標準產業用房460萬平方米。光明還有一流的營商環境，通過全周期、全鏈條的產業政策，定制化滿足企業的生產需求。

此外，光明還是獨具生態優勢的都市田園，有着優質的生活空間，156平方公里的轄區裏面，有279個公園，200多公里綠道，深圳國際美術館、科技館、文化藝術中心、國際青少年足球基地等文體設施都一一落地，還是全深圳住房保障最充足的行政區。

邱浩航全程以粵語推薦，與港合作的誠意滿滿。他指，「早在上世紀50年代，光明同香港就已經是好朋友，

◆人與自然和諧共生。

世界一流科學城 深港科創合作新高地

作為國家戰略科技力量，光明已經成為粵港澳大灣區重大科技創新載體布局最集中、創新動能匯聚最迅速、綜合創新投入力度最大的區域，光明科學城建設逐步推進，有望成為深港科創合作的新高地。深圳市光明區委常委、副區長沈華新在「深圳市光明區赴港經貿交流合作會」上介紹了光明科學城的建設進展，受到業界高度關注。

據悉，光明科學城地處廣深港澳科技創新走廊核心節點，北接東莞松山湖科學城，南聯河套深港科技創新合作區，西臨廣州南沙科學城科學技術研發集聚，80公里內布局了102所大學，62個重大科技基礎設施，一大批優質企業。根據2021年深圳市政府公報印發的《深圳光明科學城總體發展規劃(2020-2035)》，到2035年光明科學城將初步建成具有全球影響力的科技和產業創新新高地。

沈華新介紹，光明科學城總面積99平方公里，致力於打造世界級大型開放原始創新策源地、粵港澳大灣區國際科技創新中心核心樞紐、綜合性國家科學中心核心承載區、引領高質量發展的中試驗證和成果轉化基地、深化科技創新體制機制改革前哨陣地。其總體布局包括光明中心區、裝置集聚區、產業轉化區。其中光明中心區規劃8平方公里，將為科學城提供商住教育、醫療、文體等優質文化服務和特色性科學服務設施。裝置集聚區規劃12平方公里，集中布局重大科技基礎設施，科研機構，前沿交叉研究平台，一流大學等，形成大科學裝置集群，科教融合集群和科技創新集群的空間布局。產業轉化區規劃15平方公里，將布局轉移轉化孵化機構和創新創業服務機構，建設成果轉化平台和產業創新平台，培育未來產業和新興產業。

新興崛起的深圳北部中心

光明區位於深圳西北部，地處廣深港發展中軸，是廣深科技創新走廊的重要節點，也是粵港澳大灣區核心區域之一，2018年9月正式揭牌成立，下轄光明、公明、新湖、鳳凰、玉塘、馬田6個街道，轄區總面積156.1平方公里，常住人口約111.6萬人，是深圳最年輕的行政區之一，也是深圳新興崛起的北部中心。

據悉，近年來，光明區經濟持續快速增長，2019年GDP邁入千億元隊列，2022年達到1,427億元，增長6.5%，增速為深圳全市第二。在交通方面，光明有2條高鐵線及2條城際鐵路，通過廣深高鐵路只需半小時便可達香港西九龍站，

此外廣深中軸城際、深莞城際、贛深高鐵可聯通大灣區，並輻射內地，這也使得光明成為深圳北部的重要交通樞紐。

目前，光明還着力打造公明、馬田、玉塘、鳳凰四大先進製造業園區，四大園區預計未來可供應產業用地555萬平方米。除了科創和產業外，光明區在醫療、教育等基礎配套方面逐步完善，城區景觀優美，高質量高顏值成為城區發展的關鍵詞。

在對港合作方面，位於光明的「廣東省粵港澳科技企業孵化器」建設規模1.5萬平方米，累計引進高潛力港澳項目51個、引進港澳台籍創業

Friend，好多香港同胞到光明食光明牛奶和公明臘腸。」目前在光明發展的港資企業有897間，就業和居住的港人有2,000多人，祖籍光明的香港人有將近9,500人。他表示，半個世紀以來，光明和香港互融互通，相知相親，一直保持良好的合作關係，香港的優勢得天獨厚，與香港有很強的互補性；合作潛力巨大，光明會努力提供營造更加優質的環境，支持香港同海外內企業家到光明交流合作，期待雙方在科創、產業、經貿、人才等各個領域全方位開展合作。

曾國衛：港深科創合作 光明有很大發展空間



◆香港政制及內地事務局局長曾國衛致辭。

曾國衛表示，中央在2019年2月公布的《粵港澳大灣區發展規劃綱要》中明確提出，大灣區要建設成具有全球影響力的國際科技創新中心。目前，香港和深圳兩地政府正強強連手，共同合作發展深港科技創新合作區。深圳光明區的定位是大灣區綜合性國家科學中心的先行引導塊，正打造世界一流科學城和深圳北部中心。從地理位置上，光明區地處廣深港科技創新走廊的重要節點；從城區建設方面，光明區是深圳市最年輕的行政區，在城區和基礎建設上有着更大的規劃和發展空間。因此，在深圳全面提升科技創新能力，打造高質量發展高地的歷程中，光明區必將擔負更重要的角色。

「未來，港深兩地在科創發展高水平、高質量的合作中，我們和光明區在促進科技成果轉化，拓展香港青年創新創業，培育具國際競爭力的創新型企業等各方面都必定會有很大的合作和發展空間。我們十分歡迎光明區為香港的人才和企業提供新的發展空間和資金支持，為便利香港的科研和創業團隊落戶深圳發展創造更優良的條件。」

他強調，自香港與內地在上月實現全面通關以來，兩地的人員往來、商貿活動、文化旅游等都迅速活躍起來，而香港自3月1日撤銷「口罩令」之後，更象徵着社會已全面恢復正常。「我們將趁這良好勢頭，不斷深化和擴大港深兩地在各方面的高水平合作。」



◆深圳灣實驗室科研人員。

和擴大港深兩地在各方面的高水平合作。」

會上，深圳市光明區投資促進服務中心分別與香港大公文匯傳媒集團、香港中小型企業聯合會、天安駿業投資發展集團簽署戰略合作協議，並與東江集團、維珍妮國際(控股)有限公司、天安駿業投資發展集團簽署投資意向協議。



◆深圳市光明區委常委、副區長沈華新介紹光明區的營商環境。

沈華新表示，光明科學城將布局建設24個重大創新載體，包括9項重大基礎科技基礎設施，11項前沿交叉研究平台，2所廣東省實驗室，2所研究型高校。其發展將主攻三大領域，其中信息領域重點發展集成電路、超級計算、網絡通信、人工智能等細分領域，生命領域重點發展合成生物學、腦與認知科學、精準醫學等細分領域，新材料領域重點發展貫穿裝備、表徵、計算和服役的全流程研發和應用。

事實上，圍繞光明科學城的重點發展領域，目前已有不少港資企業在光明投資發展。沈華新表示，目前光明有港資企業897家，主要聚焦精密儀器設備，新材料、終端製造和應用，醫療等領域，2021年營收1,047億元。

家27名。據悉，該園區可提供場地租金減免最長3年，創業啟動資助最高50萬元，投融資獎勵支持最高300萬元等扶持政策。

據悉，光明在人才住房、產業用地成本等方面也具有顯著優勢。數據顯示，光明產業用房租金總體為深圳市區的一半左右，產業用地方面，根據深圳各區工業用地標地價平均價格，福田為3,273.83元/平方米，南山為2,763.9元/平方米，而光明為790.08元/平方米，優勢明顯。此外，光明區人才住房數量佔到深圳全市約三分之一，加上光明推出的全方位人才服務體系，對人才也有着充足的吸引力。