



# 中華煤氣去年多賺逾4%

中華煤氣(0003)公布截至去年12月底止全年業績，營業額609.53億元，按年升13.8%。純利52.48億元，按年升4.6%；每股盈利28.1仙。派末期息23仙，連同中期息每股派12仙，全年共派息每股35仙。期內，本港煤氣銷售量約為273.98億兆焦耳，按年跌1%；而本港爐具銷售量則按年升約4%。截至去年底，客戶數目為199.5萬戶，按年升約2%。集團在內地的業務平穩發展，已於28個省級地區取得合共624個項目，按年增110個，本年度新增的主要為可再生能源項目。公司股價昨收7.21元，升0.139%。

◆香港文匯報記者 曾業俊

中華煤氣常務董事黃維義表示，即使新冠疫情持續數年，但公司業務並未因此受阻滯，因為每個市民都需要城市能源，燃氣屬於好穩固的公共事業業務，疫情對公司的打擊只是「用時間換空間」，相信本港經濟正逐步復常，香港的燃氣業務不會受嚴重影響。

對於公司連續兩年停派紅股，黃維義表示，如果公司的利潤出現複式增長才會考慮，不過城市燃氣是好穩陣的業務，如果想要複式增長，就要不斷加價，但相信並非香港市民意願，因此目前不會考慮派發紅股。另外，煤氣近年拓展可再

生能源及分布式光伏業務，並為大批內地天然氣客戶鋪設分布式光伏，相信可在未來賺取穩定回報。

黃維義：暫不考慮派紅股

該公司策略及創新總監暨商務總監(香港公用業務)馮文傑指，煤氣公司一年前已與兩間巴士公司洽商使用氫氣，進展良好，公司的大埔廠房已設氫能設施，預料應用煤氣公司供氫的氫能巴士最快可於2024年行駛。集團營運總監(內地公用業務)紀偉毅指，去年天然氣價格非常波動，但今年已大幅回落並趨穩定，相信內地今年疫後復



◆黃維義(右三)表示，公司業務並未受疫情阻滯，本港經濟正逐步復常，香港的燃氣業務不會受嚴重影響。

常，順價問題不大，價差會回復正常。

美麗華酒店純利增近46%

美麗華酒店(0071)公布截至去年12月底止全年業績，收入按年升10.8%至13.82億元，純利增45.5%至4.8億元，基礎溢利增23.6%至5.23億元，派末期息29仙，全年派息50仙。集團指，收入增加受惠政府自去年第四季起撤銷出入境限制，加上分階段發放電子消費券，市面消費氣氛逐漸恢復，對集團業務有正面影響。展望隨着內地與香港經濟復常，營商環境逐漸變得更

明朗。

經濟復常營商環境趨明朗

集團的酒店及服務式公寓業務去年收入增11.2%至3.18億元，期內入住率增加至28%；EBITDA盈利增2.9倍至1,800萬元。至於收租業務收入按年跌1.8%至8億元，EBITDA為6.77億元，按年跌2.9%。餐飲業務收入1.73億元，增30.1%，其中第三季及第四季分別按季增8%及42%，EBITDA虧損收窄82%至190萬元。旅遊業務收入9,100萬元，EBITDA虧損按年收窄42.7%至1,300萬元。

# 龍湖去年多賺2%

香港文匯報訊(記者周曉菁)內房股陸續放榜，龍湖(0960)昨公布截至去年底全年業績，收入按年增加12.1%至2,505.6億元(人民幣，下同)，股東應佔溢利微升2.1%至243.6億元，派末期息每股0.8元，全年共派息1.13元，按年減少33.5%。業績報告表現穩定，龍湖昨收報21.85港元，升3.1%。

擬加大境內銀行融資

該公司首席財務官趙軼於線上業績會表示，為保證集團的安全現金流，會提前進行還款，年內已經無境外債到期。他料全年債務維持在2,080億元，且會加大境內銀行融資，適度減少境外融資。截至去年底，平均借貸成本4.1%，按年持續下跌，賬期為6.67年，外債佔比進一步降低5個百分點至23%，以抵禦風險。

趙軼續指，今年簽約和拿地會視乎市場情況保持彈性，去年毛利率為21.2%，未來會繼續在20個助力城市、14個城市的核心區域發展，項目毛利率達到20%以上才會考慮。高級副總裁張旭忠補充，去年的去化率為58%，預計今年可提升至65%，會採用相對有彈性的供貨策略。

上月全口徑銷售升逾六成

他透露，今年首兩個月累積銷售額280億元，按年增41%，表明市場信心逐漸恢復。重點關注城市包括北京、成都、南京、西安和重慶等地，整體2月房價及成交量均有回升，單計2月，龍湖全口徑銷售為174億元，按年增86%，按月升61%。

談及旗下物管公司龍湖智創生活上市時間表，趙軼回應，不會為短期謀求上市資格而焦急上市，會「順勢而為，作好準備，靜待花開。」

# 審計華融存嚴重缺陷 德勤華永被罰2億

香港文匯報訊 就財政部對德勤華永罰款逾2億元(人民幣，下同)、北京分所停業三個月處罰，德勤華永會計師事務所昨回應稱，尊重和接受財政部的處罰決定，對財政部認為其審計工作的某些方面未能充分達到審計準則的要求感到遺憾。

德勤官網刊登聲明並稱，需要說明的是，財政部的檢查工作證明德勤華永、北京分所及其註冊會計師在審計過程中均不存在任何不誠信的行為。

財政部周五通報，決定暫停德勤華永會計師事務所北京分所經營業務三個月，沒收違法所得並處罰款總額21,190.44萬元，理由是德勤未充分關注中國華融(2799)多項經濟業務實質，存在嚴重審計缺陷。

財政部官網刊登通報並顯示，中國華融、華融致遠等八家「華融系」公司，則每家被處以10萬元罰款，合計80萬元。

「華融系」8公司各罰款10萬

通報稱，經查，華融2014至2019年度不同程度存在內部控制和風險控制失效、會計信息嚴重失真等問題。德勤未充分關注華融多項經濟業務實質，未穿透審計底層資產真實狀況，對重大投資事項忽略審計合規性，對已識別的異常交易未恰當發表審計意見，未能客觀評價企業資產狀況，未能準確評估預期信用損失模型參數的合理性。

同時，在提供審計服務期間，未保持職業懷疑態度，未有效執行必要的審計程序，未獲取充分適當的審計證據，存在嚴重審計缺陷。

# 李寧冀今年續在港開店

香港文匯報訊(記者莊程敏)受到新冠疫情反覆，原材料成本大幅上升影響，李寧(2331)去年純利40.6億元人民幣，按年增長1%，遜預期，擬派末期息每股46.27分。期內收入258.03億元，按年上升14.3%，毛利率跌4.6個百分點至48.4%。

李寧聯席行政總裁錢焯昨於業績會上指，去年疫情下集團毛利率難免下跌，但隨着內地疫情趨穩定，相信今年有改善空間，對未來市場環境變化持謹慎樂觀態度。

李寧早前在港開設首間旗艦店，錢焯認為，該店不只想宣傳品牌，而是想做生意，將更好的專業運動產品提供予香港消費者，未來希望再開更多分店，加上香港具備國際視野人才，將視香港為進入海外市場的重要地方。該股昨收報57.7元，大跌9.91%。

錢焯又表示，目前集團銷售在快速恢復中，今年首三月均按月有改善，惟線下客流量暫未恢復去年同期。3月份部分關鍵零售運營指標已

按年得到改善，看好未來的客流。他又指，集團於2025年之前，將聚焦於內地市場，2025年後希望能向海外消費者提供渠道，並培養更多具有國際視野的香港年輕人領導集團在海外做出更好成績。

截至去年底，中國李寧銷售點數量共計6,295個，較2021年底淨增加360個。在淨增加的360個銷售點中，零售業務淨增加265個，批發業務淨增加95個。

鞋類收入增41% 銷售佔比逾半

按產品種類劃分，去年鞋類收入增長41%，服裝收入跌近10%，器材及配件收入增長30%。錢焯認為，去年鞋類銷售佔比達52%，冀未來佔比達到50%及以上，這對品牌競爭力及集團可持續增長具有重大意義。

另一隻內地零售股中國利郎(1234)去年淨利潤則按年下跌4.3%至4.481億元，主要由於年內疫情重創線下零售業務，部分門店因應防控措施暫停營業，加上集團為分銷商提供



◆錢焯(左)表示，目前集團銷售在快速恢復中，今年首三月均按月有改善。

返利，以致整體收入有所下跌。每股盈利為37.42分，按年減少4.3%。

中國利郎去年少賺4.3%

集團於年內保持財政穩健，現金流充足，派末期股息每股9港仙(2021年為11港仙)，特別末期股息5港仙(2021年為5港仙)。截至2022年年底，集團自營的輕商務門店共251家，透過代銷及分銷商營運的主系列店舖共2,393家，合計共2,644家，同比淨減少89家。

中國利郎主席兼執行董事王冬星表示，隨着內地社會經濟活動正在復甦，加上多個省市出台促消費政策，會有助提升消費市場，對上半年零售市場維持觀望態度，全年則審慎樂觀。受疫情影響，去年關閉經營效益未如理想的店舖，並且放緩開店計劃，今年會審慎開店，目標店舖淨增長約100間，並會在購物商場及奧特萊斯商場開店，而今年集團目標總零售額增長10%以上。

## 投資理財

### 歐元兌美元



# 歐元區通脹高企 歐元料趨穩

金匯動向

馮強

歐元本周三向下逼近1.0515美元逾9周低位呈現反彈，本周尾段曾向上觸及1.0670美元水平。歐洲央行本周四宣布大幅加息0.5%，三個關鍵利率均

相應調高0.5%，歐元重上1.06美元水平。歐美銀行業均出現流動性危機之後，歐洲央行表示將在需要時向歐元區金融體系提供流動性支持，不過歐洲央行今次會議仍維持量化的緊縮措施不變，將從本月起以每月平均縮減150億歐元資產的規模，減持在資產購買

計劃(APP)內所持有證券數量直至6月底。

歐盟統計局本周五公布歐元區2月份通脹率為8.5%，而扣除能源、食品及煙酒的核心通脹保持在5.6%的紀錄高點，均與3月2日公布的初值相若，顯示核心通脹的上行趨勢未有改變之際，歐洲央行的會後聲明已預期平均要待明年才回落至2.5%水平，反映歐元區今年的核心通脹將持續高企。隨着央行的聲明繼續重申要讓通脹回到央行的2%目標水平，預示央行現階段的首要事項依然是遏抑通脹，加息可能行動還未完結，若果歐美銀行業的流動性危機未有進一步蔓延，則預料歐元將反覆重上1.0800美元水平。

金價料反覆上行

周四紐約4月期金收報1,923美元，較上日下跌8.30美元。現貨金價周四持穩1,907美元迅速反彈，周五更攀升至1,946美元6周高位。歐洲央行表示將在需要時向歐元區金融體系提供流動性支持，歐元走勢偏穩，美元指數連日偏軟，周五更一度失守104水平，支持金價反覆上行。預料現貨金價將反覆走高至1,960美元水平。

金匯錦囊

歐元：歐元將反覆重上1.0800美元水平。  
金價：現貨金價將反覆走高至1,960美元水平。

匯市分析

華僑永亨銀行經濟師 姜靜

# 候美聯儲議息 英鎊短線偏強

有消息指瑞士央行出手解救瑞士信貸，加上第一共和銀行獲多間大型銀行注資，穩定市場信心之際，整體風險情緒同樣得到改善。另外，市場持續關注美聯儲下周議息決議會否放棄利率維持更高更久的取態。

央行方面，歐央行周四無懼銀行業危機宣布加息50基點，但未如前一樣在聲明中提供前瞻性指引，表示利率決定將取決於管理委員會根據即將到來的經濟和金融數據、潛在通脹的動態，以及貨幣政策傳導的力度而作出的通脹前景評估。當前，利率期貨價格顯示，市場預計歐央行僅再加息約25個基點，並有大概率預計下一次5月會議不加息。歐央行會議結果進一步強化了我們對下周美聯儲可能會依賴數據來作決定重要性，並不排除棄用有關利率維持更高更久的說法。

整體來看，市場較周三和此前交易時段的波動性有所回落，但美國2年和10年期國債仍錄得大漲，日內升幅分別逾27和12個基點。匯市方面，美元指數日內跌約0.22%至104.41，除日圓之外，大部分G10均錄得漲幅，其中英鎊和澳元漲幅高於歐元，背後原因或源於歐央行未有提供有關前瞻性指引。

## 申請酒牌續期公告

豐源餐廳小廚

現特通告：李沛霖其地址為新界青衣長宏邨宏善樓1006室，現向酒牌局申請位於香港北角建華街14至16號樓下地庫A舖豐源餐廳小廚的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年3月18日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

豐源餐廳小廚

Notice is hereby given that Li Pui Lam of Room 1006, Wang Sin House, Cheung Wang Estate, Tsing Yi, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 豐源餐廳小廚 situated at Shop A, G/F, Raymond Court, 14-16 Kin Wah Street, North Point, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th March 2023

## 招聘廚師(川菜廚師)

空缺編號：(25885)

深水埗區

10:00至22:30  
(11:00至11:30及17:00至17:30  
用膳 - 14:30至16:00休息)  
(每天10小時工作)  
(每星期工作六天)

- 無需學歷要求  
- 三年相關工作經驗  
- 薪金每月\$22,312

本公司正透過勞工處進行招聘  
求職者請電話  
電話：3427 8486 查詢/安排面試

## 招標公告

為Sew Solution Limited建立數碼化全成型針織毛衣智能生產線提供技術顧問服務

Sew Solution Limited正為上述服務招標，誠邀相關服務供應商參與投標。有意投標者，請於即日起至2023年3月21日中午12時前發送電郵到reply.to.us@sewsolution.com索取標書，注明標書為「有意投標數碼化全成型針織毛衣智能生產線提供技術顧問服務」和附上公司名片。有意投標者必須於2023年3月23日中午12時前填妥及投遞標書，詳情請參考標書。逾期遞交之標書將不獲考慮。

Sew Solution Limited

2023年3月17日

## 上海新動力汽車科技股份有限公司

### 關於董事辭職的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。上海新動力汽車科技股份有限公司(以下簡稱「公司」)董事會於近日收到董事樓建平先生的辭職報告。樓建平先生因工作變動原因辭去本公司董事、董事會戰略委員會委員等職務，辭職後不再擔任公司及子公司任何職務。樓建平先生的辭職自送達董事會時生效。本公司董事會對樓建平先生任職期間為公司發展所作出積極的貢獻表示感謝。特此公告。

上海新動力汽車科技股份有限公司  
董事會  
2023年3月17日

## 酒牌廣告

申請新牌及續牌  
熱線：2873 9888  
2873 9842

傳真：2873 0009