



逾半工友指人手荒因薪低福利差

港勞動參與率遜星洲澳門 工聯會促政府做好人力資源規劃

香港經濟開始復甦，各行業卻出現人手短缺問題。工聯會昨日發表的一項調查發現，60.7%受訪工友指其行業出現缺人情況。整體而言，51.2%受訪者認為「人工低、福利差」是導致缺人的因素，其次是「工作條件差」（41.5%）。調查並發現，65.5%受訪者認為「加入人工、增福利」能有效改善行業的缺人問題，另有逾半受訪者反對擴大輸入外勞。工聯會促請特區政府做好人力資源規劃，優先提高人手緊張行業的薪酬待遇，又指在香港有較大潛在勞動力情況下仍擴大輸入外勞是不合時宜。

◆香港文匯報記者 郭倩



◆工聯會訪問約9,000名工友的結果顯示，約六成受訪者表示行內出現人手不足，逾一半人認為缺乏人手的原因是「人工低、福利差」。

工聯會於3月8至15日訪問了9,031名不同行業的工友，60.7%受訪者指行內缺人。整體而言，51.2%受訪者認為「人工低、福利差」是導致缺人的原因，其次是「工作條件差」（41.5%）、「沒有晉升前景」（31.1%）及疫情間人手流失（27.7%）等。另外，53.7%受訪者不同意擴大輸入外勞，原因包括擔心就業機會減少和抑制僱主改善工作條件的意慾等。

指婦女勞動參與率偏低

工聯會理事長黃國表示，目前本港勞動參與率偏低，仍有不少人失業或開工不足，特區政府應從供需角度做好人力資源規劃，充分釋放本地勞動力。他指出，現時本港勞動

人口約376萬，但勞動參與率僅57.9%，遠低於新加坡的70%和澳門的68.5%。同時，婦女勞動參與率亦偏低，2021年25至45歲婦女勞動參與率仍只有72.7%，遠低於同齡層男性勞動參與率的93.4%。他表示，香港仍有很大潛在勞動力下，「還不斷去輸入外勞實在不適當」。

盼分段工程 可減少爭搶人手

香港建造業總工會副理事長唐浩為表示，由於有大量工程隨疫情結束而展開，政府在創造就業機會的同時，並未有衡量行業內人手是否足以匹配發展，故建造業存在「一時做死，一時餓死」的苦況，希望政府工程能分階段進行，減少發展商爭搶同工種技術

工人的機會。

汽車交通運輸業總工會會務主任何志強表示，社會復常之初，職業司機在薪酬待遇和工作環境並未得到改善，的士司機需自費租車，且收入不穩定。他續說，雖然其他車種標榜月薪可達2萬元，但事實上需通過超時工作才能達標，「職業司機面對高强度的工作和超長工時，部分車種還需自行承擔額外工作成本，久而久之，職業司機逐漸流失，但又無新人願入行。」

工聯會促請政府全面檢討及完善人力資源規劃，推動人手相對緊張的行業優先提高薪酬待遇，改善工作條件並加強勞工保障，包括加強職業安全、減少工作時間及減低高強度勞動等。

受訪工友意見調查結果

行業缺人主要原因(可選多項)

✓人工低、福利差	51.2%
✓工作條件差(如工時長、工作量大、工作環境差)	41.5%
✓沒有晉升前景	31.1%
✓形象差、年輕人意願入行	23.5%
✓疫情期間人手流失	27.7%
✓其他	5.3%

政府應如何改善行業缺人問題(可選多項)

✓加入人工、增福利	65.5%
✓改善行業工作環境	47.5%
✓檢討行業晉升階梯，優先助本地工友晉升	46.4%
✓擴展「先聘請、後培訓」吸引本地人入行	40.9%
✓加強宣傳推廣，改善行業形象	25.9%
✓其他	1.0%
✓不知道/不適用	6.5%

資料來源：工聯會整理：香港文匯報記者 郭倩



◆陳茂波(右)在滑板運動員陸俊彥指導下，第一次嘗試踩滑板。網上圖片

官涌市政廈改建研究年內完成

財爺初踩滑板 獲市民打氣

他表示當天雖戰戰兢兢地學習，但只要不怕困難、堅持不懈，總會取得成果，不少途經的市民更為他打氣，成為重要的支持和動力，而他在陸俊彥的耐心指導和幾位「小師兄」鼓勵下，終成功挑戰自我。

他表示，這些新興運動開創了體能鍛煉、挑戰自我和展現個性的新維度，也讓市民與街坊和社區有更緊密的連結，修補現代城市忙碌生活中人與人的「疏離感」，增添更多一起交流、嬉戲、比拚和娛樂的場景。部分「城市運動」如三人籃球、五人足球、BMX freestyle、滑板、運動攀爬、街舞等，更正式獲納入奧運或青年奧運項目。

他說，上月中發表的財政預算案已宣布預留資源，研究改建官涌市政大廈部分未善用的樓層，提供適合滑板及攀登等「城市運動」室內場地，同時研究提升鄰近九龍佐治五世紀念公園內的籃球場，把它們打造成包含室內及戶外場地的「城市運動體育中心」，預計年內會完成有關改建工程的技術可行性研究，並按相關程序進行諮詢。

研優化「城市運動」場地設施

他指出，現時康文署已有不少「城市運動」相關場地，包括14個室內及戶外運動攀登設施、8個滑板場、5個極限運動場，以及超過120個五人足球場。特區政府亦計劃優化現有場地設施，提供抱石牆及滑板設施，以推廣相關「城市運動」項目。

陳茂波表示，一些體育運動更擁有龐大的忠實「擁躉」，相關國際賽事更廣受矚目，每年吸引大量旅客來港，為本地旅遊、零售、餐飲業帶來收益。今年本港正值疫後復甦黃金期，許多大型體育盛事的復辦令人期待，如香港國際龍舟邀請賽、香港單車節，以及即將於月底舉行的香港國際七人橄欖球賽等，而旅發局今年已預留超過2.5億元繼續舉辦及協助推廣包括體育賽事在內的各類大型旅遊盛事，更多歡欣熱鬧的盛事場面今年將重現香港。

市建局：「招標妥」報價非最低價



市區重建局行政總監韋志成昨日發表網誌，表示不少舊樓業主對維修工程存在不少迷思和誤解，並關注工程費用會否過高，而市建局的「招標妥」為業主提供樓宇維修專業意見、技術支援及工程報價參考等服務。另外局方的「樓宇復修平台」也委聘建築及法律專業顧問，製作多套適用於法團招標聘請工程顧問和承辦商進行公用部分維修工程的合約參考文件，並加強業主對工程各項內容的認知，該平台正進行分階段升級，加強維修工程相關資訊的發放及對業主的支援，減低業主對「天價」維修工程的疑慮。

韋志成指出，不少對維修工程有爭議的個案，多出現於樓齡達30年、業主接到強制驗樓命令後才首次全面性維修的樓宇。由於有關樓宇長時間沒有維修保養，外牆、柱樑和天面，以至排水系統、消防設備和電力裝置等公共設施均出現不同程度的老化和損壞，故工程範圍較廣，修葺規模較大，費用自然較高。對鮮有接觸維修工程的業主來說，或認為費用過高，甚至以「天價」形容，導致對工程報價產生疑慮。

他表示，「招標妥」服務有獨立專業人士為業主提供專業意見和技術支援，協助審閱工程顧問的樓宇勘察報告、制訂工程範圍和招標文件，並為維修項目提供工程費用估算作參考，以及就工程顧問擬備的標書分析報告給予意見，助業主揀選合適承辦商。「招標妥」亦提供電子招標平台，讓合資格承辦商提出「市價」的工程價格而入標競投，有助工程達至「正價施工」。

不過，他強調「招標妥」服務提供的獨立報價，不應被視為工程「最低價」，因真正入標的工程承辦商除考慮標書列明的工程具體範疇，亦要考慮維修物料價格波動、前線工友人手預算及相關薪酬支出等，作出不同的入標價。有別於「最低價」，業主應將有關獨立報價視作「基準」價格，以便對部分離離獨立估算較大的投標價，向相關入標承辦商詳細查詢報價理據，從而作出判斷。

「樓宇復修平台」升級增資訊

此外，該局的「樓宇復修平台」亦正進行分階段升級，包括優化多套適用於招標聘請工程顧問和承辦商的參考文件，並推出「強化版」工程費用資訊中心，由現時只涵蓋25個常用工程項目種類的一般性單價資訊，進一步在同一種類內細分不同施工方案、不同用料單價資料，提升樓宇復修工程價格數據的全面性和參考度。

◆香港文匯報記者 文森

發展局研改善大嶼山南北交通接駁



◆「大澳漁家影像館」以精緻的模型及微紀錄片來呈現大澳漁民的文化習俗。網上圖片



◆嶼辦正探討在南大嶼合適地點設立優質旅舍、主題營地等住宿設施。網上圖片



發展局局長甯漢豪昨日發表網誌指出，大嶼山環境獨特，坐擁豐富天然及文化資源，特區政府一直按《可持續大嶼山藍圖》內「北發展、南保育」的總體原則，推動大嶼山可持續發展。她表示，土木工程拓展署可持續大嶼山辦事處（嶼辦）已於本月開展可行性研究，進一步探討在大嶼山的東部及西部加強交通基建，以改善大嶼山的南北接駁，以及探討在大嶼山中部重新利用和改善舊東涌道，預計2025年年中完成研究。她指政府亦會分階段於嶼南道、羌山道及大澳道等路段，擴闊部分路段或進行行車道路彎位等較小型改善工程。

甯漢豪：保育發展可並存

甯漢豪指出，有人可能認為推行保育工作是「保存自然環境，什麼也不去碰」，但其實保育與發展是可以並存。她引述嶼辦工程師李丹及保育事務主任周慶賢指出，該辦事處的保育措施和計劃十分多元化，除鼓勵公

眾認識南大嶼豐富的天然、人文資源、歷史等外，還推動可持續休閒康樂活動、生態旅遊等，既加強公眾的保育意識，亦可活化鄉郊地區，帶動經濟，令村民與訪客受惠。

她舉例，水口灣擁有非常獨特的生境，孕育了多種泥灘生物，亦吸引不少訪客前往掘蜆。為免過度掘蜆影響水口的生態環境，嶼辦自2020年開始聯同世界自然基金會香港分會推行水口海岸保育計劃，透過社區參與及教育活動，讓市民認識水口灣珍貴的自然資源及如何以可持續的方式掘蜆，並舉辦工作坊聽取持份者意見。

曾參與有關活動的水口士多東主陳先生表示，自計劃推行以來，市民的保育意識顯著提升，不少訪客都遵守掘蜆守則，不會帶走細小的蜆隻，有些家庭更會把掘到的蜆隻放回原處。

此外，政府於2020年成立的10億元大嶼山保育基金，兩輪申請共批出31個保育項目，用以支援落實大嶼山保育工作，提高社區對保育自然及文化歷史的意識，亦期望有更多團體及人士一起參與及支持基金的保

育工作。

嶼南研設住宿設施

基金亦資助多項文化歷史保育項目，例如香港科技大學於大嶼山開展的「大澳漁民社區歷史保育計劃」。計劃負責人張兆和教授表示，他們特別開設的「大澳漁家影像館」，體現了他們與鄉委會、地區組織、大澳居民和一些青年藝術家多元協作的成果，希望透過模型及微紀錄片，讓市民特別是年輕一輩知道更多大澳漁民的歷史、宗教節日及文化習俗。

嶼辦亦致力推動可持續休閒康樂及相關配套設施，包括正探討在南大嶼合適地點設立優質旅舍、主題營地等住宿設施。

甯漢豪表示，由於部分有意在大嶼山營運小規模營地、露營車的經營者不熟悉申請許可和牌照的準則，因此該辦事處正主動協助有關經營者與相關政府部門跟進，希望提供一些成功實例予其他申請人參考，以帶動私人優質旅舍及營地在大嶼山好好發展。

◆香港文匯報記者 費小嫻