

資訊

東華學院校務委員會主席陳文綺慧：專業醫療課程 實踐社會責任

東華學院自2010年成立以來，一直提供優質高等教育，在醫護課程方面更於學界佔有優勢，多個學科取得專業認證，相關課程的畢業生可申請成為註冊護士、登記護士、註冊醫務化驗師、放射治療師、職業治療師以及物理治療師，並於本地執業。東華學院校務委員會主席陳文綺慧表示，院校定位清晰，重點發展以應用實踐為本的高質素醫療專業課程，既培訓學生，協助他們投身專業，發展所長，同時滿足社會對醫療人才的需求，實踐社會責任。

東華三院於2010年成立東華專上書院，於同年9月在無附加條件下通過香港學術及職業資歷評審局的院校評審，並於2011年命名為東華學院，獲教育局認可，正式註冊成為一所可頒授學士學位的專上學院。

全情投入 成績斐然

早於2010年，向來熱心服務社會的陳文綺慧於時任東華三院副主席期間，帶領學院創立校董會及校務委員會，成功通過香港學術及職業資歷評審局一連串嚴格的評審，令學院於短短13個月內，成功通過香港學術及職業資歷評審局的評審，並於2011年正式註冊成為一所可頒授學士學位的認可專上學院，成績斐然。

陳文綺慧於創辦東華學院十多年以來，全情投入參與辦校興學，由成立創校校董會及校務委員會、聘請首批學院教職員及創校校長，到起初數年虧本至最近連續八

年均有盈餘，並排除萬難於每一個專業課程分別取得學術評審及專業認證，從零開始實踐運作一家高等學府。

求才殷切 培訓專才

目前，東華學院開辦十多項課程，除了護理及醫療專業實用課程外，亦涵蓋管理學、幼兒教育、應用老年學、應用心理學等。令陳文綺慧最為自豪的是，學位課程給有志的香港年輕人多一個學習機會，為擁有獨特才能但缺乏機會的年輕人提供專上教育，讓他們得以發揮潛能，服務社群之同時，亦穩定地為醫療服務業界提供合資格的專業醫護人員，注入新動力。

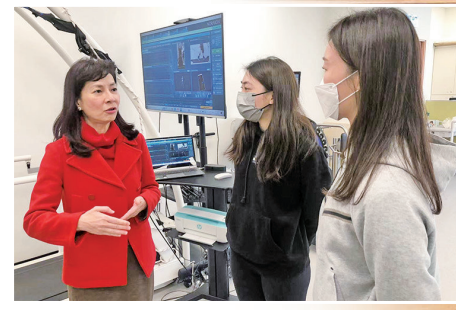
評審局於2020年評定東華學院在「機構範疇」及「學科範疇」兩方面，均達到評審局學科範圍評審之評核標準，東華學院於無預設條件下取得的職業治療學科範圍評審資格賦予學院自主權，可在未來五年內，發展及審批資歷級別五級或以下的職

業治療課程，標誌着學院踏出升格為私立大學的第一步。

東華學院近年亦積極於精神健康、科技醫療、癌症照顧及醫護專業培訓等方面發展學術研究，多個研究項目亦成功獲得政府的撥款資助，陳文綺慧相信有關措施將與大專院校達至相輔相成的作用，讓學院進一步提升其學術研究實力。

終身學習 關愛社會

在陳文綺慧看來，東華學院的學生相對其他大學最大分別之處，是縱使在入學時的公開考試成績雖不至於最優秀，但在關愛社會方面表現出積極形象。她舉例指出，過去三年的新冠肺炎疫情，培育了該院校學生們的社會責任及關顧之心，包括自2020年起共派出600多名師生到啟德方倉醫院實習及支援，亦登門照顧深水埗區內老人院及貧困居民，學生未畢業已經具備服務社會的誠信、積極進取及專業核心



◆ 東華學院積極實踐社會責任。

才能和實戰經驗，以幫助他們畢業後取得專業資格並投身醫護界。

東華學院畢業生薪酬起點平均為38,000港元，屬全港薪酬最高的畢業生，而且日後能把理論應用到實踐中，學以致用。學院在其專業領域上的優勢及專長，發展各種以應用為本的高質素課程，讓學生投身有意義的工作，並追求終身學習，秉承東華三院關愛之心，貢獻社會，惠澤社群。



◆ 陳文綺慧。

香港中小企經貿促進會19周年誌慶暨換屆就職典禮舉辦

香港中小企經貿促進會日前假沙田科學園舉辦「慶祝成立19周年暨第10屆理事會就職典禮」。獲得保安局局長鄧炳強，行政會議成員、立法會議員林健鋒，立法會議員邵家輝，中聯辦經濟部副部長兼貿易處負責人劉亞軍等出席主禮，共500多人出席，場面熱鬧。

香港中小企經貿促進會會長張煒傑致辭表示，該會新一屆發展重心將加快推進大灣區會務，並在深圳成立大灣區及內地事務委員會廣東分區，組成一批有衝勁、肯擔當的領導團隊，積極為大灣區開展大量工作，是該會進入大灣區邁出重要的一步。

鄧炳強致辭時表示，香港中小企經貿促進會自2004年成立以來，一直都努力為香港的各個中小企業營造更好的營商環境。他希望，在新的一年里，中小企促進會能夠認真學習兩會精神，積極融入大



◆ 賓主大合照。

灣區建設，鼓勵香港的中小企業北上發展，從而為實現第二個百年目標與中華民族偉大復興作出貢獻。

香港中小企經貿促進會永遠名譽會長張川煒表示，促進會將繼續秉承「協助中小企業發展，聯繫各地友好商會，團結業界力量」的宗旨和精神，為促進會再創高峰。

李樹芬醫學基金會60周年誌慶

養和醫療集團（下稱「養和」）日前舉行李樹芬醫學基金會（下稱「基金會」）全新標誌揭幕典禮，以紀念基金會成立60周年。

李樹芬醫學基金會主席、養和醫療集團行政總裁暨養和醫院院長李維達表示：「李樹芬醫生成立的基金會以減輕疾苦及造福社會為志，以此引玉之磚，盼望同仁可將此志延續下去，他日有更多醫生為病人服務。李醫生的宏願和所付出的心血，便藉着養和過去60年來孜孜不倦推動醫學教育和醫學研究而彰顯出來。養和至今已捐出逾億港元支持本地兩間醫學院設立多個教授席。養和除了開設護士學校培訓護士外，亦為香港大學和香港中文大學醫學院的五年級醫科生提供實習機會，同時亦為在職醫生提供專科培訓和臨床實習機會，協助他們取得專科資格。」

李樹芬醫學基金會理事、養和醫療集團營運總監暨養和醫院董事李維文表示：「基金會費了逾50年時間成功收購所有剩餘的股權，最終才得以全資擁有養和醫療集團。基金會作為應稅實體，需繳納稅項，並以自負盈虧而非為營利的模式運作，以提供優質醫療服務和引入尖端醫療技



◆ 李樹芬醫學基金會60周年誌慶。

術。在扣除營運成本後，養和醫療集團及旗下成員的所有盈餘會投放於提升養和的醫療設備、拓展醫療服務及支持醫科教育和醫學研究之用。」

揭幕儀式由醫務衛生局局長盧寵茂擔任主禮嘉賓，聯同養和集團的管理層成員，包括李維達、李維文，及李樹芬醫學基金會會理事、養和醫療集團首席醫務總監暨養和醫院副院長曹延洲一同主禮。



忠誠

拍賣 - 超然佳績 測量 - 專業保證 代理 - 信心之選



WeChat ID: ccsurveyors
透過WeChat查詢
本公司服務及接收最新資訊
更多拍賣推介及影片

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓

上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

網址 www.chungsen.com.hk

承業主及銀主命公開拍賣

茲定於2023年4月6日(星期四)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	九龍城福佬道18號成龍居B、E及F天台及上屋頂(包括外牆)。物業編號：23040601	建築B天台674(未核實) E天台674(未核實) F天台655(未核實)	88	9291 3141 黃洽
2	觀塘輔仁街14號輔成閣樓B單位。物業編號：23040602	建築2600(未核實)	1800	9092 0099 吳洽
3	元朗洪水橋丹桂村路1號麗花園第1座11字樓D單位。物業編號：23040603 聯樓日期：1/4(2-3) 3/4(3-4)	實用367 建築470	388	9291 3141 黃洽
4	北角電氣道233號城市花園L2層106號單位。(租期至18-7-2023租金\$4100) 物業編號：23040604	XXX	162	9291 3917 馬洽
5	天水圍天榮路3號天頌苑N座(頌琴閣)36字樓16號單位。(銀主命) 物業編號：23040605	實用636 自由530	9291 3141 黃洽 9092 0099 吳洽	
6	香港小西灣道23號富怡花園第2座7字樓E單位。(銀主命, 只限綠表) 物業編號：23040606 聯樓日期：1/4(3-4) 4/4(5-6)	實用431 綠表230	9138 6079 劉洽 9092 0099 吳洽	
7	元朗屏山里9號彩虹軒第7座地下至3字樓7B單位連天台。(銀主命) 物業編號：23040607 聯樓日期：1/4(3-4)	實用1534 天台531	980	9092 0099 吳洽 9138 6079 劉洽 9866 6104 陳洽
8	沙田大埔公路大圍段7838號睿薈2翼1字樓及2字樓C01複式單位。物業編號：23040608 聯樓日期：31/3(5-6) 4/4(5-6)	實用799 花園479	1500	9866 6104 陳洽

物業(4)以連約出售，其餘物業以交吉出售。
(除拍賣前收回及售外) *以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤*

查詢及委託拍賣熱線 2581 9366 牌照號碼：C-012527

承銀主、業主、確認人命及遺產承辦人命公開拍賣

茲定於2023年4月14日(星期五)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	大嶼山貝澳瀨田舊村33A號。(銀主命) 物業編號：23041401 聯樓日期：8/4(3-4) 12/4(3-4)	實用1956 天台552	1100	9833 1884 鄭洽 9138 6079 劉洽 9866 6104 陳洽
2	大角咀畢街66號富多來新邨第2期第1座(富麗樓)5字樓F單位。(銀主命) 物業編號：23041402 聯樓日期：11/4(5-6) 13/4(5-6)	實用268	未定價	5177 8750 李洽
3	將軍澳寶泰路8號富怡花園第5座18字樓E單位。物業編號：23041403 聯樓日期：11/4(3-4) 13/4(5-6)	實用525 綠表392	9291 3141 黃洽	
4	深水埗北河街118-124號。福榮街95A號天台C部份(即122號天台)。(租期至4-3-2026租金\$3800, 4.6厘回報) 物業編號：23041404	建築530(未核實)	100	9374 4386 任洽
5	元朗舊墟路33號采業庭地庫E20號單位。物業編號：23041405	XXX	108	5177 8750 李洽
6	元朗舊墟路33號采業庭地庫E24號單位。物業編號：23041406	XXX	95	5177 8750 李洽
7	元朗舊墟路33號采業庭地庫E26號單位。物業編號：23041407	XXX	95	5177 8750 李洽
8	灣仔菲林明道7號好發商業大廈9字樓。物業編號：23041408 聯樓日期：11/4(3-4)	建築664(未核實)	520	9374 4386 任洽
9	大埔下碗窰8號1字樓。Lot No.1048 in DD22 (銀主命) 物業編號：23041409	建築635	380	9833 1884 鄭洽
10	將軍澳寶泰路8號富怡花園第4座40字樓G單位。(銀主命) 物業編號：23041410 聯樓日期：6/4(5-6) 12/4(5-6)	實用540 建築759	560	9092 0099 吳洽 9374 4386 任洽

物業(4)、(14)及(17)以連約出售，其餘物業以交吉出售。
(除拍賣前收回及售外) *以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤*

內有更多拍賣推介及影片

放盤無消息 拍賣幫到你 吸納更多區外買家 賣得更快更好 查詢：2581 9366

招聘 物業拍賣代理 無需經驗·專業培訓 銀行假期·薪高僱厚 9092 0099 吳洽 / 9833 1884 鄭洽

11	沙田大涌橋路52號富豪花園文福閣1字樓B單位。(銀主命) 物業編號：23041411 聯樓日期：11/4(5-6) 12/4(5-6)	實用465 建築680	440	9291 3917 馬洽 9291 3141 黃洽
12	大埔圍下100號江庫花園15座1字樓。S.N of Lot No.214 in D.D.23 (銀主命) 物業編號：23041412 聯樓日期：12/4(4-6)	建築700	260	9866 6104 陳洽
13	尖沙咀嗶嘰道62號永安廣場8字樓7號單位。(銀主命) 物業編號：23041413 聯樓日期：4/4(2-3) 6/4(2-3) 11/4(5-6) 12/4(2-3) 13/4(3-4)	建築2015(未核實)	1980	5177 8750 李洽 9374 4386 任洽 9138 6079 劉洽
14	上環般咸道31號新聯大廈10字樓D單位連天台。(銀主命) 物業編號：23041414 (i) 租期由1-3-22至28-2-23, 租金\$21000 (ii) 租期由1-3-23至28-2-25, 租金\$22260 (iii) 租期由1-3-25至29-2-28, 租金\$23595.6 (iv) 租期由1-3-28至28-2-29, 租金\$25011.3	實用630	780	9833 1884 鄭洽 9092 0099 吳洽 9138 6079 劉洽
15	炮台山福蔭道3號海峰園崇峯閣14字樓G單位。(銀主命) 物業編號：23041415 聯樓日期：12/4(5-6) 13/4(5-6)	實用755	1280	9833 1884 鄭洽 5177 8750 李洽 9430 7655 周洽
16	官塘開源道54號豐利中心11字樓8號單位。(銀主命) 物業編號：23041416 聯樓日期：11/4(2-3) 12/4(3-4)	建築1804(未核實)	760	5177 8750 李洽 9374 4386 任洽
17	柴灣利眾街40號富誠工業大廈4字樓A3單位。租期由10-8-21至9-8-23, 租金\$54000 (銀主命) 物業編號：23041417	建築3613(未核實)	930	9092 0099 吳洽 9291 3917 馬洽 9430 7655 周洽
18	赤柱赤柱大街40號高層地下。(遺產承辦人) 物業編號：23041418	建築600(未核實)	1000	9291 3917 馬洽 9291 3141 黃洽

物業(4)、(14)及(17)以連約出售，其餘物業以交吉出售。
(除拍賣前收回及售外) *以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤*

注意事項

所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣後必須接受其競投物業之業權及契據而不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建，亦不保證物業之興建符合建築條例，買家不得對物業之違例建築，加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。