



山泥傾瀉去年76宗 減48%

土木署設斜坡研習徑 介紹各類特色斜坡工程

香港平均每年發生約300宗山泥傾瀉事故，去年因暴雨次數較少，僅錄得76宗山泥傾瀉事故，按年減少48%，近兩年的事故均未造成人員傷亡。不過極端天氣難以預測，土木工程拓展署提醒市民，儘管政府已實施多項鞏固斜坡、預防傾瀉的措施，山泥傾瀉風險都不可能降至零，雨季將至，市民在暴雨警告生效期間要遠離斜坡。該署亦在灣仔寶雲道設立斜坡研習徑，介紹各類特色斜坡工程，市民可上網預約參與導賞。

◆香港文匯報記者 唐文



◆土木工程處在灣仔寶雲道設立斜坡研習徑，示範如何利用擴增實境技術呈現斜坡工程。
香港文匯報記者萬霜靈 攝

土木工程拓展署轄下的土木工程處昨日舉行今年雨季前斜坡安全簡報會。土木工程處副處長（港島）張秉業表示，去年香港全年雨量為2,205.4毫米，較1991年至2022年的正常值少約9%，全年暴雨次數亦較平均數字為低，天文台共發出兩次紅雨警告，沒有發出黑雨警告，並曾於5月發出一次山泥傾瀉警告，去年共錄得76宗山泥傾瀉事故報告，較以往的300宗均值偏低。

籲警告生效時勿近峭坡

對於今年的山泥傾瀉指數，張秉業指，暫時難以預料，因為山泥傾瀉跟暴雨有關，全球極端天氣下，暴雨會突然降臨，呼籲市民切勿因為過往幾年山泥傾瀉個案減少而放鬆警覺。事實上，過去30年逾九成相關死亡事故在山泥傾瀉警告生效期間發生。土木工程處建議，警告生效時，駕駛人士應避免行駛經山區；行人亦應避免靠近陡峭山坡，以及避免在斜坡與建築物之間逗留，盡量留在較高樓層或遠離斜坡的房間。

他續指，香港地形多山，人造斜坡和天然山坡都存在傾瀉風險，該處自2010年開展「長遠防止山泥傾瀉計劃」，每年計劃鞏固約150個政府人造斜坡，並為100個私人人造斜坡進行安全篩選研究，以及為約30幅天然山坡進行緩減措施。截至去年3月，該處已鞏固逾6,400個政府人造斜坡，完成6,300多個私人人造斜坡研究，佔總體約五分之一（全港共有約6萬個政府及私人人造斜坡），相關工程耗資約268億元。「我們沒有特別記錄『斜坡黑點』，收到傾瀉報告就會盡快處理，平時安排斜坡檢查時會有一定優次，比如涉及較多人的路段會優先安排。」

市民可上網預約導賞團

為加強公眾對斜坡安全的關注，土木工程處推出「寶雲道斜坡研習徑」公眾教育項目，利用擴增實境（AR）技術向市民呈現斜坡工程，包括柔性防護鋼網、砌石擋土牆、泥石流等，亦會展示各類斜坡安全措施在山泥傾瀉時，如何發揮作用，市民可用手機掃描路徑沿途的二維碼，觀看相關影片，也可參與導賞團，聽土力工程師現場講解，即日起可透過「香港斜坡安全」網頁報名預約。該路徑全長約3公里，步行約1小時，共設8個研習點，市民亦可在上述網頁參與虛擬導覽，觀看虛擬實境（VR）動畫。

市建局收購兼善里福華街 呎價16022元

香港文匯報訊 市建局昨日向深水埗兼善里/福華街發展項目（SSP-017項目）內的物業業主發出收購物業建議，住宅物業合資格自住業主，其物業收購呎價為實用面積每平方呎16,022元，為同一地區7年樓齡的假設重置單位的呎價。該發展項目合共涉及約830個業權，業主將有60天時間考慮市建局的收購物業建議。此外，市建局會以該項目原址所興建的新發展項目內的「樓換樓」單位，或者啟德煥然壹居項目內的「樓換樓」單位，作為給予合資格的住宅自住業主現金補償以外的一個選擇。當物業業主接受收購建議並完成收購手續後，市建局會為有關物業內所有合資格的租客提供特惠津貼，而合資格的住宅租客更可選擇安置安排以替代特惠津貼。

實體網上簡介會 解釋收購津貼

市建局將舉行實體及網上視頻簡介會，向受影響的業主、住戶和商戶解釋收購、特惠津貼，以及安置的準則及安排；而市建局亦會安排專責職員跟進每一宗個案。由市區更新基金聘請的救世軍市區重建社區服務隊（電話：3586 3095）將會為有需要的業主、租客及商戶，提供適切的幫助和輔導。市建局2021年9月在深水埗區啟動兩個重建項目，分別是兼善里/福華街項目，及鄰近的昌華街/長沙灣道發展計劃（SSP-018計劃），兩個項目在總體規劃下，提升項目在地區的整體效益。視乎項目的細部設計，在完成重建後，兩個項目合計可提供1,830個住宅單位。



◆市建局昨日向深水埗兼善里/福華街發展項目內的物業業主發出收購物業建議。圖為兼善里項目。 資料圖片

過渡屋「可悅居」接受申請

香港文匯報訊 距離黃大仙港鐵站只有三分鐘路程的過渡屋「可悅居」，即日起接受申請。營運機構齋色園昨日表示，獲房屋局授權及出資興建過渡屋「可悅居」總共提供227個優質單位，緩解輪候上公屋人士的生活壓力；單位獲善長捐贈冷氣機及熱水爐，另採簡約設計，採光良好。「可悅居」位於黃大仙祠旁邊，位於鬧市，四通八達。乘坐其他交通工具也甚為方便；另外，鄰近的黃大仙中心，備有各式商店，生活所需一應俱全。除了基本生活需要，醫療、文娛等等配套也非常豐富，齋色園轄下的診所及中藥局近在咫尺。教育方面，齋色園更設有幼稚園（可德幼稚園及幼兒中心、可立幼稚園）、小學（可立小學）、中學（可立中學），為有需要家庭提供完備的配套與選擇。齋色園不只要建造臨時居所，更期望建立溫馨的社區。「可悅居」除設有保安，提供一般物管外，也有社工關注居民需要，如提供康樂活動及轉介服務等，以幫助居民生活所需。齋色園亦會安排中央義工團，定期舉辦活動，讓住客與鄰里建立聯繫，守望相助，共同建立關愛的社區。



◆過渡性房屋「可悅居」即日起接受申請。

「可悅居」申請辦法

遞交申請表格

（連同證明文件副本）方式：

- ◆1. 親臨齋色園黃大仙祠總辦事處遞交；或
- ◆2. 郵寄至黃大仙竹園村二號齋色園黃大仙祠總辦事處（信封面註明：可悅居申請表）

註：無論選擇任何一個方式申請，每位申請人（包括其家庭成員）只限遞交一份申請表；如有重複，或取消其申請資格

申請日期：

◆2023年4月3日至2023年5月19日

截止日期：

◆2023年5月19日下午4時30分

華置申商住樓改青宿「仲學舍」

◆陳凱韻（甘比）昨日表示，集團正申請將旗下深水埗鴨寮街86至88號全幢商住樓，改成青年宿舍「仲學舍」。
香港文匯報記者 曾興偉 攝



香港文匯報訊（記者 蔡競文）為配合特區政府擴大青年宿舍計劃的政策，華人置業行政總裁陳凱韻（甘比）昨日表示，集團正申請將旗下深水埗鴨寮街86號至88號全幢商住樓，改成青年宿舍「仲學舍」，期望明年可以投入服務。該大廈由華置約兩年前購入，大廈前身為「簡悅酒店·太子」，於2016年開業，有約42間客房，現時地舖已改為社企餐廳「秀樺廚房」。陳凱韻稱，將大廈改為青年宿舍，主要是為配合政府擴大青年宿舍的計劃，為青年人提供條件較好的居住環境。該物業樓高25層，計及地舖面積約1.7萬平方呎，青年宿舍計劃設有共用廚房，目前正向政府有關部門申請，期望明年可以投入服務。她還提到，恢復正常通關後對華置旗下商場的生意有幫助，旗下商場整體營業額上升約20%，人流亦大約回到疫情之前。她預期內地旅客來港對商場生意有幫助，並對零售市道感到樂觀。



◆天星小輪昨日起加價，加幅逾五成。 香港文匯報記者曾興偉 攝

香港文匯報訊 天星小輪來往尖沙咀至中環及灣仔兩條航線昨日起加價，平日上層的成人票價加至5元，加幅逾五成，同時取消長者免費坐船優惠，但仍能享用兩蚊交通優惠。不少乘客表示無奈，尤其是離島居民，「加都無辦法，焗住都要搭。」也有旅客認為，渡輪是香港具特色的交通工具之一，票價再高也要試搭。

天星小輪前年2月加價逾一成半後，昨日起再加價約五成半。「中環往來尖沙咀」的單程成人票價，平日上層將由3.2元增至5元，下層由2.6元增至4元；周末和公眾假期上層由4.2元增至6.5元，下層由3.6元加至5.6元；遊客票由32元增至50元。至於「灣仔往來尖沙咀」航線，平日成人收費將由3.2元加至5元，周末及假期則由4.2元加至6.5元。另外，天星小輪月票亦加至190元。

乘客李女士表示十分無奈，「當然不加價好，尤其是我們較年長人士。我們以年長人士來計，港鐵上落比較麻煩。我發現最近年長者少搭港鐵，因為新路線增加，要不停轉線，上上落落比較麻煩。」離島居民周小姐反對加價，但也只能「硬啃」，「加幅太多，但我每日到市區工作，除咗船就無其他更便捷的交通工具，唯有減少消費，慳錢搭船。」

從廣州來港的旅客陳先生則認為，渡輪收費合理，比其他交通工具都划算，「收費太低我都擔心它（船公司）會倒閉。這是香港的特色，而且一個是本地交通，一個是遊客，遊客肯定會來坐。」

天星小輪新收費

尖沙咀來往中環 新收費	單程票價收費(元)			
	星期一至五 (公眾假期除外)		星期六、日 及公眾假期	
	上層	下層	上層	下層
成人	5	4	6.5	5.6
小童 (3歲至12歲)	2.9	2.8	3.9	3.7
殘疾人士	2.9	2.8	3.9	3.7
長者 (65歲或以上)	2.9	2.8	3.9	3.7
註：長者實需付兩元，餘額政府補貼				
月票：190元		4天旅遊票：50元		
資料來源：天星小輪				

清明復活節16普通科門診應診

香港文匯報訊 本周將先後有清明節及復活節公眾假期，醫管局表示清明節（明天）及復活節（7日至10日）公眾假期期間，全港將有16間普通科門診診所提供公眾假期普通科門診服務。求診人士可透過電話預約系統或流動應用程式HA Go內的「預約普通科門診」功能，預約診症時間。

發言人提醒市民，近期感染流感的個案有所上升，市民在假日期間應注意個人及環境衛生，預防受感染。市民如出現呼吸道感染病徵，應盡快求診。發言人補充：「根據過往經驗，公立醫院於假期末段及假期後首個工作日均會出現顯著的求診高峰。病人亦可選擇向私家家庭醫生求診，可瀏覽醫務衛生局的《基層醫療指南》www.pcdirectory.gov.hk，選擇適合自己的家庭醫生及查閱其應診資料。」

醫管局假期應診診所一覽

地區	普通科門診診所名單	電話
港島區	香港仔賽馬會普通科門診診所	3543 5011/ 2555 0381
	筲箕灣賽馬會普通科門診診所	3157 0077/ 2560 0211
	貝夫人普通科門診診所	3157 0000/ 3553 3116
	堅尼地城賽馬會普通科門診診所	3543 5088/ 2817 3215
九龍區	觀塘社區健康中心	3157 0687/ 2389 0331
	聖母醫院家庭醫學診所	3157 0118/ 2354 2267
	柏立基普通科門診診所	3157 0113/ 2383 3311
	油麻地賽馬會普通科門診診所	3157 0880/ 2272 2400
	長沙灣賽馬會普通科門診診所	3157 0122/ 2387 8211
	戴麟趾夫人普通科門診診所	3157 0107/ 2614 4789
新界區	瀝源普通科門診診所	3157 0972/ 2692 8730
	石湖墟賽馬會普通科門診診所	3157 0965/ 2670 0211
	大埔賽馬會普通科門診診所	3157 0906/ 2664 2039
	將軍澳（寶寧路）普通科門診診所	3157 0660/ 2191 1083
	屯門新墟診所	3543 0886/ 2452 9111
	元朗賽馬會健康院	3543 5007/ 2443 8511

服務時間：

4月5日（星期三）、
7日（星期五）及10日（星期一）：
上午9時至下午1時，及下午2時至下午5時

4月8日（星期六）及9日（星期日）：
上午9時至下午1時