



# 香港司法獨立堅如磐石 美國制裁威脅徒勞無功

美國部分政客炮製發表所謂「報告」，抹黑香港國安法和特區司法制度，叫囂制裁香港國安法官，昨日國務院港澳辦、香港中聯辦和國安公署均發表聲明予以嚴厲譴責。美國政客威脅制裁香港國安法官，公然干預香港司法獨立，企圖阻礙香港國安法有效實施，以達到亂港遏華的目的，居心叵測、用心歹毒。中央堅定不移支持香港特區司法機關和法官依法履職，堅決維護國家安全和香港法治權威，香港司法機關和法官奉公守法，無畏無懼，堅持以公正獨立的專業精神審理案件，守護法治公義，獲得全港社會大力支持，外部勢力的任何威脅、恫嚇、干擾注定徒勞無功。

香港國安法實施以來，香港司法機關和法官依法秉公獨立辦案，反中亂港分子受到應有的法律制裁，香港實現由亂到治，恢復法治穩定，香港居民的權利自由得到更好保障。香港「2022年法治指數」全球排名繼續維持高位，「秩序和安全」排名更高居全球第六，明顯領先於無理攻擊香港法治人權的美國及少數西方國家。

香港國安法撥亂反正，確保香港「一國兩制」實踐行穩致遠。美國政客見不得香港好，看不得香港治，視香港國安法為「眼中釘」「肉中刺」，他們千方百計干預香港特區有關執法、檢控和審判工作，結果都以失敗告終。美國政客黔驢技窮、惱羞成怒，企圖對香港司法機關和法官揮舞制裁大棒，干預法官獨立審判，妄圖令反中亂港分子逃脫罪責，給香港維護國家安全再埋隱患。說到底，美國政客死心不息打「香港牌」，目的是遏制中國發展，而且囂張狂妄、醜陋無比。

中央政府堅定支持和全力保障香港特區司法機關和法官依法獨立公正履行職責。國家主席習近平在去年七一重要講話中強調，特別行政區堅持實行行政

導體制，行政、立法、司法機關依照基本法和相關法律履行職責，行政機關和立法機關既互相制衡又互相配合，司法機關依法獨立行使審判權。今年港澳辦主任夏寶龍來港考察，在國家安全教育日致辭時指出，司法法律界是香港法治的守護者。香港特別行政區法院依法對修例風波中出現的嚴重違法犯罪行為作出了具有阻嚇性的判決，有力捍衛了法治尊嚴，得到香港社會的普遍認同和支持。我們一直相信你們能妥善處理好適用香港國安法過程中產生的一些新問題，全面準確實施香港基本法和香港國安法，以無懼、無偏、無私、無欺之精神，嚴格公正司法，捍衛公平正義，有力維護國家安全和香港的民主、自由、安寧。

此次港澳辦的聲明表明，中央政府堅定不移支持香港特區司法機關和司法人員依法履職，全面準確實施香港國安法，堅決維護國家安全和香港法治權威，並全力保護特區司法人員的合法權益。中聯辦發言人表示，香港特區司法機關根據基本法和香港國安法的規定，以事實為依據、以法律為準繩，遵循法定程序秉公獨立辦案，對涉國安案件作出客觀公正的處理。中央的肯定和支持，是香港特區司法機關和法官依法公正履職的最堅強後盾，香港特區司法機關和法官必將根據基本法和香港國安法的規定，以事實為依據、以法律為準繩，對涉國安案件作出客觀公正處理，彰顯司法公義。

美國政客制裁香港法官的威脅施壓，嚇不倒香港法官和廣大市民，更反加激發香港社會同仇敵愾。特區政府、司法機關、香港大律師公會、律師會以及各界人士紛紛憤慨發聲，強烈譴責美國政客的惡行。事實證明，包括廣大香港同胞在內的全體中國人民維護國家主權、安全、發展利益和香港長期繁榮穩定的決心堅如磐石，美國政客的施壓制裁根本枉費心機、自取其辱。

# 做好融資方案 吸引各方參與

財政司司長陳茂波昨日發表網誌，重申「北部都會區」發展和交椅洲人工島填海計劃都必須全速推行，發展所需資金可通過政府發債、企業或機構參與發展等解決。發展「北部都會區」和交椅洲人工島填海，既可確保本港長遠土地供應，亦可為香港打造發展新引擎，社會普遍期望盡早上馬。項目融資是公眾關注的焦點，政府提出發債與公私營合作雙管齊下的方案，已有成功經驗，亦能增強本港金融競爭力。政府應盡早做好方案、多做解說，爭取公眾支持，吸引各方參與。

發展「北部都會區」，是香港發展國際創科中心、與灣區內地城市協同發展、促成香港「南金融、北創科」新產業布局的重要舉措；交椅洲人工島填海計劃，既是未來本港重要住宅土地供應來源，還將發展成香港第三個核心商業區。政府表示兩大項目將同時發展、全速推行，展示出本港推動高質量發展的決心。

目前公眾對政府同時發展這兩大項目的其中一個關注點，是政府財政可否承擔。以人工島項目為例，目前工程造價估算約為5,780億元，基本工程開支的中期預測每年超過1,000億元，雖然最保守估計賣地收益可達7,500億元，但由於人工島發展時間長達20年，賣地收入要到工程後期才能實現，如何確保項目穩健融資，對

項目順利推進有重大影響。政府解決融資問題的思路，目前是雙管齊下：一是政府除以基本工程儲蓄基金支付外，考慮發行政府債券；二是同公司或機構合作發展，如以建造——營運——移交（BOT）的模式，興建主要運輸基建及鐵路加物業發展模式興建鐵路等。

這兩種融資模式，早有成功先例。機場三跑計劃以發債興建，在2016年動工並於去年完成。財經事務及庫務局局長許正宇早前表示，政府目前未償還債務水平，佔整體生產總值約4%，以未來5年計劃發債650億元計算，預料到2027/28年度，相關佔比仍低於10%，相比日本、新加坡、美國和英國的佔比介乎103至262%，香港特區政府完全有能力繼續舉債。以發債方式籌集項目資金，亦可壯大本港債券市場發展，促進金融市場多元化，增加市民投資渠道，吸引國際投資者，鞏固本港國際金融中心的優勢。公私營合作推進項目發展早已行之有效，如地鐵公司與私人發展商合作發展地鐵物業等，政府在過往西隧、大欖隧道等建造工程中，亦使用了BOT模式。

希望政府盡早做好「北部都會區」和交椅洲人工島填海的項目融資方案，方案做得越詳盡，就越能提升對各界參與的吸引力，推動兩大項目更快更好發展。



# 北都區人工島填海須全速推行

## 財爺：助提供充足土地房屋供應 讓市場平穩有序發展

房屋供應量不足是香港長期面對的問題，香港特區政府財政司司長陳茂波昨日發表網誌時強調，「供應」是調節價格的有力且關鍵手段，本屆特區政府正全力以赴，提速、提量、提效，以全方位增加土地供應。他指出，特區政府已長遠鎖定了7,300公頃土地的供應來源，超出了《香港2030+》報告預計2019年至2048年間6,200公頃的土地需求，當中54.6%來自「北部都會區」的發展和交椅洲人工島的填海計劃。他表示，由於要有足夠土地儲備，在不同階段提供充足的土地及房屋供應，讓市場平穩有序發展，同時令土地供應更多元，因此該兩項計劃都必須全速推行。

◆香港文匯報記者 費小嫻

房屋局於上月底發表了最新的季度私人住宅一手市場供應資料，數據顯示未來三四年的一手住宅供應有10.7萬個單位，當中包括已批出土地上可隨時動工興建的單位、已落成未售出單位，以及建築中未售出單位。陳茂波指出，有關數字繼續創紀錄新高，比上季的推算增加2,000個，也是連續兩季高於10萬個的水平。

惟他指出，即使土地供應總量足夠，同樣重要的是供應的節奏能否應對市場的需求變化。在考慮到土地開發、平整、基建配套等需時，過程中亦可能遇上難以預見的狀況而有阻礙或延誤，因此土地供應來源必須多渠道、多樣化，才談得上具備穩定供應的能力，「這是為什麼我們一直強調『北部都會區』的發展和交椅洲人工島的填海計劃都必須全速進行。」

### 首批新田創科用地料明年平整

陳茂波表示，該兩大策略增長區除了同樣是本港未來25年的重要土地供應來源，它們亦各有側重點，各自發揮着不同的策略目標。他指出，「北部都會區」有助促成香港「南金融、北創科」的新產業布局，加速推進香港發展國際創科中心，有利新型工業化的發展，並有助與大灣區兄弟城市的合作和協同發展。發展局正加速推進成立「『北部都會區』統籌辦事處」，並會於年內提出具體發展計劃；政府亦將於短期內就區內旗艦項目「新田科技城」的發展方案和土地規劃展開諮詢，目標是於明年就首批新田創科用地，開展土地平整工程。

至於交椅洲人工島填海計劃，陳茂波指有三大重要定位，其一是將成為一個主要住宅土地供應來源；其二是將發展為香港第三個核心商業區；最後是將連通港島、大嶼山、機場和港珠澳大橋口岸和新界西，以至將來通往深圳前海的鐵路，為市民提供更便捷暢達的交通網絡，便利市民出行，也有利



◆陳茂波強調，2019年至2048年間土地需求，當中54.6%來自「北部都會區」的發展和交椅洲人工島的填海計劃。圖為交椅洲人工島填海計劃。資料圖片

經濟活動。收8000公眾意見 60%挺「人工島」項目

陳茂波強調，該1,000公頃的「人工島」發展既關乎經濟民生，亦是為了構建更便捷的交通基建網絡，縮短市民出行、上下班和返學放學坐車的時間，方便工作、學習和生活，「這項填海得來的私人住宅和商業地皮，粗略估計可帶來7,500億元的賣地收入，單計土地收益已超出其建設成本。」

他指出，特區政府在剛完結的公眾諮詢中收到近

8,000份公眾意見，當中約60%支持項目，持不同意見的關注點包括工程進度及環境影響等。他表示，政府會充分考慮相關意見，並聚焦做好發展規劃。

他指出，香港受制於山多平地少的地理環境，填海一直是開拓發展用地的主要來源，惟現時填海所得土地只佔本港土地面積的7%，遠低於新加坡的20%，「土地供應持續不足影響深遠，香港人均居住面積中位數僅為170平方呎，比上海及新加坡少三分之一，也比深圳低四成。」他強調，香港有迫切需要透過填海及其他土地開發，大幅增加土地供應。

# 港經濟發展勢頭好 料全年經濟增長近5.5%

香港文匯報訊（記者 文森）財經事務及庫務局局長許正宇昨日表示，本港經濟發展勢頭好，若能持續，預計全年經濟增長大機會能達至預測上限的5.5%。即使地緣政治變化，香港仍可與不同國家合作，且他對國家發展感樂觀，國際貨幣基金組織和世界經濟論壇等國際組織也預測，未來全球經濟增長動力來自亞洲，當中重要元素是中國內地的經濟。

本港今年首季經濟增長2.7%，扭轉連跌四個季度的跌勢。許正宇昨晨在電台節目上指出，本港經濟回升的勢頭良好，其中在消費帶動下，消費增長超過一成，若現在勢頭持續，經濟增長會在3.5%至5.5%之間，頗大機會達上限的經濟增長率。

### 全球經濟增長動力將來自亞洲

他表示，香港在地緣政治變化下，要繼續發揮聯通內地與國際不同板塊的角色，指出不少國際機構都推出他們的經濟預測，如國際貨幣基金組織和世界經濟論壇等也有共識，就是全球經濟增長動力會來自亞洲，「這部分最重要元素之一就是我們國家的經濟，整體來說我都是樂觀的。」

他並指，本港有良好金融監管，金融穩定性有明

顯優勢，且獲國際貨幣基金組織肯定，即使地緣政治等客觀環境和主觀因素改變，本港和歐美等國家在互惠互利前提下仍有很多合作空間。

他說，本港在金融發展方面有三大策略方向，包括要提升市場競爭力，特區政府已透過改革上市制度，吸引科技公司來港上市；其次是加強與內地聯通，並繼續優化跨境理財通；三是在新金融領域方面要推動綠色金融及金融科技。

許正宇表示，早前出訪英國和歐洲多國時介紹本港最新發展情況，而他早前亦會見訪港的英國商業及貿易部國務大臣莊敦文，指出英國希望改善與香港的商貿關係，借用香港打入大灣區市場，「香港對他們（英國）來說是很熟悉的市場，同一時間他們見到是十倍於香港的市場，就是大灣區，當中包括基建連通性，一系列措施包括金融的理財通或其他方面的聯通，給予很多基礎。讓（英國的）業務或企業經香港作為平台，發展更大範圍灣區業務。」

此外，他早前出訪泰國、菲律賓，對方也表示對人民幣業務感到興趣，減少受美元匯率波動影響，而香港年中會推出人民幣交易櫃檯，已有多間藍籌公司提交申請，相等於市值四成的公司將會參與。

# 善用土地改善環境 政府設施研遷岩洞



香港特區政府發展局局長甯漢豪昨日發表網誌指出，為滿足香港持續發展的需要，政府致力以多管齊下的方式開拓土地資源，包括積極探討發展岩洞。政府正積極推展多個搬遷或設置合適的政府設施於岩洞的項目，以善用土地資源、改善城市布局和環境，以及提升相關設施的服務質素。特區政府會繼續按照每項政府設施的性質，就安全、運作、環境、技術、財務等範疇，與相關政策局和部門合作，評估設施是否適合作岩洞發展，以善用香港岩洞空間資源。

甯漢豪引述發展局助理秘書長（工務政策）馮耀璋指出，本港山多而陡峭，岩石堅固，沿市區邊緣的山坡很多時候都適合發展岩洞。現時，香港已有不同的政府設施設置於岩洞內，包括赤柱污水處理廠、港島西廢物轉運站、大嶼山狗虱灣政府爆炸品倉庫，以及西區海水配水庫。例如，渠務署搬遷沙田污水處理廠往岩洞的項目，是香港現時最大規模的岩洞發展工程，現階段正在沙田女婆山挖掘及建造岩洞建築群。搬遷工程完成後，既可改善污水廠現址附近的環境，也可騰出約28公頃土地，主要作創科發展之用。

### 配水庫「入洞」騰出4公頃地建宅

水務署則展開了搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的建造工程，把配水庫搬遷獅子山以南的山體後，



◆甯漢豪指，包括西區海水配水庫在內，香港有不同政府設施設於岩洞。

可騰出黃大仙區現址約4公頃的珍貴土地，用作興建房屋和社區設施。土木工程拓展署亦將於安達臣道石礦場發展用地的山體內建造岩洞，以重置現時位於九龍灣的工務中央試驗所及興建新政府檔案處歷史檔案中心。馮耀璋指出，岩洞內較為穩定的溫度和濕度環境，可提高設施運作的能源效益。

至於搬遷荃灣二號食水配水庫及油塘食水和海水配水庫往岩洞的計劃，則可分別騰出連同毗鄰約6公頃的土地，以作興建房屋和社區設施之用。另外，發展局正聯同創新科技及工業局一起探討發展岩洞數據中心，利用岩洞安全而又穩定的環境，提供用地支持數據中心的持續發展。

◆香港文匯報記者 費小嫻