



粵港灣區智庫簽合作協議增交流

專題論壇倡效星招商模式 提供優惠招企業落戶「北都區」

廣東省粵港澳大灣區智庫聯合會與香港特區粵港澳大灣區智庫聯盟昨日在廣州簽署戰略合作協議，為粵港澳三地智庫及專家學者加強交流合作、聚力深化大灣區建設研究提供平台。在簽約儀式後舉行的專題論壇上，多位專家學者對深港跨境高科技產業園區及香港「北部都會區」的規劃提出建議，包括爭取由中央主導園區的開發建設，參照澳門橫琴合作模式「一線放開、二線管住」，由特區政府負責具體管理；將「北部都會區」東部規劃為「五大片區」，以打破城鄉二元分割；參照新加坡招商模式進行產業引進，通過優惠政策吸引企業在「北部都會區」設立總部。

◆香港文匯報記者 盧靜怡
廣州報道

特首政策組組長黃元山昨日現場見證廣東和香港兩地大智庫機構簽署合作協議。他表示，政策組非常重視社會的政策研究力量，與大灣區各地智庫的合作是優先目標。他相信這次兩地智庫聯合舉辦的活動可以大大加大大灣區各個智庫間的相互了解，為未來強化合作奠定基礎。

廣東省粵港澳大灣區智庫聯合會會長、暨南大學黨委副書記孫彥表示，將以協議簽署為契機，進一步推動粵港澳三地智庫交流合作達到新的水平，更好服務大灣區建設。

香港粵港澳大灣區智庫聯盟執行會長張志剛表示，粵港澳大灣區內擁有完善的產業鏈，從研發到製造、從大學基礎研究到金融配套，還有方方面面的專業服務都一應俱全。更重要的是，粵港澳大灣區是全國最開放的區域。我們智庫界有「大灣區速度」的支持，擁有非常好的發展機會，未來攜手合作定能為國家發展作出更大貢獻。



◆1日，廣東省粵港澳大灣區智庫聯合會與香港特別行政區粵港澳大灣區智庫聯盟簽署戰略合作協議。香港文匯報記者盧靜怡 攝



◆簽約儀式後，專題論壇隨即舉行。香港文匯報記者盧靜怡 攝

在簽約儀式後，現場舉行了「推進香港北部都會區發展與加快粵港澳大灣區建設」專題論壇。來自粵港澳三地的9位專家學者聚焦香港「北部都會區」與大灣區融合發展的重大議題作了交流發言。

香港利豐研究中心董事總經理張家敏認為，深港跨境高科技產業園區的空間布局，應該首先在港深緊密互動圈的深港邊境河套地區進行選擇。「建議由中央主導園區的開發建設，以使園區建設規劃專策土地快速且以較低成本獲得開發，這樣能有效保證項目快速啟動及之後所實現的經濟規模。」

他建議園區考慮香港以至CPTPP等制度，參照澳門橫琴合作模式「一線放開、二線管住」，由特區政府負責具體管理。「兩地亦應該談妥在企業稅收及兩地利益分配方面制定出雙贏方案。」若香港能在合作管理中積累更多的管理先進工業園區的經驗，未來香港就更有信心參考新加坡做法，在內地不同城市營運「飛地」模式的工業園，讓香港更進一步融入國家發展大局。

「『北部都會區』的成敗在於產業導入，關鍵在於產業能不能成功，要避免成為幾個加強版新市鎮加上一個放大版的『科學園』拼盤。」香港「一國兩制」研究中心研究總監方舟認為，當前「北部都會區」整體規劃缺乏國家戰略高度的思維，仍然沿用舊有「新市鎮」的開發模式，公營房屋比例高，經濟產業用地尤其是科創用地尚不足夠。他建議在香港「北部都會區」合作開展「一心兩廊」的建設，作為下一步深港合作的「早收項目」。「一心」指的是「大河套科創核心區」，「兩廊」指的是「深圳灣科技創新走廊」和「東部口岸走廊」。

倡「北都區」劃「五大片區」

同時，「北部都會區」東部可對接羅湖、文錦渡、沙頭角、蓮塘這些口岸規劃為「五大片區」，包括國際教育及醫學城、羅湖綜合商貿區、沙頭角走廊、紅

色歷史旅遊區、紅花嶺郊野公園，將這部分打造為「北部都會區」的先導區。

團結香港基金副總裁葉文祺也認為，「北部都會區」的建設不應只着眼於增加土地房屋供應，而應該加強香港與深圳交通基建的聯繫、發展新產業並推動香港經濟多元化。

他表示，「北部都會區」還可參照新加坡招商模式進行產業引進，即提供慷慨的優惠政策吸引企業設立總部，而政府需要確保政策支持力度和企業的貢獻是「等價交換」的。

綜合開發研究院港澳及區域研究所副所長謝來風建議，「北部都會區」可以重點研究引進深圳、廣州的先進製造企業，比如新能源汽車、集成電路、人工智能等符合國家戰略方向的產業，又建議粵港共同設立大灣區科創基金，以促進研發要素高效、便捷地流動，後續還應加強香港「北部都會區」與內地在政府層面和專家層面的機制對接。

甯漢豪：參考內地開發經驗發展「北都區」

香港文匯報訊 特區政府消息：發展局局長甯漢豪昨日到訪深圳南山考察當地片區發展情況，先後參觀後海中心區、大沖舊改片區和大沙河生態廊發展項目，同日下午返回香港。甯漢豪表示，特區政府在發展「北部都會區」的過程中，會根據香港實際情況，參考其他地區包括內地的舊區開發和改造經驗，採用高效和高質的發展模式。

甯漢豪昨日率領考察團到訪深圳南山，包括發展局副局長林智文和「北部都會區」籌備辦公室主任丘卓恒隨行。參觀過程中，甯漢豪聽取了深圳市南山區人民政府及開發商的代表分享以片區統籌模式發展的經驗，包括如何以創新思維，將昔日的舊區打造成集產業、文化、商業、教育、居住等功能於一體的新發展區，並把受污染的河道改造成生態廊。

在這種發展模式下，單一開發商根據政府的空間和產業規劃，承擔整個片區發展過程中多項工作，包括拆遷補償、詳細設計、建造、營運商住房產以至管理新建社區設施，以提高效率和區內發展的連貫性。

民建聯立法會議員劉國勳參與了是次考



◆甯漢豪一行參觀深圳南山片區發展的模型，並聽取開發商代表的介紹。

察。他表示，南山區政府與片區統籌企業代表和他們分享以片區統籌模式發展深圳灣的經驗，如何透過公私營合作，處理片區的設計、建造以至管理社區設施等，將舊區打造成集產業、居住等不同功能於一體的新發展區。

劉國勳認為，深圳的經驗對「北部都會區」的規劃及建設很有啟發，包括如何借助私人市場力量建設發展區。「北部都會區」涉及不少交通基建，包括連接前海與洪水橋的港深西部鐵路，他們在與南山市政府代表會面時，對方也十分關心洪水橋與深圳灣的協作，同時希望鐵路能在深圳灣加站，讓深圳更好地與洪水橋對接。

「深圳灣正打造超級總部基地，吸引更多龍頭企業落戶，期望「北部都會區」建設時，亦積極與超級總部基地對接，做到強強聯手、優勢互補。」

何永賢在京拜訪國家發改委



◆何永賢（左二）到訪國家發展和改革委員會，與國際司副司長、推進「一帶一路」建設工作領導小組辦公室對外事務協調推進組組長潘江（右三）會面。

香港文匯報訊 特區政府消息：房屋局局長何永賢昨日繼續在北京的訪問行程。她到訪國家發展和改革委員會，與國際司副司長、推進「一帶一路」建設工作領導小組辦公室對外事務協調推進組組長潘江會面。何永賢表示，會帶領房屋局加強與內地聯繫，抓緊粵港澳大灣區發展帶來的機遇，參與「一帶一路」的建設，並積極發揮橋樑作用，更好融入國家發展大局。

何永賢昨日又與中國城市規劃設計研究院院長王凱會面，了解該研究院推動城市政策制定的工作。研究院透過全國城鄉基礎信息平台，廣集不同數據，以分析不同地方的發展維度。大家就土地使用、房屋規劃和社區建設等作交流。她分享了香港在公共房屋管理及置業階梯方面的工作。

何永賢隨後到訪屬國有企業的北京保障房中心有限公司，參觀其發展的社會保障性住房項目，包括項目內的餐廳及其他共用配套設施，並與居民傾談，了解他們的日常生活。她又參與北京市住房和城鄉建設委員會及北京保障房中心有限公司舉行的座談會，進行交流研討。

300 港生赴灣區實習 盼為職涯規劃儲經驗

香港文匯報訊（記者 康敬）「縱橫大灣區——香港高中生內地實習計劃2023」昨日在港啟動，今次將有300位剛剛考完中學文憑試的學生前往大灣區內地城市如廣州、佛山等地，參加為期五六周的暑期實習，融入當地生活，親身體驗灣區發展。有參與實習的學生向香港文匯報表示，粵港澳大灣區是國家未來重點發展的區域之一，自己想去看識下，未來會考慮選擇在大灣區內地城市就業，希望通過今次實習為今後的職涯規劃累積經驗。

「縱橫大灣區——香港高中生內地實習計劃2023」由香港文化藝術發展中心主辦，並得到中國銀行（香港）的贊助支持，除了為參加的高中生安排內地企業的工作崗位，以及非工作日到訪大灣區內地城市的戶外體驗活動，亦為參加者提供當地住宿。

參與者盼培養創意思維

即將啟程前往佛山圖書館實習的楊同學在接受香港文匯報訪問時難掩激動心情，對自己能參與內地實習工作感到十分新鮮。今次也是她首次離家這麼長時間，直言感到有許多未知數，但確信自己的選擇一定沒錯。「粵港澳大灣區是國家未來重點發展的區域之一，我一定要去看識下。」在這次實習中她希望能學習做文檔演示、培養創意思維，為今後的職涯規劃累積經驗。



◆「縱橫大灣區——香港高中生內地實習計劃2023」於昨日啟動。香港文匯報記者郭木又 攝

驗。

Carney的廣州實習生活將於6月7日開始，今次她會到一家有關生物科技的公司體驗。「正好可以感受下內地的企業文化和科研氛圍，以及企業如何對接科研成果。」Carney對投身科研很有興趣，更視今次實習是自己未來職涯規劃中的重要一環，更會認真考慮未來是否要在內地發展事業，「一來離家近，二來內地生物科技方面實力強，我想看看內地工作是否適合自己。」

香港中聯辦教育科技部巡視員劉慧洲在活動上寄語學生們，深刻認識國家對香港青年學生的關心和厚愛，在學習和實踐中自覺增強民族自豪感和主人翁意識。在實習崗位上大膽迎接工作挑戰，錘煉過硬本領，發揚「獅子山精神」，展現新時代香

港青年朝氣蓬勃、積極向上的精神風貌，為將來更好地服務香港、報效國家打下堅實的基礎。

冀青年抓灣區發展機遇

身兼中銀香港總法律顧問的立法會議員簡慧敏致辭時表示，中銀香港資助推行今次實習計劃，希望提供平台讓青年發揮潛能，冀能協助培育愛國愛港的未來棟樑，讓青年放眼國家，把握粵港澳大灣區發展機遇。

香港文化藝術發展中心執行董事王耀瑩表示，為即將入讀大學的高中生安排一次暑期實習，特別是到內地城市十分有意義。學生們可以見識到充滿發展機遇的灣區、體驗真實職場環境，相信對大家今後的學業、生活及職業規劃都有幫助。

東九龍線研引「雲巴」 運輸局料年中完成研究

香港文匯報訊（記者 曠曉輝）

特區行政長官李家超早前率團到訪內地，並視察內地比亞迪研發的「雲巴」鐵路系統。運輸及物流局局長林世雄昨日與傳媒聚會時表示，雖然「雲巴」只有兩卡車，屬中低運量的鐵路系統，但初步認為其技術可適用於香港，而對正進行研究的東九龍線，「雲巴」是其中一個可考慮的技術方案。特區政府已向有關方面索取「雲巴」的爬坡能力等相關資料，預計今年年中會完成研究。政府亦會研究是否在啟德發展區的多元組合環環連接系統中重新引入集體運輸系統。

針對香港多個行業面對招聘困難的問題，有消息指專線小巴及旅遊巴行業擬輸入非本地司機。林世雄表示，交通運輸是社會重要的組成部分，必須處理人手問題，「輸入外勞」必然是其中一個方法，特區政府會於短期內推出應對人手不足的方案。

如最終決定輸入非本地司機，林世雄表示，政府定會妥善處理有關的安全問題，「例如左軚右軚都存在習慣上的分別，一定要他們（外勞）熟悉香港情況，以及考取相關本地商用車駕駛執照。」他相信，輸入的司機會是定線駕駛。

他表示，明白勞工界存在反對聲音，不同政策局正在審視相關政策，一定會以保障本地工人為第一考慮，不會閉門造車，例如建造業輸入外勞的同時，會周詳考慮如何影響本地從業員，以保障本地工人，亦會與運輸業界溝通，即使輸入外勞亦需要接受培訓及考取本地車牌。由於屬商用車輛牌照，因此並不影響現時考牌及獲發牌照需時的私家車牌輪候隊伍。



◆林世雄（右三）昨日與傳媒聚會。