



# 港生活費用全球第二高

## 住屋租金下跌 被紐約取代榜首位 惟日用品仍偏貴

有國際人力資源機構的調查顯示，香港雖然通脹水平持續高企，但由於住屋租金下跌，故在全球「生活費用研究」中下降一位，排名第二，結束連續4年位居榜首的紀錄，但仍為亞洲區生活費用最高的城市。紐約則超越香港，位居全球榜首。此外，機構以香港及另4個城市的日常商品如豉油、糖、雞蛋、咖啡及汽油價格作比較，發現香港500毫升豉油的價格雖然是5個城市中最低，然而一打雞蛋、咖啡店一杯咖啡和一升公升汽油的價格，均為5個地區中最高。(見表)

◆香港文匯報記者 文森

◆一項研究發現，香港在今年全球「生活費用研究」中排名第二。圖為銅鑼灣鬧市人來人往。  
資料圖片



### 外派僱員生活費用最高城市

今年排名	城市(去年排名)	今年亞洲排名
1	紐約(2)	香港
2	香港(1)	新加坡
3	日內瓦(3)	首爾
4	倫敦(4)	東京
5	新加坡(13)	上海
6	蘇黎世(7)	廣州
7	三藩市(11)	深圳
8	特拉維夫(6)	北京
9	首爾(10)	台北
10	東京(5)	橫濱

資料來源：ECA International  
整理：香港文匯報記者 文森

香港4月份整體消費物價指數按年升2.1%，高於預期。國際人力資源顧問機構ECA International昨日發表最新的外派僱員生活費用研究，其亞太區域總監關禮廉表示，儘管香港通脹水平處於歷史高位，但由於紐約物價上漲速度高於香港，且香港住屋租金持續下跌，令香港排名下跌一位，結束連續4年位居榜首的紀錄，「香港的商品及服務價格多年來處於高位，意味著本港亦受到過去一年的全球通脹浪潮影響。然而，由於香港住屋租金持續下降，抵消了日常商品及服務價格上漲的影響，令其排名下降。」

有關調查針對全球超過500個地點，比較外派僱員普遍會購買的一籃子同類消費品及服務。是次研究同時包括ECA住房調查報告的數據，比較全球超過430個地區中，外派僱員通常租住區域的租金費用。

關禮廉表示，除新加坡、首爾及仰光外，香港與大部分亞洲主要地區的排名均有所下降，惟新加坡排名上升8位至全球第五位，首爾亦上升一位排全球第九位，是因為兩地住屋租金受不同因素影響，如新加坡住屋需求大增令租金急劇上升，首爾則因為韓國政府修改房屋稅收政策導致住屋供應下降，導致生活費用的全球排名上升。

「許多受訪亞洲地區排名均有下降，部分原因是亞洲各地通

脹率相對較低。不過，個別地區則逆勢而行。新加坡和首爾的住屋租金均顯著上漲，而仰光持續受到社會政治因素影響，導致日常商品及服務價格大幅上漲，令排名上升。」關禮廉表示。

### 亞洲十大高昂城市 兩岸三地佔六席

在亞洲區十大生活費用高昂城市方面，兩岸三地共佔了六位，除香港排名亞洲首位外，上海、廣州、深圳、北京及台北分別排名第五位至第九位。關禮廉表示，內地因人民幣疲弱及通脹率較其他地區低，各內地城市的排名下跌，上海和廣州仍是內地生活費用最高的城市，但兩者均跌出全球十大，排名分別為第十三位和第十四位。至於台北的全球排名，更由去年第二十位下跌至今年第三十一位。

在其他城市方面，日圓貶值抵消多年高踞不下的通脹率，令日本各城市排名下降，其中過去5年一直位列全球前五位的東京，今年跌至全球第十位。

美國所有城市則因美元表現強勢及全國高通脹率而令排名均有上升，紐約更超越香港成為全球外派僱員生活費用最昂貴城市，主要源於當地住屋需求在後疫情時期飆升，租金大幅上漲所致。

### 部分城市日常商品價格例子

城市	豉油 (500毫升)	糖 (一公升)	雞蛋 (一打)	咖啡店咖啡 (一杯)	汽油 (一公升)
香港	3.30美元 (25.88港幣)	3.56美元 (27.91港幣)	8.99美元 (70.49港幣)	5.51美元 (43.20港幣)	3.09美元 (24.23港幣)
新加坡	5.92美元 (46.42港幣)	1.64美元 (12.86港幣)	4.88美元 (38.26港幣)	5.34美元 (41.87港幣)	2.42美元 (18.98港幣)
倫敦	8.01美元 (62.81港幣)	1.2美元 (9.41港幣)	6.05美元 (47.44港幣)	4.22美元 (33.09港幣)	1.97美元 (15.45港幣)
紐約	5.94美元 (46.58港幣)	3.92美元 (30.74港幣)	6.84美元 (53.63港幣)	5.25美元 (41.17港幣)	1.15美元 (9.02港幣)
悉尼	6.76美元 (53.01港幣)	1.31美元 (10.27港幣)	4.60美元 (36.07港幣)	3.26美元 (25.56港幣)	1.39美元 (10.9港幣)

註：價格以美元計算，香港文匯報根據昨日匯率轉換為港幣

資料來源：ECA International

整理：香港文匯報記者 文森

# 考察江門雙碳實驗室 人大代表：港可成服務提供者



◆人大代表在江門雙碳實驗室合影。  
香港文匯報記者黃寶儀攝

香港文匯報訊(記者 黃寶儀、帥誠 廣東報道)香港特區第十四屆全國人大代表赴粵專題調研組一行昨日上午考察江門雙碳實驗室，了解到實驗室重點研發方向和技術成果後，認為香港可以發揮專業人才和國際金融中心的優勢，成為服務提供者，為內地碳交易市場及企業提供包括ESG標準與國際接軌、多元化碳交易產品設計、金融、保險服務等方面的國際化服務。

江門雙碳實驗室是江門與香港科技大學共建項目，率先探索「雙碳實驗室+雙碳產業園」的政產學研融通發展新模式，旨在打造國內外雙碳合作交流平台和國家智庫，建設粵港澳大灣區高水平國際科技合作創新基地。

文穎怡代表表示，在雙碳實驗室看到的尖端減碳排放科研項目，以及利用二氧化碳來提升農作物產量的技術，都給她留下了深刻印象，「這也說明未來科研的大方向應該是向着綠色環保低碳和造福民衆發展的，香港科創人才要融入大灣區發展，也應該朝着這個方向努力。」

### 倡港借鑒節能減排技術

要實現碳中和的目標，需要各個地區、各行各業的共同努力。孫偉勇代表認為，粵西地區有很多成功的節能減排技術應用，值得香港學習借鑒，香港地少人多，未來在環保領域政府和民間都應該與粵西多交流合作。

沈漢迪代表認為，香港憑借多年來建設低碳城市方面經驗及實踐，可以向內地省市輸出自身在特定領域內積累的減碳先進理念、行業經驗和創新科技手段，擔當綠色低碳轉型的先鋒和示範角色，並從中挖掘綠色經濟的巨大商機。

朱立威代表也表示，綠色低碳是目前內地發展一個很重要的原則，借助香港國際化網絡優勢更容易吸引到相關科研技術和人才，這些高新技術引進來後可以落戶在大灣區內地城市，並進行



◆人大代表在了解江門雙碳實驗室的科創項目。  
香港文匯報記者帥誠攝

市場測試推廣。李引泉代表認為，要實現雙碳目標，資本和技術支援都必不可少，香港在這兩方面都有優勢，可以整合資金、技術和內地市場結合起來發展。

### 可為內地碳交易提供國際化服務

大灣區國際信息科技協會會長楊德斌指出，碳交易市場和國際接軌，是目前中國面臨的一個問題，香港可以為內地碳交易市場提供國際化服務，尤其是有國際業務的內地企業，為了實現碳中和目標，有很強的對沖需求，香港的國際化網絡就可以發揮平台作用。

陳曉峰代表則認為，在ESG標準與國際接軌方面，香港的專業人才可以提供服務，香港還可以發揮金融及保險業優勢，設計出多元化碳交易產品，服務中小企業的技术升級，以達到節能減排目標。

## 試駕國產新能源車 代表擬團購齊撐



◆小鹏汽車創始人何小鹏向調研組介紹小鹏新車型。  
香港文匯報記者黃寶儀攝



◆人大代表紛紛坐上小鹏汽車駕駛座體驗並拍照。  
香港文匯報記者黃寶儀攝

### 特稿

## 代表擬團購齊撐

「我是小鹏，這間公司就是我的名字命名。我也是肇慶的全國人大代表。」在小鹏汽車智能網聯科技產業園，小鹏汽車創始人何小鹏向香港特區第十四屆全國人大代表赴粵專題調研組一行介紹小鹏汽車的最新發展情況。不少人大代表都對即將發布的小鹏新車型表示心動，甚至發出了「團購」的申請，希望以實際行動支持國產新能源車的發展。

當得知何小鹏乘坐即將發布的小鹏新車型G6，用自動駕駛從廣州回到肇慶後，代表們饒有興致地詢問了該車型性能及是否會去香港銷售等問題。「我們也希望最快下半年能夠在香港發布。」得到何小鹏肯定的回答後，不少人大代表都表示心動，甚至發出了「團購」的申請，希望以實際行動支持國產新能源車的發展。

### 陳帆：用新能源車可月慳7000元

陳帆代表表示，香港的交通運輸碳排放量約佔總額20%，使用新能源車減少碳排放，可以讓香港更快實現碳中和目標，同時也會減少廢氣排放，對路上行人的健康也有好處。此外，油費在香港「有車一族」開支中佔了很大比例，改用新能源車，僅此一項支出每月就能節省約7,000港幣，因此不少人大代表都表示，近期考慮換新車。

在小鹏汽車智能網聯科技產業園，代表們看到全新白色的G9車型，還紛紛排隊坐上駕駛座體驗並拍照。李應生代表對小鹏汽車的智能系統稱讚有加，「駕駛座椅有按摩功能，人坐進車裏關上車門後還會自動調節座椅距離，非常人性化。」

鄭美雲代表則專門在G9前與何小鹏合影，「我非常喜歡這款車型，如果小鹏汽車進入香港我一定買。」

◆香港文匯報記者黃寶儀、帥誠 廣東報道