《聲生不息·寶島季》以樂為媒喚醒幾代人記憶

以樂爲橋 加深相互了解

新華社長沙電：近期，芒果TV、湖南衛視打造的音樂文化交流節目《聲生不息·寶島季》自3月16日開始在湖南衛視、芒果TV、台灣中天亞洲台和香港TVB旗下八大平台播出。截至6月6日在芒果TV累計播放量超36億次，在台灣累計覆蓋3.85億人次。受訪人士認為，節目火爆兩岸，是因為這個音樂交流平台喚醒了兩岸幾代人共同的文化記憶。

◆《聲生不息·寶島季》張信哲戰隊。

上世紀八十年代以來，台灣流行歌曲在兩岸廣為傳唱，成為許多人的青春記憶。鄧麗君是當年大陸同胞最早接觸到的台灣歌手之一，她甜美的嗓音曾撫慰了一代人的心靈。

《聲生不息．寶島季》中，鄧麗君的歌被多次翻唱。長沙市民黃薇聽到13歲的女兒在家裏哼唱鄧麗君的歌曲，很是意外。「問了才知道，她在節目中看到歌手馬嘉祺唱了一首歌，覺得很好聽，就在網上找鄧麗君的原版聽。」黃薇說，節目讓年輕一代有機會重新認識了這些好歌，也了解了祖國寶島台灣的故事。節目選取70多年來的128首歌曲，邀請兩岸44組歌手重新演繹，其中台灣歌手25組。在大陸歌手那英看來，合作和再創作的過程增進了兩岸音樂人的友誼，更凝聚起兩岸音樂愛好者的共同記憶。

節目中，那英與台灣音樂人胡德夫分別在長沙和日月潭的舞台上，用一曲跨越空間的合唱感動了兩岸觀眾。「兩個地方都是我的故鄉，出現在同一個節目中，讓我驕傲又激動。」一位祖籍湖南、在台灣長大的網友在社交媒體上發帖，馬上得到不少湖南網民的回覆，大家紛紛留言，發出「回家看看」的邀請。

「音樂沒有隔閡，交流的過程就是互相學習的過程。」台灣歌手張韶涵說，不斷交流、分享和碰撞，才能呈現給觀眾更好的作品。從第一期的眷村文化、回望歷史、落葉歸根，到第二期台北路名中的鄉愁與同根同源，節目將長沙主會場與台灣分會場融合一體，精心穿插的花絮則讓觀眾了解尋常生活裏沁潤着的兩岸歷史、文化與情感聯結。

◆參與《聲生不息·寶島季》的兩岸歌手。

◆《聲生不息·寶島季》那英戰隊。

節目總導演洪嘯說，我們借助新媒體傳播技術，進行歌曲共唱和實時連線，不僅方便更多台灣藝人參與節目，也為兩岸民眾的文化交流提供新的視窗。節目播出後，台灣網友熱烈點讚。「兩岸之間不論哪個領域，都應該像這樣多交流……希望兩岸再無隔閡的那天到來。」台灣網友張世忠在社交平台寫下感言，眾多網友跟帖點讚。

以樂為引激發情感共鳴

節目的台灣分會場輾轉多地，從南投日月潭出發，經台北101大樓和陽明山，台中霧峰林家，來到淡水河口，再跨越台灣海峽至金門。最後一期，兩岸音樂人團聚長沙。

台灣電視節目製作人王偉忠受邀成為節目的「金曲分享人」，在他看來，流行音樂是社會的一扇窗。「節目把這個窗子重新擦一擦，讓大家看到我們對同一首歌曲的情感是共通的。」

據悉，自有關部門恢復對涉港澳台營業性演出的受理和審批，截至4月中旬，各地累計審批75批次合計431場有台灣演藝人員參加的演出活動，台灣歌手和樂隊預計今年在大陸舉辦近百場大型演唱會，參與數十個大型音樂節項目。國台辦發言人朱鳳蓮此前評論說，兩岸同胞血脈相連，文化同根，在中華文化滋養下，不管是經典音樂還是當下的流行音樂都會引發兩岸同胞的情感共鳴。

第七屆平遙國際電影展 向全球徵集華語劇本

據中新社報道 平遙國際電影展組委會8日發布消息，第七屆平遙國際電影展「平遙創投」單元即日起面向全球華語劇本項目開啟徵集，徵集時間至2023年7月20日。

「平遙創投」單元是平遙國際電影展產業板塊重點單元，針對具有影院或線上流媒體平台上映潛質的華語長片電影劇本項目（含動畫劇情片）設立，致力於為華語新銳創作人提供產業溝通、資源互動和融資平台，為優秀劇本項目提供孵化機會。2023年10月前，處於劇本開發階段的原創華語長片劇本或項目方持有改編版權的改編劇本均可報名，未參與過華語地區其他同類平台的項目將給予優先考慮。

經「平遙創投」評選委員會兩輪評選，報名劇本將有機會入圍第七屆平遙國際電影展。除面向評審、產業嘉賓和業內媒體進行劇本的公開陳述及推介，與評審及電影投資方、發行人進行交流或洽談外，入圍項目還有機會獲得50萬元人民幣現金獎勵。

古巨基唱《好想好想》回憶殺拉滿 英皇澄清祖兒個唱沒招幫工

香港文匯報訊（記者 子棠）古巨基參與的音樂節目《劇好聽的歌》昨日首播，曾歌視雙棲的基仔在節目中演唱了當年主演的經典劇《情深深雨濛濛》的片尾曲《好想好想》，並穿上三件頭西裝及拿着西裝褸：「我希望有一個『書桓2.0』，所以就特別搭配了一套像何書桓當年的造型，有馬甲。不知道大家看那個戲的時候有沒有發覺何書桓有一個特別的習慣，就是把衣袖捲起來，手拿着這個外套，都不穿的。其實也是當年精心的設計，因在劇中除了是飾演記者，還見義勇為，有什麼事情發生就把那個外套一丟就跑的那種，隨時都在戒備的狀態。」他自爆當時的戲服仍然保留至今，又憶述當年曾負傷演出，綵排其中一幕戲時被槍丟中腳面，腫得站也站不了，莫說是行路，回想起來也算是一種挺好的回憶。

此外，同門的容祖兒即將舉行《ANOTHER SIDE …… JOEY · MY SECRET · LIVE》演唱會，怎料被不法之徒在網上指代表英皇娛樂及演藝學院招聘幫工，亦是繼李克勤後再度發生同類事件；演唱會總監馮貽柏強調並無對外公開聘請員工或兼職幫工，呼籲大家不要受騙。

◆古巨基上全新的節目《劇好聽的歌》

城市規劃條例(第131章)
核准旺角分區計劃大綱草圖

現依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第9(5)條公布，行政長官會同行政會議業已行使條例第9(1)(a)條所賦予的權力，於2023年5月30日核准旺角分區計劃大綱草圖(在核准後隨即重新編號為S/K3/36)。核准圖編號S/K3/36已予以付印，並於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱:

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓 城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓 規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓 規劃資料查詢處；
(iv) 新界荃灣西樓角道38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；及
(v) 九龍旺角聯運街30號旺角政府合署地下油尖旺民政事務處。

核准圖編號S/K3/36的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於城市規劃委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)瀏覽。

行政會議秘書江嘉敏

行政會議廳
2023年6月9日

城市規劃條例(第131章)
核准薄扶林分區計劃大綱草圖

現依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第9(5)條公布，行政長官會同行政會議業已行使條例第9(1)(a)條所賦予的權力，於2023年5月30日核准薄扶林分區計劃大綱草圖(在核准後隨即重新編號為S/H10/21)。核准圖編號S/H10/21已予以付印，並於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱:

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓港島規劃處；以及
(v) 香港香港仔海傍道3號逸港居地下南區民政諮詢中心。

核准圖編號S/H10/21的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於城市規劃委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)瀏覽。

行政會議秘書江嘉敏

行政會議廳
2023年6月9日

有關規劃許可申請的通知

現特通知新界元朗廈村丈量約份第125約地段第1119號(部份)、第1120號(部份)、第1121號餘段(部份)及毗連政府土地的擁有人，申請人計劃根據城市規劃條例第16條，申請規劃許可，為批給在上述地點作臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期三年。

申請人：駿熹有限公司
日期：2023年6月9日

《公司條例》
（第622章）

股本減少的公告
根據第218條

Hong Kong Voyage Win Co., Limited
香港航贏有限公司
（本「公司」）
公司編號：3105784

僅此根據公司條例第218條發出如下公告：

1. 公司成員通過特別決議批准減少本公司的注冊股本（「特別決議」）。
2. 特別決議於2023年5月29日通過，從而通過減少164,553港幣股本的方式，將本公司的股本從312,045港幣減至147,492港幣。
3. 特別決議以及根據《公司條例》第216(1)條作出的償付能力陳述書可於一般辦公時間於本公司位於香港九龍新蒲崗大有街3號萬迪廣場19H的註冊辦公處查閱，直至特別決議日期後的第5個星期完結為止。
4. 任何沒有同意或沒有表決贊成特別決議的公司成員或公司的任何債權人，可在特別決議日期後的5個星期內，根據《公司條例》第220條向法院提出申請，要求撤銷特別決議。

日期：2023年6月9日
Hong Kong Voyage Win Co., Limited
香港航贏有限公司

申請酒牌續期公告
Yamato

現特通告：黃靜康其地址為香港灣仔活道28號萃峯地下3–4號舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔活道28號萃峯地下3–4號舖Yamato的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年6月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Yamato

Notice is hereby given that Wong Ching Hong of Shop Nos. 3-4 G/F The Oakhill 28 Wood Road Wan Chai HK is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Yamato situated at Nos. 3-4 G/F The Oakhill 28 Wood Road Wan Chai HK. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th June 2023

申請酒牌續期公告
長洲鄉村俱樂部酒樓

現特通告：何燦燊其地址為長洲山頂道23號H，現向酒牌局申請位於香港長洲教堂路2號長洲鄉村俱樂部酒樓的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年6月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
CHEUNG CHAU COUNTRY CLUB RESTAURANT

Notice is hereby given that Ho Tsan Sun Jeffrey of 23 H, Peak Road, Cheung Chau, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Cheung Chau Country Club Restaurant situated at 2, Church Road, Cheung Chau, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th June 2023

申請酒牌續期公告
海港薈

現特通告：劉細和其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀北京道1號9樓海港薈的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年6月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Victoria Harbour Supreme

Notice is hereby given that Lau Sai Wo of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Supreme situated at 9/F, 1 Peking Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th June 2023

證券代碼：600848 900928　股票簡稱：上海臨港 臨港B股　編號：2023–034號

上海臨港控股股份有限公司
關於接待投資者調研情況的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

一、投資者調研情況

近日，上海臨港控股股份有限公司（以下簡稱「公司」或「上海臨港」）接待了中信證券股份有限公司、富國基金管理有限公司、南方基金管理有限公司、匯添富基金管理有限公司、易方達基金管理有限公司等機構投資者調研，公司董事會秘書金瑩女士參與了投資者調研會議並對投資者提出的問題進行了回復。

二、調研的主要問題及回復情況

1、請問公司的發展優勢在哪裡？對未來業績增長的預期如何？

上海臨港長期以來在深耕園區開發主責主業的過程中形成了區位佈局優勢、產業特色優勢、品牌聯動優勢、綜合業態優勢、創新驅動優勢。

一是公司作為上海市國資委下屬國有上市公司，在區位佈局上更具廣泛性和靈活性。依托上海自由貿易區臨港新片區、上海科創中心及長三角一體化建設等國家戰略，公司主動謀劃、精準佈局，在上海浦東、徐匯、松江、閔行、奉賢、金山、嘉定等上海未來城市發展的重點板塊已進行深入佈局，同時公司加大管理型物業、管理型資產的規模，前瞻性佈局常熟、海寧、大豐等域外園區，形成輕資產品牌服務輸出，建立多維融合、相互聯動的域外園區發展多元機制，加快推進長三角區域高質量協同發展，增強產業發展的統籌性、整體性、聯動性，實現跨區域產業聯動、資源轉移和要素流動，形成跨區分工、聯動發展的園區發展格局，全面打開未來發展的重要戰略空間，具備產業發展空間佈局優勢。

二是公司以打造「特色園區、品牌園區和精品園區」為落腳點，把特色化發展和可持續發展作為工作主線，圍繞創新鏈佈局產業鏈，形成優勢更優、特色更特、強項更強的特色產業集聚，打造了一系列國際領先、國內一流的「特色園區、品牌園區」。公司旗下7個園區入選上海市特色產業園區，分別是漕河涇元創未來、浦江創芯之城、臨港松江科技城（工業互聯網）、南橋智行生態谷、臨港新片區大飛機園、臨港新片區信息飛魚和臨港國際氫能谷。

三是公司深耕園區開發、運營服務和產業投資，通過「區區合作、品牌聯動」的成功模式以及「基金+基地」要素耦合，與上海各區緊密合作，發揮公司「產業+服務+運營+資本」等方面的專業優勢，圍繞數字經濟、生物醫藥、綠色低碳、新能源等領域，打造一系列產城融合科技之城，「臨港」、「漕河涇」、「科技綠洲」等成熟品牌已得到了市場的高度認可，通過發展高質量產業、打造高品質園區、強化高效益經營、做強高效能服務、建設高素質隊伍，不斷賦能城市發展的能級提升，有效提升區域經濟與社會效益，為上海城市更新和區域轉型貢獻力量。

四是公司擁有產業綜合體、研發辦公、標準廠房、物流倉儲等不同類型的產業載體，能夠滿足客戶發展全生命週期的物業需求，構建了與產業高度適配的物業載體服務體系、全方位特色化的科創服務體系、全鏈條生態化「基地+基金」模式的金融服務體系、貼近企業實際需求的人才服務體系、完善產城融合和職住平衡的配套服務體系，能夠為企業提供全生命週期的服務保障，賦能園區企業發展。

五是上海臨港不斷適應產業的升級迭代與客戶需求的變化，順應新一輪科技革命和產業變革大勢，以創新驅動為引領，以「848科創指數」為指引，構建了豐富的園區科創產業應用場景和科技創新特色體系。公司具備創新經濟發展、創新人才集聚、創新轉化效能、創新輻射帶動、科創服務引領、科創生態營造等多個方面的優勢，公司旗下漕河涇園區、浦江園區、松江園區、南橋園區等坐擁多個國家級孵化器，依托園區產業集聚優勢，以創新帶動創業，以創業帶動就業，形成了從「苗圃–孵化器–加速器–產業園」的全鏈條孵化培育體系，具備特有的全週期賦能、全鏈條加速的驅動能力，科技創新的核心引領作用和能力突出。

2023年，公司將堅持把自身發展和國家戰略緊密結合，戰略深耕臨港新片區、主動參與上海五個新城建設和全市重點區域轉型，協同推進三大主業，更大力度集聚創新要素，推進產業鏈創新鏈資金鏈人才鏈深度融合，加快形成科技創新策源、技術轉化培育、科創服務賦能等「三大能力」，著力發展高質量產業、打造高品質園區、強化高效益經營、做強高效能服務、建設高素質隊伍，打造現代化產業體系，堅持走「特色化、可持續、高質量」發展道路，積極謀劃經營管理工作，加快形成園區高質量發展體系的「四梁八柱」，持續推動公司未來經營業績增長。

2、2023年公司毛利率是否會保持在平穩水平？

公司園區物業租售的毛利率取決於園區物業所在的區域和產品類型，不同區域和類型的產品毛利率差異較大。2022年，公司物業銷售毛利率為41.35%，公司物業租賃毛利率為72.56%，毛利率處於較高水平，且公司園區物業租賃的毛利率逐年提升。上海臨港將在「科技創新和產業發展的推動者，區域轉型和城市更新的建設者」的引領下，立足當下，著眼未來，著力打造高能級產業創新載體，構建高水平技術創新平台，培育戰略性新興產業集群，進一步提升公司的核心競爭力和盈利能力。

3、去年疫情免租影響如何？目前公司園區的出租率是多少？

2022年，公司旗下園區物業租賃收入24.30億元。疫情租金減免對收入影響金額為2.74億元，還原疫情免租金額後，公司2022年度園區物業租賃收入為27.04億元。以此計算，公司園區物業租賃收入較上年同期增長20.98%。

公司旗下園區的出租率受到不同物業形態、產業生態的影響有所不同。截至2022年底，公司竣工物業整體出租率約為85%。公司各項目的租售情況將根據項目所在的區域、類型以及產業導入和產業發展的需要確定。

4、我們關注到公司2022年收購滴水湖金融灣資產，能否介紹一下該項目情況？

滴水湖金融灣是臨港新片區推進開放型特殊經濟功能區建設的核心承載區之一，是臨港面向未來，打造產業發展新動能，構建金融服務新生態的重要窗口。上海臨港於2022年注入滴水湖金融灣優質資產，通過「制度創新、產業創新、科技創新」，加快構建特色金融服務體系、形成現代服務業功能體系，全力打造外灘、陸家嘴之外的上海第三極金融集聚區。

滴水湖金融灣已先後引進了匯豐銀行、大華銀行、國融證券等眾多持牌類和投資類金融機構，完成了毅峰資本QFLP項目、CLC聯昌跨境人民幣資金池項目、吉寶投資項目等多個臨港新片區「首單創新」項目，落地了中石油、中遠海運、招商局、中鋁集團、通用電氣等多家世界500強企業，以及迪拜環球、德國貝仕、普洛斯、美設國際等眾多高端航運和供應鏈主體。

未來，公司將高位推動國際金融資產交易平台等重大功能性平台在臨港新片區盡快落地，著力將滴水湖金融灣打造成為新興金融集聚的新高地、金融科技發展的樣板間、對接國際規則的試驗田、海內外金融人才的首選地，為更多外資企業在臨港新片區佈局創造機遇，全方位支持臨港新片區進一步推進高水平對外開放，助力上海國際金融中心建設邁向更高能級。

5、公司是如何理解「中特估」？在「中特估」的大勢背景下，公司如何提升核心競爭力、提高股東回報？

中國證監會2023年系統工作會議指出，要深刻把握我國的產業發展特徵、體制機制特色、上市公司可持續發展能力等因素，推動各相關方加強研究和成果運用，逐步完善適應不同類型企業的估值定價邏輯和具有中國特色的估值體系，更好發揮資本市場的資源配置功能。作為國有上市公司，上海臨港把自身發展和國家戰略緊密結合，服從服務國家重大戰略和上海發展全局，積極踐行自貿區臨港新片區、長三角一體化和上海科創中心建設等戰略部署，始終胸懷「兩個大局」、堅持「四個放在」，全力推動打造國內大循環的中心節點和國內國際雙循環的戰略鏈接，奮力投身於中國式現代化建設的偉大新徵程。在園區開發、企業服務、產業投資三大主業工作中，緊抓創新驅動、科技引領、園區賦能等特色化發展重點，擔當園區高質量發展的踐行者、推動者、引領者，積極探索中國特色估值體系建設新模式，增進公司的市場認同和價值實現，可持續地為公司股東創造價值。

6、公司未來有什麼分紅規劃？

上海臨港始終高度重視投資者回報，積極回饋投資者，已連續多年實施高比例現金分紅，自上市以來累計分紅21.6億元。2022年度，公司擬每10股派發現金紅利人民幣2.00元（含稅），合計派發現金紅利約人民幣5.04億元，分紅比例超過50%。未來，公司將積極為投資者創造價值，持續增強投資者回報力度。

7、公司有沒有發行REITs的計劃？

REITs對公司未來的發展具有重要意義，是實現資產雙重溢價，保留優質園區的運營管理權，繼續完成區域內產業導入的重要任務，盤活存量、謀劃未來、輕裝上陣，增加企業核心競爭力的重要手段。公司將結合「長效性、階段性」的需要，對資產選擇和REITs政策進行研究。公司將根據實際情況，在符合國家相關規定和政策要求的前提下，適時推出REITs計劃。後續如開展REITs具體業務，公司將會根據相關要求及時披露，具體情況以公司披露的公告為準。

特此公告。

上海臨港控股股份有限公司董事會
2023年6月9日