



6月26至30日，浙江省委書記易煉紅將率團在香港、澳門舉行「2023港澳·浙江周開幕式暨浙港攜手合作主題論壇」、「2023詩畫江南，活力浙江(香港)旅遊推介會」、「2023甬港經濟合作論壇」及「2023浙江—澳門·葡語國家經貿合作交流會」等20多場系列活動，全方位開拓浙港澳合作新空間。

◆香港文匯報記者 王莉



◆日夜繁忙的寧波舟山海港。 浙江傳真



◆浙江先進製造業發展迅速。 浙江傳真



◆浙江不斷提升政務服務效率，打造一流營商環境。 浙江傳真

浙江省委書記率團赴港澳

港澳·浙江周逾20場活動本周舉行

除浙江周期間，浙江將還與香港、澳門簽署一系列合作協議，包括發展馬匹體育運動合作備忘錄、研發銷售總部及工業機器人中試基地項目、供港豬及塔牌酒業務合作、荃灣西數據中心項目、寧波大學與澳門大學教育和科學合作備忘錄、學生交換協議以及中藥質量研究國家重點實驗室共建戰略合作協議等，涉及經貿、科技、

文化、教育、旅遊、金融等多個方面。

香港是浙江第一大外資來源地

浙港兩地交往歷史淵源深厚，經貿合作緊密，人員往來密切。據統計，在港浙江人已達30多萬人，每年香港來浙旅遊、開展經貿活動的人數超過130萬人，浙江每年發出的香港簽證約有160萬人。同時，香港是浙江第一大外資來源地、第一大服務貿易夥

伴以及第二大對外投資目的地。截至今年5月，已有超過3萬家港資企業在浙落戶，浙江省已累計使用港資1,892.5億美元，累計對港投資備案額達到186.12億美元。

近年來，浙港還簽訂《關於更緊密旅遊合作框架協議》，香港貿易發展局杭州辦事處掛牌成立，浙港簽署文化交流合作協議，設立浙江省駐香港(粵港澳大灣區)商務代表處等等。兩地「南來北往」互融互

通，在經貿、科技、文化等方面的合作又取得新的實質性成果。

拓一流營商環境 擴港澳合作

據介紹，當前浙江省明確提出更大力度實施數字經濟創新提質「一號發展工程」，實現營商環境優化提升「一號改革工程」大突破，同時創新提出實施市場和資源「兩頭在外」的「地瓜經濟」提能升

級「一號開放工程」，全省將堅持高水平「走出去」和高質量「引進來」相結合，持續擴大浙江與香港、澳門的交流合作。

浙江省商務廳廳長韓傑表示，浙港澳合作的廣泛前景來自於浙江打造一流營商環境升級版的決心和底氣。浙江願與香港、澳門一起，圍繞打造更具韌性、更具活力、更具競爭力的「地瓜經濟」，充分發揮各自優勢，強強聯合，互補短板，實現共同發展。

揚州下月取消限購措施

香港文匯報訊 再有內地城市放寬樓市限購政策。江蘇省揚州市近日決定進一步優化房地產市場政策，對於在市區購買改善性住房的買家不再執行限購政策；並推廣二手房按揭貸款「帶押過戶」模式、階段性上調住房公積金貸款最高額度等。

據揚州官方微信週日刊登新聞稿稱，自7月1日起，關於促進市區房地產市場平穩健康發展的通知正式實施，實施期一年，範圍覆蓋揚州全部市區。

上調住房公積金貸款額度

通知指出，繼續延長土地出讓金分期繳納時限至六個月，以減輕房地產開發企業的資金壓力；支持各銀行機構與房地產企業基於商業性原則自主協商，對房企存量貸款通融展期、調整還款安排等方式給予支持，並縮短審批期限。此外，階段性上調住房公積金貸款最高額度，將單繳存人、雙繳存人的貸款最高額度階段性上調至60萬元、100萬元人民幣；而且在購房合同網簽備案後，購房人可申請提取公

積金賬戶餘額為購房前期資金。

據國家統計局早前公布的數據顯示，5月揚州市新建商品住宅銷售價格指數同比上漲1.3%，1-5月累計下降0.6%；二手住宅銷售價格指數同比下降1%，1-5月累計下降1.8%。2月中旬，揚州市發布積極支持剛需和改善性住房需求的通知，八條措施中包括完善二手房交易政策，取消二手房三年限售政策，以及調整首套房商業貸款利率，階段性將全市首套房商業性個人住房貸款利率的下限調至「最低3.8%」。

官媒：堅持匯率由市場供求決定

香港文匯報訊 內地官媒經濟日報發表評論文章表示，時至年中，內地經濟總量增長到爬坡過坎的關鍵時刻，近日利率體系跑出調降「接力賽」，向市場傳遞出貨幣政策精準有力；而有彈性的人民幣匯率形成機制為提升貨幣政策自主性創造條件。

彈性匯率政策助釋放外部壓力

今年以來人民幣即期累計跌幅超過3%，大部分跌幅在4月以後發生，內地經濟在第二季的增速出現放緩，匯率也一路承壓，本周在岸人民幣逼近7.2關口，離岸最低甚至逼近7.23關口。經濟日報上週六發表署名為金觀平的文章並認為，有彈性的匯率政策還有助於及時釋放外部壓力，擴大內地貨幣政策「以我為主」開展調控的空間。文章說：

「匯率機制缺乏靈活性是約束貨幣政策自主性、在宏觀上導致經濟金融脆弱性的重要原因。因此，要堅持人民幣匯率由市場供求決定。」

文章還指出，創新和運用結構性貨幣政策工具，精準有力支持重點領域、薄弱環節。為適應經濟高質量發展的內在需要，結構性貨幣政策「聚焦重點、合理適度、有進有退」，內嵌市場化的激勵機制，可以充分調動金融機構的積極性，精準有力加強對普惠小微、科技創新、綠色發展等重點領域的金融服務。

去年以來，全球主要央行持續大幅加息，考慮到當時中國經濟總需求疲弱，中國人民銀行先後兩次引導公開市場操作利率累計下行20個基點，1年期和5年期以上貸款市場報價利率(LPR)分別下行了15個基點和35個基點。

投資理財

責任編輯：王里

期待內地下月出台穩經濟措施

恒生銀行財富管理首席投資總監 梁君猷

大行透視

6月初至今，港股早段升勢良好，恒生指數自18,200點反覆向上，並曾升越20,000點關口，惟連升三周後上週終於出現調整，相比月初升幅收窄至約3%。從5月內地經濟數據可見，社會消費及固定投資增速雖已改善，但未及市場預期，出口按年下滑更反映外部需求不穩，在經濟恢復基礎尚不穩固情況下，下半年內地政府將如何刺激經濟？

房企准新股集資穩市場信心

內地將於7月舉行中央政治局會議，筆者相信在此政策窗口期，或有更多大型刺激經濟措施出台。從財政政策看，有報道指內地政府或發行約1萬億元人民幣特別國債，資金或被用於基建項目及促進經濟增長項目，有助減輕地方政府財政負擔並提振商業信心。至於房產政策亦有望放寬，現時部分二線城市已取消限購令，並推出補貼購房及優化公積金政策。消息指，內地政府亦考慮取消對小城市第二套房限購令，以鼓勵民衆置業。

近日有內房開發商獲中證批准發行新股集資，是自去年11月撤銷內房股本融資禁令以來，首次內房在岸股本集資，如有更多房企獲批將改善行業資金鏈運作情況，並能鞏固市場信心。至於消費方面，財政部最新宣布延長新能源汽車購置稅減免政策至2027年，減免規模將達5,200億元人民幣，並將擴大新能源汽車下鄉活動範圍，及促進農村消費。

內地龍頭互聯網企業取佳績

早前微軟創辦人蓋茨與國家主席習近平會面，討論各地人工智能的崛起。習近平主席表示，歡迎微軟等美國科企將人工智能引入內地，反映美國創新技術與內地龐大市場互相匹配且有共同發展機會。今年美國一些科技巨企因人工智能概念成為市場投資熱點，而筆者認為，內地人工智能發展亦有許多亮點，已有內地龍頭互聯網企業在大型語言模型的升級工作及人工智能生態系統的發展取得佳績，有助日後提供更多企業級軟件服務及提升變現能力。現時所見的人工智能生成內容技術和聊天機器人的商業應用正處於初始階段，未來是否可成為下一個提升全球企業生產力的重要動力，值得期待。

(以上資料只供參考，並不構成任何投資建議)

公告

2021年7月9日，廣州市中級人民法院裁定受理廣州埔麗房地產發展有限公司(下稱「埔麗公司」)破產清算一案，並同時指定楊巍[北京德恆(廣州)律師事務所]擔任埔麗公司管理人，負責破產清算工作。請埔麗公司的有關債權人盡快聯繫管理人申報債權；有關債務人或財產持有人向管理人清償債務或交付財產；股東、董事、監事及高級管理人員等有關人員向管理人移交埔麗公司賬簿、債權清冊等相關資料。

另查，由埔麗公司開發的廣州市越秀區中山五路193-215號百匯廣場，現仍存在部分無權屬登記的不動產。如其屬於埔麗公司未售出的不動產，將會被列入埔麗公司破產財產統一處置。據此，如上述未辦理權屬登記物業存在相關權利人，請積極與管理人聯繫並提供權利證明！
管理人聯繫方式：廣州市越秀區中山五路193號百匯廣場1919，許彤，020-38011266、18988971462。

四方面做好公司內控體系



近年來，從內地出現的各種上市公司內控管理缺失導致的「黑天鵝事件」來看，上市公司內控制度缺失問題主要有以下四點：

一是上市公司沒有設立或執行有效內控管理組織、架構。目前來看，國內大多數上市公司

的內控管理涉及範圍比較局限，沒有清晰明確的內部控制標準、規範，董事會、領導層過於追求業績而沒有對內控體系有清晰、統一的認識，極有可能導致公司忽視內部控制、審查及評估等方面的工作，只能在發生問題後來「救火」。

時至今日，大部分上市公司的

發揮出應有的作用。可惜的是，許多上市公司在企業文化、組織架構、人力資源系統等方面都不完善，缺乏一個良好的控制環境。還有上市公司單純地認為內部控制制度更多的和財務、審計相關，僅將內部控制投向了這些財務管理方面，而忽視整體內控體系的建設，所採取的工作過於簡單、流於形式，顯然失去內部控制的意義。

二是上市公司缺乏良好控制環境。譬如某些金融類上市公司，會時不時對內、對外強調提升內部控制，但往往都是口頭化、表面化，有時候更多是為簡單應付單位或投資者們的查詢需要。如果上市公司領導對內部控制制度有明確認識，但未通過企業文化、制度等方式提高公司全體員工的意識，也會令內部控制難以由點到線、由線到面，

高管理內控的重視度仍舊不高或是「雷聲大雨點小」，更多注重的依然是銷售業績而非各種風險因素，只有在問題發生之後才恍然大悟，然後想盡一切辦法滅火。實際上，這種火並非危機可以滅，若是他們還不能意識到提升內部控制，估計問題還將繼續發生。

三是上市公司沒有強有力的風險控制防範能力。上市公司發生風險，並不是風險因素剛剛才發生，而是已經出現的風險因素集中爆發了。因此，上市公司制定內部控制制度，需要客觀、認真面對風險因素，根據公司本身發展情況以及市場發展情況做好部署和應對措施，從而使得管理層制定的計劃能夠得到妥善的實施，這些機制應包括對各類風險，包括內部職務分離、職務分工明確、創建信息平台等方面的問題。若是沒有充分意識到控制風險的重要性，使內部控制機制

沒有充分的發揮調控作用，只在碰到問題發生時才想起來，這種落後的管理方式將會令上市公司的內控管理越來越糟糕。

四是內部控制信息披露需要提升。從當前上市公司披露的信息來看，不少公司在披露有關風險因素問題的公告中，存在表述模糊、模稜兩可、可以規避責任等不夠負責的情況。這些上市公司應對風險的「甩鍋」行為，反映出部分公司對風險控制認識、應對等方面的不足。

總而言之，除上市公司自身注重內部控制外，監管層還需要完善相關的法律法規制度和司法體制。同時，監管層還需要從保護投資者利益出發，明確上市公司管理者、實際控制人在風險控制方面的法律責任，一旦投資者權利受損，投資者可以通過法律途徑來解決相關問題。(節錄)

作者為著名經濟學家，著有《強國捷速》。本欄逢周一刊出

金銀呈初步喘穩跡象

至上週四曾見至101.90，為5月11日以來最低水準；然而，美元之後受到避險情緒支撐而重新反撲，全球央行意外加息和鷹派評論重新引發市場的擔憂，美元指數可望扭轉連續三周跌勢，尾盤報102.88。

倫敦黃金方面，上週金價大致走弱，至周五觸低至1,910美元，暫見尚可勉力守住1,900美元關口，並初步已見回升至上1,920水準，並帶動RSI及隨機指數自超賣區域重新回升，估計金價短期有着喘穩傾向。上方阻力先會回看100天平均線1,942及1,956美元水平，下個關鍵看至50天平均線1,978美元。在過去月多時間以來，金價正一直受壓在此區之下，後市若可越過此區料將重返升勢，其後阻力看至2,000美元關口。支持位將會看至1,900美元關口，較大支撐參考200天平均線1,853美元，以至250天平均線

1,830美元。倫敦白銀方面，同樣技術圖表可見RSI及隨機指數已從超賣區域回升，而銀價上週五低位在22.08美元，暫且守住250天平均線21.82，以至22美元關口，當前已回穩至

22.40水平附近，因此可望銀價亦有初步築底回穩跡象。阻力位料為22.80及100天平均線23.32美元，進一步料為24.20/22.00美元，支持繼續留意21.80/22.00美元，其後支撐將留意21.40及21美元。

本周數據公佈時間及預測 (6月26日-30日)					
日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
26	日本	7:50AM	五月份勞務生產物價指數#	-	+1.6%
27	美國	9:30PM	五月份耐用用品訂品	-1.0%	+1.1%
		11:00PM	六月份消費信心指標	103.8	102.3
			五月份新屋銷售(單位)	66.5萬	68.3萬
28	-	-	無重要數據公布	-	-
29	澳洲	9:30AM	五月份零售額#	-	+4.2%
	德國	3:00PM	六月份消費物價指數#	-	+6.1%
	美國	9:30PM	截至前週六的首次申請失業救濟人數	26.6萬	26.4萬
			第一季國內生產總值(修訂)	+1.3%	+1.3%
30	歐盟	6:00PM	六月份歐元區調化消費物價指數#	-	+6.1%
			五月份歐元區失業率	-	6.5%
	德國	3:00PM	五月份失業率	-	3.2%
			五月份零售銷售#	-	-0.8%
			五月份個人開支	-	-7.0%
	英國		第一季國內生產總值#(修訂)	-	+0.2%
	美國	9:30PM	五月份個人收入	+0.4%	+0.4%
			五月份個人開支	+0.3%	+0.8%
		11:00PM	六月份密茲根大學消費情緒指數(修訂)	63.9	63.9

註:#代表增長年率