



術前心肺預健 減併發症風險

香港文匯報訊（記者 唐文）許多癌症病人在確診時病情已惡化至晚期，需要盡快進行手術切除腫瘤，但病人可能因年邁、有其他慢性疾病、體質弱等未必能承受手術風險，或術後可能出現嚴重併發症，令其陷入「手術與否均有危險」的兩難境地。新界西醫院聯網的術前心肺預健團隊，為有關病人提供術前個人化風險評估、心肺預健訓練等服務，確保未達標病人在經過數周訓練後，亦能以其最佳狀態接受手術。

新界西聯網的術前心肺預健醫療團隊成立於2019年，是醫管局7個聯網中首個提供術前心肺運動檢測的團隊，服務對象主要為需接受複雜手術、高齡或有多項重症紀錄的病人。該檢測透過綜合評估病人的心臟、血管和呼吸系統功能，提供客觀指標，衡量病人接受手術的風險。

聯網評估逾700病人 三成不達標

截至今年6月，已有超過700名病人接受相關評估，其中約三成病人評估不達標，須完成術前預健才能接受手術。

團隊成員、新界西醫院聯網麻醉科及手術室服務部顧問醫生林嘉雯日前接受傳媒訪問時表示，術前預健期間，團隊會為病人度身訂做一系列風險改善措施，包括指定的有氧運動、呼吸訓練、藥物治療以至飲食建議等，以改善病人的身體狀況，令高風險變為可接受程度。

對於個別風險極高的病人，在預健訓練時還要有醫護人員在場指導，「有些需要緊密監察的病人，每4小時就要量一次血壓，還有病人在做運動時要一直用心電圖監測，病人在運動時也可能要使用藥物，防止心跳過於劇烈。」

她形容，術前預健相當於與治療賽跑，要爭分奪秒，病人一方面應盡快接受手術控制病情，另一方面因身體不達標，術後可能出現累積痰液，進而感染肺炎、中風、心臟病等併發症，故團隊設計的運動量及運動方式必須要有針對性且精準，整個訓練過程一般持續兩周至六周。「比如我們的目標是讓病人的體能提升兩成，即使手術之後其體能下跌兩成，但也能保證復原。」

該團隊目前已有超過50名成員，包括醫生、護士、物理治療師、職業治療師、營養師等，遇到疑難個案，還會邀請相關專科醫生加入。團隊還會與其他聯

網分享經驗，及研究將相關服務推展至社區。團隊榮獲今年醫管局傑出團隊獎。



◆新界西醫院聯網術前心肺預健醫療團隊喜獲醫管局年度傑出團隊獎。圖為團隊成員合影。

刀鎚匪扑爆飾櫃掠值380萬名錶

同黨接應登私家車逃去 警速尋獲賊車惜人去車空

尖沙咀麼地道一間錶行昨日遭5名匪徒持械打劫。案發時，疑先有一名同黨扮作顧客「打頭陣」推開店舖門，以便3名分持刀、鎚同黨進入擊毀玻璃飾櫃，掠去8隻總值380萬元的名貴手錶，再登上門口另一同黨接應的私家車逃去。警方接報後一度採取「捷進」行動在多處交通幹道截查車輛，未幾即在紅磡尋獲賊車，惜已人去車空。劫案中無人受傷，但有目擊劫案的女途人一度受驚衝入鄰舖躲避。油尖警區重案組已接手案件調查，暫未有人被捕。這是今年至今發生的第五宗打劫鐘錶珠寶店案，被劫財物總值逾3,000萬元。

◆香港文匯報記者 蕭景源

現場為麼地道28號中福商業大廈地下「樺泰錶行」。據錶行「天眼」片段顯示，案發於昨日下午約2時26分。當時，店內正有一名男顧客欲開門離開，同時另一名男顧客邊聽電話邊推門入內。此時，突有3名身穿衛衣用帽蓋頭蒙面的男匪徒尾隨而去，為首的男匪徒更一手將準備離開的男顧客推入店內，而另一名邊聽電話剛進入的男顧客即轉身迅速離開店舖，未被匪徒阻止。

女途人受驚衝入鄰舖躲避

3名匪徒隨後分工合作，其中兩名黑衫匪徒即用刀指嚇職員，再揮鎚狂擊玻璃飾櫃和櫥窗，另一淺色衫的同黨則一直站在門口處把風。店內匪徒最終揮鎚近20下才將飾櫃擊破，伸手入內掠出一批手錶放入一個紅色膠袋內。隨後3人衝出店舖，登上同黨停在馬路邊接應的一輛淺藍色私家車逃去。其間有途人目睹賊人打劫及奔出，慌忙走避，其中一名受驚女途人更一度衝入隔鄰兌換店躲避。

未幾，大批警員到場封鎖錶行調查搜證，證實無人受傷。惟根



◆兩匪徒揮鎚扑櫥櫃和飾櫃，同黨門口睇水。網上截圖



◆劫匪得手後登上接應私家車逃走。網上截圖

據閉路電視片段發現首先推門入內，未被匪徒阻止離開男顧客，懷疑是劫匪打頭陣踩線，並一直通電話指揮行動的同黨之一，即派員在附近一帶展開兜截，並通知上峰增援採取「捷進」行動，在各條主要交通幹道設置臨時路障截查可疑車輛。

警緝捕5匪 案發時穿深色衫褲

約1小時後，警員在紅磡紅荔道與紅樂道交界半島豪庭對開發現涉案私家車，惜已人去車空。錶行經點算，證實共被劫去8隻名錶，總值約380萬元。

警方正設法緝捕3名進入店內打劫，以及兩名分別負責踩線和開車接應的男同黨歸案。5名劫匪年約30歲至40歲，案發時身穿深色上衣及深色褲。

翻查資料，這是今年1月以來發生的第五宗打劫鐘錶珠寶店案，被劫財物包括名貴手錶、金器及現金，總值逾3,000萬元。對上一宗發生於5月14日，3名分持刀、鎚的男匪徒，闖入屯門啟發徑1號至13號「金寶成鐘錶珠寶」店掠去約120隻，總值約1,500萬元的名貴手錶，再登上附近一輛接應的私家車逃去。

首7個月發生至少5宗鐘錶珠寶店劫案		
日期	地點	經過
7月6日	尖沙咀麼地道28號	5名分持刀、鎚匪徒劫去鐘錶店8隻名貴手錶，總值約380萬元。
5月14日	屯門啟發徑1號至13號	3名分持刀、鎚匪徒掠去鐘錶店約120隻名錶，總值約1,500萬元。
5月12日	觀塘物華街49號	46歲保安員持氣槍和鐵鎚，掠走珠寶店一隻價值5,000多元的金手鐲，事隔9小時後他到警署投案自首。
3月25日	尖沙咀彌敦道36號	4名打扮成地盤工的南亞賊持刀指嚇職員，掠走鐘錶店50隻名錶，總值約1,000萬元。
1月12日	旺角彌敦道608號	兩名刀匪劫去鐘錶店7隻總值約120萬元的名錶和20萬元現金。

整理：香港文匯報記者 蕭景源

張秀賢稱「屌血」借錢不還 債主研申其破產

香港文匯報訊（記者 葛婷）攪炒派前元朗區議員、中文大學學生會前會長張秀賢，涉向多方包括政界及其所謂的「手足」借錢不還，據悉苦主已逾百人，涉款近500萬元。小額錢債審裁處繼本周一（3日）裁定其中一名「債主」向張追討3.5萬元欠款及80元訟費勝訴後，暫委審裁官李英瑜昨於張缺席下，再裁定一名向張追討1萬元欠款的中學同學勝訴兼得50元訟費，惟本次勝訴的申索人同樣坦言難追回款項，或會申請張破產。

本案申索人為黃泳基，為被告人張秀賢的中學同學，相識十多年。他在庭外稱，張於2022年5月25日以身體不適「大便出血」，以及生意周轉出問題為由，向他借款兩萬元，並

承諾同年7月底會清還。但到期後，張以不同藉口屢次拖數，至今年5月尚餘1萬元未還，且沒提供合理清還方案。

中學同學：呢啲人要畀個教訓佢

黃稱，自張借款後兩人一直未見過面，據他了解，張亦有向其他相熟的中學同學借款，有指張因投資失利及高消費，要「不斷跑新數冚舊數」，結果導致「爆煲」要「潛水」避債。前日，張在回覆訊息時已表明不會到庭及稱現時不在港。黃認為「呢啲人要畀個教訓佢」，但由於審裁處只負責處理判決，要執行判決或須透過額外程序進行，故恐難追回款項，若情況持續，或尋求執達吏協助及申請張破產。



◆張秀賢涉向逾百人借錢不還。資料圖片

逾700樓接強制驗樓令 57%未遵辦

香港文匯報訊（記者 文森）旺角寶安大廈外牆4天內兩度杯簷篷及石屎批盪鬆脫散落路面，屋宇署署長余寶美昨日承認，涉事位置與早前下墜簷篷可能有連接位，署方人員日前檢查時未有察覺，會「經一事長一智」。

署方已向全港7,000多座樓宇發出強制驗樓通知書，截至5月底有4,000多座、57%未遵辦，其中大量樓宇正進行工程，有2,000多座已參與樓宇更新大行動，署方未來會檢視有否需要加強罰則。

寶安大廈的業主立案法團當日已在大廈低層加設防護網，以承接高處可能掉落的物件。對該幢57年樓齡的大廈9年來仍未遵辦屋宇署發出的強制驗樓通知，余寶美在接受電台訪問時指出，連日大雨後出現猛烈太陽，不排除有大廈外牆剝落的情況會比平時多，而批盪剝落的位置與大廈早前下墜的簷篷可能有連接位，之間出現微細裂縫但未察覺。

屋宇署：疑有細裂縫未察覺

「（署方人員）做法與一般做法膾合，周日亦有消防處幫忙，用雲梯將所有鬆脫物移除，不排除批盪有微細裂縫，同事沒有察覺，但這些裂縫可能真的需要近距離才看到。經一事長一智，這些情況需要我們再檢視，若有類似情況，會做更多。」她說。

她續指，署方前日已搭棚將同層其他鬆脫物一併移除，立案法團亦已在低層加裝防護措施。她強調，「同事已盡心盡力按署方指引辦事。」她在另一電台節目上指，涉事單位位置較高，按慣常做法一般會留待翌日封路處理，但前日跌石屎批盪後，即時研判，決定聯絡消防處協助，出動雲梯即時移除鬆脫物。她強調，今次大型簷篷下墜情況少見，或因經歷大雨及暴曬關係，致批盪剝落。

余寶美承認，逾57%獲發強制驗樓通知書的大廈未遵辦指示，署方會檢視未遵辦大廈名單，包括相關樓宇的樓齡及近期有否收到舉報，進行風險評估後，再採取措施跟進，「未起步的（大廈）會睇緊啲。」

她提醒一眾業主，署方或會發出警告信，不排除小部分無依從的大廈，署方會派員進場代辦工程，之後向業主追收款項。近年，署方已加強檢控工作，由以往每年發出幾十張告票增至去年2,000多張，未來亦會檢視有否需要加強罰則。

「溝女」課程違商品例 網紅「鬼王」判社服令

香港文匯報訊（記者 葛婷）自號「鬼王」的男網紅周柏賢，去年於網上開班教人「溝女心法」，兩名男學員支付學費後再被索取大筆「形象改造」費，否則終止課程，涉款共逾54萬元。被告早前被裁定違反《商品說明條例》兩項「屬誤導性遺漏的營業行為」罪成，昨日在東區裁判法院被判160小時社會服務令。海關對裁決表示歡迎，認為具阻嚇作用。「鬼王」則聲稱，會申請覆核案件要求重開辯方案情。

現年33歲的被告報稱「導師」，被控於2022年1月26日及2月15日，在香港作為商戶，向兩名消費者作出屬誤導性遺漏的營業行為，即向他們以不明確、難以理解、含糊或不適時的方式提供重要資料，即兩名消費者須就約會課程分別繳付約3.8萬元和7.8萬元後，再

分別繳付10萬元和33萬元購買飾物及衣服，或當中必須包含一款由被告所認可的歐米茄手錶，否則該兩名消費者將不容許再繼續參與上述的約會課程及其中的實戰課。

裁判官陳志輝昨曰庭上表示，擬採納早前為被告索取社會服務令報告中的建議，被告亦表示願意做社會服務。在賠償令和證物處理方面，陳官雖表明不會頒下賠償令和充公證物，但無律師代表的被告仍堅持要陳詞，最終被陳官拒絕，並判處被告160小時社會服務令。

被告揚言辦理覆核手續出庭自辯

開判後，被告即要求申請覆核案件要求重開辯方案情，聲稱有「新證據」推翻控方案情。陳官向他指出，覆核案件有固定程序，又稱

「呢度唔係你表達訴求同意見嘅地方」。被告其後在法院外稱自己已辦理覆核手續，並打算出庭自辯。

海關版權及商標調查科指揮官石家諺在法庭判決後表示，案中發現兩名受害人當初報讀有關課程時，並不知道繳交第一筆學費後，還需繳交另一筆涉及更大金額的「形象改造」服務費。由此可見，被告收了兩人學費後仍然不滿足，巧立名目，按照受害人背景施加不同收費及條件，目的為榨取更多利潤，其不良營商行為對消費者極不公平。

他指出，本案是海關首次以「不良營商手法」調查網上銷售約會訓練技巧課程，日後會繼續嚴厲執法，又提醒商戶須遵守商品說明條例，而消費者若遇不良營商行為，應挺身而出向海關舉報。