



平台力拓港業務 菜鳥推「晚到必賠」

集運包裹次日未送達每筆最多賠60元人民幣

內地平台企業加快攻港步伐，阿里巴巴（9988）旗下菜鳥積極部署香港集運市場，昨日宣布在香港推出「次日達，晚到必賠」服務，今後從內地菜鳥集運倉發出的包裹，最遲翌日可送達香港地區的自提點或用戶手中。菜鳥又承諾，若未在承諾時間內送達，會主動向每筆訂單賠付最多60元人民幣。另外，美團（3690）旗下外賣平台KeeTa也將送餐服務擴展至東九區。

◆香港文匯報記者 周曉菁



◆菜鳥宣布，今後從內地集運倉發出的包裹，最遲翌日可送達香港地區的自提點或用戶手中。
資料圖片

菜鳥在「618」年中購物節期間，曾在港試點「次日達，晚到必賠」。隨着疫情消退，越來越多香港市民選擇從內地網購生活用品，淘寶是香港用戶的主流選擇之一。

菜鳥表示，今年上半年，菜鳥在香港的集運包裹量較去年同期增長超20%。

上半年港集運包裹量增逾20%

菜鳥集團副總裁、國際供應鏈總經理趙劍表示，香港是公司全球化物流網絡的重要節點，菜鳥將加快在香港的本地化能力建設，為用戶提供按時送達、送貨上門等高確定性的履約服務。

市民傾向從內地集運購買服飾、傢具、各類家電數碼產品等，消費者往往最關心

物流服務質量，希望確保購買的商品可以及時妥善運到手上。

有業內人士分析認為，集運行業長期存在服務質量層次不齊、收費標準不規範、包裹遺失破損等諸多問題。此次菜鳥在業內率先推出「次日達，晚到必賠」的承諾性服務，預料將有助於推動集運行業提升服務水平。

業界助力行業提升服務水平

菜鳥2018年起進駐香港市場，至今已經擁有11座分撥中心、750多個菜鳥自提點和兩地車幹線及本地自營車隊等資源。

據悉，菜鳥正在試點本地B2C配送服務，預料將成為其未來重要的業務發展方向。

美團KeeTa服務傳擴至東九區

香港文匯報訊（記者 周曉菁）美團（3690）旗下本地外賣平台KeeTa加速拓展服務範圍，有消息指，其服務範圍即將擴至東九區，涵蓋觀塘、九龍灣、九龍城及土瓜灣等，但未提及時間表。

據悉，KeeTa將於7月24日至25日（下周一、二）舉行3場東九區送遞員簡介會，會上將發布及介紹最新版本的送遞員App、介紹送遞員服務費及獎勵計劃等。

KeeTa於5月下旬正式進駐香港，旺角和大角咀為首批試點。現時服務範圍已擴展至油麻地、尖沙咀、深水埗、美孚等地，料



◆有消息指，美團旗下外賣平台KeeTa服務範圍即將擴至東九區。
資料圖片

年底前可覆蓋全港。除了每位註冊新用戶將獲得價值300元優惠券，現時還有逢星期四、五、六「全民免運費」。美國股價昨收報127.7元，跌1.1%。

權重股發力 滬指止跌回升

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）昨日A股三大股指集體低開，早盤兩市短暫上攻，午後滬指一度跳水。好在券商、房地產等板塊發力，滬指反轉一路攀升。從盤面上看，黃金、房地產、零售等漲幅居前，半導體行業跌幅靠前。截至收盤，上證綜指昨日收報3,198.84點，升1.02點，漲幅0.03%；深證成指跌0.37%，報10,932.65點；創業板指跌1.06%，報2,177.25點。兩市成交7,024億元（人民幣，下同），北向資金連續第二個交易日單邊離場，日內淨賣出49.32億元。

昨日地產股午後出現一波拉升。粵宏遠、榮盛發展漲停，中交地產、渝開發漲超4%，格力地產、綠地控股、萬科等有不同程度上漲。黃金、貴金屬板塊同樣漲幅居前。四川黃金漲停，曼卡龍、中潤資源、老鳳祥等漲超4%。上漲的還包括傳媒、ChatPGT、證券等板塊。證券股同樣午後大幅拉升，貢獻滬指轉正，個股中首創證券、湘財證券等漲逾3%。半導體領跌兩市，納芯微、大為股份等跌超5%。國防軍工、航空發動機、中船系等亦跌幅靠前。

分析：下半年A股或溫和反彈

國盛證券指出，滬指圍繞3,200點震盪，目前維持在3,180點到3,250點小箱體區間窄幅震盪，回調勢能逐步在減弱。從周線級別看，大盤跌破3,300整數位後，振幅逐步收斂，目前面臨周線級別箱體底部支撐，將逐步選擇方向，可進一步觀察權重股表現，重點關注人工智能板塊分化後，市場新的主線行情誕生情況，可把握指數企穩題材股反彈行情。萬和證券認為，下半年經濟仍處於復甦期，不必悲觀。本輪復甦期貨幣政策及流動性環境相對友好。展望2023年下半年，內地經濟或仍將處於復甦期，A股面臨的宏觀經濟環境與2013年頗為相似，然而宏觀貨幣環境相對更加友好，因此預計A股或將溫和反彈。



◆滬指昨日收報3,198.84點，升1.02點。
資料圖片

特刊

2023年九龍城慶典文化教育系列活動

「國在心中 國情知識問答擂台賽」頒獎典禮



◆全場大合照。

由九龍城區各界慶典委員會主辦，九龍城民政事務處資助的2023年慶典主題文化教育系列活動包括7月1日「齊齊舞動民族舞匯演慶七一」，以及7月15和16日的「國在心中 國情知識問答擂台賽」初賽和決賽現已圓滿結束。



◆九龍城區各界慶典委員會主席陳健平致辭。

7月16日下午，擂台賽於工人俱樂部9樓禮堂進行了頒獎典禮。九龍城區各界慶典委員會主席陳健平及永遠榮譽主席徐莉陪同民政事務總署副署長易志宏，中聯辦九龍工作部處長王林暢，九龍城區議會主席何顯明，香港警務處九龍城警區指揮官曾繁國，九龍城民政事務助理專員陳子豐，康樂及文化事務署九龍城區副康樂事務經理（分區支援）黃仲娣等主禮嘉賓出席頒獎典禮。本次擂台賽出爐了小學組冠軍，得主是吳氏宗親總會泰伯紀念學校，亞軍得主是民生書院小學，季軍得主是華德學校；中學組冠軍得主是麗澤中學，亞軍得主是創知中學，季軍得主是喇沙書院。本次還有四間小學和五間中學獲得優勝獎。

文化教育系列活動還有一項宣傳推廣粵曲文化藝術的活動，就是於9月3日初賽和10月6日決賽的「九龍城粵曲比賽」，希望一系列多元化的文化教育活動能豐富市民的精神文化生活，為開心香港增添色彩。



◆中學獲獎者和主禮嘉賓合照。



◆中學組冠軍為麗澤中學。



◆小學組冠軍為吳氏宗親總會泰伯紀念學校。



◆小學獲獎者和主禮嘉賓合照。

A股公司境外發GDR 市值須達200億

香港文匯報訊（記者 蔡競文）為進一步優化全球存託憑證（GDR）具體制度和運行機制，上交所和深交所日前公布，要求上市公司在境外發行上市的GDR，發行申請日前120個交易日按股票收盤價計算的上市公司A股平均市值不低於200億元人民幣。此外，申請發行的公司需要在滬深交易所上市滿1年。

上海證券交易所日前發布《上海證券交易所與境外證券交易所互聯互通存託憑證上市交易暫行辦法（2023年修訂）》，深圳證券交易所日前亦發布《深圳證券交易所與境外證券交易所互聯互通存託憑證上市交易暫行辦法（2023年修訂）》（下稱《暫行辦法》），進一步優化GDR具體制度和運行機制。

掛牌上市須滿1年

《暫行辦法》自發布之日起施行，《暫行辦法》主要包括三方面內容。上市條件方面，滬深交易所上市公司在境外發行上市全球存託憑證，申請其境內新增股票在滬深交易所發行上市的，除應當符合《上市公司證券發行註冊管理辦法》規定的發行條件外，還應當已在滬深

交易所上市滿1年，且申請日前120個交易日A股平均市值不低於200億元人民幣。

審核安排方面，滬深交易所明確GDR對應新增基礎股票發行上市申請的審核安排。按照全面實行註冊制的要求，滬深交易所發行上市審核機構對上市公司境內新增基礎股票的發行上市申請文件進行審核，相關審核程序、機制適用《上海證券交易所上市公司證券發行上市審核規則》、《深圳證券交易所上市公司證券發行上市審核規則》中關於向特定對象發行證券的規定。

加強信息披露監管

信息披露監管方面，滬深交易所加強全過程信息披露監管。上市公司在境外發行上市GDR的，應當在境外有權機構作出審核結果、中證監予以備案，GDR在境外發行上市、募集資金到賬、中止或者終止GDR境外發行上市等重要時間節點，及時披露進展情況。

據Wind數據顯示，當前A股公司境外發行GDR數量已達6家，13家公司參與發布籌劃或發行GDR的計劃或預案。

ACCA：監管變化成國企風險優先事項

香港文匯報訊（記者 蔡競文）ACCA（特許公認會計師公會）昨日發表《中國國有企業的風險文化》特別報告指出，內地受訪者將「監管變化、法律和合規」列為風險優先事項的首位，74%的受訪者對財務專業人士能夠量化難以衡量的風險充滿信心，及69%的受訪者認為財務專業人士能夠幫助企業更好地評估非金融風險，包括環境、社會和公司治理（ESG）風險。

該報告以ACCA於4月公布的全球研究報告《風險文化：建立韌性並把握機遇》為基礎，從國有企業角度作出深入研究，除了以全球線上問卷方式進行，更結合互動交流內容，於去年10月開始，其後每三個月通過ACCA的季度全球經濟狀況調研更新。於今年的首兩個季度，人才短缺和人工智能被列入ACCA全球會員的前

三大風險重點。

國企改革三年行動成效顯著

截至今年7月，全球的風險和財務專才的主要風險重點，以「監管變化、法律和合規」為首，其次是「技術、數據、網路安全」及「人才短缺、技能缺口、員工挽留」。

對比其他地方，即使內地受訪者也是將「監管變化、法律和合規」列為最大風險優先事項，但與其他風險事項的差距，比其他地方更大。ACCA中國區公共事務總監錢毓益表示，過去三年，內地實施國企改革三年行動，改革成果十分顯著，國有企業在內地經濟發展中發揮的作用越發明顯。

滬中高端住宅交易大幅下滑

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）上半年上海樓市一直疲軟，尤其二手住宅市場溫度跌至冰點，下半年伊始，新房住宅亦出現了交易縮水現象。

據上海中原地產數據顯示，上周（7月10日至16日），新建商品住宅成交面積6.90萬平方米，環比減少37.3%。高端項目短暫停歇成交前十榜，中端產品成交同樣大幅下滑。

數據顯示，基於成交連續下墜，各區交易縮水現象更為明顯。浦東成交雖然繼續領跑全市，但成交面積僅1.69萬平方米，環比減少67.06%。這一成交量也跌破了正常水平。原先郊區的交易大戶基本啞火，嘉定、松江都不過1萬平方米，松江交易面積甚至不到5千平方米，不及正常水平的一半。上海市區縮水更是嚴重，虹口、楊浦上周交易面積都不過百平方米。

上周樓市還有一個顯著的特徵是，中高端產品成交量跳水。成交面積前十榜僅僅有3個項目均價超過6萬元（人民幣，下同）/平方米，短期高端項目或會有空缺榜單。基於產品交易結構偏重中低價位產品，因此成交均價出現大幅滑落，為53,329元/平方米，環比下跌13.55%。

成交均價上周環比跌逾13%

上海中原地產市場分析師盧文曦認為，上周成交進一步下挫並且跌破10萬平方米，幾乎和過年較為清淡時期相若，說明市場整體情緒並不高。基於目前沒有更多實質性利好落地的背景下，要消化這些負面情緒並不容易。不排除新房市場會被二手房市場的情緒拖累，交易熱情會進一步降溫。