



若招標成功「新光戲院」將拆卸重建

李居明稱需45億

買不起只可續租

香港文匯報訊（記者 達里、焯玲）日前有報道指屹立北角半世紀的新光戲院現址，其業主羅守輝公開透過地產代理將物業推出市場放售。該批物業包括北角英皇道413至423號僑輝大廈戲院部分、地下、一至六樓及天台，截標日期為今年9月28日。這意味著「新光戲院」又將面臨清拆的命運，這個具51年歷史的粵劇文化地標或將消失！若要拆卸最快會是2026年，若重建可能要2032年才可完成。

新光戲院是香港粵劇演出場地的地標，早前周潤發在新光為電影《別叫我「賭神」》謝票，發哥也表示戲院保留着上世紀八十年代的特色非常難得。招標消息一出令許多人關注新光戲院清拆重建問題，李居明大師昨日在新劇發布會上特地公開有關他與新光戲院的合約會至2025年2月。這個日期前不會有改變，所以非常歡迎所有劇團或表演單位繼續租用新光戲院大劇場。

料最快2032年才重建成功

「新光戲院」放售成功後會全幢大廈重建，待新業主購回全數業權，估計最快要到2032年才重建成功。「清拆與否則視乎業主羅守輝先生的考量，不過相信最快會在2026年發生的事，他所知業主羅守輝現時已獲得77%業權，要游說其他業主出售業權需時，拍賣後也要多3至5年入則重建。李居明自言亦有為新光算命，「我算到大約2026年6月便搞掂業權，預計用6年時間重建，於2032年完成。」

重建構思有3間戲院

他有没有興趣投標買下新光？他笑道：「太抬舉我了，買新光要45億元，我沒有錢。不過都有財團和有實力的娛樂圈人士和我打聽並表示有興趣，我對新光未來的進展是樂觀的，新光的戲院牌照對一些人具有吸引力，未來重建後，會有3間戲院，若打通便變成可以做粵劇的大劇院，構思十分好。」

李居明表示對新光戲院一片丹心，只要新業主答允支持本土粵劇發展，延續合約，李氏十分樂意繼續租的。其實，早在十一年前的2012年新光已面臨清拆的計劃，唯業主十分支持粵劇，延期處理，對此也十分感激業主對本土文化的支持。在過去十一年延續期，新光已成北角新地標，食肆林立，稱為「大新光圈」，商機無限。現在如重建，也是對北角區未來的市道看好的指標。

若新光戲院重建他沒固定場所了會否再搞粵

劇？李居明表示不會不搞，可以租用其他場地，去大灣區演出都是未來會做的目標，而且已經與廣州的紅豆劇團做交換演出場地的計劃，互相免費使用對方的場地。目前重任要搞好新光戲院，現時出租場地算理想。自爆租場給人演出有錢賺，反而自己開戲，因成本及票房收入少（因老人家收半價）所以蝕錢。



十一年前李居明租下新光戲院，耗資千萬經過3個月修復後重新開幕，梁振英應邀出席亮燈儀式。



昨日（左起）陳鴻進、龍貫天及李居明出席粵劇記者會。

龍貫天率八和開拓大灣區市場

香港文匯報訊（實習記者 茉莉）新任八和會館主席龍貫天（旭哥）和陳鴻進昨日出席李居明第五屆近代粵劇的記者會，兩位主角扮相惟妙惟肖，龍貫天飾演鄧小平，陳鴻進反串演戴卓爾夫人，戴卓爾夫人即場重演跌倒一幕，十分搞笑。李居明會上講這個劇絕對正向，希望可以在內地演出，目前準備將劇本送審。龍貫天、陳鴻進演出過多部講近代史故事的粵劇，他們自然因此對這些歷史人物也認識多了。剛獲選為新任八和會館主席的龍貫天表示剛開了新一屆理事會會議，除了跟進上屆的工作外，繼續完善發展會務，稍後會與內地業界人士有交流和商討合作事宜，希望跟隨國家發展文化藝術產業的政策將傳統粵劇藝術「演開去」。自己工作量多了，花的時間多了，但不怕辛苦。當被問到會否怕外界將他與汪明荃做比較？他表示不會，每人做事方式不同，汪明荃在任期間自己也很有支持對方的工作。他會致力將粵劇推向大灣區。希望得到業界老伯的支持，特別是李居明大師。李居明大師表示一定支持龍貫天，希望他帶領八和開拓市場，多些劇團去內地、新加坡、日本演出。在過往十二年，李居明不斷為粵劇注入新元素，重新定義了粵劇藝術對本土文化保育的重要性。他透露有意以問課題材創作新劇本，想寫粵劇版《色·戒》繼續找旭哥（龍貫天）演梁朝偉的角色。

//asiassuperyoung.tvb.com

65名練習生中，共有9名來自中國香港的選手入圍，包括五名無綫藝人：丁子朗 Karl（報名時25歲）、冼靖峰（Archie）、黃奕斌（Hugo）、文佐匡（Sean）及黃星綽（Hugo），其他中國香港代表有宗遠（Dez）、張鎬濂（Ashley）、區珀豪（Pako）及方玉亨（Ailla），其餘練習生則分別來自中國內地、中國澳門、中國台灣、日本、韓國、越南及美國。9名練習生的官方視頻，於前晚起陸續在微視官網上載，截至昨早十時，洪欣兒子張鎬濂收穫最多likes，以女友視覺現身派心心的他，獲讚「太帥了吧」；第二名吸獲最多likes是 Archie，對於 Archie 展現的親切男孩形象，網民大為受落，留言「咁想點點」之餘，兼笑指「看到目不轉睛」。

黃奕斌耍功夫成功突圍

至於無綫藝人丁子朗（丁丁）及黃奕斌（Hugo）則以奇招搶灘，前者超級纖腰亮眼，獲讚一看就是體育型男孩；至於 Hugo 則放棄以擅長的跳舞作主打，改玩認真拳拳到肉耍功夫，結果成功突圍。同樣有精彩表現的還有方玉亨，擅長芭蕾舞的玉亨，在片中大晒軟柔身手，腿功更一流，獲讚可愛，母親歐陽妙芝亦有特地在視頻下留言為兒子打氣。

突然轉戰選秀挑戰跳唱的丁丁，直認自己是唱跳新人，又笑言自覺勝算不高。第一屆《聲夢》學員出身的 Archie，坦言想跳出 Comfort Zone。Archie 又坦言是次參賽並非瞄準輸贏而戰，並大讚來自各地的練習生各有特色。



▲新光戲院位於北角英皇道黃金地段，交通方便，是粵劇迷聚腳地。



▲1972年新光戲院開幕廣告。



◆京劇名師梅葆玖生前也在新光戲院演出，2012年12月應李居明邀請來港出席《蝶海情僧》記者會。



◆2011年底香港江門粵劇藝術團成立典禮晚會「省港澳紅伶大匯演」在香港新光戲院演出，節目中場時嘉賓演員拍大合照。

話你知

新光戲院的「曲折」命運

香港文匯報訊（實習記者 趙雨竹）1972年，新光戲院成立，位於香港北角英皇道僑輝大廈，前身為商務印書館印刷廠香港分廠。由「華昌企業有限公司」委託「銀都娛樂有限公司」經營管理。有「香港粵劇殿堂」和「睇大戲，去新光」的美譽。劇場設有1院及2院，分別包含1,033位座席和108位座席。第一套上映的電影是《文化大革命期出土文物》。1980年9月1日起，轉為「新光娛樂有限公司」經營。1980年代起，很多粵劇名伶如任劍輝、紅線女和林家聲等，都曾在新光戲院演出。1984年，粵劇紅伶新馬師同有「活曹操」之稱的京劇名家袁世海合演《華容道》，分飾關羽和曹操。1988年8月，「香港聯藝機構有限公司」接管經營。2005年，業主以租約為由，想將戲院發展為主題商場。女演員汪明荃代表香港粵劇界進行交涉，加上政府的介入，才得以續租至2009年。其後再續租3年，租金增至近70萬元。2011年，被譽為「粵劇白武士」的國際著名堪輿學家李居明先生為推動粵劇文化，成立「盛世天戲劇團」。一年多內，創作了《蝶海情僧》、《金玉觀世音》、《聊齋驚夢》、《俏孔明》等戲。2012年2月18日，李先生以月租一百萬元的價格租下新光戲院，繼續以這個粵劇殿堂發揚粵劇並推動本土文化。2012年5月21日，新光戲院重新投入使用，並改名為「新光戲院大劇場」。2023年8月9日，新光業主羅守輝公開透過地產代理將物業推出市場放售。「新光戲院」又將面臨清拆，最快會是2026年。若重建，要2032年才可完成，將來會保留三間戲院。



◆疫情期間仍有不少粉絲到新光劇場睇戲支持粵劇。



◆2009年1月演藝界曾為扶助新光戲院義演「新光·新光香港粵劇界扶助新光戲院聯合義演」。

丁子朗超齡參賽秘密練兵

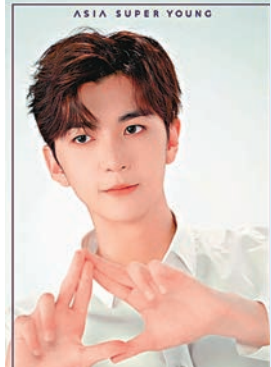
星二代張鎬濂方玉亨獲讚

香港文匯報訊

（記者 梁靜儀）由TVB聯同星空衛視（香港）傾力打造的全新偶像選秀節目《亞洲超星團》即將誕生，無綫官網昨日接受投票，轉戰跳唱的丁子朗為唔影衰香港人秘密練兵，希望昇到驚喜驚喜嚇觀眾；冼靖峰積極「跳」出 Comfort Zone；洪欣與莫少聰的兒子張鎬濂及前港姐歐陽陽之子方玉亨亦榜上有名，丁子朗成為節目中的超齡練習生。

為搜羅全亞洲別具潛力超新星，節目早前在全亞洲展開招募練習生計劃，目標地點包括中國內地、中國香港、中國澳門、中國台灣、日本及韓國等，最終精選出65名練習生。65名練習生將在節目中接受專業製作人及訓練師的指導及培訓，並通過不同任務、演出及考核踏上蛻變之路。65名練習生亦會即時接受「超星製作人」，即是全亞洲觀眾投票，這支全新的亞洲超級偶像團體將根據投票結果誕生，並以中國香港為起點，踏上征途正式出道。

日前《亞洲超星團》微視官網公開了65名練習生的官方照、中英文姓名及所屬地方，消息一出旋即引發熱話，除僅僅數小時便登上微視娛樂熱搜第一位外，截至前日早上10時，單是《亞洲超星團》已錄得約2.5億閱讀量，其他與《亞洲超星團》相關微視話題閱讀量則合計約2.1億，成績斐然。昨日無綫官網公布65名練習生名單，並陸續上載官方照及宣傳視頻，讓網民票選「最高人氣練習生」，投票方法及詳情可參閱無綫官網：<http://asiassuperyoung.tvb.com>。



◆張鎬濂以女友視覺現身派心心。



◆方玉亨獲讚可愛。



◆轉戰跳唱的丁子朗想為香港人爭光秘密練兵。