

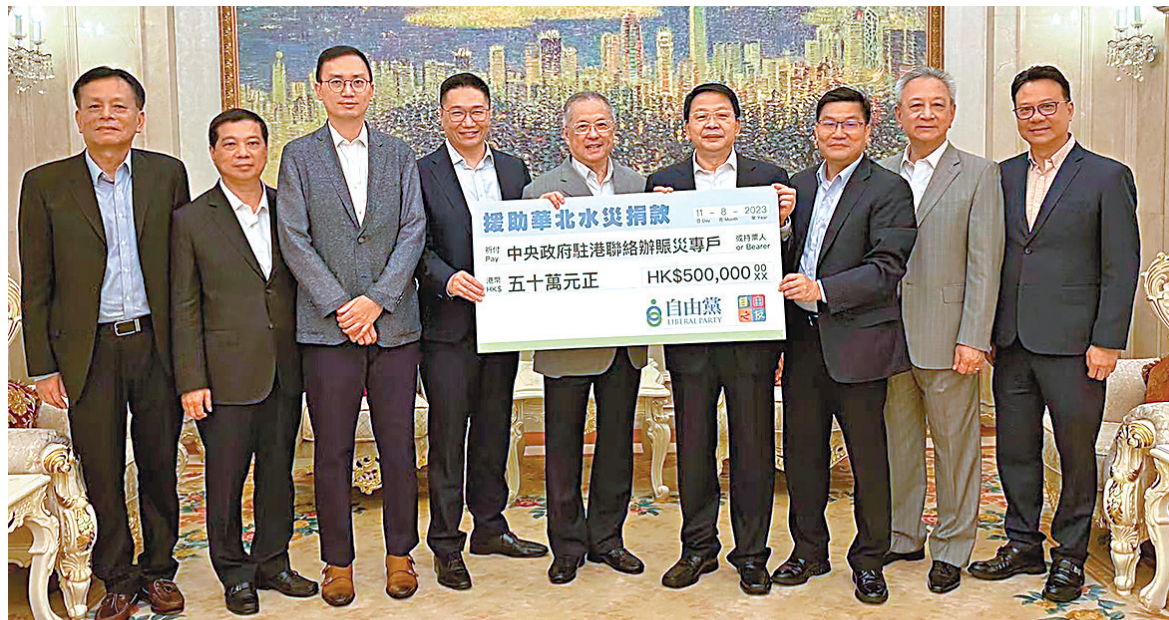


政團企業捐款援內地受災同胞

民建聯捐100萬元 自由黨捐50萬元 嘉里集團捐3000萬元



香港各界人士和團體積極捐款支援內地防汛賑災，其中民建聯捐款100萬港元（左圖），自由黨捐款50萬港元（右圖）。



中央政府駐港聯絡辦網站圖片

香港文匯報訊 近期京津冀及東北地區嚴重暴雨洪澇災害牽動着香港同胞的心，香港各界人士和團體積極捐款支援內地防汛賑災。多個香港愛國愛港政團、企業昨日通過中央政府駐港聯絡辦向內地慈善機構捐款。其中，民建聯捐款100萬港元，自由黨捐款50萬港元，嘉里集團捐款3,000萬港元。中央政府駐港聯絡辦副主任劉光源、尹宗華在接收捐款時，對大家的善舉表示衷心感謝，社會各界向內地受災同胞施以援手，再次展現香港同胞與內地守望相助的精神，弘揚一方有難、八方支援的美德。中央政府駐港聯絡辦將盡快把善款轉交給受災地區。

民建聯通過中央政府駐港聯絡辦捐款港幣一百萬元，由民建聯主席李慧琼、旭日集團有限公司副董事長兼總經理楊勤、民建聯副主席陳克勤、周浩鼎、陳學鋒及旭日集團有限公司總監楊瀚業昨日轉交。中央政府駐港聯絡辦副主任劉光源代表接收。

議員盼為受災同胞雪中送炭

李慧琼表示，民建聯高度關注內地災情，香港與內地同胞血濃於水，支援內地賑災義不容辭，衷心祝願受災地區同胞盡快走出困境，重建家園。民建聯希望為受災同胞雪中送炭，幫助他們早日渡過難關，開展災後重建。

自由黨黨魁、立法會議員張宇人，立法會議員易志明，「自由之友」中央執行委員會主席林佑碧、中央執行委員會秘書長李勝熾，及中央執行委員會執行主席伍凱誠，代表該黨前往中央政府駐港聯絡辦遞交50萬港元捐款支票，由中央政府駐港聯絡辦副主任尹宗華代表接收。

自由黨再次向災民、救援隊及社會各界傳達溫暖慰問及熱誠祝福，讓我們一同用愛築起堤壩，同心協力以行動支持華北的同胞。

籲市民攜手支持救災工作

嘉里集團通過中央政府駐港聯絡辦捐款3,000萬

港元。集團董事長郭孔丞表示，希望通過本次捐款，為北京、河北、黑龍江和吉林等地受災同胞早日重建家園、恢復正常生活略盡綿薄之力，也呼籲更多香港市民關注，攜手同心支持救災工作。

日前，工聯會及新民黨各捐款50萬港元以支援京津冀、東北地區防汛抗災救災。盈科拓展集團主席李澤楷以個人名義，通過中央政府駐港聯絡辦向中華慈善總會捐款2,000萬港元；新世界發展有限公司主席、周大福珠寶集團有限公司主席鄭家純以個人名義向中華慈善總會捐款2,000萬元人民幣；李兆基金通過中央政府駐港聯絡辦向中華慈善總會捐款2,000萬元人民幣，以助力當地賑災工作。

政府辦加快建屋造地諮詢會 議員倡精簡土地發展程序

香港文匯報訊（記者 黃書蘭）香港特區行政長官李家超昨日舉行有關「加快造地建屋」的主題諮詢會，聽取立法會議員、專業界別及發展商代表等土地房屋發展持份者意見。有與會代表建議，特區政府修訂條例，讓市建局只負責收地，再交由特區政府作賣地或其他安排，以大幅增加市區重建效率，亦建議特區政府透過繼續進一步精簡土地發展程序，加快造地建屋，吸引大型企業進駐香港，解決「北部都會區」多條百年鄉村族群的延續發展問題等。

據了解，是次諮詢會由李家超主持，多位特區政府司局長、特首政策組成員、立法會議員、市建局成員、發展商高層等出席。立法會議員陳月明在會上建議，特區政府應進一步精簡土地發展程序，包括優化收地補償、城鄉共同發展等機制，加快造地建屋，吸引大型企業進駐香港，解決「北部都會區」多條百年鄉村族群的延續發展問題。

在特區政府計劃在明年公布打鼓嶺土地用途的問題上，她強調，打鼓嶺作為「北部都會區」面積最大的發展區，可發展面積超過1,000公頃，區內又有三個深港陸路口岸，需要整體的發展藍圖，有必要為社會各界定期更新清晰、具體的發展目標和時間表，讓公眾知悉該區的發展進度和定位，更利大家謀劃發展等。

立法會建築、測量、都市規劃及園境界議員謝偉銓表示，自己在此諮詢會靜心聽取與會的業界代表意見，稍後將以議員身份向特首提出建議。他認為，雖然現屆特區政府已積極加快造地建屋，然而相關法例的優化需時，希望施政報告可推出機制，簡化各項行政指引、作業備考，設法促進、鼓勵與土地房屋發展的相關政府部門更好「坐一起」協調，一同跟進、回應承建商、發展商的申請等，讓業界不需再用大量時間「跑部門」，譬如設置罰制度等激勵中低層公務員一

起成為加快發展的促進者等。

議員促撤樓市辣招

立法會地產及建造界議員龍漢標表示，樓市辣招推出至今已13年，面對大環境急劇變化：息口上升、樓市下行、市區老化急需重建等，辣招依然一成不變。而美國為了壓抑通脹，短短兩年內已強加息至超過5厘，現時息率更是15年來的最高位。香港樓按有關息口亦隨之上升，供樓人士百上加斤，供樓成本大增自然令炒家絕跡。

他引述稅局截至今年6月的數據，無論買家印花稅或額外印花稅，宗數與收入都大幅回落，相信樓市所謂「小陽春」只是曇花一現，成交數亦從今年4月開始已經回復回落趨勢，反映加息壓力對經濟影響非同小可，希望特區政府應從速撤辣，就算未能做到全撤，亦應考慮逐步放寬，相信撤辣可以降低置業成本，吸引人才來港，又可重建置業階梯，兼且推動舊樓收購，加快重建老舊社區。

香港專業聯盟主席劉炳章表示，2010年馬頭圍道唐樓倒塌事件、2011年花園街排檔大火、多年來接二連三的天降石屎慘劇，都反映舊樓問題的禍害。目前，香港有約9,000棟逾50年樓齡舊樓，10年後將增加約7,000棟至約1.6萬棟，但市區重建局自2001年成立以來僅拆卸了約2,000棟舊樓，反映香港市區重建速度遠落後於樓宇老化。

他認為，現行《市區重建局條例》下，市建局要考慮平衡收支等原則等，導致收樓要考慮樓價市道，重建又要有錢賺才做，很多時只能與大發展商合作，導致重建慢、插針樓多、豪宅價納米樓，不符合市建局成立初心，故建議特區政府修訂條例，讓市建局只負責收地，再交由特區政府作賣地或其他安排，相信定能大幅增加市區重建效率等。

孫玉菡：聘印傭收費政策以官方公布為準

香港文匯報訊（記者 張弦）香港特區政府勞工及福利局局長孫玉菡日前與署理印尼駐港總領事會面後，獲印方澄清香港僱主招聘印傭的收費架構不變，印傭「招聘費」不會轉嫁予香港僱主，但就鬧出了「羅生門」。有僱備中心聲稱駐港領事館不代表印尼政府的立場，孫玉菡昨日強調，有關收費政策應以官方公布為準，而中介費會否增加，則為政府無法干預中介的商業行為。

是次收費爭議的焦點是印傭「招聘費」。印尼政府於6年前頒布法令，規定「招聘費」等額外中介費不得由印傭支付，故印尼人力仲介公會提出要求香港中介或僱主支付。該公會主席稱，目前印傭會借錢墊支約5,000港元的「招聘費」，在香港僱主向香港中介支付1.6萬至2萬港元已包含了「招聘費」，惟香港中介並沒有「還款」予印傭。

印尼人力仲介公會主席 Saiful Mashud 稱：「這是招聘地（香港）的問題，應該由領事館轄下的勞工組負責處理。可以問僱主有否付費？中介有否退還款項給印傭？印傭可向中介提出要求僱主退款。」當地一僱備中心聲言，駐港領事館不代表印尼政府的立場。

但香港中介公司強調，香港與印尼政府的協議從來沒有「招聘費」這個項目，香港中介向僱主的收費亦不包含「招聘費」。香港僱備公會主席陳東風說：「16,000元其實大約有4,000元是給印尼中介公司，包括買機票、做體檢、安排出境文件。招聘費從來都存在，但

是沒有列入政府的認可收費項目。」但如果兩地政府溝通後認為將招聘費加入協議，僱主有需要承擔這筆額外費用。

孫玉菡昨日在出席一個公開活動後表示，他前日與印尼駐港署理總領事會面時，領事指兩地政府的政策及規則維持不變，印傭來港工作的收費架構並無改變，而印尼駐港領事館已澄清印尼人力仲介公會的宣布及記者會內容均不代表印尼政府。

他強調任何有關印傭收費政策的變更，一定要透過政府對政府的層面商討，「我們反對的地方是，你不可以有一個中介機構出來單方面作一個宣布，而這個宣布令大家有誤解，以為是印尼政府的立場。」

中介費增加 政府無法干預

被問及中介費會否增加，孫玉菡坦言，特區政府無法干預中介的商業行為，「在中介與中介之間，他們很多商業行為及商業運作，這留待他們在商業層面處理，這是商業層面的。」

他表示，特區政府上周以來已約見了孟加拉和柬埔寨駐港總領事，探討將來擴闊本港外傭來源地，希望增加兩地傭工來港工作意慾，是一個好開始。

印尼駐港總領事館在回覆傳媒查詢時表示，印傭來港工作及收費的規定維持不變，又強調安排印傭來港是兩地政府事務，雙方會透過官方渠道聯繫，會考慮印傭的需要及平衡各持份者的利益。

粉嶺中心地舖裝修拆牆 震裂停車場



香港文匯報訊 將軍澳日出康城首個單位，早前被揭發在裝修時拆毀了部分主力牆，引起全城關注。民建聯立法會議員劉國勳昨日在Facebook專頁發帖透露，他的團隊接獲投訴，指粉嶺中心B座與C座之間的地舖正進行裝修工程，並以風炮車拆牆，工程令大廈內停車場出現裂縫、大樓牆身出現批盪剝落。

屋宇署：無即時危險 促即加建支撐

劉國勳團隊成員姚銘、吳耀祖、曾興隆和胡景鵬等得悉事件後立即到場，並聯絡法團及管理處一了解。昨日下午約



粉嶺中心某地舖進行裝修工程，疑使用風炮機拆除非結構牆，令停車場出現裂縫，劉國勳團隊成員到場跟進。

5時，屋宇署工程師到現場了解，檢查後評估工程拆去的牆鋼筋部分會比較少，相信不涉及結構牆，初步觀察沒有即時危險，而停車場出現裂縫，相信是風炮機拆除非結構牆時的震動所致。

為安全起見，屋宇署要求租戶即時加建支撐，確保工程不會影響樓宇結構，又建議上層停車場暫時不要泊車，直至修補好停車場裂縫才撤走加固支撐，以策安全。有關人等則承諾不會再用風炮車拆卸。

劉國勳表示，他們會繼續密切跟進事件，包括與法團、管理處及屋宇署等保持密切聯繫。

各界合力重建 中環排檔復業

香港文匯報訊 今年4月底，中環卑利街與結志街交界處發生一宗貨車撞毀排檔的交通意外，導致兩個排檔遭受嚴重損毀。兩位年長檔主「二妹姐」和「瑜哥」因排檔遭損毀而即時影響生計，亦難以找到合適的承建商來開展重建工程，一度倍感徬徨。為此，社區發展主任彭舜玟、立法會議員周文鴻積極協調和聯絡，成功邀請後和集團主席彭一庭出資牽頭，由建造業總工會的代表協助重建排檔。

建築師傅在短時間內購買建築材料、接駁電源，最終迅速令排檔「重見天日」，眾人感到相當欣慰。昨日，眾人前往探訪「二妹姐」、「瑜哥」，並舉行了簡單而隆重的「切燒豬」啟用儀式。

對排檔得到社會各界人士大力支持下，迅速重建復業，「二妹姐」、「瑜哥」喜上眉梢，並感謝彭舜玟、周文鴻積極聯絡協調重建工序，以及彭

一庭的仗義協助。

周文鴻強調，作為立法會議員，不分界別都非常關心社區事務，急市民所急，這是理所當然。今次排檔復業，期望能吸引更多市民多點光顧，讓兩位老人家的排檔生意重回正軌，過好日子。



各界一同協助早前被貨車撞毀的中環排檔復業。