



安永倡建灣區「科創共同體」

開放共生 人才共享 釋放發展潛力

連續第三年舉辦的「2023聚能大灣區論壇」昨日在深圳前海舉辦，安永華南區主管合夥人黃寅就如何充分釋放大灣區發展潛力、加速讓科技驅動社會發展，提出三點期待：首先「融合共贏」，培育創新創業生態「政用產學研」多位一體，緊密合作，打造灣區「科創共同體」。其次是「開放共生」。繼續以開放的姿態擁抱世界科技浪潮，推動大灣區與國際深度接軌。第三點實現「人才共享」，建設大灣區是一項系統工程，廣納人才，聚天下之英才而用之，並通過各方政府和社會共同努力，為科創人才自由流動創造便利，為中國經濟發展提供更大的內驅力。

◆香港文匯報記者 莊程敏



◆安永陳凱(左五)、黃寅(右一)及香港貿發局劉會平(左二)等一行出席論壇。

論壇由安永主辦，香港貿發局、深圳市國際交流合作基金會，以及中國國際貿易促進委員會廣州市南沙區委員會合辦。安永中國主席及大中華區首席執行官陳凱在論壇的歡迎辭中表示，隨著國家將大灣區納入「區域協調發展戰略」，大灣區憑藉其制度和區位優勢，成為經濟發展的新引擎，致力在創新規則對接、資源要素融合、成果市場化應用等方面，發揮示範引領作用。

科技生產新創產業聚集

安永為進一步深化於大灣區的業務布局，早前在深圳前海啟動安永大灣區卓越服務中心。黃寅指出，越來越多科技生產及新創產業要素在大灣區聚集和流動，區內充滿創新活力，大有力邁向高品質發展。未來，安永將繼續在灣區內作重點產業研究、重大項目招引等方面與各界保持密切合作，共同宣傳大灣區優良的創業生態及投資環境、產業政策優勢，積極助推重大項目落地。

貿發局：港企設點助握先機

香港貿發局副總裁劉會平昨於論壇上表示：「對香港的企業而言，大灣區是重要發展機遇，港企在當地設置據點，有助把握先機，拓展業務版圖。這個活動讓各政府部門、監管機構、學者及不同業界高層共聚一

堂，一同探索大灣區機遇，並為融入國家發展大局集思廣益，實在意義重大。」

深圳市國際交流合作基金會秘書長李丹則表示，科技革新是塑造大灣區未來發展的關鍵驅動力。本屆論壇圍繞「聚焦科技革新，描繪未來灣區」主題，匯聚大灣區各界精英，共同探索大灣區未來發展機遇，描繪適應科技革新、可持續發展的灣區藍圖，深圳市國際交流合作基金會將繼續攜手社會各界，共同打造務實高效的交流合作平台，助力大灣區高質量發展和可持續繁榮。

南沙支持港澳青年進駐

南沙區貿促會主任丘海斌昨推介南沙營商環境，在「南沙方案」的全面實施下，南沙重大政策、重大事項、重大項目次第鋪展，打造「芯辰大海」產業集羣，高質量發展後勁強勁；南沙大力支持港澳青年創新創業，打造創享灣、國際人才港、國家海外人才離岸創新創業基地等平台載體；南沙結合重點產業領域、重大功能平台及急需緊缺人才的發展需求，出台國家級新區首個「四鏈」融合政策體系，並密集推出獨角獸「黃金牧場」九條、元宇宙九條、強芯九條、港澳青創「新十條」、「科創十條」人才等方面政策舉措，並邀香港企業家到南沙共享粵港澳大灣區發展機遇，創造企業發展。

油價下行 中海油半年少賺11%

香港文匯報訊(記者 周曉菁)「三桶油」之中海油(0883)昨日率先放榜，受制於國際油價震盪下行，公司上半年錄得收入1,920.64億元(人民幣，下同)，按年倒退5%；歸屬股東淨利潤637.6億元，同比減少11.3%，每股基本盈利跌近15%至1.34元，派中期股息59港仙，同比縮水15.7%。

看，勘探及生產業務收入為1,566.86億元，跌13.2%，利潤610億元，亦跌13.2%；貿易業務收入355.7億元，勁增65.3%，利潤24.05億元，擴大2.8倍。財報披露，上半年在中國海域獲5個勘探新發現，分別為番禺10-6、開平18-1、西江24-2、秦皇島32-6東和惠州26-6北，其中番禺10-6和開平18-1探明地質儲量均超過2,000萬噸。

油氣淨產量歷史同期新高

期內，油氣淨產量同比增加8.9%至3.318億桶油當量，創歷史同期新高，上升約9%。其中中國油氣淨產量升6.6%至2.312億桶油當量。上半年桶油成本實現28.17美元，按年降7.1%。按分部業務

展望下半年，董事長汪東進稱，將堅守安全、合規發展底線，全力以赴抓好增儲上產、提质增效、科技創新等各項工作，確保全年生產經營目標順利完成，為股東創造更大價值。中海油昨收報12.74港元，同比升0.95%。

強積金總資產升至1.14萬億

香港文匯報訊(記者 岑健樂)強積金顧問公司GUM昨公布強積金市場佔有率報告，強積金總資產按月上升3.3%至1.14萬億元。業界龍頭首三位依次为宏利(27.2%)、滙豐(17.7%)及永明(11.2%)。GUM策略及分析師雲天輝表示，7月成員風險偏好持續進取，股票基金正流入合計約10.3億元。北美、日本及歐洲股票基金表現強勁，年初至今回報達雙位數，估計是股

票基金持續吸引投資者買入原因。另外，GUM提醒，7月資金流出最多的資產類別為香港股票基金，錄約7.4億元流出。然而，港股7月出現顯著反彈，帶動相關基金升6.7%。如投資者是因恒指年初至今疲弱表現，嘗試揣測出入市時機「轉倉」，會錯失港股這個月升浪。

順豐房託可供分派收入升7.1%

香港文匯報訊(記者 岑健樂)順豐房託(2191)昨日收市後公布中期業績。其中，收益為2.236億元，按年升13.2%。物業收入淨額為1.807億元，按年升11.8%。可供分派收入為1.171億元，按年升7.1%。每基金單位分派為14.64仙，按年升

7.1%，派息比率為100%。近期人民幣出現貶值壓力，順豐房託執行董事兼行政總裁羅強表示，會積極採取適當措施控制利率與匯率風險。此外，順豐集團計劃下半年擴展至新的倉庫空間，提高青衣物業及順豐房託的收入穩定性。

工銀亞洲推銀債退款優惠

香港文匯報訊 特區政府第八批銀色債券分配結果經已出爐，並於今日(18日)起向申請人退回款項。中國工商銀行(亞洲)表示，因應部分客戶未能獲發全數認購額，推出

三大銀債退款優惠，包括定期存款特惠年利率高達4.3%、0.5%基金認購費優惠，以及港元兌換人民幣可享40點子優惠，推廣期至9月29日。

香港文匯報訊 在金融管理局總裁余偉文及會計及財務匯報局主席黃天祐見證下，雙方機構昨簽署訂諒解備忘錄，同意透過個案轉介、相互協助、能力建設及資訊交流加強合作，配合會計師的監管工作，秉持會計師行業對銀行業有關財務報告及審計工作的質素，這對金管局評估銀行的財務狀況及確保其穩健性方面十分重要。

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
 - (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須逐項明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。
- 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。
- 按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。
- 有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。
- 委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。
- 供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。
- 在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/NE-FTA/220	新界沙頭角錦濤路丈量約份第89約地段第471號B分段餘段(部分)、第472號、第473號、第474號、第475號、第476號、第483號、第501號、第502號、第504號B分段、第505號及第506號B分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時家畜冷藏庫及分銷中心(為期3年)及填土以作土地平整工程	回應農務署及漁農自然護理署的意見，提交一份經修訂的排水影響評估及生態調查作土地平整工程的替代頁。	2023年8月25日
A/TM/584	新界屯門丈量約份第381約地段第793號、第794號及第801號餘段和毗連政府土地	臨時康體文娛場所(燒烤場)及附屬小童電動車場、度暑假營(私人帳幕營地)(為期6年)	申請人提交進一步資料，包括回應部門的意見、經修訂的布局設計圖、經修訂的排水建議及一份新的圍護設計圖。	2023年8月25日
A/TW/537	荃灣丈量約份第443約地段第444號、第458號、第464號、第484號及第488號和毗連政府土地	擬議綜合住宅(分層住宅)及社會福利設施(安老院舍、外展專業服務)發展，並擬略為放寬地積比率和建築物高度限制	申請人回應部門意見，並提交經修訂的布局設計圖、截視圖、樓宇平面圖、空氣流通影響評估(專家評估報告)、視覺影響評估、園景設計總圖、排水及排污影響評估及規劃綱領的替代頁。	2023年8月25日
A/YL/306	新界元朗鳳翔路2-6號交通廣場地下(部分)(元朗市地段第348號)	擬議食肆、娛樂場所(家庭娛樂中心)及學校(補習學校)	申請人提交進一步資料，包括經修訂的排水影響評估及經修訂的環境評估，以回應政府部門的意見。	2023年8月25日
A/YL-PH/955	元朗八鄉梁屋村丈量約份第111約地段第1689號A分段(部分)、第1689號B分段、第1689號C分段、第1689號D分段、第1695號及第1696號(部分)和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(便利店)及公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施(為期3年)及填土工程	申請人提交進一步資料，包括交通評估、回應部門的意見及作出技術澄清。	2023年8月25日
A/HSK/474	新界元朗橋頭圍丈量約份第127約地段第361號A分段(部分)、第362號(部分)及第422號(部分)和毗連政府土地	擬議略為放寬地積比率限制，以作准許的住宅及商業發展	申請人就收到的部門及公眾意見作出回應，並提交經修訂的交通影響評估、回應運輸署意見的補充資料，以及規劃綱領、圍護設計總圖及視覺評估的替代頁。	2023年9月8日
A/K15/129	九龍油塘四山街18-20號	擬議分層住宅、商店及服務行業、食肆和社會福利設施(幼兒中心)及服務行業和食肆用途	申請人提交進一步資料，包括回應部門及公眾意見、經修訂的地盤面積、樓面面積、經修訂的技術評估(包括經修訂的排水影響評估、經修訂的排水影響評估和經修訂的圍護設計建議)、環境評估及規劃綱領的替代頁及經修訂的樓宇平面圖。	2023年9月8日
A/K9/282	九龍紅磡紅磡道8號九龍內地段第11110號	擬議分層住宅及准許的商店及服務行業用途	申請人提交進一步資料，包括經修訂的排水影響評估、經修訂的環境空氣影響評估報告，並回應部門的意見。	2023年9月8日
A/NE-KLH/629	新界大埔南華新圍丈量約份第9約地段第617號B分段餘段、第618號B分段第1小分段及第622號B分段餘段(部分)	臨時貨倉及附屬辦公室(為期3年)	申請人提交進一步資料，以回應地政總署及水務署的意見，並提交一份新的有關水區風險評估報告。	2023年9月8日
A/NE-SSH/148	新界西貢北企鵝嶺下新圍丈量約份第209約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	申請人提交進一步資料，包括一份經修訂的土力規劃檢討報告以回應政府部門的意見。	2023年9月8日
A/NE-SSH/149	新界西貢北企鵝嶺下新圍丈量約份第209約政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	申請人提交進一步資料，包括一份經修訂的土力規劃檢討報告以回應政府部門的意見。	2023年9月8日
A/NE-TKLN/61	新界打鼓嶺北丈丈量約份第80約地段第13號、第14號餘段及第17號餘段和毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期5年)及相關填土及挖土工程作擬議單車路	申請人提交經修訂的布局圖及道路圖，以及經修訂的填土/挖土建議，填土及挖土的面積有顯著增加。	2023年9月8日
A/YL/304	新界元朗東頭丈量約份第128約地段第182號B分段	擬議略為放寬工業區宏業東街21-35號(元朗市地段第362號)	申請人提交進一步資料，包括回應政府部門的意見及經修訂的環境評估。	2023年9月8日
A/YL-HTF/1145	新界元朗厦村丈量約份第128約地段第182號B分段	擬議屋宇及挖土工程	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見，並提交經修訂的環境評估及運輸署接納交通預測數據的信件。	2023年9月8日
A/YL-NSW/314	元朗墨園丈量約份第104約多個地段	擬議住宅發展連濕地生境以及填塘/填土和挖土工程	申請人提交進一步資料，包括回應部門意見、經修訂的交通影響評估、規劃綱領替換頁及樹木保護及圍護建議替換頁。	2023年9月8日

城市規劃委員會

2023年8月18日