



黃金電腦節設夜市優惠 逾800商品低至五折

消費者可憑折扣卡到指定食肆獲優惠 電腦業總會盼帶旺夜經濟

一連七日的「黃金電腦節」昨日在深水埗黃金電腦商場開鑼，主辦的電腦業總會今年推出多項優惠，包括7款限量電子產品以1元發售，超過1,000件產品低至半價等。活動首日吸引近百人排長龍等開幕，排頭位市民更於前晚10時已到場通宵輪候，終如願買得心頭好。有商舖推出「大折扣」優惠，預計生意額增一倍。為響應特區政府「夜經濟」的呼籲，總會於明天(25日)起一連兩晚，聯同深水埗一帶商戶舉行「數碼盛宴」周末夜市，帶旺香港夜間經濟。



一連七日的「黃金電腦節」於昨日開幕，排頭位的周先生(白衫者)成功以1元搶購原價最少1.2萬元的手提電腦。



對於政府積極推動「夜經濟」，商戶葉先生表示支持。



對於政府積極推動「夜經濟」，商戶葉先生表示支持。

黃金電腦嘉年華 2023

1.「黃金電腦節」/「黃金·高登電腦嘉年華 2023」

日期	8月23日至29日
地點	黃金電腦商場、高登電腦商場
優惠	超過1,000件半價發售的旗艦產品，亦有「商戶日日賞」活動，其間每日於活動網站及Facebook、Ig專頁揭曉當日的神秘特價禮品，以先到先得形式發售

2.「數碼盛宴」周末夜市

日期	8月25日至26日(周五至周六)
時間	傍晚6時至晚上10時
優惠	超過800件低至五折的「夜市大平賣」商品

資料來源：香港電腦業協會 整理：香港文匯報記者 吳健怡

香港文匯報記者 吳健怡

電腦業總會舉辦的「黃金電腦節」一如既往會與商場內的店舖推出限定優惠，頭炮為昨日推出的「人龍大平賣」活動，抽出過千件貨品以低至1元的特惠價，供首批入場人士購買，另有超過1,000件旗艦產品半價發售，亦有「商戶日日賞」活動，於電腦節期間每天於活動網站及Facebook、Instagram專頁揭曉當日的神秘特價禮品，亦以先到先得形式發售。

排頭位市民1元購得限量手提電腦

香港文匯報記者於中午12時開幕前到場，目測現場

已有近百人排隊。甫開幕，市民都急不及待衝往心儀店舖搶購心水貨。排頭位的周先生和朋友前一晚已到商場門口通宵排隊，其目標是以1元買Lenovo Legion 5 Pro 16手提電腦，「雖然好辛苦，但是最終買到都超值，原價最少1.2萬元的電腦，現在只需一元。」

昨日清晨6時到場排隊的陳先生表示，第一次來電腦節，目標是買滑鼠、路由器，又認為政府早前派發消費券有幫補作用，相信可買得「心頭好」。

商戶料生意額較平日多50%

現場有商店更以超低價「吸客」。專賣電腦產品的店舖負責人梁先生表示，推出「一蚊先到先得」購買電腦的活動，名額限3名，店內亦有不少電腦產品推出五至八折優惠，「好玩！」

他直言，在社會復常之後，該店生意不如理想。適逢8月暑假及開學季，學生需購買新電腦開學，以及電腦節「加持」，相信入場人流會比平時多一倍，預計生意額較平日多50%。

電腦業總會表示，為響應政府推動夜經濟，將於明天(25日)及後天(26日)晚上6時至10時，聯同欽州街、福華街、桂林街、福榮街的零售商戶和食肆，

舉行「數碼盛宴」周末「夜市大平賣」，逾800件商品售價低至五折。

此外，市民還可在夜市免費吃燒豬或包點，而在黃金電腦商場及高登電腦商場消費的顧客可憑折扣卡到指定食肆獲得贈品或優惠。

對政府積極推動「夜經濟」，專賣記憶體產品的葉先生表示會響應，屆時會營業至晚上11時，又預期電腦節期間人流會較平時多，「商場有活動搞、有宣傳，點都會多少人流……平時商場真係好靜，同食肆一樣咁靜，希望政府可以牽頭搞活夜市經濟，間接帶旺店內生意。」

社企疫後營運難 團體倡延租金寬免

香港文匯報訊(記者 郭倩)香港社會企業總會一項調查發現，近八成受訪社企在疫情後平均生意額有所上升，惟復常動力仍然不足，一成半受訪社企表示，復常通關後港人北上或外遊，本地消費力外流，對行業造成衝擊，部分受訪社企憂慮社會復甦不確定，而疫後經營成本上升及招聘人手困難，阻礙社企發展。總會建議政府為社企租戶延長租金寬免或資助一年，如政府再派消費券，可預留5%指定在社企消費。

是次調查於上月初進行，共收集122份有效問卷，約佔全港社企數目兩成，聘用的僱員總數近千名。受訪社企包括零售業、餐飲業、服務業、教育及培訓業等。

結果顯示，疫後近八成受訪社企平均生意上升，有近兩成社企的生意額更上升三成以上，包括零售業(95%)及餐飲業(82%)，然而近六成社企的生意升幅僅一兩成，有一成半受訪社企表示生意仍未復常，尤其是教育及培訓業，反映生意復常的動力不足。

16%受訪社企現金流不足3個月開支

在現金流方面，與去年調查結果相比，受訪社企整體的現金流有改善，不過，仍有16%受訪社企表示，疫情後現金流相當於不足3個月開支。

社企總會外務副會長鍾偉成形容，目前社企的狀況「整體正



香港社會企業總會「拚政策、撐社企、搶商機」社企政策座談會於昨日舉行。

香港文匯報記者郭倩攝面，但太樂觀」，仍然面臨不確定性因素，尤其是疫後不少港人選擇北上或外遊消費、社企經營成本上升，以及招聘遇上困難等，「好多供應商反而嘅疫情結束後大幅加價，部分加幅超過兩成，令社企採購困難。」

社企總會建議，政府及公營機構帶頭採購社企產品及服務，倘政府日後再推消費券措施，預留5%指定在社企消費，以及考慮延長社企租戶的租金寬免，並向採購社企產品的公私營機構減稅務等。

何永賢參觀星公屋項目 交流房策建築技術



何永賢(右一)昨日與新加坡建屋發展局官員會面。

香港文匯報訊 正在新加坡訪問的特区政府房屋局局長何永賢昨日參觀新加坡公共房屋項目SkyVille@Dawson。她在社交平台發帖表示，該項目的設計着重社區聯繫和可持續發展，理念與香港公共屋邨安泰邨和皇后山邨相似，又表示兩地在新技術方面同樣關注MiC的應用，在營造幸福方面，大家都重視社區的整體規劃。

何永賢一行昨晨先到中峇魯市場，實地了解當地管理和營運公眾街市及熟食中心的模式，以照顧居民日常生活所需。代表團其後與當地建造業界人士午餐，就創新建築技術交流和分享經驗。

代表團昨日下午到海軍部村莊參觀。海軍部村莊由建屋發展局與多個政府部門和機構共同打造，是新加坡首個結合了房屋、醫療、商業、零售、社區及公用設施的綜合發展項目，以應對老齡化人口的需要。

一行人隨後到榜鵝生態鎮參觀，了解當地可持續發展的城市規劃。榜鵝是新加坡首個公共房屋生態區，透過高效能源、水源及廢物管理，推動可持續的城市發展。

何永賢表示，該兩個項目都很重視綠化規劃，後者亦善用地下



何永賢一行參觀新加坡公共房屋項目Sky-Ville@Dawson。

空間作停車場，並重視社區與交通的連接。「我們發現兩地的設計理念相若，亦有不少可互相參考學習之處。」

何永賢前日抵達新加坡後與新加坡國家發展部長李智陞會面，聽取相關官員簡介新加坡的整體用地規劃、發展策略和方向，又與新加坡建屋發展局局長陳明銳會面，了解當地房屋政策和公營房屋項目。

她表示，兩地的土地發展歷史和政策定位不一，雖然難以直接比較，但也有互相學習的地方。在新技術方面，同樣關注MiC的應用，當地稱為PPVC(Prefabricated Prefinished Volumetric Construction)，包括當中牽涉的供應與物流等挑戰。

兩地理念相近 重視社區規劃

在營造幸福方面，大家也有近似理念，新加坡形容這是硬件、軟件以外的心件(Heartware)。大家都重視社區的整體規劃，新加坡近年亦開始作一地多用的規劃，希望居民可在社區內方便地接觸到每日所需，讓社區有健康活力、跨代共融等元素，也會在樓宇的設計排列上作微氣候的研究，在各方面不斷進步。

康文署下月接管部分粉嶺高球場

香港文匯報訊(記者 文森)特區政府將於下月1日收回粉嶺高爾夫球場粉嶺公路以東32公頃土地，除北面9公頃土地擬建屋外，其餘用地將作為靜態公園和保育用途。康文署將於當日接管有關土地，並即日下午3時開放部分設施供市民享用，主要是寵物公園及步行徑。特區政府文化體育及旅遊局局長楊潤雄昨日表示，由於10月及11月有兩項高爾夫球賽於球場進行，署方將於下月11日起將相關用地暫時租借給球會使用至11月中。有關的租借安排仍與球會商討中，將會跟以往政府租場予不同團體的安排一致。



粉嶺高爾夫球場 資料圖片

率先開放寵物公園步行徑

楊潤雄昨日在視察香港科學館後表示，粉嶺高爾夫球場32公頃用地將於下月1日歸還政府。屆時，寵物公園的每日開放時間將為上午7時至下午6時，而步行徑則由上午7時開放至晚上9時。至於兩個五人足球場，由於最近發現其地面草地破損，需關閉進行維修，直至適合使用再盡快開放予公眾使用。停車場亦24小時開放予公眾使用。

由於10月及11月有兩項高爾夫球賽在粉嶺舉行，故該土地於下月11日起暫時租予球會使用。楊潤雄表示，就租借場地詳細情況及安排，仍與球會商討中。被問到球會租借場地的收費，他表示收費會依照既有政策，「實際細節和詳細安排，還在與球會商量中。」

他表示，有關的康體設施會由康文署負責管理，「因為這地方由政府收回後，除了北面有9公頃土地，現時想法是將其發展作房屋用途，其餘的靜態公園和保育設施，將由康文署負責日常管理。」

楊潤雄強調，康文署管理康體休憩設施的經驗豐富，「全港這麼多公園、這麼多樹木，署方均有能力和專業處理並做好。而現在營運的不是高球場，在面貌和場地是有所不同，待兩個比賽過後，康文署在11月會有更多時間做管理工作，會有更詳細的安排。」

特區政府發展局局長甯漢豪出席另一公開場合時表示，局方早前需要配合環評要求，重新檢視粉嶺高球場土地的建屋密度，所以影響公營房屋原訂在2029年落成的進度，但爭取將有關發展成為未來10年的公營房屋供應。她又說，有關高球場的司法覆核案件仍未完成，局方會視乎進度、徵詢法律意見，合法、合理跟進項目。

西九文化區擬下月起准街頭表演 楊潤雄：須考慮對住戶等影響

香港文匯報訊(記者 文森)為配合特區政府銳意發展夜經濟，西九文化區計劃下月起容許在區內指定地點進行街頭表演。特區政府文化體育及旅遊局局長楊潤雄昨日表示，在推動夜經濟的同時，西九文化區亦會考慮對周圍環境、其他市民和住戶的影響。

西九文化區計劃下月起容許在區內指定地點進行街頭表演，楊潤雄回應時表示，有關安排將交由西九文化區管理局負責，「他們覺得適合，我們也非常支持在裏面多作一些文化藝術的活動。在政府其他場地做街頭表演，我們一直以來也鼓勵，會盡量方便一些表演藝術家，在可行的地方去做一些表演。」

他強調，必須要考慮對周圍環境、其他市民、住戶的影響。「這是一直以來

我們所講，必須要平衡社會上不同人對事情的要求或看法，我們政府才會適當去做。」

旅遊學者、職業訓練局項目經理黃家榮昨日接受電台訪問時表示，內地盛行「特種兵」旅遊模式，即是早上來港參觀景點，待享用宵夜後才離港，他認為如連接鐵路的香港商場延長營業時間，該群旅客在商場消費的時間將可增加。雖然他們對香港的旅遊收益未必很大，但可帶動整體氣氛，他們亦會在社交平台等分享旅遊體驗。

對有意見提出在西九辦夜市，他支持容許少量檔販明火煮食，「西九本身是知名海岸線地方，坊間有聲音反映該處不夠飲食地點，如有明火煮食，將可吸引遊人到訪。」