



黎智英等人組織非法集結罪脫 律政司向上訴庭申證明書



黑手落鑊

2019年8月18日，反中亂港組織「民陣」在維園舉行所謂流水式集會，壹傳媒創辦人黎智英、吳靄儀等7人被控「組織未經批准集結」及「明知而參與未經批准集結」，受審後裁定罪成及判囚8個月至18個月。7人早前提出上訴，均被裁定「組織未經批准集結」定罪上訴得直，獲撤銷控罪，其中黎智英、李卓人、梁國雄及何秀蘭獲減刑3個月至6個月。據悉，律政司向上訴庭申請上訴至特區終審法院的證明書，以證明上訴庭

的決定是涉及具有重大而廣泛的重要性的法律論點。

本案共有9名被告，依次為黎智英、李卓人、吳靄儀、梁國雄、何秀蘭、何俊仁、梁耀忠、李柱銘和區諾軒，各被控「組織未經批准集結」及「明知而參與未經批准集結」兩罪。其中，區諾軒和梁耀忠開審前認罪，分別判囚10個月及8個月，梁耀忠被判緩刑及「組織未經批准集結罪」存檔法庭。

餘下7人不認罪，受審後裁定兩項控罪罪成，梁國雄判囚18個月；黎智英、李卓人、吳靄儀、何俊仁被判囚12個月；李柱銘判囚11個月；何秀蘭被判囚8個月，而李柱銘、吳靄儀、何俊仁被判緩刑24個月。

除區諾軒及梁耀忠外，被裁兩罪罪成的7人，即黎智英、李卓人、吳靄儀、梁國雄、何秀蘭、何俊仁及李柱銘提出上訴，其中黎智英、李卓人、梁國雄及何秀蘭同時提出刑期上訴。上訴庭早前裁定，眾上訴人明顯是知悉該次遊行屬未經批准集結且有參與，但沒有足夠證據顯示他們有份組織該次組織未經批准集結，故駁回眾人的參與未經批准集結罪的定罪上訴，裁定組織未經批准集結罪的定罪上訴得直。在刑期方面，黎智英、李卓人、梁國雄、何秀蘭的刑期下調為5個月至12個月，因餘下3人緩刑期則已屆滿，故無須處理。

據悉，就上訴庭有關裁決，律政司已經根據第484章《香港終審法院條例》第32(2)條向上



黎智英 資料圖片

訴法庭申請證明書，以證明上訴法庭的決定是涉及具有重大而廣泛的重要性的法律論點。

◆香港文匯報記者 葛婷

生地速變熟地 修例昨起生效

公營房屋造地可減至4年 「北都會」和交椅洲人工島將受惠

香港文匯報訊 《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》由昨日開始生效。條例修訂了6條主體法例，涵蓋城市規劃、收回土地、填海、道路和鐵路工程等多個與發展相關的法定程序。精簡後的程序可縮減「生地」變「熟地」的時間，大型項目的發展時間由十多年壓縮到7年，一般公營房屋項目的造地時間則由最少6年壓縮至4年。「北都會區」及交椅洲人工島將會受惠。

在有關的修訂條例生效前，關乎城市規劃、土地收回及徵用、前濱及海床、道路及鐵路等的一系列土地發展程序受不同法例規管，包括《收回土地條例》、《前濱及海床(填海工程)條例》、《土地徵用(管有業權)條例》、《城市規劃條例》、《道路(工程、使用及補償)條例》及《鐵路條例》。由於執行這些程序所需時間甚長，而一些性質相近的事宜有時重複處理。為提升造地的速度和效率，特區政府提出需要精簡各項土地發展程序。

精簡現有城規制度部分程序

有關的條例草案於2022年12月9日刊登憲報，並於同年12月14日的立法會議上首讀。有關的條例草案旨在修訂：

- 1.《城市規劃條例》，以精簡並改善現有與城市規劃制度相關的某些法定程序及其他事宜；
- 2.《收回土地條例》及《土地徵用(管有業權)條例》，以改善關乎收回或徵用土地作公共用途的某些程序及其他事宜；
- 3.《前濱及海床(填海工程)條例》、《道路(工程、使用及補償)條例》及《鐵路條例》，以改善關乎進行工程的某些程序及其他事宜。

該條例草案的5個修訂方向為精簡及縮短法定時限；避免重複性質相近的程序；明確授權政府部門可同步進行不同程序；改善不一致或不清晰的安排，及精簡雜項程序以更有效

運用公共資源。

有關條例的主要措施包括訂明政府可在法定規程進行期間，同步處理收地的反對意見，並在緊隨城規程序完成後，呈交收地建議予行政長官會同行政會議批准；訂明政府在獲得行政會議批准後，可盡快完成安置補償個案的處理，並開始發放安置補償，而無須等待有關工程獲批撥款，以回應受影響人士及早獲得安置補償的訴求，並可令收地及清拆的程序提早約18個月完成，以有效壓縮發展時間。

條例訂明，政府無須先根據《城市規劃條例》完成擬備分區計劃大綱圖亦可根據《前濱及海床條例》就建議的填海計劃展開刊憲、處理反對意見等程序，令填海工程可提早最少九個月開展。此建議是考慮到填海工程本身須按《前濱及海床條例》進行法定程序，並在啟動這程序前，已經進行詳細的規劃及工程研究，提供充足理據，證明填海的需要、規模、大體土地用途建議及可行性。

大型項目13年變7年搞掂



精簡發展法定程序生效後，將提升造地的速度和效率。

資料圖片

特區政府表示，該條例草案所載建議實施後，就新發展區以外規模相對較小的項目，將「生地」變成「熟地」(即土地已完成平整並可進行建造工程的用地)所需的時間會由最少6年縮短至約4年，而大型項目(例如新發展區)則由約13年縮短至約7年。

港澳律師灣區執業試點延長三年

香港文匯報訊 據新華社報道，為推進粵港澳大灣區建設，進一步發揮香港法律執業者及澳門執業律師的專業作用，深入推進香港法律執業者及澳門執業律師在粵港澳大灣區內地九市取得內地執業資質和從事律師職業試點，更好地總結試點經驗，第十四屆全國

人民代表大會常務委員會第五次會議決定：將2020年8月11日第十三屆全國人民代表大會常務委員會第二十一次會議授權國務院在粵港澳大灣區內地九市開展香港法律執業者及澳門執業律師取得內地執業資質和從事律師職業試點工作的期限延長三年至2026年10月

4日。延長期滿，國務院應當就試點工作情況向全國人民代表大會常務委員會作出報告。對實踐證明可行的，修改完善有關法律。該決定自公布之日起施行。



許建華(左)、謝偉銓(右)。

◆香港文匯報記者林熹攝

長者社區券恒常化 受惠人數趨增

香港文匯報訊(記者 費小燁)特區政府昨日公布，由即日起開始將「長者社區照顧服務券試驗計劃」恒常化，並改名為「長者社區照顧服務券計劃」(社區券計劃)並推出新措施。

社會福利署發言人表示，為貫徹「居家安老為本，院舍照顧為後援」的安老服務政策方針，社區券計劃以「錢跟人走」的模式，讓合資格長者自行選擇切合個人需要的社區照顧服務。在社區券持有人和政府共同付款的原則下，負擔能力較低的長者可獲得較多政府資助。在今年7月底，共有7,377名長者正接受社區券服務。

社區券計劃的新措施包括把受惠人數由現時8,000人增至2023/24年度10,000人，2025/26年度再增至12,000人，以回應社會對社區照顧服務的殷切需

求。同時，社區券的適用範圍擴展至輔助科技產品租借服務，以提升長者的生活質素和減輕照顧者的壓力；社區券持有人可同時向兩個認可服務單位選購服務，增加使用社區券的靈活性，以及推出「長者服務券資訊系統」，讓社區券持有人通過系統實時查閱社區券的使用狀況及搜尋認可服務單位，並下載每月服務時間表，以便他們依時接受服務。

有意參加社區券計劃的長者、其家人或照顧者可使用資訊系統設置的計算機估算共同付款的級別以作參考，詳情載於資訊系統網頁 www.swd.gov.hk/vise/。社署期望社區券計劃的新措施能夠吸引更多合資格長者使用社區券服務，並鼓勵更多服務機構加入社區券計劃。

有關社區券計劃詳情，可瀏覽社署網頁 www.swd.gov.hk。



「長者社區照顧服務券計劃」推出新措施。

資料圖片

www.swd.gov.hk/tc/index/site_pubsvc/page_elderly/sub_cs-selderly/id_psscscv/或致電3107 3013聯絡社區照顧服務辦事處。

兒童住宿機構屢出事 議員建議立法設指引

香港文匯報訊(記者 林熹)近日本港再次發生院舍虐兒事件，引起社會和各界對兒童住宿照顧議題的關注。立法會議員楊永杰邀請議員管浩鳴出席《杰論分析》節目，共同探討香港兒童住宿機構面對的問題和困難，以及政府的支援措施等。被問及除設立強制舉報機制外，政府應優先解決哪方面問題，管浩鳴建議政府提供更多從業員培訓，讓照顧者明白特殊兒童的需要和照顧技巧，從而提升整體服務質素，亦要調整人手比例安排，以及訂立相關立法配套，以提供指引讓員工遵守準則，避免誤觸法例。

2021年底，香港保護兒童會轄下「童樂居」的虐兒案轟動全城，至今已有多名涉案者被起訴。特區政府隨後設立強制舉報機制，以及早發現和盡早介入懷疑

虐待兒童個案。管浩鳴認為，立法規管本意是好的，但有不少業界人士憂慮，立法後會嚇怕不少從業員，尤其是「童樂居」事件後，眼見涉案者不單是被判罰款或緩刑，而是被判入獄，變令從業員卻步而導致行業人手不足。

他坦言，在照顧兒童的行為表達上，原生家庭和院舍照顧者有不同解讀，長時間照顧兒童對照顧者身心都有一定壓力，加上現時院舍加強了閉路電視系統(CCTV)，令照顧者經常自覺被監視，加劇了他們的工作壓力，故他建議政府應為他們提供情緒支援培訓，令他們更好地控制和緩解個人情緒，以良好的狀態照顧兒童。同時，家庭式兒童住宿照顧者與兒童比例目前並非

1:1，一名照顧者需要照顧最多八名兒童，因此管浩鳴認為，各界人士應給予從事兒童住宿照顧行業的人員更多支持和同理心，否則兒童照顧服務會變得更困難。

目前為本港提供院舍式兒童住宿服務的機構分別有香港保護兒童會轄下「童樂居」及保良局兩大院舍，管浩鳴建議政府考慮讓其他慈善機構加入服務，一方面可為業界帶來良性競爭，提升本院舍式住宿機構的整體服務，另一方面可以分散服務及為其他院舍提供支援。

楊永杰則呼籲香港市民應多包容從事住宿照顧服務的人員，共同創造更良好氛圍，助兒童成長發展。

議員倡增物業管課程 育才融入灣區發展

香港文匯報訊(記者 林熹)隨着城市樓宇數目的增加，物業管理服務的需求亦隨之增加。香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會會長、立法會議員謝偉銓日前接受香港文匯報訪問時表示，現時香港缺少物業管理專業人才，他認為物業管理行業需要吸引更多年輕人入行，建議在本港院校中增設相關課程，相信能更好地提升物業管理專業素質，融入整個粵港澳大灣區發展。

謝偉銓表示，物業管理行業需要吸引更多年輕人入行，建議在中學生生涯規劃中增加物業管理行業知識，增加大專院校的物業管理課程，增加年輕人對物業管理的了解。

他指出目前物業行業受性低，缺乏晉升機會，難以吸引年輕人，政府應增加「搶人才」力度，設法挽留或培訓更多本地人才，而物管局亦可開設相關培訓課程，培養更多物業專業人才。

此外，他認為，內地政府在物業行業敢於嘗試，開始引入人工智能，如以人臉識別技術作進出監察、智能應用程式管理等，而現時香港在數字化方面發展較慢，他建議在相關法例上拆藩鬆綁，放寬推行物業管理相關制度措施的過程。

廣東省粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會會長許建華相信香港可發揮「背靠祖國、聯通世界」的優勢，為粵港澳大灣區物業管理的發展吸引更多人才，促進大灣區內地城市物業管理國際化發展。

他表示，聯合會未來五年發展計劃是搭建粵港澳大灣區行業交流平臺，實現合作、資源共享和創新發展，聯合會亦將對大灣區九市二區的業界作出深入調研，舉辦研討會、論壇和技能競賽。