

華為新品發表概念股造好

華為秋季全場景新品發布會昨日舉行，A股華為概念股表現活躍。雖然A股滬深三大指數昨日回調，惟鴻蒙概念、星閃概念、華為昇騰、華為歐拉等股直線拉升，華為汽車概念全日維持高位震盪。最終，多隻華為概念股錄得大漲，亞威股份、遠東傳動、恒為科技、科力爾、劍橋科技、榮聯科技、捷榮技術、卓翼科技、三聯鍛造等漲停。近期華為持續釋放利好，華為概念股走勢生猛。其中，捷榮技術自8月29日以來有多達14個交易日衝至漲停，累漲逾300%。有市場人士提醒，短期來看，華為概念股獲利盤已頗豐厚，投資者不要盲目追高。

◆香港文匯報記者 章蘿蘭、莊程敏、蔡競文



◆恒指昨下跌328點或1.82%。

中新社

十一假期臨近，A股投資者觀望情緒再度升溫，昨日三大指數震盪回調。截至收市，上證綜指報3,115點，跌16點或0.54%；深圳成指報10,120點，跌58點或0.57%；創業板指報2,005點，跌8點或0.4%。兩市共成交7,179億元（人民幣，下同），北向資金淨流出80億元。減肥藥概念暴漲5%。

A股下跌 港股再失萬八關

至於港股方面，上周傳出內地擬公布放寬外資持A股比例以振興資本市場，惟未見消息，加上市場預期美國息口會維持高企較長時間，人民幣兌美元跌穿7.31，恒生指數亦再失18,000點關口，以接近全日低位收市，報17,729點，跌328點，跌幅1.82%。主板成交額約743億港元。

恒大物業(6666)跌約14%。其他內房及物管股亦受壓，龍湖集團(0960)跌逾6%，是表現最差的恒指成份股，碧桂園(2007)跌逾7%，碧桂園服務(6098)及華潤萬象生活(1209)跌逾4%。

雖然十一黃金周將至，澳門博彩股仍向下，銀娛(0027)、金沙中國(1928)皆跌逾5%。汽車股亦向下，蔚來(9866)及理想汽車(2015)分別跌近半成及近8%，是表現最差兩隻科技成份股。

對於後市看法，註冊財務策劃師協會會長黃敏碩對香港文匯報指出，大市向下的機會仍大，或會下試17,500點水平，如反彈則視乎能否企穩18,300點，中線建議投資者留意一些體驗系概念股，如出行、娛樂等板塊。

在岸人民幣低收逾百點子

人民幣兌美元在岸價(CNY)昨收報7.3109，跌107點子，離岸價(CNH)亦低見7.3167。交易員指，美元仍偏強勢，投機空頭沽空成本偏高，降低離岸沽空意願；沽空受阻而造好人民幣又缺乏基本面支持，在岸市場成交更為低迷，料國慶節前市況難以改善。

恒大接近22% 博彩股向下

科技指數跌穿3,900點，收報3,882點，跌108點，跌幅2.72%。ATMXJ亦跌近2%至4%。中國恒大(3333)原定本周舉行的債務重組會議取消，加上旗下恒大地產目前無法發行新票據，加劇市場憂慮。股價接近22%，同系恒大汽車(0708)跌逾22%。

王幹文倡7點改革港SPAC發展

香港文匯報訊(記者 岑健樂)香港股票分析師協會SPAC委員會主席王幹文昨表示，香港在特殊目的收購公司(SPAC)方面的發展令人失望，由推出至今只有5間SPAC成功上市，他認為這與當前香港SPAC上市機制不夠完善有關。他提出7點改革建議，期望能夠優化與完善香港的SPAC上市規則及相關實操做法，提振香港的資本市場表現。

起人參與併購交易表決。其中，王幹文強調，投資SPAC比投資加密貨幣的風險低，因為投資者可依法在港交所二市場買賣SPAC股份，既然香港允許散戶投資加密貨幣，便應該允許散戶參與SPAC。

另籲單邊徵股票印花稅

近月港股成交低迷，市場有聲音建議下調股票印花稅，香港股票分析師協會主席鄧聲興昨認為，減股票印花稅未必對股市有很大的提振作用，但政府亦應該要做，如改為只收單邊(即買家免稅，賣家付稅)，同時加強到東盟路演，吸引當地資金來港投資。

降低PIPE投資門檻

王幹文提出7點建議，分別為實操中進一步明晰SPAC發起人的適格要求；允許普通投資者參與認購及交易；適當提高權證的攤薄上限，同時引進附權股(right)和超額激勵做法(over-funded trust)；降低PIPE投資(獨立第三方投資)門檻，允許PIPE投資於併購交易公布後擇機落實；取消發起人提成權，併購交易中引進國際通行做法的Earn-out機制；權證採取現金行權；僅限專業投資者參與認購及交易背景下，應允許發



勤+緣梁鳳儀遭臨時強制令

香港文匯報訊 前勤+緣媒體(星美文化集團前身)主席兼創辦人梁鳳儀剛於前日(24日)發聲明稱，法庭並未向她頒結資產強制令，證監會旋即於昨表示，已在原訟法庭取得針對梁鳳儀的臨時強制令，藉此保存資產，以備履行法庭在證監會提起的法律程序完結時可能施加的任何賠償令。

單獨或以聯名形式持有；如就其在香港、上海及加拿大的指明物業簽立買賣協議，設立任何新的產權負擔，及提取任何以這些物業作為抵押的新貸款，則必須將有關事宜通知證監會；以及由通知證監會當日起計的28日內，不得處置、處理或縮減有關購買價格、貸款或由相關產權負擔產生的任何款項。

據臨時強制令，梁鳳儀必須將其每項價值為5萬元或以上的資產以書面方式告知證監會，不論有關資產是在香港境內或境外，是否以她本人名義持有，或是

證監會最近獲得有關梁鳳儀的新資料，顯示梁氏散資的風險確實存在，證監會因而申請臨時強制令以禁止梁處置在香港及其他地方的資產。

信銀國際簽卡消費增六成

香港文匯報訊(記者 岑健樂)香港經濟與消費於新冠疫情後逐步復甦，中信銀行(國際)個人及商務銀行業務存貨產品執行總經理嚴偉德昨表示，該行的信用卡業務成績亮麗，今年上半年的數字顯示，新發行信用卡數量較去年同期錄得超過一倍的升幅；信用卡消費簽賬額比去年同期增長六成，海外簽賬額升幅更超過一倍；高淨值客戶的平均每月信用卡消費簽賬較整體信用卡客戶高出近兩倍。

私人銀行業務新客增130%

他預料，隨著政府推出措施支持「夜經濟」發展，加上聖誕節等公眾假期推動等因素，下半年香港經濟增長動力會更好，有利該行信用卡業務表現。此外，隨著大灣區經濟持續發展，上半年該行私人銀行業務的新客戶比去年同期大幅增長130%，他相信高淨值客戶市場未來將持續高速增长。

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)瀏覽。

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/ HSK/487	新界元朗屏山丈量約份第124多個地段	臨時露天存放建築材料及建築器材的規劃許可(為期3年)	2023年10月3日
A/YL/311	新界元朗丈量約份第120約地段第3721號、第1694號及第1695號F分段餘段	擬議臨時宗教機構(教堂)(為期6年)	2023年10月3日
A/YL-MP/359	元朗下新圍丈量約份第104約地段第2261號S分段第8小分段(部分)、第2261號S分段餘段(部分)、第2262號餘段(部分)、第2265號A分段、第2265號B分段、第2265號C分段、第2265號D分段及第2265號E分段餘段(部分)	擬議臨時學校(幼稚園暨幼兒園中心)(為期3年)	2023年10月3日
A/ K14/827	九龍觀塘安達徑道石礦場發展區G4用地的政府土地	擬議略為放寬建築物高度限制，以作准許政府用途(消防局暨救護站)和擬議分層住宅(部門宿舍)	2023年10月10日
A/NE-MKT/31	新界元朗錦蓮路丈量約份第86約地段第113號、第116號、第117號、第118號及第119號(部分)及丈量約份第90約地段第566號A分段餘段、第567號、第570號、第571號、第573號、第574號及第576號A分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時物流倉(危險品除外)及附屬辦公室(為期3年)和填土工程	2023年10月10日

城市規劃委員會

2023年9月26日

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：3708 3888

傳真：2873 0009

申請酒牌續期公告 心·影

現特通告：劉榮業其地址為九龍何文田愛民村昭民樓11樓1134室，現向酒牌局申請位於香港灣仔軒尼詩道314-324號W SQUARE 1樓心·影的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年9月26日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KOKORO-ICHI . KA'GE

Notice is hereby given that Lau Wing Yip of Room 1134, 11/F, Chiu Man House, Oi Man Estate, HO Man Tin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of KOKORO-ICHI . KA'GE situated at 1/F, W Square, 314-324 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 26th September 2023

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請 進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)瀏覽。

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及

(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點，以及委員會秘書處索取，亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2I)(c)及16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網站瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網站上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/ TWW/127	荃灣西汀九青山公路九段293號(丈量約份第399約地段第407號)	擬議略為放寬地積比率限制以作准許的屋宇發展	申請人回應部門意見，並提交交通影響評估及更新的空氣質素影響評估示意圖。	2023年10月3日
A/ HSK/474	新界元朗橋頭圍丈量約份第127約地段第361號A分段(部分)、第362號(部分)及第422號(部分)和毗連政府土地	擬議略為放寬地積比率限制，以作水影響評估、排污影響評估、環境評估、視察評估的替代頁，及提交一份新的空氣流通評估。	申請人就收到的部門意見作出回應，並提交經修訂的排水影響評估、排污影響評估、環境評估、視察評估的替代頁，及提交一份新的空氣流通評估。	2023年10月10日
A/TW/537	荃灣丈量約份第443約地段第444號、第458號、第464號、第484號及第488號和毗連政府土地	擬議綜合住宅(分層住宅)及社會福利設施(安老院舍外展專業服務)發展，並略為放寬地積比率和建築物高度限制	申請人回應部門意見，並提交經修訂的樓宇平面圖、環境評估、排水及排污影響評估、更新的圍欄設計總圖和空氣流通影響評估(專家評估報告)，以及視察影響評估和規劃綱領的替代頁。	2023年10月10日
A/YL-SK/351	新界元朗石崗水壩田丈量約份第112約地段第1370號餘段(部分)	擬議臨時商店及服務行業(為期3年)	申請人呈交進一步資料，包括回應部門意見表及經修訂的排水影響評估。	2023年10月10日
A/NE-FTA/220	新界沙嶺文錦渡路丈量約份第89約地段第471號B分段餘段(部分)、第472號、第473號、第474號、第475號、第476號、第483號、第501號、第502號、第504號B分段、第505號及第506號B分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時家禽冷庫及分銷中心(為期3年)及填土工程	申請人回應運輸署及渠務署的意見，並呈交一份經修訂的交通影響評估及排水影響評估的補充資料，以及就擬議發展的發展參數作出澄清。	2023年10月17日

城市規劃委員會

2023年9月26日

刊登廣告熱線

3708 3888

應科院科技研究(深圳)有限公司
ASTRI Science and Technology Research (Shenzhen) Company Limited

方案建議徵集通告
Request for Proposal Notice
提供1800A SiC功率循環及熱測試系統
Provision of PWT 1800A Power tester system
參考號碼(Ref. No.): TN2023/005
詳情請參閱本院網頁
Interested parties please refer to <http://www.astril.org/sc/about/tender-notice/>
截止日期:
Closing Date
2023年10月12日 正午12時(北京時間)
12 October 2023, 12:00 noon (Beijing Time)

申請新酒牌公告 KUMONOKYUDEN

現特通告：蔡寶華其地址為將軍澳康城LP6,6座29樓1室，現向酒牌局申請位於中環皇后大道中152號2樓KUMONOKYUDEN的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2023年9月26日