



關愛基金4津貼今起恒常化

支援照顧者或殘疾人士 每月提供最高5000元

特區政府昨日宣布，即日起把關愛基金下4項經濟援助計劃恒常化，以支援照顧者或殘疾人士。其中，「為低收入家庭護老者提供生活津貼計劃」及「為低收入的殘疾人士照顧者提供生活津貼計劃」的每月津貼額會由2,400元增至3,000元；「嚴重殘疾人士特別護理津貼計劃」的每月全額津貼則由2,000元增至2,500元；「為獲聘於有薪工作的高額傷殘津貼領取者提供津貼以聘請照顧者計劃」的每月津貼額為5,000元。

◆香港文匯報記者 費小燁



◆關愛基金下4項經濟援助計劃即日起恒常化。 資料圖片

2022年施政報告宣布，政府會由今年起逐步落實多項措施，以加強支援照顧者，包括把上述4項經濟援助計劃恒常化，以向低收入家庭護老者/殘疾人士照顧者或殘疾人士發放津貼，以補貼其生活開支，並讓有長期護理需要的長者/殘疾人士可在護老者/殘疾人士照顧者的協助下，得到更適切的照顧及繼續在熟悉的社區生活。

恒常化後，兩項照顧者津貼計劃的每月津貼額會由2,400元增至3,000元；「嚴重殘疾人士特別護理津貼計劃」的每月全額津貼會由2,000元增至2,500元；「為獲聘於有薪工作的高額傷殘津貼領取者提供津貼以聘請照顧者計劃」的每月津貼額為5,000元。新安排將適用於昨日或以後提交的職津申請。

在職家庭津不計相關津貼為入息

社會福利署會在兩項照顧者津貼計劃恒常化後

繼續委聘非政府機構參與成為認可服務機構，為有需要的照顧者提供適切支援及聯絡相關家庭跟進津貼事宜。而因應兩項照顧者津貼計劃恒常化，在職家庭津貼計劃將不再把相關津貼計算為入息。

社署已從今年6月起分發信予護老者/殘疾人士照顧者或殘疾人士，邀請合資格人士提出申請。申請人須將填妥的申請表連同所需文件郵寄或親身交回社署照顧者津貼組（地址：香港灣仔愛群道44號戴麟趾夫人訓練中心4樓404室），社署會於審批完成後盡快通知申請人有關申請結果。

市民如欲了解計劃詳情，可瀏覽社署網頁（www.swd.gov.hk/tc/svcdesk/funds/）。如有查詢，市民亦可於辦公時間聯絡照顧者津貼組（電話：3468 5635 或 3468 5636；傳真：3468 5648；電郵：cas-tenq@swd.gov.hk）。

麥美娟：任何人參選都要按指引辦事



◆麥美娟出席國慶升旗儀式。 民政及青年事務局 Fb

香港文匯報訊 民政事務總署早前發出指引，載明關愛隊相關人士若參選即時停職避嫌。有媒體報道指，全港18區452隊關愛隊正副隊長合共902人中，至少125人為現任或前任區議員。

民政及青年事務局局長麥美娟昨日出席國慶酒會後見記者表示，選舉期間不論是現任區議員或立法會議員參選，都須按照有關選舉指引辦事。

麥美娟指，現任議員中，不論是區議員或立法會議員，他們同時兼任很多社會服務或公職。但在選舉期間，任何人參選都須按照有關選舉指引辦事，而且他們選舉工程的經費計算、宣傳指引、是否可用一些組織的名義來參選、或是否聲稱得到某些組織的支持等，選舉指引有清晰交代。

至於各區區政事務專員的日後角色，麥美娟指，重選區議會後，區議會主席將會由民政事務專員出任，角色既是區議會主席，亦是各區關愛隊的總指揮，同時也是地區管理委員會主席。

另外，民政事務專員亦會列席政務司副司長統籌的「地區治理專組」和由政務司副司長統籌的「地區治理領導委員會」。麥美娟解釋說，整個架構專員可以充分掌握地區市民的聲音，讓政府充分了解民情民意，然後透過「地區治理領導委員會」和「地區治理專組」反映市民意見，令各項政府政策「落地」時更有效率和貼近市民意願。而專員作為區議會主席和關愛隊的總指揮，讓區議會、關愛隊、地區的委員會產生更好的協同效應，相互發揮諮詢和服務功能。

關愛隊成員若參選須停職避嫌

民政事務總署日前發出《「關愛隊」在公共選舉期間須遵守的指引》，載明關愛隊相關人士若參選即時停止所有關愛隊工作避嫌，違者會被視為違反關愛隊資助協議。民政總署其後補充，違反指引不會直接構成違反選舉法例或選舉活動指引。

新一屆區議會選舉將於今年12月10日舉行，選舉提名期本月17日展開。

逾960人參觀「煥然三座」示範單位

官員有say

市區重建局港人首次置業項目煥然懿居第三座9月27日(上週三)

開始接受申請，該局行政總監韋志成昨日發表網誌表示，截至9月30日(上週六)已收到超過900份申請表，累計有超過960名市民參觀示範單位，認為初步數字顯示市民對項目的反應不錯，項目申請期本月18日結束，11月底進行電腦隨機排序，定出優先次序號碼，並視乎申請宗數和處理進度，預計明年3月展開揀樓程序。

市建局開放長沙灣映樂商場一樓售樓處和示範單位予市民參觀，並以大型屏幕展示市建局自行研發的「市區更新資訊系統」(URIS)應用程式，讓參觀者了解從煥然懿居第三座出發，15分鐘步行範圍內可達的各種設施，介紹如何貫徹「15分鐘城市生活圈」這個都市規劃概念。URIS系統亦展示協同市建局在土瓜灣的小區發展規劃，整體提升地區設施及行人連接性。

韋志成表示，團隊留意到部分市民不懂識別結構牆和非結構牆位置，亦不清楚為單位進行間隔動工工程，要先徵詢建築專業人士意見及按需要向屋宇署申請批准建築圖則及同意才可展開工程，且今年中將軍澳有屋苑單位出現業主未經批准拆去單位內部結構牆情況，影響樓宇結構安全，亦涉嫌違反《建築物條例》要承擔嚴重後果。

售樓書以黑色斜紋標示結構牆

團隊徵詢法律意見後，在煥然懿居第三座售樓說明書及示範單位試行新措施，在符合《一手住宅物業銷售條例》下，在住宅物業平面圖額外標示單位結構牆及柱位置，並以黑色「斜紋」標示和在圖例作文字說明，讓公眾清晰了解，加強對單位結構布局認知。大廈公契亦列明業主不能在單位進行違例



◆煥然懿居第三座預售標示主力牆位置。 資料圖片

建築工程，以保障樓宇安全。

市建局參考煥然懿居第一及第二座銷售經驗，發現買家對硬房需求較大，故今次260個單位皆設有房間，沒有開放式設計，且分析申請者揀選單位類型數據，將第三座約半數單位撥作兩房及三房戶型，迎合較多家庭居住需要；餘下約半數為一房設計，分開開放式廚房或硬房單位，讓買家按需要和負擔能力選擇。

第三座亦引入多項智慧生活設施，團隊特別研發智能家居手機應用程式，住戶只要在手機下載程式，可隨時檢視多項家居資訊和數據，如室內空氣質素感應器實時監測單位空氣質素、溫度和濕度；智能煙霧探測器則偵測火警初期的煙霧，透過程式發出警報。

加強網絡保安防資料外洩

煥然懿居第一及第二座逾九成申請者也透過網上交表，涉及超過1.8萬名申請者個人資料，團隊遂委託獨立網絡安全顧問為網上申請系統進行獨立安全性測試，並實施多重保安措施，如加密申請人個人資料才輸入中央數據庫，隨後數據庫有第二重加密，減低資料洩漏風險。團隊亦增加資源加大監察力度，防範系統受黑客攻擊。

◆香港文匯報記者 文森

中銀香港資助逾700基層參觀故宮館

香港文匯報訊 由中銀香港資助的「凝視三星堆—四川考古新發現」特別展覽正在香港故宮文化博物館8號展廳展出，為讓基層市民及學生有機會進入博物館親身感受三星堆文物的神秘震撼，從多方面了解中華歷史文化，中銀香港透過慈善機構共資助近700名基層市民及學生於國慶期間參觀故宮館，以增強他們對中華歷史文化的認識。

國慶日當天，中銀香港特意安排了學生專場，資助近400名來自不同學校的學生參觀，並邀請了教育局局長蔡若蓮博士、教育局副秘書長羅嘉穎女士、立法會議員及中銀香港總法律顧問簡慧敏女士，以及43位來自教育局及中銀香港的義工陪同及協助學生。

在博物館首席研究員焦天龍博士及其他專業導賞員帶領下，學生分別參觀了展廳8「凝視三星堆—四川考古新發現」、展廳3「凝土為器—故宮博物院珍藏陶瓷」及展廳2「紫禁一日—清代宮廷生活」，獲得獨特難忘的體驗。

來自中華基督教會全完中學的石同學表示：「透過此次參觀，我發現原來祖先的工藝已經那麼高深，每一個文物都令人佩服，亦令我對中國歷史文化有更大的興趣。」

據了解，中銀香港作為香港故宮館的战略合作夥伴，自2022年起，已持續支持其推出惠及不同群體的一系列藝術文化活動，涵蓋文化教育、表演藝術、大型展覽、門票資助等。



◆學生認真聆聽博物館首席研究員焦天龍博士講解。



恐龍來了

由沙田新城市廣場打造的全港首個以恐龍作為主題的兒童戶外遊樂場Dino Park恐龍公園昨日正式啓用，截至當日下午4時錄得5,000入場人次。這是本港首個常設的恐龍主題大型綜合式遊樂場，園內備有多達14項遊玩設施，當中以26米長、7米高、結集繩網、滑梯及攀爬架組成的巨型恐龍組合式遊樂設施最為矚目，其他玩樂設施還包括空中飛索、歷奇繩網、動感繩網等。

◆香港文匯報記者 文森

微小的一步 改善街坊生活



文匯75周年 義重情深

對殘疾人士來說，他們在生活上要面對的困難和挑戰往往會比一般人多，亦更易

會遇到無法單憑一己之力解決的問題。利東一關愛隊最近接到一名殘疾人士的求助，讓我們有機會了解到他的經歷和困境，以及關愛隊可以如何幫助有需要人士解決問題。

事主是一名遺傳病患者，需要長期插肺腺喉、腸喉，依賴輪椅生活，身體狀況除了令生活不便，更令事主無法工作。而他居住環境所存在的問題，對一般人而言可能只是小問題，但對他卻造成極大困擾。他

居所的天花油漆嚴重剝落，不時掉落灰塵，這些灰塵有機會透過醫療喉管進入他的身體，增加感染的風險。

雖然他曾多次向非政府機構求助，但眾多機構均表示無法提供協助。在無助和絕望中，他終於找到了利東關愛隊。我在了解到他的情況後，立即行動，帶領義工們前往他的住處，嘗試解決問題。

不只修補家居 給予希望溫暖

我們帶著摺梯、油漆、鐵鏟等工具，到達他居所後立即開始工作。我們首先清理掉下來的泥水灰塵，然後再進行修補。儘管我們並非專業裝修師傅，但大家都竭盡所能，細心修補，希望能夠為這位殘疾人士提供一個更安全和舒適的居住環境。

經過數小時的努力後，關愛隊終於完成天花的修補工作。雖然我們的手工不如專業師傅，但對於這位求助者來說，已經能夠大大改善他的生活環境。他由衷地感謝關愛隊的幫助：「關愛隊真的好幫手，好快就來幫我！」我們的努力不僅改善了他的居住環境，也給予了他希望和溫暖。

這個故事告訴我們，弱勢社群十分需要社會各方的關懷和支持。在社會上，許多人正面臨各種困境和挑戰，我們不應袖手旁觀，忽視他們的需要。每個人都可以關顧弱勢社群，就如關愛隊一樣，一直身體力行為社會上不同有需要人士提供幫助，展示了無私的關懷。儘管世界充滿困難和挑戰，但只要我們時刻關心有需要的人並付諸行動，即使微小的一步都能夠改變他人的生活，讓他們感受到溫暖



◆南區利東一關愛隊為求助者居所天花掃上油漆。 作者攝

和關懷，讓我們一起建立更和諧美好的社會！

◆利東一關愛隊副隊長 李嘉盈 註：標題及小題為編輯所加