

西九文化區財赤7億 後年初恐乾塘

兩博物館成本回收率達標 惟商業收益設施未到位 研未來土地發展

香港的西九文化區在連續5個年度錄得赤字後，其虧蝕收窄。西九文化區管理局昨日公布2022/2023年度周年報告，表示在大刀闊斧的節流和積極採取開源措施等雙重作用下，該財政年度的基本營運赤字為7.18億元，較2021/22年度實施緊縮開支前的赤字預測減少五成。該局形容業務表現「理想」，兩個博物館的

成本回收率做到與世界不少知名博物館相若水平，惟商業收益仍未到位，預料現金流延遲至2025年初就會「乾塘」。為此，立法會議員馬逢國早前去信立法會民政及文化體育事務委員會主席鄭泳舜，要求開會討論西九財政情況，以及文化區未來土地發展計劃。

◆香港文匯報記者 吳健怡



◆香港故宮文化博物館訪客達160萬人次。圖為今年7月3日，大批公眾入場參觀。

資料圖片

西九管理局行政總裁馮淑儀昨日在西九管理局董事局會議上公布2022/23財政年度財務表現。2022/2023年度，文化區蝕7.18億元，按年度減少約6,200萬元，較預測減少50%。若不計利息和投資收入，營運收入按年增長超過4倍，達到5.53億元；商業租賃收入按年增加3.8倍，籌款收入亦較上年度增逾6倍，達1.97億元。

訪客大增 帶動零售餐飲租場

隨著M+和香港故宮文化博物館全面投入運作，加上在社會逐步復常和全面通關的推動下，西九文化區的訪客人數大增至440萬人次，香港故宮文化博物館訪客亦達160萬人次。馮淑儀認為，西九文化區在零售、餐飲及場地租用的業務超出預期。在成本回收率方面，她表示，M+和香港故宮文化博物館的成本回收率分別達46%和44%，與世界不少的知名博物館相若。

長遠需商業收益支持文化營運

馮淑儀形容，西九文化區和世界各地的文化藝術設施一樣，在營運上難以做到收支平衡。作為自負盈虧的文化機構，管理局長遠策略是透過商業收益，支持文化藝術設施營運。目前，文化藝術設施陸續投入運作，但除藝術廣場大樓項目於去年成功批出

外，大部分能夠創造收入的商業設施，仍然需要一段時間才到位，導致西九文化區面臨較嚴峻的財務挑戰。

立法會早前批出216億元撥款予西九文化區，馮淑儀表示，管理局在上個財政年度業務表現理想，可見開源節流的措施略見成效，但兩年後或出現現金流耗盡的情況。她說：「雖然管理局在上個財政年度業務表現理想，開源節流措施略見成效，但只能夠將現金流耗盡時間推遲到2025年初。」

此外，本周五起西九文化區將增設一條專線小巴線，並在周六、周末及公眾假期增設一條專營巴士線，往來西九文化區及港鐵柯士甸站。至於現有的循環專線，則在周五晚上起停止服務。

立法會議員梁美芬認為，過往西九文化區高價添置藝術品，理財方針備受關注，「好明顯以往給市民的印象，他們很多時海鮮價引入一些藝術品，以往是否太過沒有控制下花費。有些藝術品帶有很大爭議性，甚至有強烈政治信息的話，都引入在文化區裏做展品，而且有些是天價的，的確印象很深，希望他們部門或者在這方面支出，能更主動地雙倍增加透明度。」

馬逢國亦關注西九文化區的財政情況，已於早前去信立法會民政及文化體育事務委員會主席鄭泳舜，要求開會討論。他表示，雖然西九管理局現階段無意尋求政府注資，但他認為委員會有責任了解西九運作狀況，以及可能出現的土地發展模式轉變。

西九文化區管理局財務報表

財務表現項目	2021-2022 財政年度	2021-2022 財政年度
基本營運赤字	7.8 億元	7.18 億元
營運收入	1 億元	5.53 億元
政府撥款的216億元	減至61億元	預計只能將現金流耗盡的時間，推遲至2025年初

成本回收率 (2022至2023 財政年度)

- 表演藝術處：4%
- M+：46%
- 香港故宮文化博物館：44%

資料來源：西九文化區管理局 整理：香港文匯報記者 吳健怡

今年7月3日，香港故宮文化博物館開幕一周年，吸引大批訪客。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

今年7月3日，「M+」門前人山人海。 資料圖片

迎接2025全運會 啟德體育園擬「招兵」兩千

香港文匯報訊（記者 郭倩）為承接亞運熱潮，並進一步推動香港的體育產業發展，啟德體育園昨日宣布，將會在未來6個月開展招聘約100個職位，目標是在2025年年中前創造約2,000個職位，以配合體育園的長遠發展，並為2025年在粵港澳三地合辦的第十五屆全國運動會做好準備，積極為香港打造主場優勢，同時利用啟德體育園及啟德區內新的基建項目，孕育新的經濟增長點。

為推動啟德體育園和香港體育事業的長遠發展，啟德體育園將開展招聘約2,000個職位的計劃，首階段會在未來6個月招募約100個職位，這些職位將涵蓋各個領域，包括餐飲、體育設施管理、運動課程策劃、服務管理、財務管理及策劃、市場策劃及活動推廣人才等。除全職職位外，亦提供具彈性的半職工作安插，適合喜歡多元生活的斜槓族和持家者等加入。

園方表示，希望通過招才計劃，為香港人提供更多參與體育事業的機會，培養出更多專業人才，推動體育運動產業化。

該體育園坐落於九龍東維多利亞港旁，園區佔地共28公頃，擁有世界級的體育場地和設施，以及廣闊的戶外空間，並設有逾70萬呎的零售及餐飲設施。市民在主場館旁的美食海灣，可盡覽維港景色。啟德體育園為市民提供嶄新的運動、休閒、娛樂及購物體驗，未來將成為遊人喜愛的新地標。

未來半年招聘約百個職位

體育園鄰近各類公共交通網絡，四通八達，未來將成為啟德新發展區及九龍東的新熱點。預期啟德體育園將舉行2025年全國運動會香港區的部分賽事，活動期間將需要大量人手負責營運運動設施及其他業務。啟德體育園項目總監莊澤基表示，啟德體育園將成為香港的主場，支援香港舉辦國際體育賽事，讓本地運動員有更多機會在香港作賽，並為有志投身體育事業的人士提供良好的事業發展機會。

香港教育大學健康與體育學系副主任雷雄德昨日接受香港文匯報訪問時表示，現時

香港在體育設施管理、運動課程策劃等方面的人才較為充足，相信在短期內能吸納到相關人才，「未來6個月招募約百個職位，數量不算多，加上啟德體育園所在位置在市區，相信具有較大市場吸引力，招人亦不難。」

他認為，目前大專院校提供的相關課程和培訓很多，無論是在硬件上的設施管理、場地營運，抑或是軟件上課程設計、招募推廣等均有涵蓋，「學習相關專業的畢業生每年都有好幾百人，他們在學校已經學習了相關知識和進行了一些實踐，在機構入職後也都會有培訓，相信是足夠的。」

十大筭工推介

- ◆ 草坪維護及操作大使
- ◆ 設施維護經理/技術員
- ◆ 活動及賽事日程管理員
- ◆ 卓越服務大使
- ◆ 食物安全及可持續發展經理
- ◆ 廣播及多媒體助理經理
- ◆ 會議及展覽活動銷售大使
- ◆ 園景經理
- ◆ 灌溉技術員
- ◆ 啤酒桶操作技術員

應徵方法：

網上登記：<https://www.careers-page.com/kai-tak-sports-park>
以WhatsApp發訊息至啟德體育園招聘熱線6926 8108查詢

資料來源：啟德體育園 整理：香港文匯報記者 郭倩



◆啟德體育園宣布開展計劃於2025年中前招聘約2,000個職位。

港隊亞運取佳績 續精英化育更多新星

香港文匯報訊（記者 文森）香港代表隊在今屆杭州亞運會取得8金16銀29銅、共53面獎牌，在獎牌榜排名第十二位，所獲得的獎牌數目和運動項目均為歷屆亞運之冠。香港特區行政長官李家超昨日上午出席行政會議前表示，港隊表現令他和香港市民感到鼓舞，亦顯示特區政府投放資源推動體育發展，方向正確，已取得成果。文化體育及旅遊局局長楊潤雄昨日接受電台節目訪問時提到，看到更多年輕運動員及新的梯隊在今屆亞運不同項目取得成績，令人感到驕傲，亦反映過去政府以精英化、盛事化及普及化去推廣體育是有成績。

李家超表示，港隊在今屆亞運會的精彩表現展示專業的體育精神，亦反映運動員和團隊的努力，他和香港市民為香港運動員感到驕傲，「有運動員即使與獎牌擦身而過，不過他們在每場賽事中都『搏到盡』，超越自我，例如奪得殿軍的香港男子足球隊便是一個很鮮明的例子。」特區政府與港協暨奧委會將於周六（14日）舉行歡迎儀式，祝賀各位運動員取得佳績。

香港運動員在今屆杭州亞運會的賽艇、劍擊、游泳、欖球、高爾夫球、單車及橋牌項目均獲得金牌，在田徑和游泳項目分別刷新香港和亞洲及亞運紀錄，而足球、電競和中國象棋項目亦取得重大突破。文化體育及旅遊局局長楊潤雄昨日接受電台節目訪問時提到，看到更多年輕運動員及新的梯隊在今屆亞運不同項目取得成績，令人感到驕傲，亦反映過去政府以精英化、盛事化及普及化去推廣體育是有成績。

政府：可行範圍內續增撥資源

他說，政府投放在體育的資源每年都有增加，未來會在可行的範圍內繼續增加資源，惟資源是有限，需要有制度分配，在現行制度下，會根據運動項目過往的成績，參與比賽，如世界賽事及成績，計算是否屬精英項目，當中亦有分等級，以決定資源及培訓等。對有提議能否因應香港人的體質，有一兩個運動項目有特別的制度或試行計劃，楊潤雄說：「會否考慮在香港這個環境、香港人的體質，譬如說會否有些運動其實是有機會（發揮），只要給足夠資源，可以培訓到的。我們在這方面再和業界商討，當然我們要一個比較公平的制度，若說特別一兩個項目會否有特別制度或試行計劃，其實我們可考慮一下。」