gov.hk/)瀏譼

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員

會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃

申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的

谁一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常

辦公時間內在下列地點供公衆查閱,以及在委員會的網站(http://www.tpb.

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員

任何打算提出意見的人官詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申 請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公衆開放。如欲觀看會議, 請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決

8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先

規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途: (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」的

附表

申請用途/

發展

FTA/220 丈量約份第89約地 禽冷藏庫及 署及渠務署的意 月17日 段第471號B分段 分銷中 心 見,並呈交一份 餘段(部分)、第472 (為期3年) 經修訂的交通影 號、第473號、第 及 塡 土 以 作 響評估及排水影 |474號、第475號、|土地平整工|響評估的補充資

新界沙嶺文錦渡路 擬議 臨時家 申請人回應運輸 2023年10

元朗壆圍丈量約份 擬議住宅發 申請人提交進一 2023年10

新界坪輋丈量約份 擬議臨時冷 申請人回應規劃 2023年10

新界坪崙丈量約份 擬議臨時混 申請人提交進一 2023年10 第77約地段第173 凝 土 配 料 步資料,就收到 月27日 號餘段、第174號、廠(為期 5的部門意見作出 第175號、第177年) 回應,並提交經

新界坪輋坪輋路丈 擬議臨時露 申请人回應規劃 2023年10

大嶼山長沙大嶼山 擬議臨時度 申請人呈交進一 2023年10

3年)和相關期和擬議污水儲

填土及挖土 存設備的挖土規

評估。

意見,並提供經 月27日

修訂的交通影響

修訂的排污影響

評估及已鋪路面

地區的對比圖。

及交通影響評估

城市規劃委員會

的替換頁

荃灣芙蓉山東林台 靈灰安置所 申請人回應部門 2023年10

|荃 灣 老 圍 丈 量 約|擬議社會福|申請人回應部門|2023年10

元朗米埔和生圍丈|擬議屋宇、|申請人提交進一|2023年11

工程以作土經修訂的排污影

地平整 (修 響評估、經修訂

|訂已核准的||的排水影響評估

|量約份第 101 約地 | 濕地生境、 | 步資料,包括回 | 月3日

段第 50 號 A 分段 填土及挖土 應部門意見表、

發展計劃)

|份第451約地段第||利設施(安||意見,並提供經||月27日

TKL/731 量約份第82約地段 天存放建築 署城市設計及園 月27日 第1117號餘段(部 材料及車輛 境組以及渠務署

年)及相關

塡土工程

SLC/178 丈量約份第331約 假營(露營 步資料,包括新 月27日 |地段第62號(部|車度假營)|的園境設計圖、 |份)、第63號、第|及康體文娱|經修訂的場地布 |64號、第65號、第|場所(燒烤|局設計圖、申請

|66號B分段、第66|場)連附屬|表格的替代頁,

|號餘段及第67號和|設施(為期|以及澄清申請年

工程

分)及第1340號庫附屬設的意見。 (部分)和毗連政施(為期3

工程

TKL/727 第77約地段第518 藏庫及附屬 署城市設計及園 月27日

號餘段、第519號、設施(為期 境組以及地政總 |第520號、第521號|3 年)和相|署的意見,呈交 餘段及第522號餘段 關塡土工程 一份新的樹木保 資料提出

意見的期 限

進一步資料

料,以及就擬議

發展的發展參數

作出澄清。

展連濕地生 步資料,包括回 月20日 境以及塡塘/應部門意見表、

> 響評估、經修訂 的排水影響評估

及環境評估的替 換頁。

育及園境建議,

以及就申請人為

解決違例構築物 問題所將採取的 行動作出澄洁。

修訂的環境評

估。

塡土和挖土 經修訂的排污影

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

網站,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公衆查閱

定,或是在會議結束後,在委員會的網站上查閱決定摘要

會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指

定的日期,以專人送遞、郵遞(委員會秘書處:香港北角渣華道333號北

角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.

及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點,

常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第16(3)條就

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及

新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處

gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

有關的申請作出考慮為止。

及委員會的網站瀏覽。

到先得的原則分配。

姓名供公衆查閱;以及

地點

第476號、第483程

號、第501號、第

502號、第504號B

分段、第505號及第

506號B分段餘段和 毗連政府土地

NSW/314 第104約多個地段

(部分)

號、第178號A分

段、第178號B分段

及第178號C分段及

29號東林念佛堂第

七、八座地下(丈

量約份第453約地段

第1233號餘段(部

分)及第1215號餘

段(部分)和毗連

1211號餘段(部老院舍)

分))

政府土地

及第 77 號

TW/538

A/YL-

MP/344

2023年10月13日

毗連政府土地

|府土地

申請編號

A/YI -

以及委員會秘書處索取,亦可從委員會的網站下載。

3708 3888

wwpadv(a)t kww.com.

城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公衆查閱,以及 在城市規劃委員會(下稱「委員會」)的網站(http://www.tpb.gov.hk/)瀏覽-

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵 遞(委員會秘書處:香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員 會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「根據城市規劃條例公布規劃許可申請及覆核申請以及就申請提交意見」的規劃指引。有關指引可於上述地點,以及委員 會秘書處索取,亦可從委員會的網站下載。

按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮 為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公衆開放。如欲觀看會議,請最遲在會 議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。 供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網站,以

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網站上查閱決定摘要。

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途: (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公衆查閱;以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

及在會議當日存放於會議轉播室,以供公衆查閱

			ı	竹 表			
申請編號	地點	申請用途	就申請提 出意見的 期限	申請編號	地點	申請用途	就申請提 出意見的 期限
A/K9/285 A/NE- LYT/809	香港九龍紅磡(南)渡輪碼頭上層 商鋪A 新界粉嶺軍地丈量約份第83約地 段第639號A分段和第639號B分 段	擬議 2 幢屋宇(新		A/YL- PS/699	新界元朗屏山丈量約份第126約 地段第57號餘段(部分)及第58號 餘段(部分)		
A/YL- KTN/959	新界元朗丈量約份第 109 約地段第 1367號餘段、第 1368號A			A/ HSK/490	- In In In In	期3年)	月3日
A/YL-	分段、第1368號餘段、第 1372 號A分段、第 1372號餘段、第 1376號A分段、第 1376號B分 段、第 1376號C分段及第 1376 號D分段 新界元朗流浮山丈量約份第 129	貯物(為期 3 年) 及塡土工程		A/K7/121	九龍何文田常盛街及佛光街交界的政府土地、常盛街之上連接常盛街1號的地方、佛光街之上連接牧愛街30號的地方及部分九龍內地段第11265號	練中心、公衆停車 場(貨櫃車除外)、	
	約地段第2098號、第2099號、 第2100號(部分)、第2101號A 分段(部分)、第2101號B分段 (部分)及第2116號(部分)		月20日	A/ MOS/128	新界沙田馬鞍山保泰街的政府土 地	高度限制 擬議臨時公衆停車場(貨櫃車除外) (為期7年)	
A/YL- MP/360	元朗米埔丈量約份第 104 約地段第 2239號 B 分段、第 2239號 C 分段、第 2239號 D 分段、第 2239號 E 分段、第 2239號 F 分段、第 2239號 H 分段餘段及第 2239號餘段	(為期3年)	月20日	A/NE- HT/21	新界粉嶺鶴藪丈量約份第 76 約 地段第 1091 號餘段、第 1134 號 A 分段及第1134 號餘段	場所(休閒農場、燒烤地點、遊樂空間、手工藝製作及小食亭)(為期3年)及相關塡土工程	月3日
TT/614	第 118 約地段第 2269 號 B 分段 第 1 小分段(部分)、第2270 號	72 號及第 2273 號(部分)和毗	月20日	A/NE- MKT/32	新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第 90 約地段第 610 號 A 分段餘段	工場連附屬辦公室 (為期3年)	月3日
	段(部分)、第 2271 號(部分)、第 2272 號及第 2273 號(部分)和毗 連政府土地			A/SK- PK/290	新界西貢油蔴莆丈量約份第215 約地段第179號及第180號A分段 和毗連政府土地	寬地積比率限制	月3日
A/NE- HLH/67	新界恐龍坑丈量約份第87約地 段第330號、第332號A分段、第		月24日	A/ ST/1023	新界沙田沙田頭新村新界元朗元朗創新園	擬議公用事業設施 裝置(食水泵房及 食水缸)	月3日
LTYY/463	新界屯門藍地丈量約份第130 約地段第1972號(部分)、第 1973號及第1974號餘段(部 分)	場(貨櫃車除外) (為期3年)	月24日	A/YL/312	新乔儿 버儿 버桐新国	擬議略為放寬總樓 面面積及建築物高 度限制,以在發 地點作准許的工 用途、公眾停車場 (貨櫃車除外)和	l I
	新界元朗厦村丈量約份第128約 地段第47號(部分)和毗連政府 土地		月27日	A/YL- LFS/494	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第626號、第710號及第	場所(休閒農場)	
A/NE- LYT/810	新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第 76約地段第1769號			A/YL- NTM/467	712號和毗連政府土地 元朗牛潭尾丈量約份第 102 約地 段第 2781 號餘段、第 2782 號		
A/NE- LYT/811	新界粉嶺馬尾下嶺咀丈量約份第 76約地段第1776號	擬議屋宇(新界豁 免管制屋宇-小型 屋宇)		IVIIVI/407	餘段、第 2783 號餘段、第 2785 號餘段、第 2786 號餘段、第 2787 號餘段、第 2788 號餘段、第	附屬輪胎和車輛維 修用途的規劃許可	
A/NE- TK/785	新界大埔汀角丈量約份第17約多 個地段	擬議臨時食肆及燒 烤 場 連 附 屬 設 施 (為期 3 年)			第 2789 號、第 2791 號、第 2792 號、第 2793 號 A 分段、第 2793 號 B 分段、第 2794		
A/NE- TK/786	新界大埔汀角丈量約份第17約地 段第1296號(部分)、第1297 號(部分)及第1298號餘段		2023年10 月27日	A D (1	號、第 2795 號、第 2962 號餘 段及第 2963 號餘段和毗連政府 土地		0000/544
TKLN/72	新界打鼓嶺北丈量約份第80約地 段第497號	險 品 倉 庫 除 外) (為期 3 年)	月27日	A/YL- PH/973	元朗八鄉丈量約份第 110 約地段 第 466 號(部分)	擬議 時存 放 清 潔 劑 及 包 裝 連 附 屬 辦 公 室 (為 期 3 年) 及 塡 土 工 程	
A/SK- TLS/62	新界西貢井欄樹丈量約份第253 約地段第369號及毗連政府土地			A/YL- PH/974	元朗八鄉丈量約份第 108 約地段 第 55 號(部分)	擬議臨時露天存放 建築物料和機械連 附屬設施(為期 3 年)及塡土工程	
LFS/493	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第1964號A分段(部分) 及第1964號B分段(部分)	五金零件(為期3 年)	月27日	A/YL- PS/700	新界元朗屏山丈量約份第123約 地段第182號A分段餘段、第182 號B分段、第182號C分段、第	擬議塡塘以作准許 的四幢屋宇(新界 豁免管制屋宇 -	
	新界元朗屏山丈量約份第126約 地段第56號餘段、第57號餘段 (部分)及第58號餘段(部分)			I I	182號D分段餘段及第182號餘段 (部分)	小型屋宇)	

2023年10月13日

城市規劃委員會

《公司條例》 (第622章 股本減少的公告 根據第 218 條 **Ecoeslite Co., Limited** (本「公司」)

公司編號: 2329229 僅此根據公司條例第 218 條發出如下公告: 1. 公司成員通過特別決議批准減少本公司的注冊股

2. 特別決議於2023年10月3日通過,從而通過減少 9,990,000 港幣股本的方式,將本公司的股本從 10.000.000港幣減至10.000港幣

3. 特別決議以及根據《公司條例》第 216(1) 條作出 的償付能力陳述書可於一般辦公時間於本公司位於 中國香港香港九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大 厦11樓8號的註冊辦公處查閱,直至特別決議日 期後的 5 個星期完結為止

4. 任何沒有同意或沒有表決贊成特別決議的公司成員 或公司的任何債權人,可在特別決議日期後的5個 星期內,根據《公司條例》第220條向法院提出申 請,要求撤銷特別決議

日期:2023年10月13日

Ecoeslite Co., Limited

《公司條例》 (第622章) 股本減少的公告 根據第 218 條 Hong Kong Voyage Win Co., Limited 香港航贏有限公司 (本「公司」) 公司編號:3105784

(爲期5年)和相

關塡土工程

僅此根據公司條例第 218 條發出如下公告: 1. 公司成員通過特別決議批准減少本公司的注冊股本

(「特別決議」)。 2. 特別決議於 2023 年 10 月 3 日通過,從而通過減

(部分)及第58號餘段(部分)

少 36,873 港幣股本的方式,將本公司的股本從 147,492港幣減至110,619港幣。 3. 特別決議以及根據《公司條例》第 216(1) 條作出的

償付能力陳述書可於一般辦公時間於本公司位於香 港九龍新蒲崗大有街3號萬迪廣場19H的註冊辦公處 查閱,直至特別決議日期後的第5個星期完結為止。 4. 任何沒有同意或沒有表決贊成特別決議的公司成員

或公司的任何債權人,可在特別決議日期後的5個星 期內,根據《公司條例》第220條向法院提出申 請,要求撤銷特別決議。 日期:2023年10月13日

Hong Kong Voyage Win Co., Limited 香港航贏有限公司

城市規劃條例(第131章) 核准掃管笏分區計劃大綱草圖

依據2023年9月1日(即《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂) 條例》生效日)(2023年 第25號生效日)前有效的《城市規劃條例》 (下稱「原有條例」)第9(5)條,有關條文根據《城市規劃條例》第29(1) 條及29(6)條而適用,現公布行政長官會同行政會議業已行使原有條例第 9(1)(a)條所賦予的權力,於2023年10月3日核准掃管笏分區計劃大綱草圖 (在核准後隨即重新編號為S/TM-SKW/15)。核准圖編號S/TM-SKW/15已 予以付印,並於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公衆查閱

香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;

香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; (iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;

(iv) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓屯門及元朗西規劃處;

(v) 新界屯門屯喜路1號屯門政府合署2樓屯門民政事務處;及 (vi) 新界屯門青賢街1號屯門鄉事委員會。

核准圖編號S/TM-SKW/15的複本,現於香港北角渣華道333號北角 政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地 圖銷售處發售。該圖的電子版可於城市規劃委員會的網站(http://www.tpb. gov.hk/)瀏覽

行政會議秘書江嘉敏

行政會議廳 2023年10月13日

尋遺囑啟事

已故人士戴福先生(持

内地身份證),於2005

年2月1日離世,享年

89 歲。如有知情者發

現戴福生前有訂立其

遺囑,請與姚逸華律

師事務所職員聯絡,

電話: 23809678

已故人士李志剛先生 (HKID.No.:XXXX593(7), 於 1991 年 8 月 2 日離 世,享年55歲。如有 知情者發現上述李志 剛生前有訂立其遺 嘱,請與姚逸華律師 事務所職員聯絡,電 話: 23809678

刊 • 登 • 廣 • 告

熱線:3708 3888

傳眞:2873 0009

電郵: wwpadv@tkww.com.hk

公司 (清盤及雜項條文) 條例 (第32章) AAVAN ALLIANCE LIMITED (債權人自動清盤)

公司成員及債權人周年會議通告 茲通告根據《公司(清盤及雜項條文)條例》 第247條,公司成 員及債權人周年會議將分別於2023年10月20日上午11時正 及上午11時30分於香港銅鑼灣恩平道28號利園二期11樓舉行 (同時以電話會議形式進行)。清盤人將於會議中詳列一份關於 上一年度清盤人的工作、收支以及清盤進度的報告

公司成員及債權人可親身或委派代表出席,代理委託表格必須 在會議前一個工作天(即2023年10月19日)下午4時正前,交 回至香港銅鑼灣恩平道28號利園二期11樓致同重整服務有限

電話會議的細節將於收到公司成員/債權人所提交的有效的代理 委託表格或確認出席後提供。

日期:2023年10月13日

共同及各別清盤人

申請新酒牌公告 KUMONOKYUDEN

現特通告:蔡寶華其地址為將軍澳康城 LP6,6座29樓I室,現向酒牌局申請位於香 港中環皇后大道中152號皇后大道中心二 樓KUMONOKYUDEN的新酒牌。凡反對是 項申請者,請於此公告刊登之日起十四天 内,將已簽署及申明理由之反對書,寄交 香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈 8字樓酒牌局秘書收。

日期:2023年10月13日

尋遺囑啟事