

發展金融

為吸納更多新資金泊港，新施政報告昨宣布重推已停辦8年、俗稱「投資移民」的資本投資者入境計劃，投資門檻由2015年停辦計劃時的1,000萬元，大增2倍至3,000萬元，可投資於股票、基金、債券等資產，但不包括房地產，以增強香港資產及財富管理、金融及相關專業服務界別的發展優勢。相關細節年內公布，有分析認為，由於有關計劃已停辦多年，在市場已累積一定需求下，相信首年應至少有4,000宗投資移民申請，以每宗3,000萬元計，則可帶來1,200億元新資金。

◆香港文匯報記者 馬翠媚

俗稱「投資移民」的資本投資者入境計劃自2003年起實施，至2015年停辦，停辦前的投資門檻為1,000萬元，且投資項目不能為物業投資。特區政府消息人士指，除了投資金額要求增至3,000萬元外，其餘框架和申請資格則大致保留，包括計劃不適用於內地人士，其次是投資物業仍然不獲包括在內。而將投資門檻大為提高，主要是希望有關投資移民能夠將更多資金帶來本港，料部分資金投向本港的初創、創科產業等。

### 可投資股票債券 物業除外

雖然計劃的細節仍未公布，但據入境事務處網站顯示，目前投資移民計劃中，可供接納的資產類別包括以港元交易的港股、債券、存款證、後償債項、合資格集體投資計劃等。

本月20日美聯移民顧問及美聯金融集團曾預測，回顧2003年至2015年的12年內，投資移民計劃共錄35,262宗獲批個案，即每年平均約3,000人，現時富豪數目比當年多，加上計劃已停辦多年，市場累積一定需求，相信首年至少有4,000宗申請。以昨日公布的3,000萬元門檻計，新投資移民計劃首年起碼可為本港帶來1,200億元新資金。

羅兵咸永道香港稅務合夥人王曉彥昨表示，特區政府重推投資移民，並擴大投資範圍，涵蓋在港投資股票、基金、債券等資產，以進一步豐富人才庫及吸引更多新資金落戶香港，同時他希望政府能積極研究如何將新的「資本投資者入境計劃」與今年年初落實的家族辦公室稅務優惠制度相互配合，以吸引更多家族辦公室在港成立，他建議政府擴大可獲得稅務優惠的投資資產類別及收入，使香港的家辦稅務優惠制度更具競爭力，料將有助帶動金融及其他相關專業服務的需求。

### 中小型證券商或受惠

香港股票分析師協會主席鄧聲興認為，政府推出新的投資移民計劃，對刺激港股有幫助，同時有利中小型證券商。他解釋，由於合資格申請者未必有私人銀行戶口，因此如要來港進行較大額投資，較大機會經中小型證券商或金融公司進行。

香港經貿商會會長李秀恒指出，吸引外商投資是本次施政報告中的一個亮點，然而，3,000萬元的投資移民門檻可能稍偏高，他認為政府可以考慮適當降低門檻，以便更多的外商選擇在香港進行投資。這將有助於促進香港的經濟發展。

### 商會促加強向歐美日推廣

李秀恒又指，政府將未來的發展重點放在「一帶一路」沿線國家，為香港提供新的機遇，業界普遍認為這是非常正確的方向。然而，與此同時，香港一直依賴歐盟、美國、日本等國家作為主要的投資和貿易市場。因此，他希望政府考慮多推廣香港，使這些國家恢復對香港作為國際貿易和金融中心以及「一國兩制」的信心，繼續在香港進行投資。

# 重啟投資移民

## 門檻增至3000萬

### 市場料首年4000宗申請 吸金起碼1200億

#### 鞏固金融中心競爭力措施

##### 鞏固股票市場競爭力：

- 1 **下調股票印花稅：**將股票印花稅稅率由現時買賣雙方各按交易金額支付0.13%，下調至0.1%，目標於11月底完成立法程序。
- 2 **檢討股票買賣價差：**港交所和金融監管機構將展開檢討股票買賣價差，港交所會在明年第二季就具體措施諮詢市場意見。
- 3 **降低市場資訊費用：**港交所會提供固定費率的企業數據計劃，檢視持續實時數據服務收費標準，新收費年內實施。
- 4 **改革GEM市場：**港交所已就GEM市場改革提出建議並展開諮詢，料將在明年首季實施修訂的上市規則。
- 5 **持續促進股票市場發展：**全面研究如何落實小組提出其他建議，如促進海外發行人上市、便利上市人回購股份、維持惡劣天氣下交易、優化交易機制和拓展市場推廣等。

##### 利用數據為中小企提供更有效率的金融服務：

- ◆管局的「商業數據通」將於今年底連接政府構建的「授權數據交換閘」，協助金融機構獲得更多有用的數據資料，加快信貸審批。

##### 深化大灣區金融合作：

- ◆明年上半年內與深圳當局共同設立深港金融合作委員會，為促進兩地金融市場互通、金融科技和綠色金融合作等提供建議。

##### 推動香港綠色和可持續金融發展：

- ◆明年上半年將推出專為綠色金融科技而設的概念驗證測試資助計劃，推動開發科技方案，為未被商業化的綠色金融科技提供前期資助。

##### 設立新平台擴闊基金銷售：

- ◆明年內設立全新的綜合基金平台，擴闊香港的基金銷售網絡，提升市場效率及降低交易成本。

##### 強化離岸人民幣業務：

- ◆推動將人民幣櫃台納入港股通，促進港股人民幣計價交易，推動落實離岸國債期貨的措施，豐富人民幣投資產品種類。

資料來源：2023施政報告  
整理：香港文匯報記者 馬翠媚

◆投資移民停辦多年，市場已累積一定需求，相信首年應至少有4,000宗投資移民申請。  
香港文匯報記者曾興偉 攝



## 融資委員會研私人參建北都交椅洲

香港文匯報訊（記者 蔡競文）特區政府現正推展多個大型發展項目，包括「北部都會區」及交椅洲人工島，當中涉及龐大的資金需求，施政報告提及，明年上半年將成立由財政司司長帶領的「大型發展項目融資委員會」，並設立「大型發展項目融資辦公室」，利用市場力量，槓桿市場資金和效率，為項目的不同投資融資方案提供意見，包括評估引入私人投資者參與項目的可行性，以及全面審視項目對政府的財政影響，確保政府財政的持續性。

就此，團結香港基金土地及房屋研究員梁躍昊昨表示，歡迎政府設立「大型發展項目融資辦公室」，此舉更積極主動回應市民對公共財政的疑慮，並為私人參與開闢更大窗口，為持續執行增加土地儲備的長遠策略發揮鑰石作用。

此外，羅兵咸永道香港公共事務諮詢服務合夥人陳國輝表示，政府新成立的「大型發展項目融資辦公

室」有助加快未來各項重大基建項目的開發和管理，包括「北部都會區」及交椅洲人工島項目。羅兵咸建議香港善用多元化的融資方式、探討和落實各種公私營合作模式，以及適時公布未來一系列公私營合作的項目清單，並詳細說明合作條件和細節。同時，羅兵咸建議建立一個公開透明的執行框架，統一監督基礎設施建設，並與香港政府各部門，甚至內地尤其是深圳保持良好的溝通和協作。

### 研投資大灣區產業園區

另一方面，施政報告還提及香港投資管理有限公司正研究運用其管理的「大灣區投資基金」，與廣東省政府和其他機構合作，共同設立基金，投資於大灣區具有經濟和社會效益的項目。全國人大代表、互聯網專業協會會長沈漢迪建議，政府可以投資有關的產業園區，協助香港科創企業在大灣區發展。

## 海運發展行動綱領年內發表

香港文匯報訊（記者 莊程敏）施政報告繼續鞏固香港作為航運及航空樞紐的地位，包括運輸及物流局今年內將發表行動綱領，提升高端航運業務、助力綠色航運轉型、推動航運智能化和數字化，推進大灣區及國際航運界的交流協作；推動發展航運高增值服務；擴大本地海運網絡；強化大灣區協作等。特區政府亦會繼續與機管局提升香港國際機場的競爭力，例如開拓貨運機位，發展汽車自動駕駛接駁系統以及增推多式聯運客運服務等。

行政長官李家超指出，香港作為自由港，清關快、效率高、國際聯繫強。運輸及物流局下的「海運及港口發展專員」會統籌政府部門及持份者，以

產業導向推動航運發展，尤其海事法律、保險、船舶融資等優勢專業服務，與業界合作發展航運優勢；並會與各國際海運組織加強合作，包括深化BIMCO和國際航運協會在港營運活動，強化香港作為國際海運企業及組織走進內地的通道角色。

### 續推進三跑及「機場城市」

特區政府亦會繼續推進三跑道工程和「機場城市」願景下各個項目，包括「航天城」、南貨運區的高端物流中心、智能機場等，拓展核心的客、貨運服務。機管局在2025年底前會完成永久物流園的首階段建設，達至每年可處理達100萬噸貨量。

## 股票印花稅減至0.1% 冀下月完成立法

香港文匯報訊（記者 周紹基）施政報告昨宣布下調股票印花稅稅率，由現時買賣雙方各按交易額支付0.13%下調至0.1%，目標於11月底完成立法程序。行政長官李家超昨表示，股市的蓬勃發

展，對鞏固香港作為國際金融中心地位和國際競爭力舉足輕重，促進股市流動性專責小組已提交報告，他接納小組有關建議，將採取多項措施鞏固香港市場的競爭力。證券業協會主席李惟宏表示，今次下調股票印花稅率降幅不算進取，相信業界會有些失望，但總體方向是好的，相信業界會明白政府難處。

港交所主席史美倫表示，歡迎政府新一份施政報告提出降低股票印花稅，這將有助降低交易成本。港交所行政總裁歐冠昇亦表示，為不斷提升香港市場效率，為全球參與者提供更多便利，港交所也會繼續推動一系列舉措，包括進一步優化上市機制和市場基礎設施，以及豐富港交所的產品生態圈。

### 利率高企 難真正提振股市

招銀國際股票部執行董事蘇沛豐表

示，下調股票印花稅對股市會有少許幫助，特別對交易較頻密的投資者，交易成本會是考慮因素之一。但蘇沛豐認為，港股交投料不會因而回升至2021年加稅前水平，因為目前港股成交疲弱，與投資者對經濟前景悲觀，以及高息環境有關，尤其是高利率之下，投資者傾向把資金放在定存等無風險資產，這些因素很難在短期內改變。

### 將檢討現時股票買賣價差

除了調減印花稅，政府亦提出檢討現時股票買賣價差，以增加港股的買賣效率。李家超表示，港交所和金融監管機構將展開檢討，透過探索縮窄最低上落價位，令有流動性但受限最低上落價位的股票，其價格可更反映市況。港交所會在明年第二季，就具體措施諮詢市場意見。

李惟宏回應說，從交易所買賣基金(ETF)縮窄買賣價差的經驗看，收窄價差的確有助降低投資者交易成本，並帶動股市成交。但市場對此一直有不同看法，有業界擔心若價差太窄，或令部分

散戶較難在即日買賣中獲利；另有意見認為，差價太闊不利於市場發展。他希望，當局不應倉卒推行有關措施，要盡量取得大家的共識。

另外，施政報告又提到，交易所會提供固定費率的企業數據計劃，檢視持續實時數據服務的收費標準，便利投資者獲得實時市場數據，以減低相關成本；新收費會在今年內實施。李惟宏指出，施政報告提出降低市場資訊費用，有助減輕券商的經營成本，有助推動金融市場發展。

### GEM明年首季實施新規則

李家超在施政報告中透露，港交所早前已就GEM市場改革，提出建議並展開諮詢，包括簡化轉主權機制、增加科研公司上市渠道等。在考慮公眾意見後，港交所明年首季將實施新規則。

促進股市流動性專責小組亦有提出其他建議，包括促進海外發行人上市、便利上市人回購股份、維持惡劣天氣下交易、優化交易機制和拓展市場推廣等方向，李家超已要求證監會與港交所密切合作，全面研究如何落實有關建議。



◆市場認為，下調股票印花稅率對股市會有少許幫助，特別對交易較頻密的投資者。  
香港文匯報記者曾興偉 攝