

# 以三個「真心」標準完成區選 推動良政善治



區議會選舉提名期已經結束，本次區議會的參選者報名十分積極和踴躍，來自不同階層、不同行業以及不同背景的人都想加入區議會，為香港貢獻力量，足以證明改革後的區議會具感召力、吸

引力，為香港地區治理選賢任能。未來區議員質素必須符合中央政府駐港聯絡辦主任鄭雁雄提出的三個「真心」標準，提升地區治理效能，推動社區發展，讓區議會回歸諮詢性質。

譚耀宗 全國港澳研究會副會長 香港再出發大聯盟秘書長

區議會的工作關係到每位香港市民的切身利益。在新一屆區議會選舉中，區議員將由委任、地區委員會界別選舉及地方選區選舉產生，並且引入資格審查制度及設立區議員履職監察制度。區議會改革遵循國家安全放在首位、全面落實「愛國者治港」原則、充分體現行政主導三個指導原則，為完善特區管治架構補上最後一張「拼圖」，對推動良政善治、發展香港特色的優質民主體制、確保「一國兩制」實踐行穩致遠有重要意義。

## 回歸基本法制度設計

2019年區議會選舉的慘痛教訓告訴我們，一個不符合基本法制度設計的區議會，必然會破壞香港穩定發展，最終受害的是全體香港市民。區議會改革勢在必行，這符合香港根本利益。

基本法第九十七條訂明，特區「可設立非政權性的區域組織，接受特區政府有關地區管理和其他事務的諮詢，或負責提供文化、康樂、環境衛生等服務」。然而，修例風波期間，反中亂港分子利用區議會選舉的漏洞成為區議員，他們利用區議會平台鼓吹「港獨」、煽動社會對立，嚴重破壞特區政府施政和「一

國兩制」在港實施。

區議會最大的功能是服務市民，就地區事務向政府提供意見。然而，2019年區議會選舉後，當選的反中亂港政客根本無心民生工作，有人甚至在辦事處外貼出侮辱標語，拒絕為持不同政見的市民服務。

區議會應該是特區政府的親密戰友，維護行政主導的體制，擔當政府與市民之間的橋樑。然而，修例風波中，反中亂港政客在區議會內刻意攻擊官員，凡是政府的政策，他們都盲目反對，完全不顧香港的整體利益及市民福祉。

完善選舉制度後，香港先後舉行選舉委員會選舉、立法會選舉、行政長官選舉，皆取得巨大成功。事實證明，新選舉制度對落實「愛國者治港」、保障市民行使合法權利、推動社會各界齊心協力建設香港起到重要作用，符合「一國兩制」方針、符合香港實際需要，必須倍加珍惜、長期堅持這套制度。社會上有聲音認為新選制針對某些人士，不允許他們「入閘」，但我認為香港特區候選人資格審查委員會的審核標準一視同仁。不同政治光譜、代表社會各界的人士，不同政見以及政治派別的人士，在擁護「一國兩制」、愛國愛港的大前提下，只要支持中央

全面管治權、擁護香港國安法和新選制、接受完善地區治理方案，都可依法爭取提名、報名參選，更好體現新選制的多元性，讓區議會有不同聲音。

同時，我們對參選人亦必須嚴格要求，牢記中央政府駐港聯絡辦主任鄭雁雄關於「愛國者」三個「真心」的標準：要真心維護國家主權、安全和發展利益，真心尊重和維護國家的根本制度和特別行政區的憲制秩序，以及真心維護香港的繁榮穩定。我們要堅決將假意悔改、居心叵測之人拒之選舉門外，讓未來區議會能夠真實有效、深入反映社情民意，增進居民福祉，提升地區治理效能，推動社區發展，讓區議會回歸基本法規定的諮詢性質。

## 區議員在新時代的新使命

區議會回歸服務市民初心，區議員需要提高自身研究和分析能力，就地區事務向政府提供意見。在原有機制下，如何衡量區議員的工作優秀與否，過往是通過選票；在新制度下，則是要看區議員有多少建議被政府採納，是否真正惠及市民。因此，每個區議員都要提高自身的調查研究能力，多做調研，實事求是，才能幫助區議會以及特區政府治

理邁向更高階，才能讓市民真正享受到新選制的紅利。

其次，區議會應成為特區政府的好夥伴。在新區議會架構中，有一個突出特點，就是由民政專員擔任區議會主席，這個改革非常有必要，是行政主導在地區的延伸。未來香港仍有機會發生天災、大型傳染病等公共緊急事件，若無行政主導，很難集合社會力量應對危機。

應該看到，過去數十年香港城市化快速發展，與民政專員有密切關係，通過他們快速推動各項地區建設，推動城市高質量發展。在總結過往的成功經驗基礎上，確立由民政專員擔任區議會主席的機制，有利於集中力量辦大事，統一協調和統籌各項政策。期望新一屆區議員積極配合民政專員的工作，凝心聚力，共同應對挑戰、把握機遇。

區議員應扮演好政府與市民之間的橋樑角色。在新選制下，區議員工作需要站在更宏觀角度思考問題，特別是當政府政策有可能觸及地區市民利益的時候，區議員應積極向市民解說政策，讓市民充分理解政策的用意，從大局出發，同時將市民的建議反映給政府，將政策對地區居民的不利影響降到最低，真正做到「民有所呼、我有所應」。

# 提振措施積極到位 本港經濟前景樂觀

曾淵滄 博士

## 名家時評

近年有部分金融從業員認為，本港股市低迷，成交下降，新股上市不多，規模也不大，對本港金融市場前景不抱樂觀，他們將之歸咎於股票買賣印花稅太高，使買賣股票的人少了，要求政府大幅降低股票印花稅。特首李家超發表新一份施政報告宣布，股票印花稅稅率由原本的0.13%降至0.1%，重回2021年8月調整前的水平。李家超就減股票印花稅作進一步解釋指，有關決定平衡了提升市場競爭力及保持財政收入穩定的考慮，因為印花稅乃政府重要收入，措施需顧及對政府收入的影響。

實際上，香港股市在過去多年，成交時高時低，股票印花稅一直維持在0.1%。股市成交額，受到整體經濟影響遠高於印花稅稅率高低。目前香港股市低迷，最大原因是美國加息。今年6月，美國聯儲局暫停加息，但是7月再加息，港股自然受到打擊，成交量大小與印花稅高低沒有太大關係。

本港樓市同樣容易受到美國加息影響。近期香港樓價下跌，成交減少，業界也有人歸咎於特區政府在

過去十多年推行的「辣招」。實際上，這說法有錯。過去特區政府多次「加辣」，但樓價依然在2021年創下歷史高位。原因就是2020年前，美國聯儲局把利率控制在極低水平，甚至降至零利率。以往零利率推高樓價，如今美國聯儲局大手加息，高息壓低了本港樓價。

新一份施政報告決定「減辣」，包括將買家印花稅及新住宅印花稅減半、將額外印花稅的適用年期由三年縮短至兩年、外來人才的置業印花稅實施「先免後徵」，這些都是符合本港樓市實際情況的措施，有利保持樓市穩定。李家超亦解釋，施政報告「減辣」而不是「撤辣」，就是不希望香港的樓價暴升暴跌。

的確，完全「撤辣」，樓價難免暴升，目前香港樓價雖然較高峰時有所回落，但買不起樓的人依然很多，「減辣」「撤辣」必須小心行事。這次施政報告允許外來人才免徵額外印花稅置業，勢必增加外來人才置業的意慾。外來人才收入不錯，有能力買樓，他們若留港成為永久居民，沒有理由不置業。這批人的數量不少，有了這批買樓「生力

軍」，再加上美國利率見頂的效應，香港樓市前景應該樂觀。目前，香港勞動力供應仍處於緊張狀態，不少商場食肆人手不足。特區政府為此決定輸入外勞，本港勞工團體也大局為重，沒有因為着眼團體利益而大力反對。外勞輸港為企業補充人手、拓展生意，有助香港夜經濟復甦，推動零售業、旅遊業重振。近期，特區政府鼓勵、主辦「夜繽紛」活動，香港美酒佳餚巡禮、香港美食嘉年華等活動效果也很好，香港旅遊消費市道開始活起來。

更值得留意的是，促進大灣區融合發展，為港人提供大量機會、拓寬發展空間。施政報告提出「北都區」發展大計，推動香港發展更上一層樓。香港需要發展高科技產業，「北都區」以產業導向、加強港深合作，推動香港產業向創新、多元方向升級轉型，吸引更多人才、技術、資金來港，也為香港提供大量商業、住宅土地，又成為香港融入大灣區的重要節點，港人應對未來充滿信心。



## 以創新思維迎「北都區」發展新機

蔡冠深 全國政協常委 香港中華總商會會長



特區政府《北部都會區行動綱領》具體規劃詳情和時間表，象徵「北部都會區」發展已從理念走入實踐階段。當局在推動落實相關政策過程中，尤其可在以下幾方面進行優化。

「北都區」四大區域中的「創新科技地帶」可與深圳科創園區產生協同效應，成為粵港澳大灣區創科發展的重要樞紐。原有不足1平方公里的河套「港方園區」，結合未來新田科技城創新科技園區的建設，將合共提供約3平方公里的創科用地，再加上對岸「深方園區」的3平方公里，將共同形成一個約6平方公里的大河套區，透過從以往「1+3」變為「3+3」發展布局，不僅增加了可規劃發展的面積，更重要是體現港深兩地人流、物流、資本、訊息、數據等要素跨境便利化流動，以及兩地在機制協調和體制創新領域的深化合作。

特區政府計劃在河套區設立「跨河橋樑小口岸」，初步構思讓預先登記人士，利用創新便捷的出入境安排來往河套區及深圳科創園區，讓已登記的科研人員透過人面識別技術過關，便利通關。

在升級通關技術及硬件配套的同時，當局可考慮針對人才的身份給予高度行政便利，節省交通往來成本，鼓勵更多科研及商務人員往來深港，允許符合條件的兩地創科人才和商務人士便捷申請進入河套區的一次性特殊通行證，進一步便利河套

「一區兩園」人才跨境流動。

當局可研究給予在區內工作的人才無須經過常規工作簽證審批，並以落地企業為單位，集中優先申辦各自員工於創科城的工作簽證。落地企業可以申請多次往返的商務訪問簽證配額，允許企業員工、關聯企業和客戶等便利化進出河套深港科技創新合作區，並以「跨河橋樑小口岸」模式拓展至河套深港兩側園區之間的其他地區，建設更多不同規模的便利通道。當局亦可在人面識別技術的基礎上增設電子眼，以高科技和現代化設施，透過大數據、互聯網等先進技術，為持有上述各類特殊通行證人士提供多元、便利的通關服務。

目前，港深之間並沒有科研樣本審批專屬的綠色通道，科研人員需要辦理非常繁瑣的程序，且不同的生物測試樣品分屬多項監管、政策界定模糊，對於通訊設備應用類別的科研實驗所需要跨境運送的實驗用品，也受到出入境通訊設備類別的限制。筆者建議對科研實驗用品實施項目集中審批制，設立「科研樣本綠色通道」，安排專人提供指引服務，優先接單、放行，便於相關設備和樣品的安全順利通關。

在資金跨境流動上，港深兩地政府可研究設立大河套共同創科基金，以大河套區作為基金使用基地，輔助港深創科企業發展。雙方更可研究於園區內建立大灣區創科資訊共享平台，在資訊和數據跨境流通方面，更好實現區內創科領域的產學研對接合作。

# 強化愛國教育 增進國家認同

馬逢國 全國人大代表 立法會議員



施政報告宣布就愛國主義教育推出數項舉措。「國家」兩字的意義，先有國、後有家。由於歷史原因，部分港人對

「國」的概念缺乏深切體會。要提升港人的愛國情懷，先要有一套嚴謹的歷史觀，然後透過學校教育和博物館、史料館等，教育學生、市民，讓港人清楚認識香港在中國歷史版圖中的角色。

筆者較早前參觀了香港歷史博物館「經典再現」精華展，發現其中涉及香港歷史，尤其抗日戰爭部分出現一些問題，無論史觀還是選材方面都有偏差，未能讓公眾客觀地全面了解香港的歷史，正確認識特區與國家的關係。工聯會日前也表示，康文署屬下7間博物館有不少錯誤表述，反映特區政府官員對香港歷史認知不足，不明白嚴謹史觀對推行愛國主義教育的重要性。

大家慣常形容，過去的香港是一個華洋雜處的商貿港、中西文化交匯處。似乎大家的認知就是香港開

埠就和英國有關，至於之前香港是怎樣存在，以及香港之名從何而來，大部分港人都說不出個所以然。原因是英國人管治香港之後，採取去本地歷史和去民族歷史的教育有關。

香港早於秦朝就踏入信史的開端，後來人們將香港的土沉香轉運至內地其他地方，以及出口至東南亞、阿拉伯，使香港成為土沉香的主要出口港，因此得名；由於香港港口商貿繁忙，才吸引英國人強行割讓和租借。可是港人認知的史觀，主要由英國人管治時期作出定義，刻意忽略了全面性。

在香港，中國歷史並非高中的必修科，除非學生本身很喜歡中國歷史文化，否則都不會選修；而且社會上亦缺乏渠道讓市民和學生了解祖國的歷史，學生以及年輕人對國家的認知就顯得不足了。

施政報告提出，設立兩所博物館介紹國家發展和抗戰歷史。不過，我對建議的「香港抗戰及海防博物館」抱有疑問，因為這個「海防」的內容主要介紹港英政

府早年為防範海盜、保護英國人財產和利益的資料，與香港抗戰並非同一意義。所以，除非將來展示時能進行重新定義和大幅調整，否則放在一起展覽就值得商榷。特區政府打算設立相關的博物館，以加深市民大眾對國家的認識、認知和感情，絕對是好事，希望政府能夠以嚴謹態度對待歷史，將工作做好。

有了正確的國家歷史觀之後，才能建立市民對國家的認同感。當年香港之所以被割讓和強租，是因為清政府積弱。之後兩次世界大戰和日本侵略的負面事實，也影響到老一輩的情感，導致一些國人和海外華僑對國家失去認同感。中華人民共和國成立以來，全國人民團結一致艱苦奮鬥，洗脫了百年屈辱，走上了獨立自主的發展道路；自改革開放後，國家在經濟、科技、基建、國防和國際地位快速提升，恢復我們作為中國人的自豪感。只要香港能逐步建立文化自信、對國家有認同感和歸屬感，愛國情懷就會自然扎根。

## 凝聚民意推動施政共謀發展

程燕 全國政協委員 香港貴州文化交流基金會主席



行政長官李家超發表的施政報告，聚焦拚經濟謀發展。香港紫荊研究院日前公布的調查結果顯示，65.4%受訪者表示傾向滿意新一份施政

報告。對於施政報告提出的各項拚經濟措施，包括發展總部經濟、吸引外地註冊公司將註冊地遷至香港、成立人才服務辦公室、鼓勵生育等，有61.9%受訪者表示傾向支持。調查結果反映，主流民意支持特區政府力促經濟謀求新的發展。

施政報告廣納社會各界和不同階層市民意見，有過去一年施政的鞏固部分，有更深更廣的內容，更有新領域和新方向，切實回應經濟社會民生重點問題，奮發有為，銳意進取，是香港社會的社情民意結晶，匯聚了香港社會的正能量。香港社會不同階層市民共同落實好施政報告，激發香港「興」的動能，就是香港當前的最大民意。

施政報告提出了「北部都會區」建設、創新發展、運輸基建等多項事關香港長遠發展的施政藍圖，有理念重策略，以產業發展為導向，多管齊下對接國家發展戰略。當前香港正處於開創新局面，實現新發展的關鍵期，需要全社

會集中精力做實事，支持特區政府依法施政，各界集思廣益，匯聚行業發展經驗，攜手共同落實各項藍圖，實現香港更好發展。

值得注意的是，香港第三季本地生產總值預估數字，按年增長4.1%，遜於市場預期。不少分析指出，當前外圍環境欠佳，地緣政治緊張局勢加劇，外部需求疲弱，持續阻礙香港經濟復甦。香港要切實加快發展步伐，增強發展動能，緊握融入國家發展大局、粵港澳大灣區建設等重大發展機遇，發揮「八大中心」功能優勢，繼續搶人才、留人才，拓展經貿網絡，推進「北部都會區」發展新引擎，確保香港始終沿着發展的正軌道前行。

為落實施政報告的宏遠藍圖，特區政府接連發表了《北部都會區行動綱領》和《現代物流發展行動綱領》等重要文件，體現特區政府拚經濟謀發展的信心決心，鼓舞了廣大市民的發展士氣。拚經濟謀發展，就是香港的最大共識。眾志成城，戮力同心，各界與特區政府一道，廣泛凝聚民智民意，在破解發展難題的過程中發揮同舟共濟精神，共同落實施政報告的經濟民生新舉措，將能以美好的施政成果推動香港發展再上新台階。