

# 人行：擴大金融高水平雙向開放

## 拓展「互聯互通」鞏固香港國際金融中心地位

中國人民銀行黨委和國家外匯局黨組昨召開會議，傳達學習中央金融工作會議精神。會議表示，將始終保持貨幣政策的穩健性，更加注重做好跨周期和逆周期調節；充實貨幣政策工具箱，為穩定物價、促進經濟增長、擴大就業、維護國際收支平衡營造良好的貨幣金融環境。穩步擴大金融市場制度型開放，拓展內地和香港金融市場互聯互通，支持和鞏固香港國際金融中心地位。

◆香港文匯報記者 周曉菁

刊於人行網站的新聞稿稱，會議指出，堅持金融服務實體經濟的宗旨，發揮好貨幣政策工具的總量和結構功能，更好支持科技創新、民營小微、先進製造、綠色發展等重大戰略、重點領域和薄弱環節。

對於房地產市場，人行指出，要因城施策指導城市政府精準實施差別化住房信貸政策，更好支持剛性和改善性住房需求，有效滿足房地產企業合理融資需求。支持「平急兩用」公共基礎設施、城中村改造和保障性住房建設「三大工程」，加大住房租賃金融支持力度，促進房地產市場健康平穩發展。

### 加快金融穩定保障基金建設

會議同時強調，堅持統籌發展和安全。把握好權和責、快和穩的關係，穩妥處置重點區域和



◆人民銀行表示，將始終保持貨幣政策的穩健性，更加注重做好跨周期和逆周期調節。資料圖片

重點機構風險，打擊非法金融活動。完善金融風險防範、預警和處置機制，健全具有硬約束的金融風險早期糾正機制。推動金融穩定立法，加快金融穩定保障基金建設，牢牢守住不發生系統性風險的底線。做好金融支持地方債務風險化解工作，推動建立防範化解風險長效機制。綜合施策，穩定市場預期，堅定維護金融市場平穩運行，及時糾偏外匯市場順周期、單邊行為，防範人民幣匯率大起大落風險。

### 健全「雙支柱」調控框架

會議指出，要堅持深化金融改革。加快建設現代中央銀行制度，健全貨幣政策和宏觀審慎政策「雙支柱」調控框架。深化利率匯率市場化改革，健全市場化利率形成、調控和傳導機制，堅持市場供求在匯率形成中發揮決定性作

用。推動優化金融機構體系。強化債券市場制度建設，加強金融基礎設施統籌，提高債券市場市場化定價能力和市場韌性，進一步優化融資結構，提高直接融資比重。完善金融產品體系，大力發展科技金融、綠色金融、普惠金融、養老金融、數字金融。完善廣泛覆蓋、高效安全的現代支付體系。

### 穩慎扎實推進人民幣國際化

此外，擴大金融高水平雙向開放。穩慎扎實推進人民幣國際化，深化外匯領域改革開放，促進貿易和投融資便利化。穩步擴大金融市場制度型開放，拓展內地和香港金融市場互聯互通，支持和鞏固香港國際金融中心地位。積極參與國際金融治理，提升我國在重大國際金融規則、標準制定中的話語權和影響力。

## 內地發布商業銀行資本管理新規

香港文匯報訊 國家金融監督管理總局11月1日發布新修訂的《商業銀行資本管理辦法》，進一步完善商業銀行資本監管規則，對銀行風險權重設定更具差異化。主要內容包括：一是構建差異化資本監管體系；二是全面修訂風險加權資產計量規則；三是要求銀行制定有效的制度和措施；四是強化監督檢查，優化壓力測試；五是提高信息披露標準，增強市場約束。

對於法例的修訂，中新社指，銀行業風險管理

基礎性制度的更新，是因應中國經濟金融形勢和商業銀行風險特徵變化，資本監管面臨一些新問題；國際方面，也必須按《巴塞爾III改革最終方案》要求實施相關監管標準。

### 分析料釋放銀行資本佔用近萬億

彭博社引述廣發證券分析師倪軍的研報指出，一檔銀行（資產規模5,000億元人民幣以上）居住用房地產風險暴露風險權重，較現行2012年

辦法平均下調約25%，根據三季度末按揭貸款餘額測算，將釋放銀行資本佔用近萬億元。中金林英奇等分析師在報告中指出，新規對於按揭貸款佔比較高的銀行將形成更多資本節約。

中金估算，對於使用權重法的大部分上市銀行（第一檔銀行），本次新規能夠提高核心一級資本充足率35個基點，其中國有大行核心一級資本充足率正向貢獻21個基點，有助減輕銀行壓力。

## 香港寬頻全年蝕逾12億 仍派末期息20仙

香港文匯報訊（記者岑健榮）受網絡成本及銷售成本增加影響，香港寬頻（1310）昨公布截至8月31日止全年業績由盈轉虧，錄得虧損12.67億元，前一年度獲利5.53億元，主要受融資成本按年大增194%至約7.02億元，以及商譽非現金減值12億元所拖累，每股基本虧損96.7仙，每股派末期息20仙，即全年每股合共派付股息40仙，期內收益按年增長1%至116.92億元。該股昨日收報2.92元，升0.19元或6.96%。

期內，香港寬頻的企業方案收入按年升9%至48.25億元；手機及其他產品收入按年升5%至25.4億元；企業方案相關產品收入按年下跌18%至19.34億元；住宅方案收入按年下跌2%至23.93億元。在住宅業務方面，住宅ARPU（每名用戶的每月平均收益）為179元，按年減少3%；網絡覆蓋住戶數目為256萬戶，按年升2%。

美聯儲自2022年開始激進加息，港息亦跟隨上揚，令企業融資成本大增，雖然美聯儲於本月宣布維持聯邦基金利率不變，但短期內沒有減息計劃。對此，香港寬頻持股人兼執行副主席楊主光昨表示，息口走勢為公司不可操控的因素，但公司擁有專業團隊，對公司如何安全借貸作了詳細研究，強調公司財政與內部營運完全在公司可控範圍之內。

### 楊主光：財政與內部營運可控

另外，展望未來，公司管理層昨表示，新冠疫情令日常生活出現顯著轉變，並大大提高企業推動數碼轉型的迫切性，從而有利於公司向ICT（資訊及通訊科技）轉型。隨着越來越多企業依賴互聯網及雲端系統，網絡安全事件亦同時大幅飆升，使重要資料外洩或服務中斷的風險大大增加。這為公司提供機會滿足市場對網絡安全、資



◆楊主光（中）稱公司擁有專業團隊研究如何安全借貸。岑健榮攝

訊科技、轉型及其他企業提升方案日益增長的需求。於2024財年，公司將繼續加強住宅及企業ICT業務的市場競爭力，並專注於提升公司作為一站式ICT行業領袖的能力，藉以把握未來在內地及香港的增長機遇。

## 中證監：引導各類資金配置A股

香港文匯報訊（記者章蘿蘭上海報導）A股10月下旬快速下探，「國家隊」入場提供支持。近期眾多頭部公募基金亦加入托市，據路透統計，易方達、華夏基金等先後宣布將投入固有資金投資旗下權益類公募基金。

易方達基金上週日公告，基於對內地資本市場長期健康穩定發展的信心，將於近日運用固有資金2億元（人民幣，下同）投資易方達滬深300交易型開放式指數發起式證券投資基金。華夏基金和廣發基金也發布了類似公告，並且投入的資金規模也均為2億元；此外，招商基金和嘉實基金等基金也在10月發布了類似的公告。嘉實基金在10月的公告指出，內地經濟正進入新的發展格局，而新發展格局會支撐或催生出新的產業級投資方向。

滬綜指10月下旬創年內新低後，中央匯金先後入市增持權重銀行股和股票ETF；中國社保基金會上週五指出，中國權益資產估值已處在歷史底部區域，A股進入長期配置價值的窗口期。另外，寧德時代等20多家A股上市公司近日扎堆宣布回購股份計劃，寧德時代和格力電器擬回購金額達20億元至30億元。中國證監會市場監管一部主任張望軍週三表示，未來證監會將大力推進投資端改革，吸引中長期資金入市，引導社保、保險、年金等各類資金配置A股。

### A股高開低走 遊戲股漲3%

美聯儲宣布暫停加息，市場擔心中美利差繼續走闊，人民幣匯率和外匯儲備可能受到挑戰，A股大盤昨日高開低走。截至收市，滬綜指報3,009點，跌13點或0.45%；深成指報9,734點，跌91點或0.94%；創業板指報1,939點，跌19點或0.99%。兩市共成交7,667億元，北向資金淨流入27億元。

25家遊戲上市公司三季度總營收201.97億元，業績有一定程度回暖，遊戲板塊漲3%。乘聯會預估10月新能源乘用車廠商批發銷量同比增長32%，環比增7%，汽車板塊升1%。銀行板塊逆市飄紅。光伏、半導體、電源設備、船舶製造均跌超2%。繼貴州茅台後，瀘州老窖宣布11月1日起部分產品提價，但股價仍挫1.57%，茅台跌0.08%。

## 上月樓市買賣合約按年跌逾三成

香港文匯報訊（記者蔡競文）土地註冊處昨日發表10月份統計數字，10月份送交土地註冊處註冊的所有種類樓宇買賣合約共2,938份，按月跌24.5%，按年則跌33.9%；以十二個月移動平均數計算，10月份的樓宇買賣合約數字為4,835份，按月下跌2.5%，按年則下跌13%。

另外，10月份的樓宇買賣合約總值290億元，按月下跌2.5%，按年下跌11.5%。上述買賣合約中，住宅樓宇買賣合約佔2,123份，按月下跌25.8%，按年下跌32.6%。

### 住宅合約總值按月升7.5%

住宅方面，10月份的住宅樓宇買賣合約總值245億元，按月上升7.5%，按年則下跌9.9%。住宅樓宇買賣的統計數字並不包括居者有其屋、私人機構參建居屋、租者置其屋等計劃下的住宅買賣，除非有關單位轉售限制期屆滿並已補償差價。

土地查冊方面，10月份市民查冊的次數共36.55萬次，按月上升10.1%，按年則下跌13.7%。

## 新世界股東會通過出售新創建

香港文匯報訊 新世界發展(0017)昨日公布，向大股東周大福企業出售新創建(0659)60.86%股權的交易，在昨日舉行的股東特別大會上獲獨立股東投票通過，贊成票數佔99.35%。新世界發展持有約23.8億股新創建股份，以每股9.15元作價計，出售將套現約218億元。新世界發展計劃交易完成後，向股東派發每股1.59元特別股息。集團預計，交易收益將於11月20日完成支付，特別股息將於12月20日派付。

## 希慎科技園合辦LMTP次批試點



◆呂幹威表示，希慎希望與科技園公司的合作充分發揮協同效應。黎梓田攝

香港文匯報訊（記者黎梓田）由希慎興業與香港科技園公司攜手舉辦的「Last-mile Testing Programme」（LMTP），第二批試點項目演示於昨日舉行，三間初創企業展示圍繞智慧生活及可持續的智慧城市範疇的不同創意方案。「艾柏輪科技」、「易新材料」與「棕纖環保科技」三間初創成功入選LMTP第二批試點項目，其技術更應用在希慎旗下物業項目，為初創提供實戰試點。

### 希慎旗下物業應用項目技術

艾柏輪科技於希慎廣場的美食廣場測試其UVent智慧通風系統，透過先進的空氣處理方法，以加強氣味管控；而易新材料於利園二期的

## 三初創企入選

公共傢具採用其研發的專利抗菌純素皮革，以測試改善社區環境安全衛生的有效性；棕纖環保科技則於希慎廣場首次試用可重複使用的 Palmeco 建築白板物料興建快閃零售店，為商戶提供更環保的短期空間租賃解決方案。

希慎興業執行董事及首席營運總監呂幹威表示，希望藉自身經驗及技巧於LMTP的平台為初創開拓無限機遇，讓不同企業能夠持續學習及制定策略以應對社會持份者不斷變化的需求，與科技園公司的合作充分發揮協同效應。

香港科技園公司首席項目總監何國聰表示，計劃測試屬每個實驗的重點，相信將會啟發更多頂尖企業參與LMTP，為貢獻香港智慧城市革新出力。